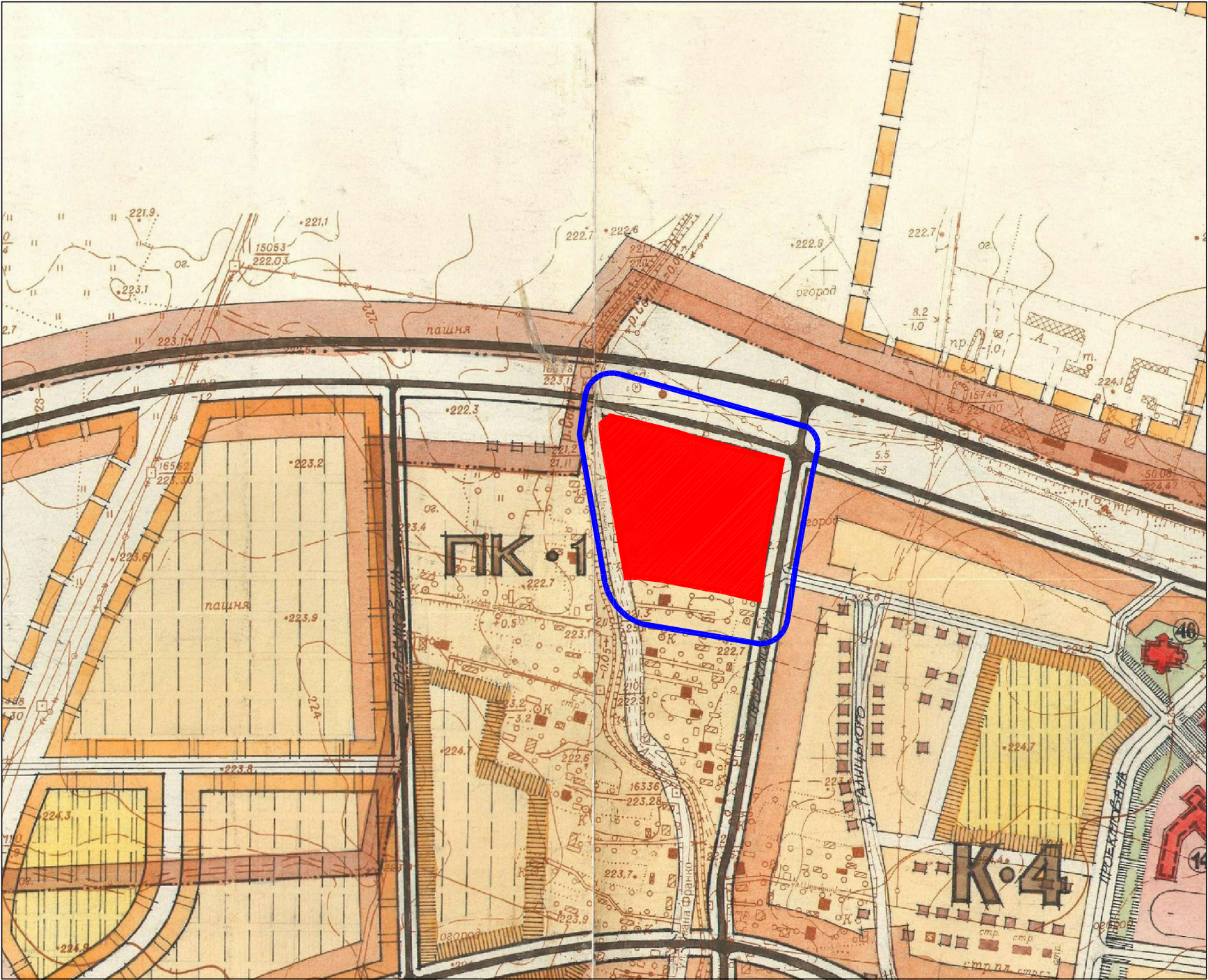


ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА
М 1:5000



ВИКОПІЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ



СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ
СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

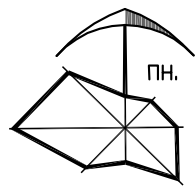


межа опрацювання детального плану території

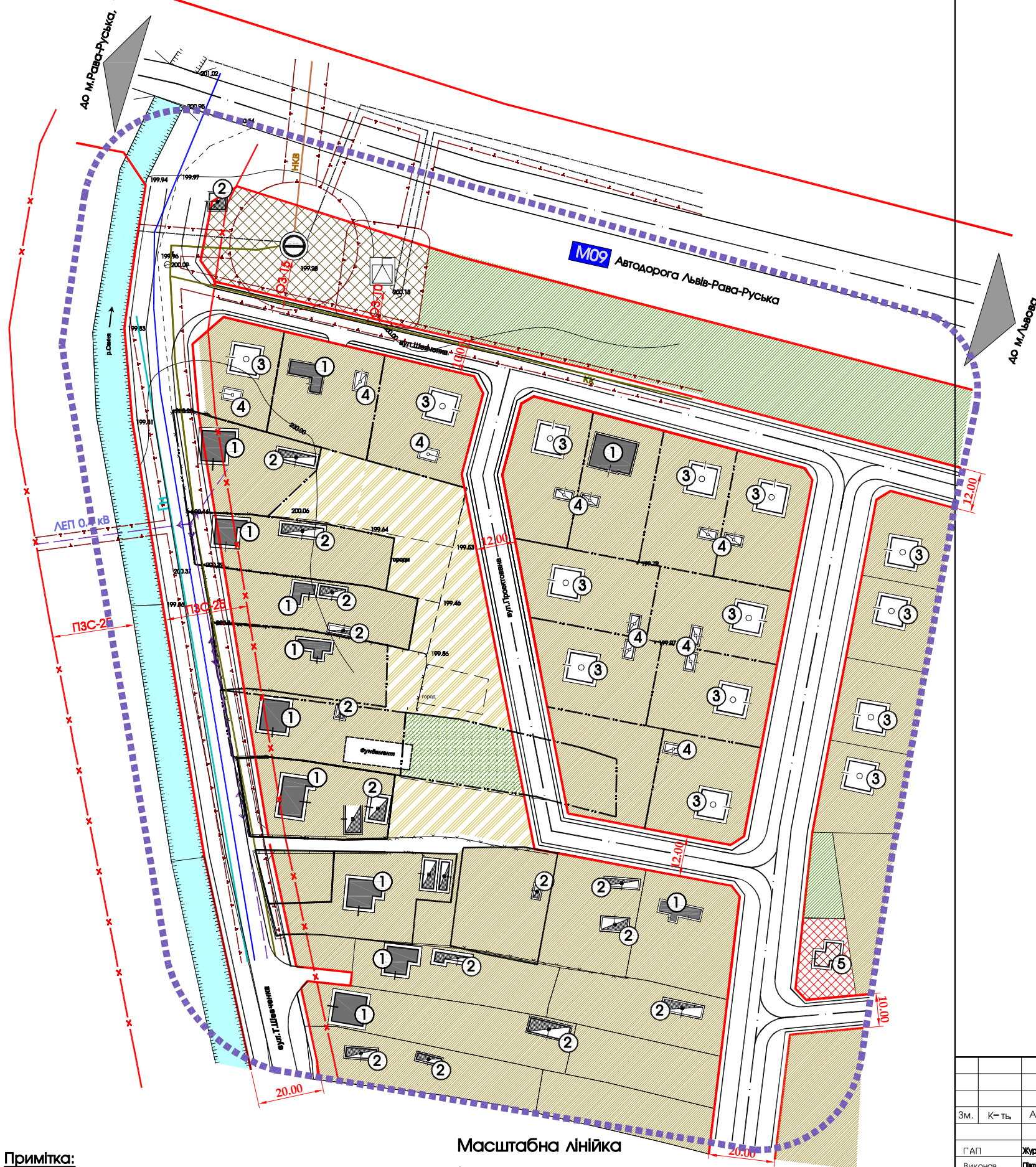


територія під групу житлової забудови

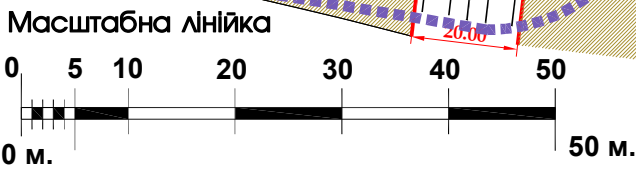
						Замовник : Жовківська міська рада			2017		
						Детальний план території для влаштування групи житлової забудови по вул. Шевченка в м.Жовква					
Зм.	К-ть,	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території			Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Жура С.			ДПТ				1	4	
Виконав		Півторацький Т.									
						Викопіювання з генплану м.Жовква; Схема розміщення проекрованої ділянки; Викопіювання з публічної кадастрової карти.				ФОП Півторацький Тарас Михайлович	



Існуючий стан,
СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:1000



Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

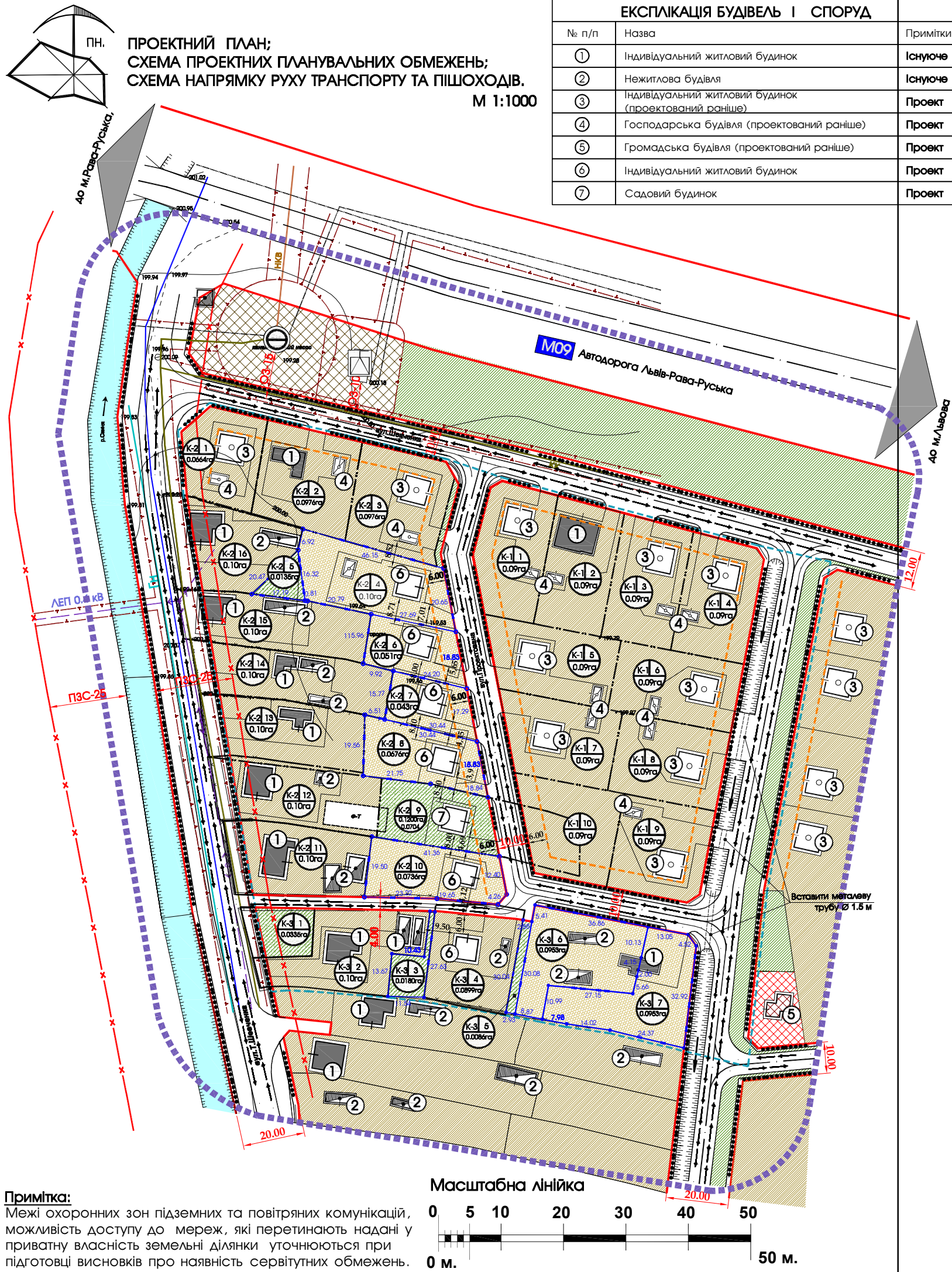


ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Індивідуальний житловий будинок (проектований раніше)	Проект
④	Господарська будівля (проектований раніше)	Проект
⑤	Громадська будівля (проектований раніше)	Проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа опрацювання детального плану	існуюче
	земельні ділянки що у власності ,користуванні	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	зелена зона	існуюче
	територія індивідуального садівництва	існуюче
	територія комунального господарства	існуюче
	попередньо проєктована громадська забудова	проект
	попередньо проєктована громадська будівля	проект
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	попередньо проєктована житлова будівля	проект
	попередньо проєктована господарська будівля	проект
	житлова вулиця в червоних лініях	існуюче
	ріка	існуюче

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	ЛЕП 0.4 кВ повітряні лінії електропередач	існуюче
	кабель зв'язку	існуюче
	ГН газ низького тиску	існуюче
	В водопостачання	існуюче
	КК самопливна каналізаційна мережа	існуюче
	НКВ напірна каналізаційна мережа	існуюче
	прибережно захисна смуга річки -25м	
	охоронна зона ЛЕД 0.4 кВ-2м.,водопровід - 3м.; газ низького тиску -2м.; самопливна каналізація-3м.;напірна каналізація-5м.; кабель зв'язку-2м.; трансформаторна підстанція-10м.; каналізаційна насосна станція-15м.	існуюче
	трансформаторна підстанція	існуюче
	каналізаційна насосна станція	існуюче

						Замовник : Жовківська міська рада				2017		
Зм.	К-ть	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території для влаштування групи житлової забудови по вул. Шевченка в м.Жовква						
ГАП		Жура С.				Детальний план території				Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Питорацький Т.								ДПТ	2	4
						План існуючого використання території; Схема існуючих планувальних обмежень.				 ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Індивідуальний житловий будинок (проектований раніше)	Проект
④	Господарська будівля (проектований раніше)	Проект
⑤	Громадська будівля (проектований раніше)	Проект
⑥	Індивідуальний житловий будинок	Проект
⑦	Садовий будинок	Проект

ЗАГАЛЬНІ ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПО ДЕТАЛЬНОМУ ПЛАНУ					
№	Назва	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектне значення згідно ДП	Примітки
1	Загальна площа ділянки ДП	га	-----	3.17	
2	Площа опрацювання ДП	га	6.53	6.53	
3	Площа забудови	га	0,1793	0,1820	
4	Площа озеленення проектowanych ділянок	га	-----	1,0303	
5	Площа вулиць та проїздів	га	-----	0,5005	
6	Площа ділянок садибної забудови	га	0.8980	1.5898	
7	Площа ділянок для ведення садівництва	га	0,1535	0.0315	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа опрацювання детального плану	проект
	межа детального плану	проект
	межа проектованої ділянки	проект
	лінія регулювання забудови	проект
	земельні ділянки що у власності ,користуванні	існуюче
	територія житлової забудови	проект
	територія житлової забудови	існуюче
	зелена зона	існуюче
	територія індивідуального садівництва	існуюче
	територія комунального господарства	існуюче
	попередньо проектована громадська будівля	проект
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	попередньо проектована житлова будівля	проект
	попередньо проектована господарська будівля	проект
	житлова будівля	проект
	житлова вулиця в червоних лініях	існуюче
	ріка	існуюче
	напрямок руху пішоходів	проект
	напрямок руху транспорту	проект
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	повітряні лінії електропередач	існуюче
	кабель зв'язку	існуюче
	газ низького тиску	існуюче
	водопостачання	існуюче
	самопливна каналізаційна мережа	існуюче
	напірна каналізаційна мережа	існуюче
	прибережно захисна смуга річки -25м	
	охоронна зона ЛЕД 0.4 КВ-2м., водопровід - 3м.; газ низького тиску -2м.; самопливна каналізація-3м.; напірна каналізація-5м.; кабель зв'язку-2м.; трансформаторна підстанція-10м.; каналізаційна насосна станція-15м.	існуюче
	трансформаторна підстанція	існуюче
	каналізаційна насосна станція	існуюче

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДІЛЯНОК									
Позиція згідно ДП	Площа ділянки (га)	тип власності, користування	цільове призначення	кадастровий номер (за наявності)	Площа забудови однієї ділянки (га)	Площа озеленення однієї ділянки (га) для проектowanych ділянок	Площа озеленення однієї ділянки (га) для проектowanych ділянок	Коефіцієнт щільності забудови однієї ділянки (%)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартал (К1)									
1	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0133	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
2	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0128	0.0155	0.0260	0.0485	17.2	
3	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0132	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
4	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0131	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
5	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0140	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
6	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0136	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
7	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0115	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
8	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0148	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
9	0.0900	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0118	0.0120	0.0300	0.0480	13.3	
10	0.0900	попередньо проектована	садибна забудова		----	----	0.0900	13.3	
Розом.	0.9000				0.0115	0.2660	0.5225	13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартал (К2)									
1	0.0664	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0211	0.0120	0.0200	0.0344	18.07	
2	0.0976	приватна власність	садибна забудова		0.0100	0.0300	0.0576	10.24	
3	0.0976	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0210	0.0120	0.0300	0.0556	12.29	
4	0.1000	проект	садибна забудова		0.0120	0.0430	0.0450	12	
5	0.0135	проект	для ведення садівництва				0.0135	13.1579	
6	0.0510	проект	садибна забудова		0.0080	0.0150	0.0280	15.68	
7	0.0430	проект	садибна забудова		0.0080	0.0110	0.0240	18.60	
8	0.0676	проект	садибна забудова		0.0080	0.0120	0.0476	11.83	територія обмеженого користування 0.048га(червоні лінії вулиць)
9	0.1200	приватна власність	для ведення садівництва		0.0080	0.0170	0.0454	6.66	
10	0.0739	проект	садибна забудова		0.0080	0.0180	0.0487	10.70	
11	0.1000	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0204	0.0320			32	територія обмеженого користування 0.0130га(червоні лінії вулиць)
12	0.1000	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.016.0102	0.0260			26	територія обмеженого користування 0.0155га(червоні лінії вулиць)
13	0.1000	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0198	0.0080			8	територія обмеженого користування 0.0130га(червоні лінії вулиць)
14	0.1000	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0161	0.0120			12	територія обмеженого користування 0.0130га(червоні лінії вулиць)
15	0.1000	приватна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0162	0.0170			17	територія обмеженого користування 0.0130га(червоні лінії вулиць)
16	0.1000	на розробленні технічної документації	садибна забудова		0.0260			26	територія обмеженого користування 0.0240га(червоні лінії вулиць)
Розом.	1.3306				0.2070	0.1960	0.3998	14.81	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартал (К3)									
1	0.0335	приватна власність	для ведення садівництва				0.0335	----	територія обмеженого користування 0.0065га (червоні лінії вулиць)
2	0.1000	приватна власність	садибна забудова		0.0200			20	територія обмеженого користування 0.0068га(червоні лінії вулиць)
3	0.0180	проект	для ведення садівництва				0.0180	----	
4	0.0899	комунальна власність	садибна забудова	4622710100.01.002.0195	0.0100	0.0230	0.0569	11.12	територія обмеженого користування 0.0086га(червоні лінії проїзду)
5	0.0086	проект	для ведення садівництва				0.0086		
6	0.0953	проект	садибна забудова		0.0100	0.0300	0.0553	10	
7	0.0953	проект	садибна забудова		0.0028	0.0200	0.0725	3	
Розом.	0.3453					0.0428	0.0730	0.2448	7.3
Розом.	2.6695				0.3613	0.5350	1.1638	12.3874	

Замовник : Жовківська міська рада					2017		
Зм.	К-ть	Арк.	№Док.	Підпис	Дата		
Г.АП	Жура С.						
Виконав	Піторакський Т.						
Детальний план території для влаштування групи житлової забудови по вул. Шевченка в м.Жовква							
Детальний план території					Стадія	Аркуш	Аркушів
					ДПТ	3	4
Проектний план : Схема проектних планувальних обмежень; Схема напрямку руху транспорту та пішоходів.					ФОП Півторакський Тарас Михайлович		

M 1:1000

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ТА КУПІВ ПОВОРОТУ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ						
K1	Периметр Z		Y	X	Шар	
Площа	0,9001	382,95	199,56	1333713	5539655,63	IN4_Ділянка
№	Внутрішній	Кут	Довжина	X	Y	
1	154°10'17"	014°51'42"	22,223		5539699,5	1333666,6
2	135°00'51"	059°50'51"	4,36		5539720,98	1333672,3
3	134°58'57"	104°51'54"	84,508		5539723,17	1333676,1
4	136°53'07"	147°58'47"	4,093		5539701,49	1333757,8
5	137°06'29"	190°52'18"	109,22		5539698,02	1333759,9
6	135°01'53"	235°50'25"	4,737		5539590,756	1333739,38
7	134°57'20"	280°53'05"	49,938		5539588,1	1333735,4
8	111°51'06"	349°01'59"	103,867		5539597,526	1333686,43
1					5539699,5	1333666,6
	1080°00'00"		382,946			

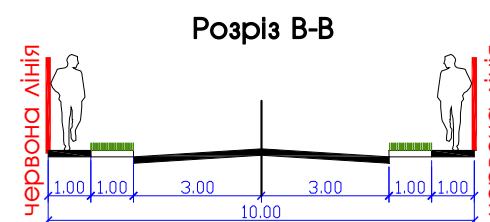
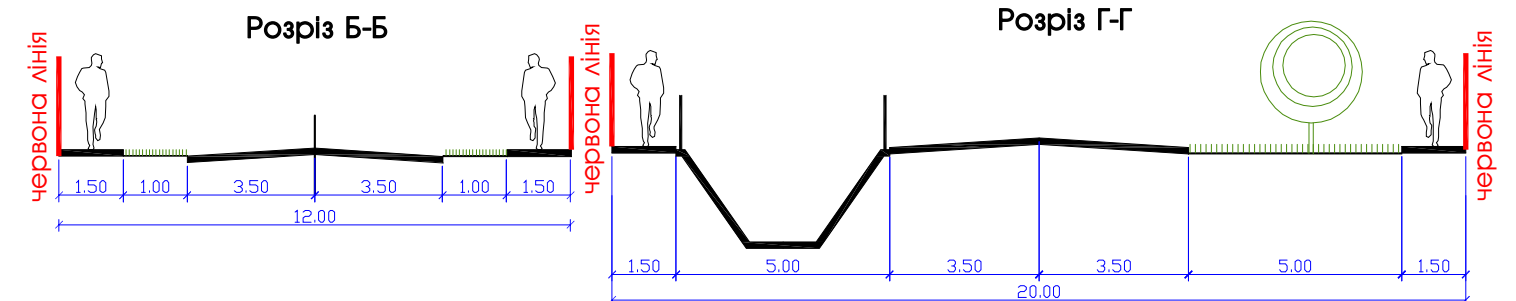
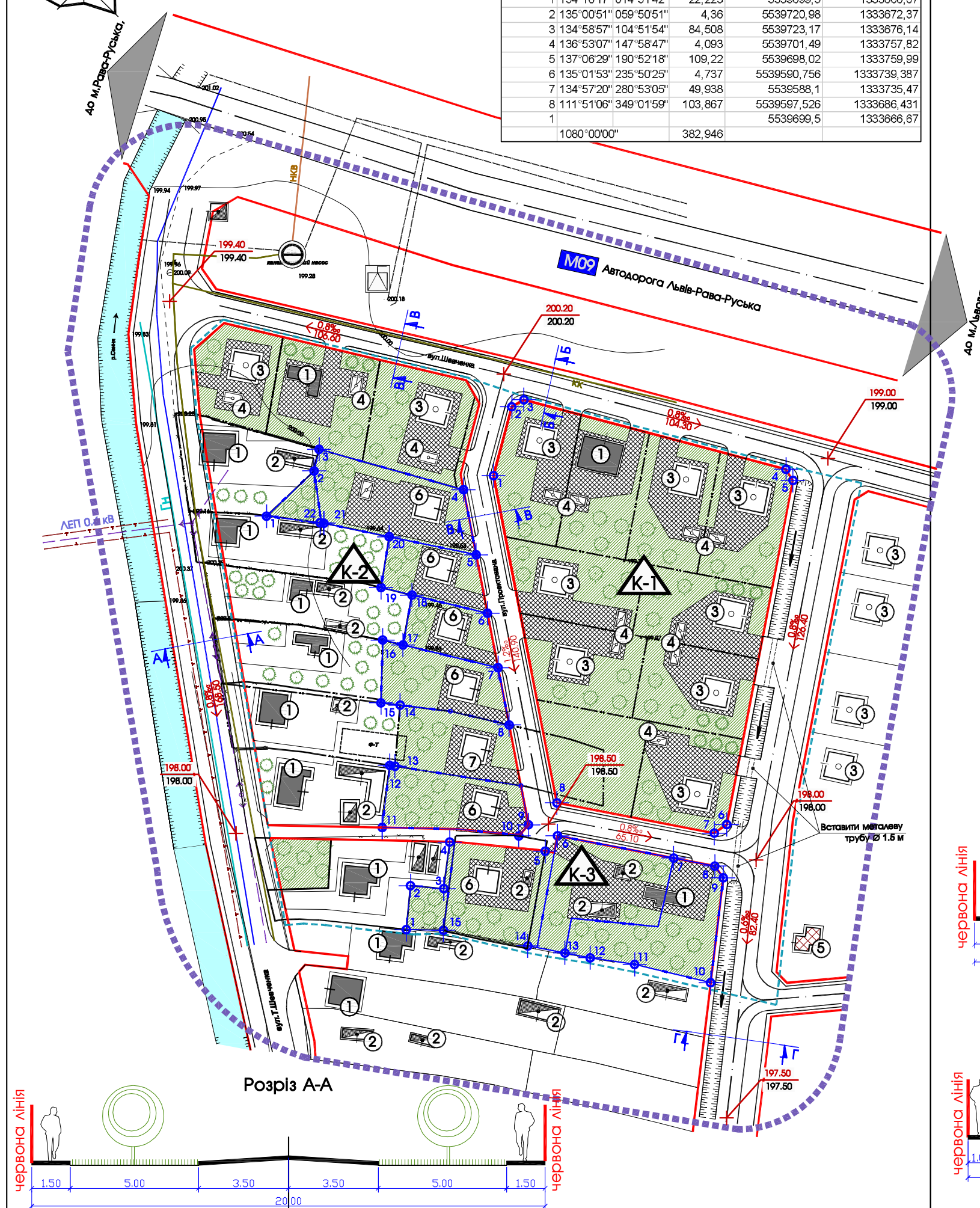
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Індивідуальний житловий будинок (проектований раніше)	Проект
④	Господарська будівля (проектований раніше)	Проект
⑤	Громадська будівля (проектований раніше)	Проект
⑥	Індивідуальний житловий будинок	Проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа опрацювання детального плану	проект
	межа проектованої ділянки	проект
	лінія регулювання забудови	проект
	земельні ділянки що у власності ,користуванні	існуючі
	зелена зона	існуючі
	зелені насадження	проект
	мощення бруківкою	проект
	попередньо проектована громадська будівля	проект
	житлова будівля	існуючі
	нежитлова будівля	існуючі
	попередньо проектована житлова будівля	проект
	попередньо проектована господарська будівля	проект
	житлова будівля	проект
	житлова вулиця в червоних лініях	існуючі
	ріка	існуючі
	існуюча відмітка; проектowana відмітка	проект
	проектований ухил (проміле) довжина ділянки (м)	проект

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	повітряні лінії електропередач	існуючі
	кабель зв'язку	існуючі
	газ низького тиску	існуючі
	водопостачання	існуючі
	самопливна каналізаційна мережа	існуючі
	напірна каналізаційна мережа	існуючі
	трансформаторна підстанція	існуючі
	каналізаційна насосна станція	існуючі

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ТА КУТВ ПОВОРОТУ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ						
K2						
Площа	Периметр	Z	Y	X	Шар	
0,4197	379,7	199,56	1333637	5539647,47	ІN4_Ділянка	
№	Внутрішній	Кут	Довжина	X	Y	
1	050°28'33"	046°30'16"	20,471	5539686,88	1333595,908	
2	213°33'10"	012°57'04"	6,916	5539700,971	1333610,756	
3	087°19'08"	105°37'56"	46,76	5539707,709	1333612,307	
4	116°34'20"	169°03'36"	20,655	5539695,108	1333657,335	
5	180°02'12"	169°01'24"	18,539	5539674,83	1333661,265	
6	179°59'21"	169°02'04"	17,296	5539656,629	1333664,792	
7	180°00'38"	169°01'26"	18,172	5539639,651	1333668,082	
8	179°59'45"	169°01'41"	19,282	5539621,807	1333671,54	
9	179°59'38"	169°02'03"	12,407	5539602,877	1333675,208	
10	128°00'46"	221°01'17"	4,586	5539590,696	1333677,568	
11	126°18'37"	274°42'40"	42,614	5539587,236	1333674,557	
12	087°46'10"	006°56'30"	18,616	5539590,737	1333632,091	
13	088°06'55"	098°49'35"	1,629	5539609,217	1333634,337	
14	273°51'57"	004°57'38"	19,081	5539608,967	1333635,95	
15	268°07'45"	276°49'53"	6,053	5539627,977	1333637,597	
16	095°13'15"	001°36'38"	19,568	5539628,702	1333631,593	
17	078°07'43"	103°28'55"	6,52	5539648,283	1333632,136	
18	273°22'08"	010°06'47"	15,775	5539646,744	1333638,476	
19	266°13'52"	283°52'56"	9,92	5539662,268	1333641,254	
20	094°47'26"	009°05'30"	16,011	5539664,646	1333631,62	
21	267°21'18"	281°44'13"	20,795	5539680,464	1333634,148	
22	184°41'56"	277°02'17"	0,816	5539684,694	1333613,793	
23	180°03'27"	276°58'49"	17,197	5539684,793	1333612,98	
1				5539686,88	1333595,908	
	378°0'00"00"		379,679			

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ТА КУТІВ ПОВОРОТУ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ						
КЗ						
Площа	Периметр	Z	Y	X	Шар	
0,2935	253,16	199,56	1333690	5539564,35	ІN4_Ділянка	
№	Внутрішній Кут	Довжина	X	Y		
1	094°31'10" 005°22'16"	14,102	5539559,545		1333641,305	
2	090°10'35" 095°11'40"	10,383	5539573,582		1333642,634	
3	267°52'24" 007°19'16"	12,32	5539572,643		1333652,967	
4	092°33'45" 094°45'31"	28,328	5539584,857		1333654,544	
5	231°15'58" 043°29'33"	6,451	5539582,509		1333682,768	
6	122°36'15" 100°53'19"	36,263	5539587,193		1333687,212	
7	179°56'24" 100°56'55"	13,058	5539580,344		1333722,822	
8	136°40'40" 144°16'15"	4,521	5539577,862		1333735,638	
9	137°25'51" 186°50'24"	32,914	5539574,192		1333738,277	
10	083°17'38" 283°32'46"	24,378	5539541,507		1333734,361	
11	185°10'44" 278°22'01"	14,019	5539547,219		1333710,664	
12	177°37'04" 280°44'58"	9,222	5539549,261		1333696,786	
13	179°57'00" 280°47'58"	10,567	5539550,985		1333687,726	
14	180°17'02" 280°30'56"	26,739	5539552,959		1333677,351	
15	180°37'30" 279°53'26"	9,897	5539557,836		1333651,065	
1			5539559,545		1333641,305	
	2340°00'00"	253,162				



						Замовник : Жовківська міська рада		2017	
Зм.	К-ть	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території для влаштування групи житлової забудови по вул. Шевченка в м.Жовква			
ГАП		Жура С.				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Піторацький Т.					ДПТ	4	4
						Схема інженерної підготовки території ; План червоних ліній;		ФОП Піторацький Тарас Михайлович	