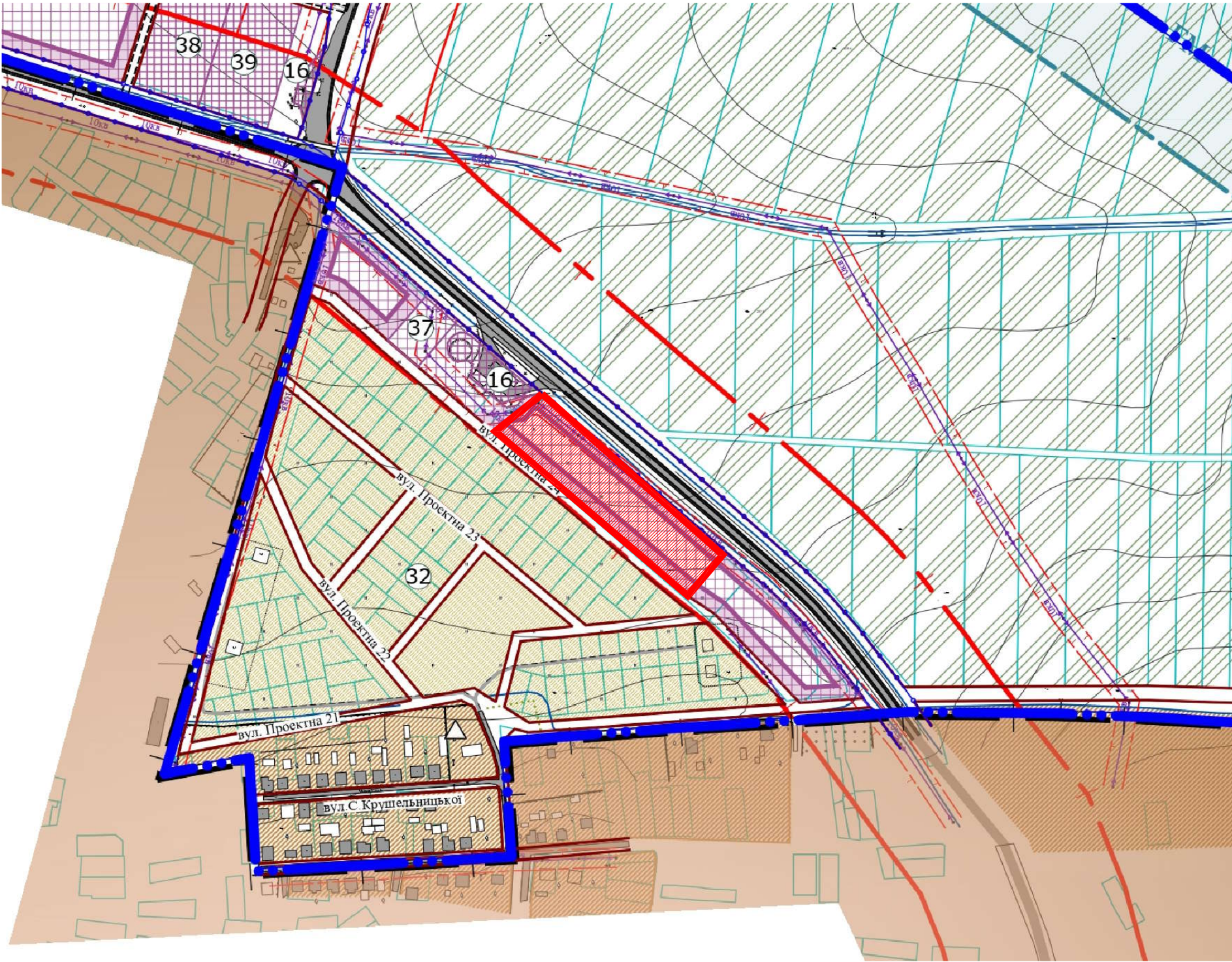


ВИКОПІЮВАННЯ З ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ с.СОПОШИН



ЕКСПЛІКАЦІЯ

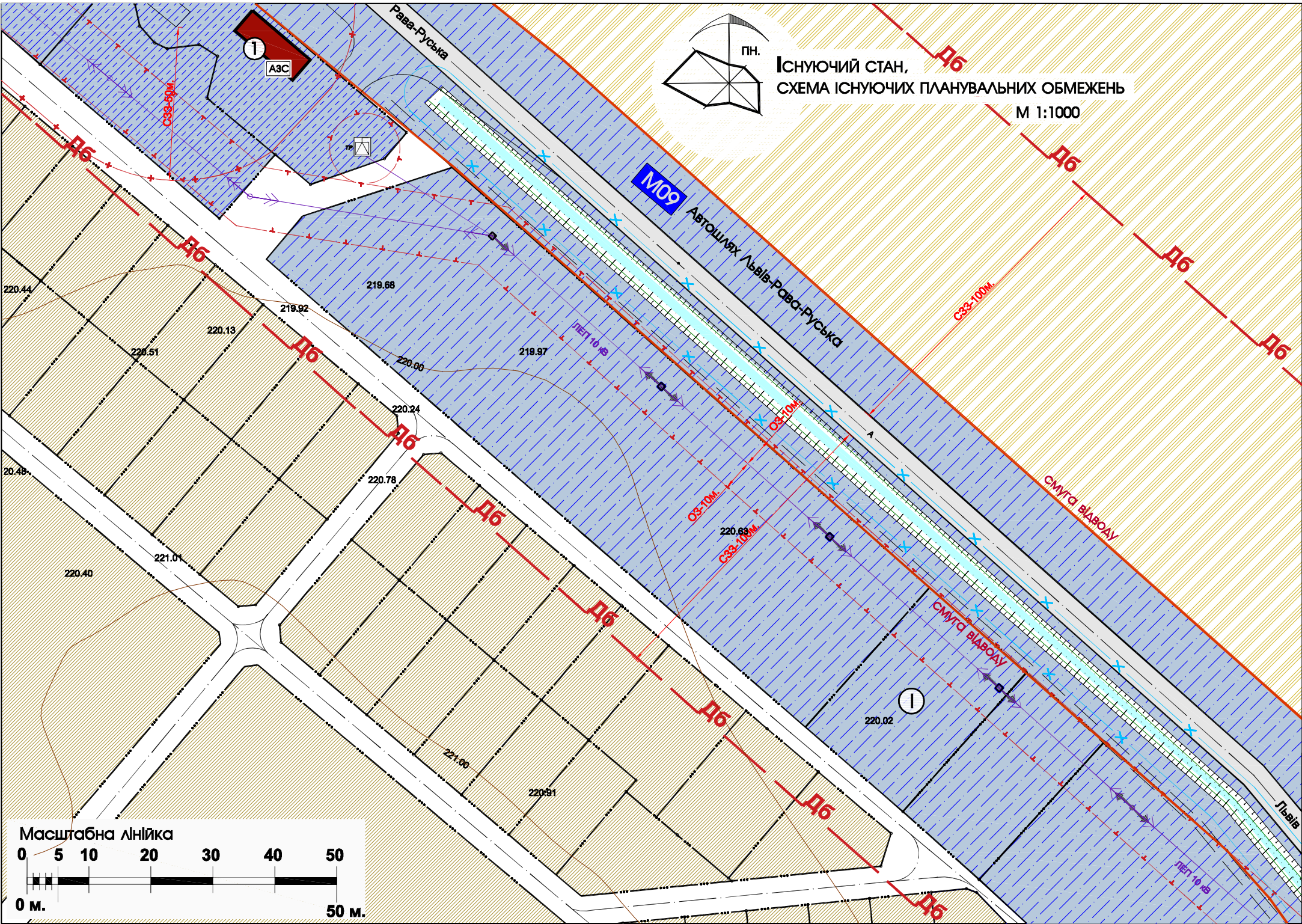
1. Сільська рада. Бібліотека. Відділення зв'язку
2. Пародний дім "Просвіта" на 300 місць
3. Об'єкти громадського призначення (реконстр.)
4. Фельдшерсько-акушерський пункт
5. Загальноосвітня школа І-ІІІ ст. з дитячим садком
6. Дитячий навчальний заклад (реконстр.)
7. Церква Всіх Святих УПЦ
8. Церква Пресвятої Богородиці УГКЦ
9. Об'єкти торгівлі
10. Заклади громадського харчування
11. Заклад громадського харчування. Лазня
12. Мотель
13. Стадіон (демонтується)
14. Кладовище закрите у 2016 році
15. Станція технічного обслуговування легкових автомобілів
16. Автозаправні станції
17. Стоянка вантажних автомобілів
18. Складські будівлі
19. Цех по обробці деревини. Складські будівлі
20. Територія господарського двору
21. Територія Опшадбанку
22. Територія для розміщення готельно-відпочинкового комплексу (МПП "Віка")
23. Єврейське кладовище (закрите)
24. Складські будівлі (підприємства V класу небезпеки)
25. Виробництво кришок (ТзОВ «Агровест Принт-сервіс»)
26. Виробництво кришок (ТОВ «ТЕХНОКАП УА»)
27. Офісно-складські будівлі- підприємство V класу небезпеки (ТзОВ «Автогаліч»)
28. Виробництво кришок (ТзОВ «Агрокап»)
29. Жовківське управління водного господарства
30. РЕМ. Електростанція 110/35кВ
31. Автостанція м.Жовква
32. Квартал дачної забудови
33. Спортивне ядро з біговою доріжкою та спортивними майданчиками (проект.)
34. Кладовище (проект.)
35. Автотранспортне підприємство
36. Адміністративно-складські будівлі
37. Станція технічного обслуговування
38. Готельний комплекс
39. Супермаркет
40. Торгово-складські приміщення
41. Комплекс мотелю з паркінгом
42. Сервіс обслуговування вантажних автомобілів
43. Автотранспортне підприємство з адмінбудинком та складськими приміщеннями
44. Придорожнє кафе
45. Очисні споруди (пропозиція)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



територія детального плану

						Замовник: Жовківська Районна Державна Адміністрація			
						Розробка детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для технічного обслуговування та ремонту автомобілів) на території Сопішинської сільської ради (за межами населеного пункту)			
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2021		ДПТ	1	4
ГАП		Жура С.				Викопіювання з проекту генерального плану с.Сопішин.		ФОП Півторацький Тарас Михайлович	
Виконав		Пікловський Р.							



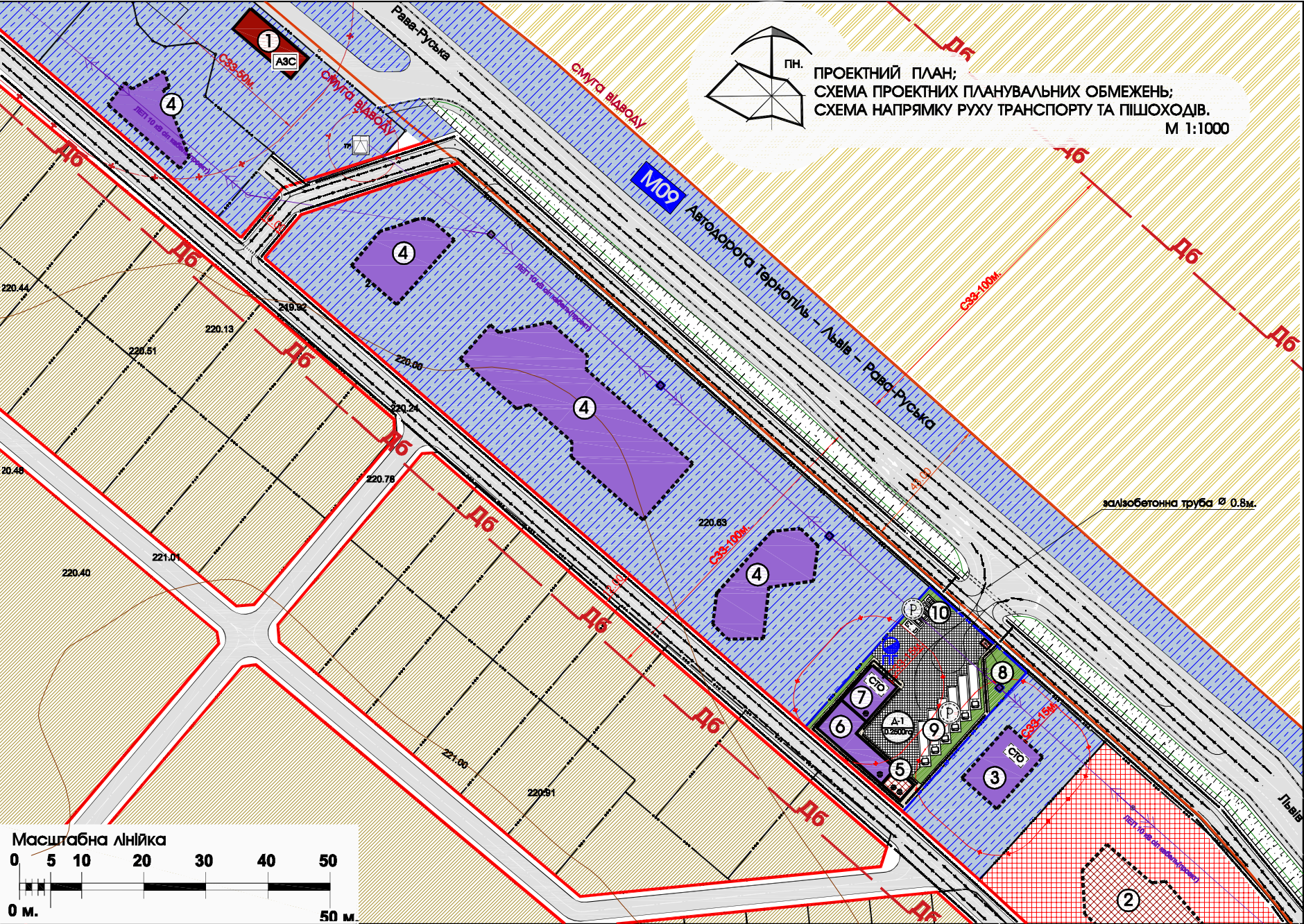
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	АЗС	Існуюче

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК		
①	Ділянка №1 земельна ділянка, яка перебуває у власності площею 0.25 га;цільове призначення : 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови ділянки для здійснення несільськогосподарської підприємницької діяльності кадастровий номер земельної ділянки 4622788800:09:000:0350	Існуюче

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія дачної забудови	існуюче
	територія сільськогосподарського використання	існуюче
	територія транспортної інфраструктури	існуюче
	АЗС	існуюче

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	повітряні лінії електропередач ЛЕП 10 кВ	існуюче
	трансформаторна підстанція	існуюче
	міліоративний канал	існуюче
	зона акустичного впливу автодороги -100м .	існуюче
	Санітарно-захисна зона підземних резервуарів для палива АЗС -50м.	існуюче
	охоронна зона ЛЕП 10кВ-10м.,трансформаторна підстанція-10м.	існуюче
	охоронна зона меліоративного каналу-5м.	існуюче

Замовник:Жовківська Районна Державна Адміністрація						Розробка детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для технічного обслуговування та ремонту автомобілів) на території Сопашинської сільської ради (за межами населеного пункту)		
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			
ГАП	Жура С.				2021	Детальний план території		
Виконав	Пілюсський Р.							
Існуючий стан,схема Існуючих планувальних обмежень.						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДТП	2	4
						ФОП Пілорацький Тарас Михайлович		



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	АЗС	існуюче
②	Торговий центр	Проектоване раніше
③	СТО	Проектоване раніше
④	Будівлі придорожного сервісу	Проектоване раніше
⑤	Адміністративна будівля	Проект (1 черга)
⑥	Приміщення шиномонтажу та ремонту шин	Проект (1 черга)
⑦	СТО на два пости для вантажних автомобілів	Проект (2 черга)
⑧	Будівля охорони	Проект
⑨	Тимчасова стоянка для вантажних автомобілів	Проект
⑩	Майданчик для смітєзбірників	Проект

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТОВАНИХ ДІЛЯНОК						
Позн. згідно ДП	Площа ділянки (га)	К-ть ділянок (шт)	Площа забудови окремої ділянки (га)	Площа озеленення окремої ділянки (га)	Площа озеленення окремої ділянки (га)	Коефіцієнт щільності забудови окремої ділянки (%)
D1	0,2800	1	0,0480	0,1620	0,0420	16,4000
Разом територій ДП	0,2800	1	0,0480	0,1620	0,0420	16,4000

Примітка:
- трасування з'їзду-виїзду на ділянку нанесено згідно передпроектної пропозиції "Будівництва з'їзду-виїзду до ділянки технічного обслуговування та ремонту автомобілів з автодороги Тернопіль-Львів-Рева-Руська км.153+460(ліворуч) Львівської області", розробленого ФОП Іванів М.Г.
-Перед початком виконання земляних робіт перевірити наявність комунікацій і викликати представника зацікавлених організацій.
Земляні роботи в межах існуючих мереж проводити вручну.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
---	межа проекрованої ділянки	проект
---	земельні ділянки що у власності	існуюче
---	територія данної забудови	існуюче
---	територія сільськогосподарського використання	існуюче
---	територія транспортної інфраструктури	існуюче
---	територія громадського призначення	існуюче
---	АЗС	існуюче
---	Будівля СТО та будівлі придорожного сервісу	проектоване раніше
---	Торговий центр	проектоване раніше
---	СТО	Проект
---	Адміністративна будівля	Проект
---	зелена зона	Проект
---	тверде мощення	Проект
---	хідник	Проект
---	червоні лінії вулиці з асфальтним покриттям	Проект
---	смуга відводу автодороги М09	Проект
---	напрямок руху пішоходів	проект
---	напрямок руху транспорту	проект

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
---	АЕП 10 кВ	проект
---	повітряні лінії електропередач сіп кабель	існуюче
---	трансформаторна підстанція	існуюче
---	міліоративний канал	існуюче
---	металеве дорожнє огороження бар'єрного типу	проект
---	пожежний гідрант	проект
---	зона акустичного впливу автодороги -100м.	існуюче
---	охоронна зона трансформаторної підстанції-10м.	існуюче
---	санітарно-захисна зона підземних резервуарів для палива АЗС -50м.	існуюче
---	санітарно-захисна зона СТО -15м.	проект

Замовник:Жовківська Районна Державна Адміністрація					Стаття		
Розробка детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для технічного обслуговування та ремонту автомобілів) на території Сопишинської сільської ради (за межами населеного пункту)					Аркуш		
Детальний план території					Аркуші		
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН; СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ; СХЕМА НАПРЯМКУ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ.					ФОРМ. ПІДПИС		
					Тарас Михайлович		