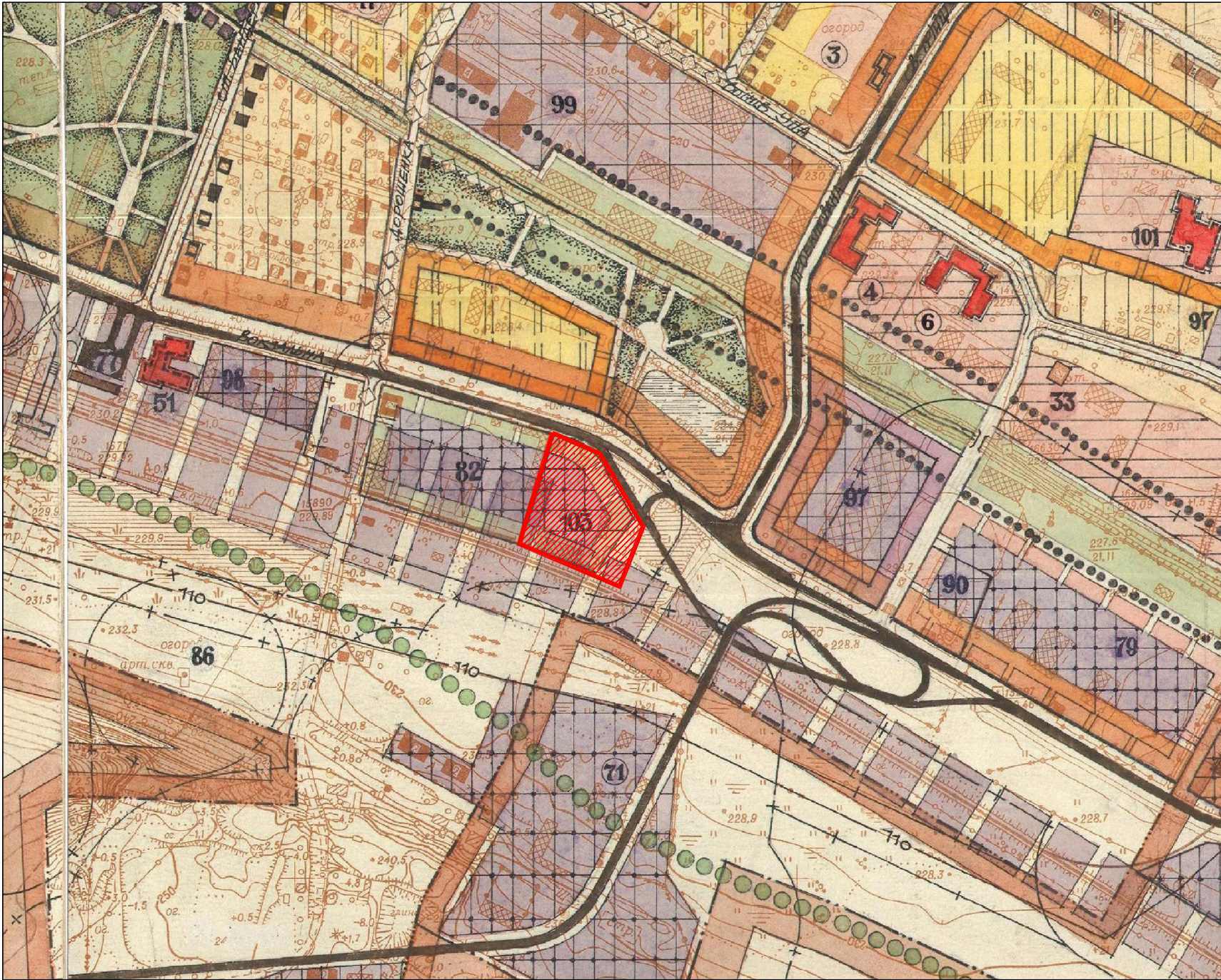


ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА
М 1:5000



ВИКОПІЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ



СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ
СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

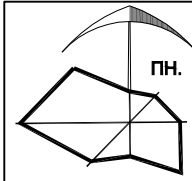


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

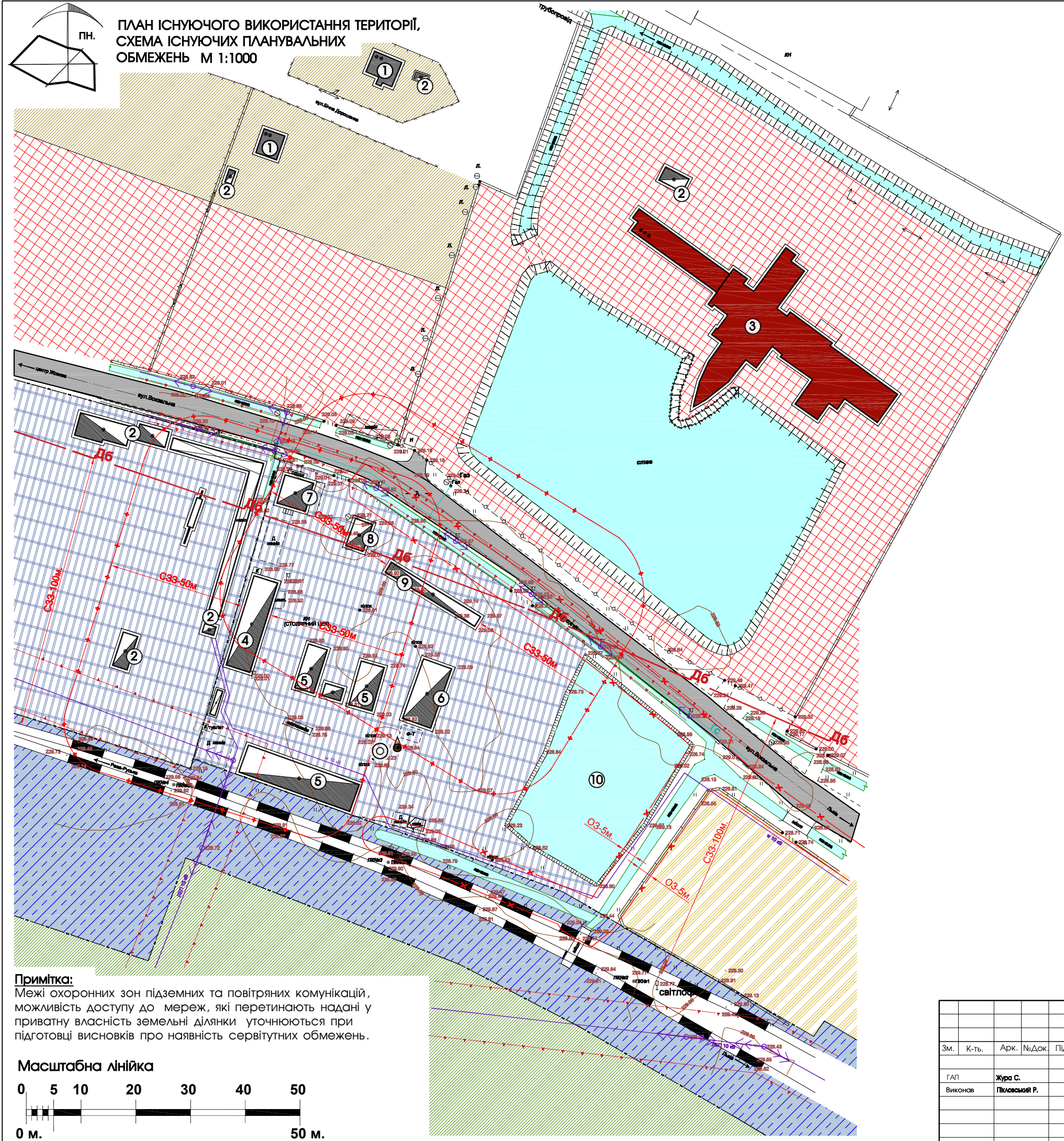


територія Детального Плану

						Замовник : Жовківська міська рада	2018
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування виробничих будівель по вул.Вокзальній, 15-а в м.Жовкві, Львівської обл.	
ГАП		Жура С.			2018	Детальний план території	Стадія
Виконав		Піковський Р.					Аркуш
						Викопіювання з генплану м.Жовкві; Схема розміщення проекрованої ділянки; Викопіювання з публічної кадастрової карти.	Аркушів
							ДПТ
							1
							4
							ФОП Півторацький Тарас Михайлович



ПЛАН ІСНЮЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ,
СХЕМА ІСНЮЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ
ОБМЕЖЕНЬ М 1:1000



Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

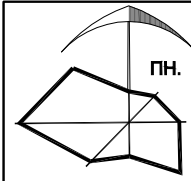


ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Готельно-розважальний комплекс "Аквапель"	Існуюче
④	Столярний цех	Існуюче
⑤	Склад будматеріалів	Існуюче
⑥	Склад для цементу	Існуюче
⑦	Контора	Існуюче
⑧	Котельня (не діюча)	Існуюче
⑨	Пилорама	Існуюче
⑩	Пожежна водойма	Існуюче

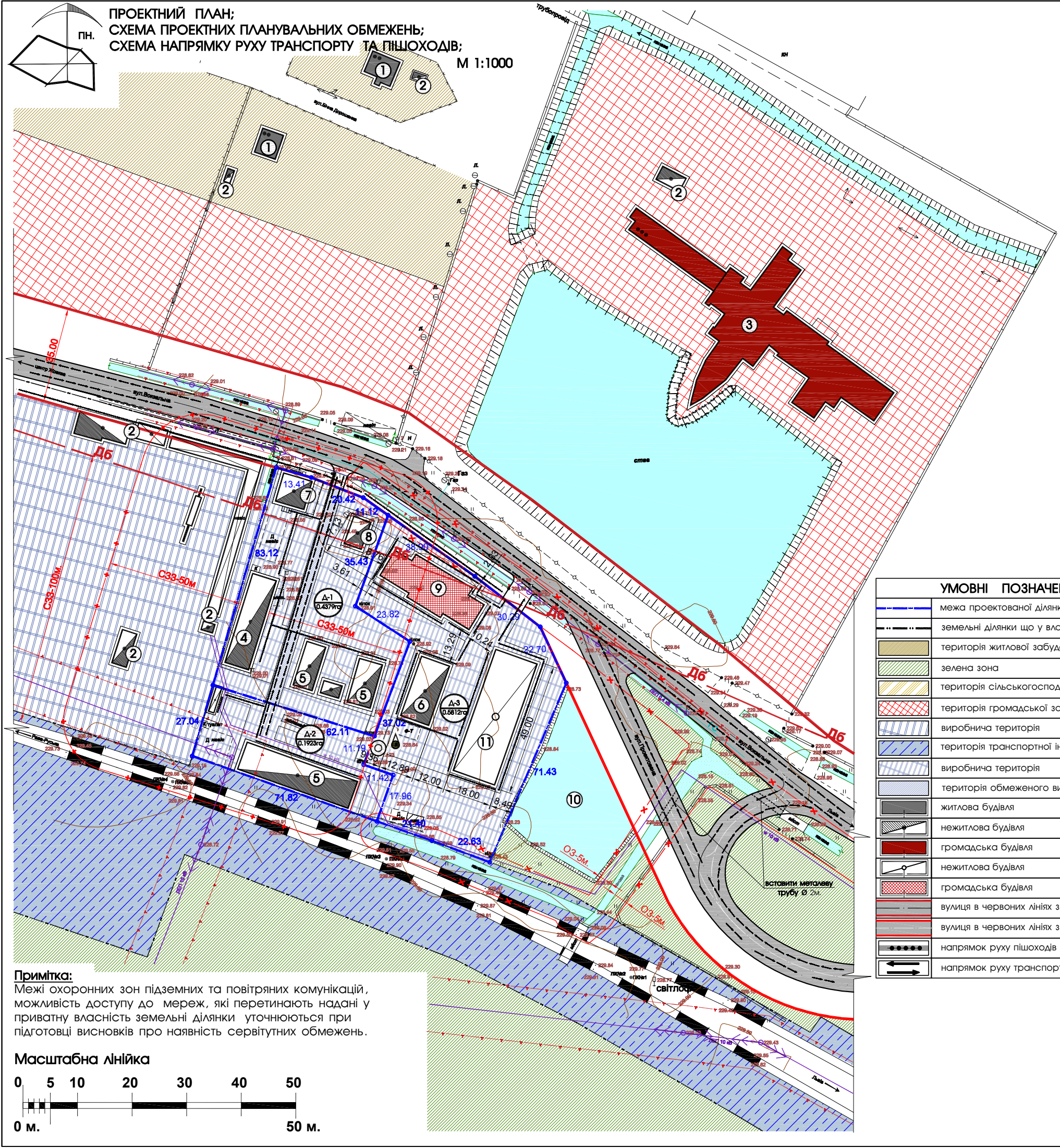
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	зелена зона	існуюче
	територія сільськогосподарського використання	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	виробнича територія	існуюче
	територія транспортної інфраструктури	існуюче
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач
	W 10 кВ	кабельні лінії електропередач
	ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач
	Гс	газ середнього тиску
		міліоративний канал
		водойма
		водонапірна вежа
		сведровина для технічного використання
		залізниця
		охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., ЛЕП-10кВ-10м., кабельна лінія електропередач-1м., газ середнього тиску-4м.
		санітарно-захисна зона виробничих будівель-50м.
		зона для обслуговування міліоративного каналу-5м.
	Дб	зона акустичного впливу залізниці-100м.

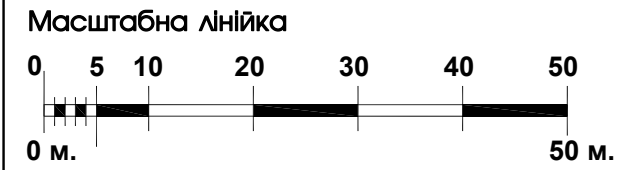
						Замовник : Жовківська міська рада			2018
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування виробничих будівель по вул.Вокзальній,15-а в м.Жовкві,Львівської обл.			
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Жура С.				2018		ДПТ	2	4
Виконав	Пілюкський Р.					План існуючого використання території; Схема існуючих планувальних обмежень.		ФОП Півторакій Тарас Михайлович	



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН;
СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ;
СХЕМА НАПРЯМКУ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШХОДІВ;
М 1:1000



Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа проекрованої ділянки	проект
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	зелена зона	проект
	територія сільськогосподарського використання	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	виробнича територія	існуюче
	територія транспортної інфраструктури	існуюче
	виробнича територія	проект
	територія обмеженого використання	проект
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче
	нежитлова будівля	проект
	громадська будівля	реконстр.
	вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	існуюче
	вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проект
	напрямок руху пішоходів	проект
	напрямок руху транспорту	проект

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	існуюче
②	Нежитлова будівля	існуюче
③	Готельно-розважальний комплекс "Аквапель"	існуюче
④	Столярний цех	існуюче
⑤	Склад будматеріалів	існуюче
⑥	Склад для цементу	існуюче
⑦	Контора	існуюче
⑧	Котельня (не діюча)	існуюче
⑨	Будівля пилорами яка реконструюється під адміністративно-офісні приміщення	Реконст.
⑩	Пожежна водойма	існуюче
⑪	Торгово-складські приміщення	Проект

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТОВАНИХ ДІЛЯНОК								
Точ. згід. ДП	Площа ділянки (га)	К-сть ділянок (шт)	Площа забудови однієї ділянки (га)	Площа озеленення однієї ділянки (га)	Площа озеленення однієї ділянки (га)	Територія обмеженого використання	Коефіцієнт щільності забудови однієї ділянки (%)	Примітки
Д1	0.4379	1	0.1100	0.1700	0.1177	0.0402	25.1198	територія виробничого використання
Д2	0.1923	1	0.0600	0.0500	0.0823		31.2012	територія виробничого використання
Д3	0.5812	1	0.1820	0.1600	0.2392		31.3145	територія виробничого використання
РАЗОМ (Площа ДП)	1.2114	3	0.3520	0.3800	0.4392	0.0402	29.0572	

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	повітряні лінії електропередач	існуюче
	кабельні лінії електропередач	існуюче
	повітряні лінії електропередач	існуюче
	газ середнього тиску	існуюче
	міліоративний канал	існуюче
	водойма	існуюче
	водонапірна вежа	існуюче
	сведровина для технічного використання	існуюче
	залізниця	існуюче
	охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., ЛЕП-10кВ-10м., кабельна лінія електропередач-1м., газ середнього тиску-4м.	існуюче
	санітарно-захисна зона виробничих будівель-50м.	існуюче
	зона для обслуговування міліоративного каналу-5м.	існуюче
	зона акустичного впливу залізниці-100м.	існуюче

						Замовник : Жовківська міська рада	2018
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування виробничих будівель по вул.Вокзальній, 15-а в м.Жовків, Львівської обл.	
ГАП	Жура С.				2018	Детальний план території	Стадія
Виконав	Пілюсний Р.						Аркуш
							Аркушів
						Проектний план : Схема проектних планувальних обмежень; Схема напрямку руху транспорту та пішоходів	ФОП Півторацький Тарас Михайлович

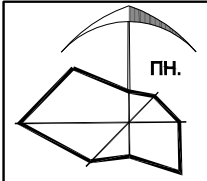
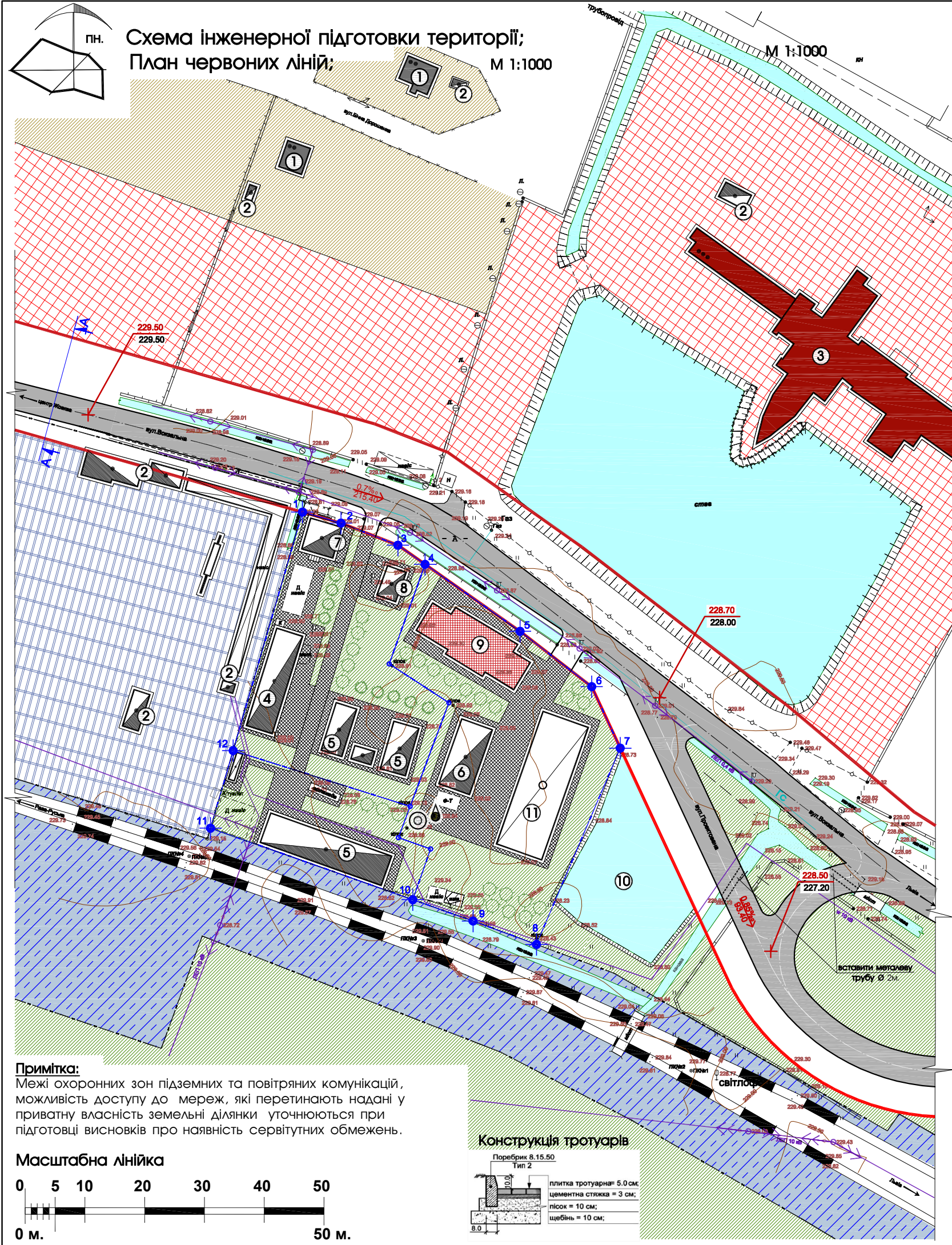
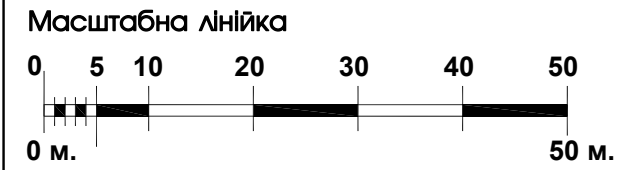


Схема інженерної підготовки території;
План червоних ліній;
М 1:1000



Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

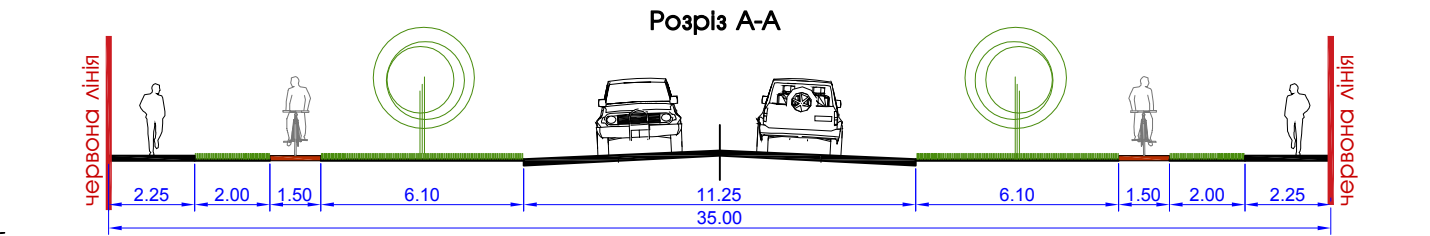


ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ТА КУТІВ ПОВОРОТУ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ				
1	090°17'30"	105°55'21"	13,411	5 537 331,079
2	174°41'32"	111°13'50"	20,424	5 537 327,400
3	166°03'31"	125°10'18"	11,123	5 537 320,004
4	179°59'58"	125°10'20"	38,9	5 537 313,597
5	177°29'30"	127°40'50"	30,293	5 537 291,189
6	152°37'06"	155°03'44"	22,693	5 537 272,672
7	131°56'09"	203°07'36"	71,432	5 537 252,095
8	092°51'16"	290°16'20"	22,628	5 537 186,403
9	180°46'55"	289°29'24"	21,397	5 537 194,243
10	180°01'53"	289°27'32"	71,816	5 537 201,382
11	093°09'36"	016°17'55"	27,045	5 537 225,306
12	180°05'04"	016°12'51"	83,121	5 537 251,264
1	1800°00'00"		434,283	1 334 066,591

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач	існуюче
W 10 кВ	кабельні лінії електропередач	існуюче
ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач	існуюче
Гс	газ середнього тиску	існуюче
	міліоративний канал	існуюче
	водойма	існуюче
	водонапірна вежа	існуюче
	сведровина для технічного використання	існуюче
	залізниця	існуюче

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	існуюче
②	Нежитлова будівля	існуюче
③	Готельно-розважальний комплекс "Акварель"	існуюче
④	Столярний цех	існуюче
⑤	Склад будматеріалів	існуюче
⑥	Склад для цементу	існуюче
⑦	Контора	існуюче
⑧	Котельня (не діюча)	існуюче
⑨	Будівля пилорами яка реконструюється під адміністративно-офісні приміщення	Реконст.
⑩	Пожежна водойма	існуюче
⑪	Торгово-складські приміщення	Проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа проектованої ділянки	проект
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	виробнича територія	існуюче
	територія транспортної інфраструктури	існуюче
	зелена зона	проект
	зелені насадження	проект
	мощення бруківкою	проект
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче
	нежитлова будівля	проект
	громадська будівля	реконстр.
	вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	існуюче
	вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проект
	існуюча відмітка; проектована відмітка	проект
	проектований ухил (проміле) довжина ділянки (м)	проект



						Замовник : Жовківська міська рада	2018
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування виробничих будівель по вул.Вокзальній, 15-а в м.Жовкві, Львівської обл.	
ГАП	Жура С.				2018	Детальний план території	Стадія
Виконав	Пілюсовий Р.						Аркуші
						Схема інженерної підготовки території. План червоних ліній.	Аркуші
							4
							4

ФОП Піворський Тарас Михайлович