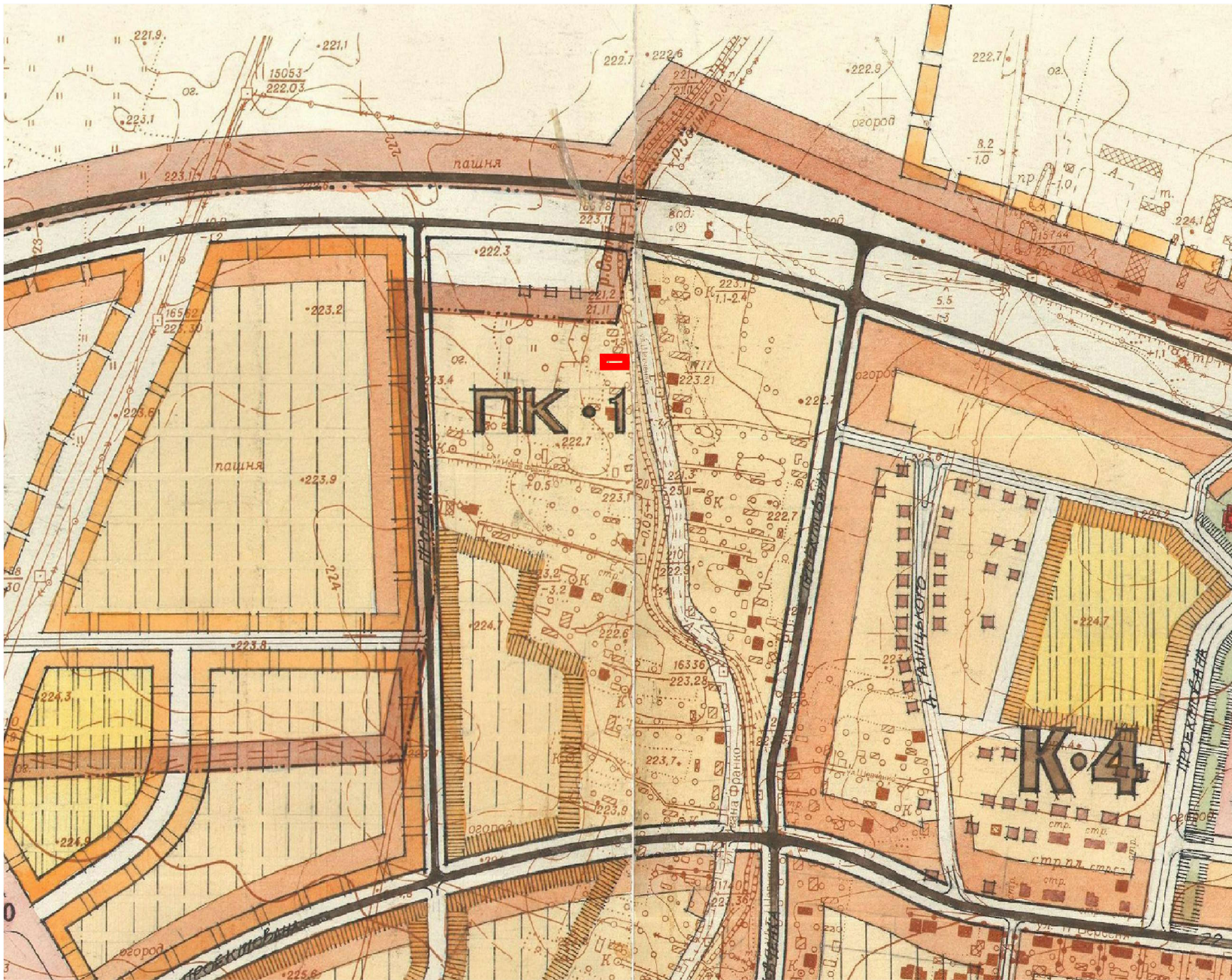


ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА  
М 1:5000



ВИКОПІЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ



СКЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ  
СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ



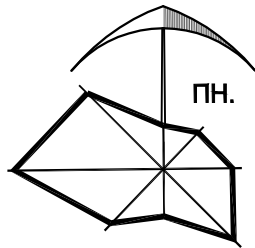
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



територія детального плану житлової забудови

|         |       |               |       |        |      |                                                                                                                            |                                      |
|---------|-------|---------------|-------|--------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|         |       |               |       |        |      | Замовник : Жовківська міська рада                                                                                          | 2018                                 |
| Зм.     | К-ть. | Арк.          | №Док. | Підпис | Дата | Детальний план території земельної ділянки<br>по вул.І.Франка,131 в м.Жовкві,Львівської обл.                               |                                      |
| ГАП     |       | Жура С.       |       |        |      | Детальний план території                                                                                                   | Стадія                               |
| Виконав |       | Піковський Р. |       |        |      |                                                                                                                            | Аркуш                                |
|         |       |               |       |        |      | Викопіювання з генплану м.Жовкві;<br>Схема розміщення проекрованої ділянки;<br>Викопіювання з публічної кадастрової карти. | Аркушів                              |
|         |       |               |       |        |      |                                                                                                                            | ДПТ                                  |
|         |       |               |       |        |      |                                                                                                                            | 1                                    |
|         |       |               |       |        |      |                                                                                                                            | 4                                    |
|         |       |               |       |        |      |                                                                                                                            | ФОП Півторацький<br>Тарас Михайлович |



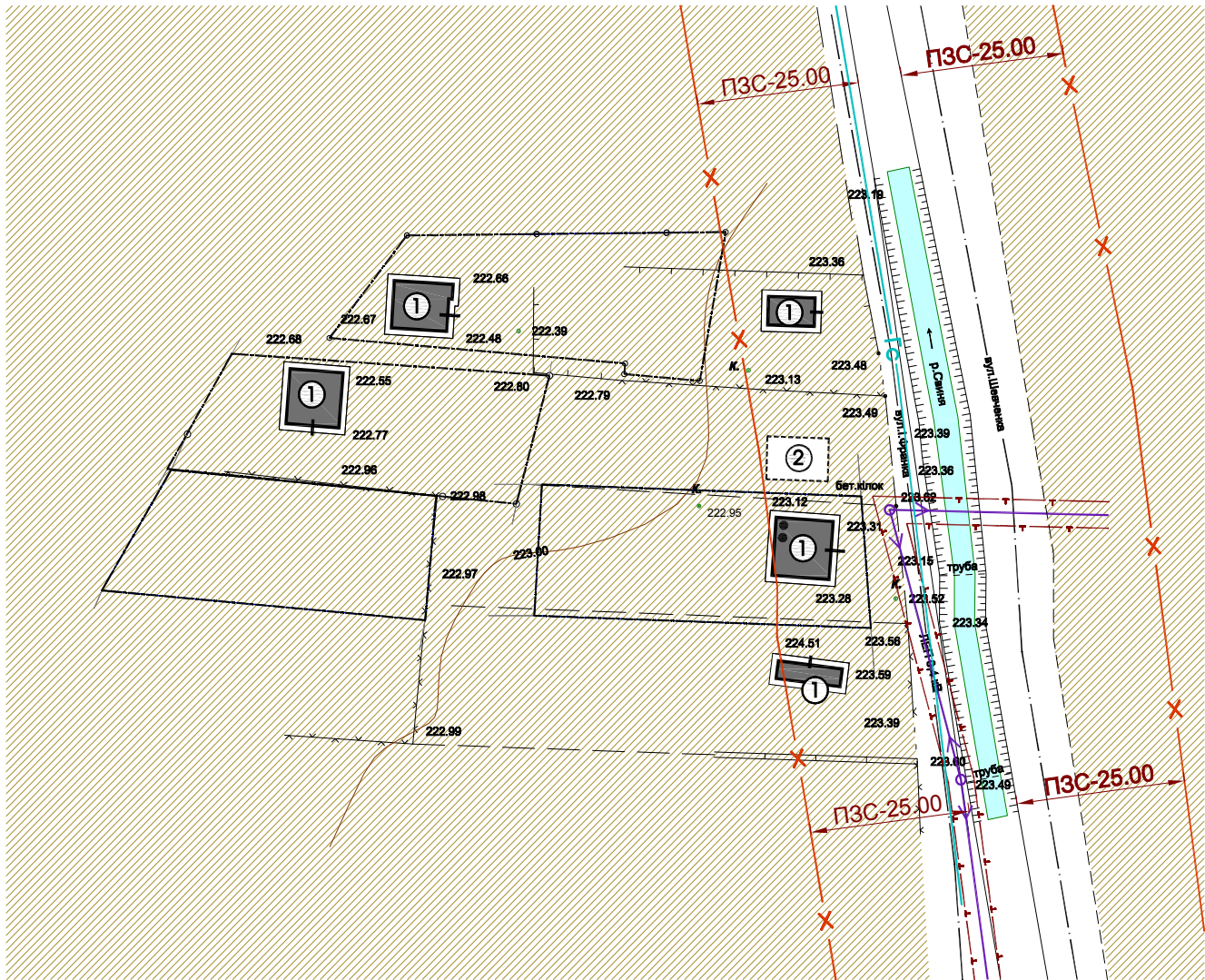


Існуючий стан,  
СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

М 1:1000

До Автодороги  
Львів-Рави-Руська

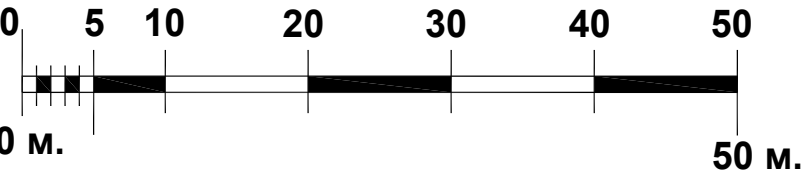
М09



До вул.  
Чайковського

До вул.Миру  
вул.Коновальця

Масштабна лінійка



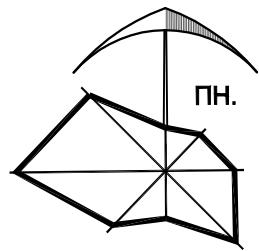
**Примітка:**  
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

| ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД |                                 |          |
|-------------------------------|---------------------------------|----------|
| № п/п                         | Назва                           | Примітки |
| ①                             | Індивідуальний житловий будинок | Існуюче  |
| ②                             | Фундамент                       | Існуюче  |

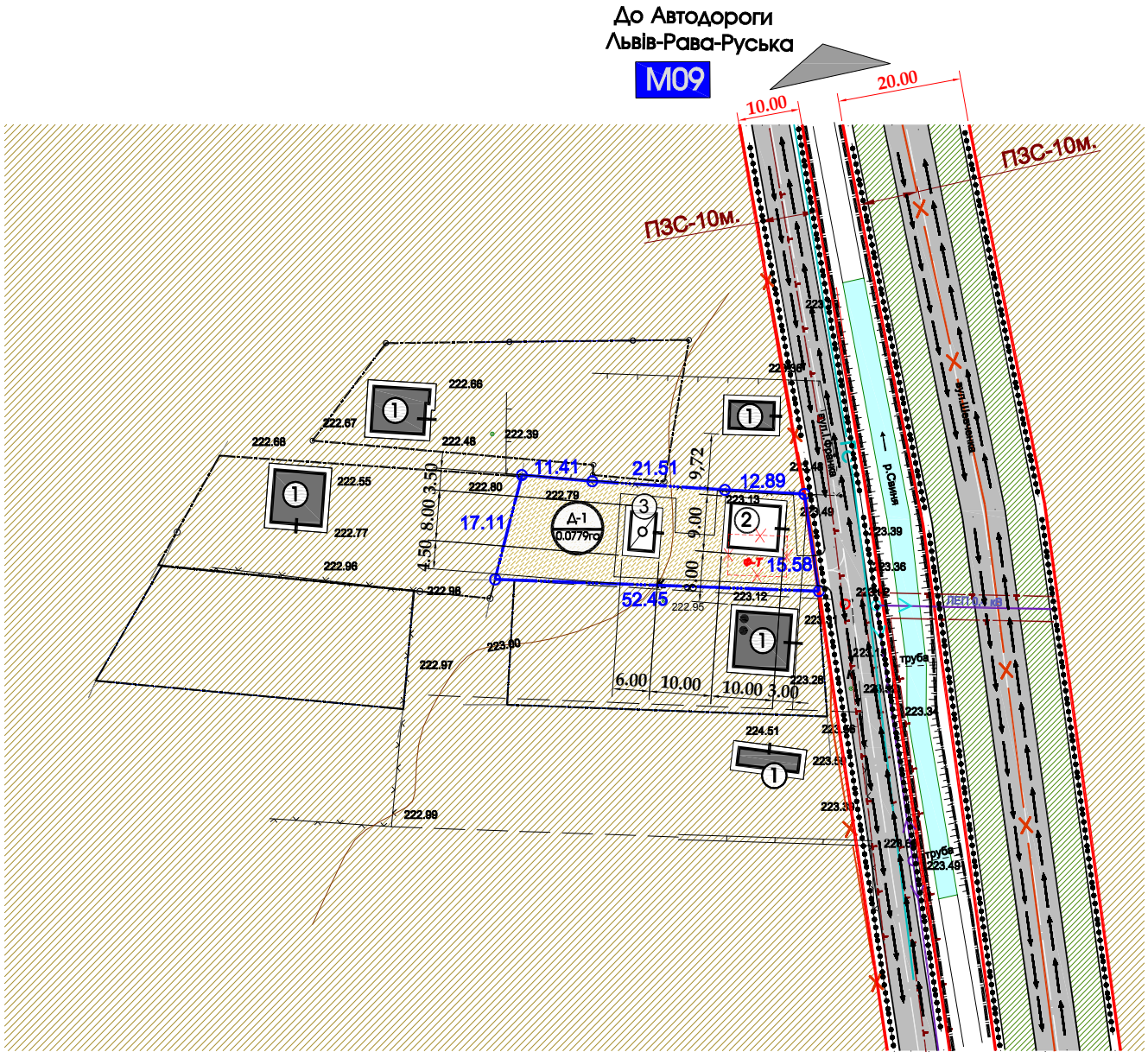
| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ |                                 | Примітки |
|-------------------|---------------------------------|----------|
| — — — — —         | земельні ділянки що у власності | існуюче  |
|                   | територія житлової забудови     | існуюче  |
|                   | житлова будівля                 | існуюче  |
|                   | фундамент                       | існуюче  |

| ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ |                                                      | Примітки |
|----------------------------|------------------------------------------------------|----------|
| ЛЕП 0.4 кВ                 | повітряні лінії електропередач                       | існуюче  |
| Гс                         | газ середнього тиску                                 | існуюче  |
|                            | ріка Свиня                                           | існуюче  |
|                            | охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м.,газ середнього тиску-4м. | існуюче  |
|                            | прибережно-захисна смуга річки-25м.                  | існуюче  |

|         |       |               |       |        |      |                                                                                           |        |                                      |         |
|---------|-------|---------------|-------|--------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|---------|
|         |       |               |       |        |      | Замовник : Жовківська міська рада                                                         |        |                                      | 2018    |
|         |       |               |       |        |      | Детальний план території земельної ділянки по вул.І.Франка,131 в м.Жовкві,Львівської обл. |        |                                      |         |
| Зм.     | К-ть. | Арк.          | №Док. | Підпис | Дата | Детальний план території                                                                  | Стадія | Аркуш                                | Аркушів |
| ГАП     |       | Жура С.       |       |        |      |                                                                                           | ДПТ    | 2                                    | 4       |
| Виконав |       | Піковський Р. |       |        |      | Існуючий стан ;<br>Схема існуючих планувальних обмежень.                                  |        | ФОП Півторацький<br>Тарас Михайлович |         |
|         |       |               |       |        |      |                                                                                           |        |                                      |         |

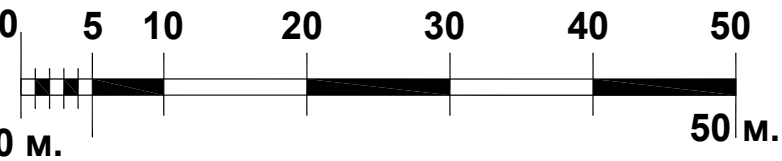


ПРОЕКТНИЙ ПЛАН;  
СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ;  
СХЕМА НАПРЯМКУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ. М 1:1000



| ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ |                                                              | Примітки |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| ЛЕП 0.4 кВ                 | повітряні лінії електропередач                               | існуюче  |
| Гс                         | газ середнього тиску                                         | існуюче  |
|                            | ріка Свиня з укріпленими берегами методом монолітного бетону | проект   |
|                            | опора ЛЕП 0.4 кВ, яка переноситься                           | проект   |
|                            | охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., газ середнього тиску-4м.        | існуюче  |
|                            | прибережно-захисна смуга річки-10м.                          | проект   |

Масштабна лінійка



| ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД |                                 |          |
|-------------------------------|---------------------------------|----------|
| № п/п                         | Назва                           | Примітки |
| ①                             | Індивідуальний житловий будинок | існуюче  |
| ②                             | Індивідуальний житловий будинок | Проект   |
| ③                             | Господарська будівля            | Проект   |

| ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ |                               |                    |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| № п/п                        | Назва                         | Кількість          |
| ①                            | Загальна площа ділянки ДП     | 0,0779га.          |
| ②                            | Площа забудови                | 138 м <sup>2</sup> |
| ③                            | Коефіцієнт щільності забудови | 17.7%              |
| ④                            | Площа озеленення              | 409 м <sup>2</sup> |
| ⑤                            | Площа мощення                 | 232 м <sup>2</sup> |

| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ |                                                         | Примітки |
|-------------------|---------------------------------------------------------|----------|
|                   | межа проектованої ділянки                               | проект   |
|                   | земельні ділянки що у власності                         | існуюче  |
|                   | територія житлової забудови                             | існуюче  |
|                   | територія житлової забудови                             | проект   |
|                   | зелена зона                                             | проект   |
|                   | житлова будівля                                         | існуюче  |
|                   | житлова будівля                                         | проект   |
|                   | господарська будівля                                    | проект   |
|                   | фундамент який демонтується                             | проект   |
|                   | житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям | проект   |
|                   | напрямок руху пішоходів                                 | проект   |
|                   | напрямок руху транспорту                                | проект   |

ПРИМІТКИ:  
Згідно водного кодексу України стаття 88  
-У межах існуючих населених пунктів прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації.  
-Передбачається очищення і зміцнення берегів ріки.

|                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Замовник : Жовківська міська рада |  |  |  |  |  | 2018                                                                                      |  |  |
| Зм.                               |  |  |  |  |  | Детальний план території земельної ділянки по вул.І.Франка,131 в м.Жовкві,Львівської обл. |  |  |
| К-ть.                             |  |  |  |  |  | Детальний план території                                                                  |  |  |
| Арк.                              |  |  |  |  |  | Стадія                                                                                    |  |  |
| №Док.                             |  |  |  |  |  | ДПТ                                                                                       |  |  |
| Підпис                            |  |  |  |  |  | 3                                                                                         |  |  |
| Дата                              |  |  |  |  |  | 4                                                                                         |  |  |
| ГАП                               |  |  |  |  |  | Проектний план ;                                                                          |  |  |
| Виконав                           |  |  |  |  |  | Схема проектних планувальних обмежень;<br>Схема напрямку руху транспорту та пішоходів.    |  |  |
| Жура С.                           |  |  |  |  |  | ФОП Півторацький Тарас Михайлович                                                         |  |  |
| Пікловський Р.                    |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |



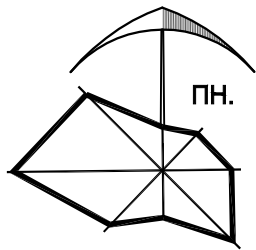
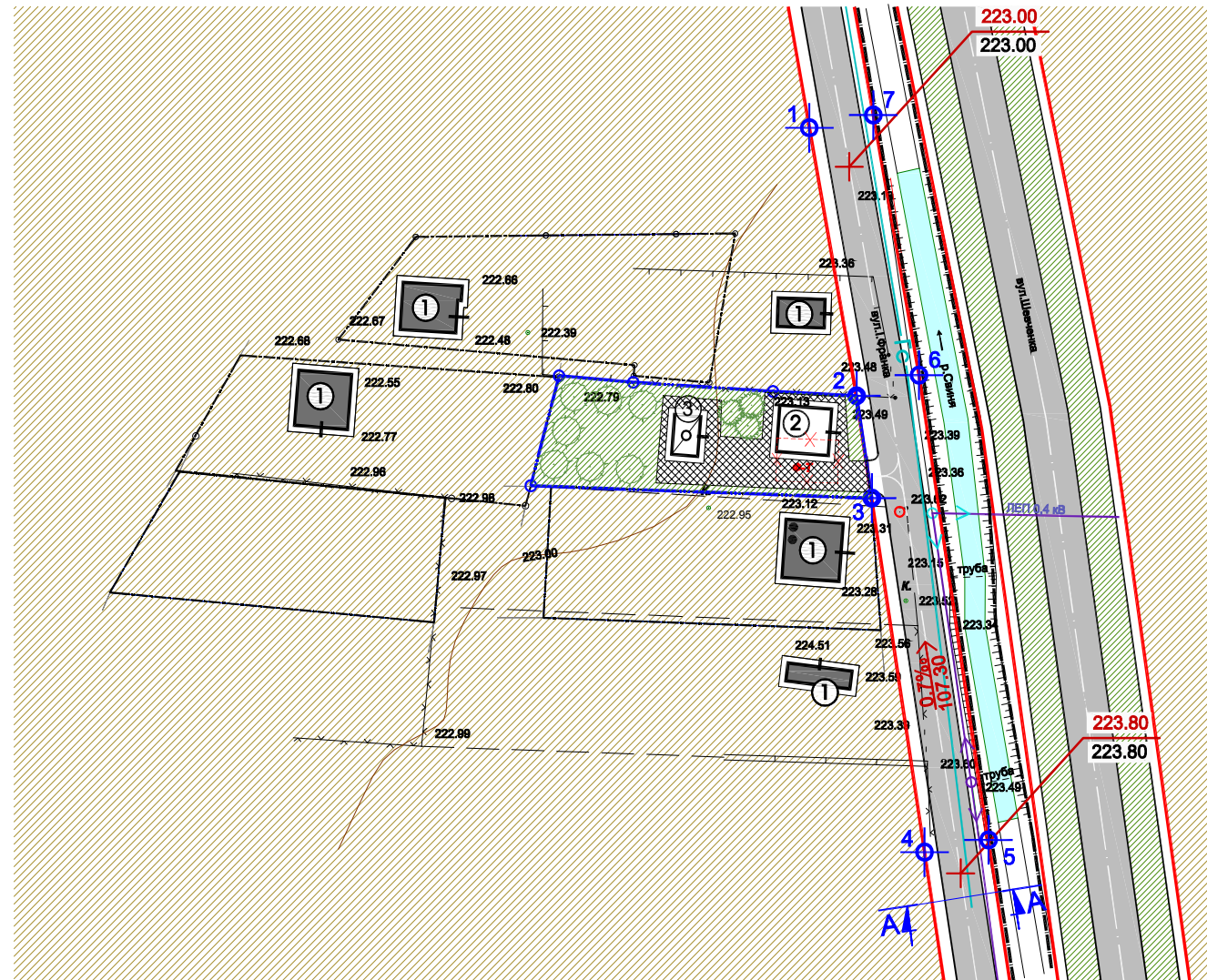


СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ ;  
ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.  
М 1:1000

До Автодороги  
Львів-Рави-Руська

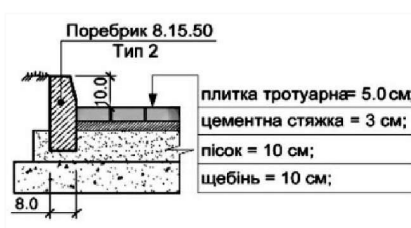
M09



Конструкція дороги та проїздів



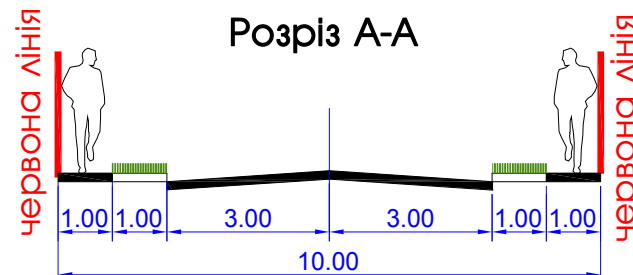
Конструкція тротуарів



До вул.  
Чайковського

До вул.Миру  
вул.Коновальця

| ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ |                                                              | Примітки |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| ЛЕП 0.4 кВ                 | повітряні лінії електропередач                               | існуюче  |
| Гс                         | газ середнього тиску                                         | існуюче  |
|                            | ріка Свиня з укріпленими берегами методом монолітного бетону | проект   |
|                            | опора ЛЕП 0.4 кВ, яка переноситься                           | проект   |



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

| № п/п | Назва                           | Примітки |
|-------|---------------------------------|----------|
| ①     | Індивідуальний житловий будинок | існуюче  |
| ②     | Індивідуальний житловий будинок | існуюче  |
| ③     | Господарська будівля            | проект   |

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

|                  | Примітки                                                |
|------------------|---------------------------------------------------------|
| — — — — —        | межа проєктованої ділянки                               |
| — — — — —        | земельні ділянки що у власності                         |
|                  | територія житлової забудови                             |
|                  | житлова будівля                                         |
|                  | нежитлова будівля                                       |
|                  | господарська будівля                                    |
|                  | житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям |
|                  | зелена зона                                             |
|                  | зелені насадження                                       |
|                  | мощення бруківкою                                       |
| 345.40<br>345.40 | існуюча відмітка;<br>проектowana відмітка               |
| →                | проектований ухил (проміле)<br>довжина ділянки (м)      |

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

| № | X             | Y             | Кут        | Довжина |
|---|---------------|---------------|------------|---------|
| 1 | 5 539 698,524 | 1 333 535,911 | 169°46'30" | 40,961  |
| 2 | 5 539 658,214 | 1 333 543,182 | 171°17'54" | 15,579  |
| 3 | 5 539 642,814 | 1 333 545,539 | 171°23'10" | 53,868  |
| 4 | 5 539 589,554 | 1 333 553,607 | 079°17'55" | 10,006  |
| 5 | 5 539 591,412 | 1 333 563,439 | 351°18'12" | 70,713  |
| 6 | 5 539 661,312 | 1 333 552,747 | 349°49'41" | 39,756  |
| 7 | 5 539 700,443 | 1 333 545,726 | 258°56'14" | 10,001  |

Замовник : Жовківська міська рада

2018

Детальний план території земельної ділянки  
по вул.І.Франка,131 в м.Жовкві,Львівської обл.

Детальний план території

| Стадія | Аркуш | Аркушів |
|--------|-------|---------|
| ДПТ    | 4     | 4       |

Схема інженерної підготовки території.  
План червоних ліній.

ФОП Півторацький  
Тарас Михайлович