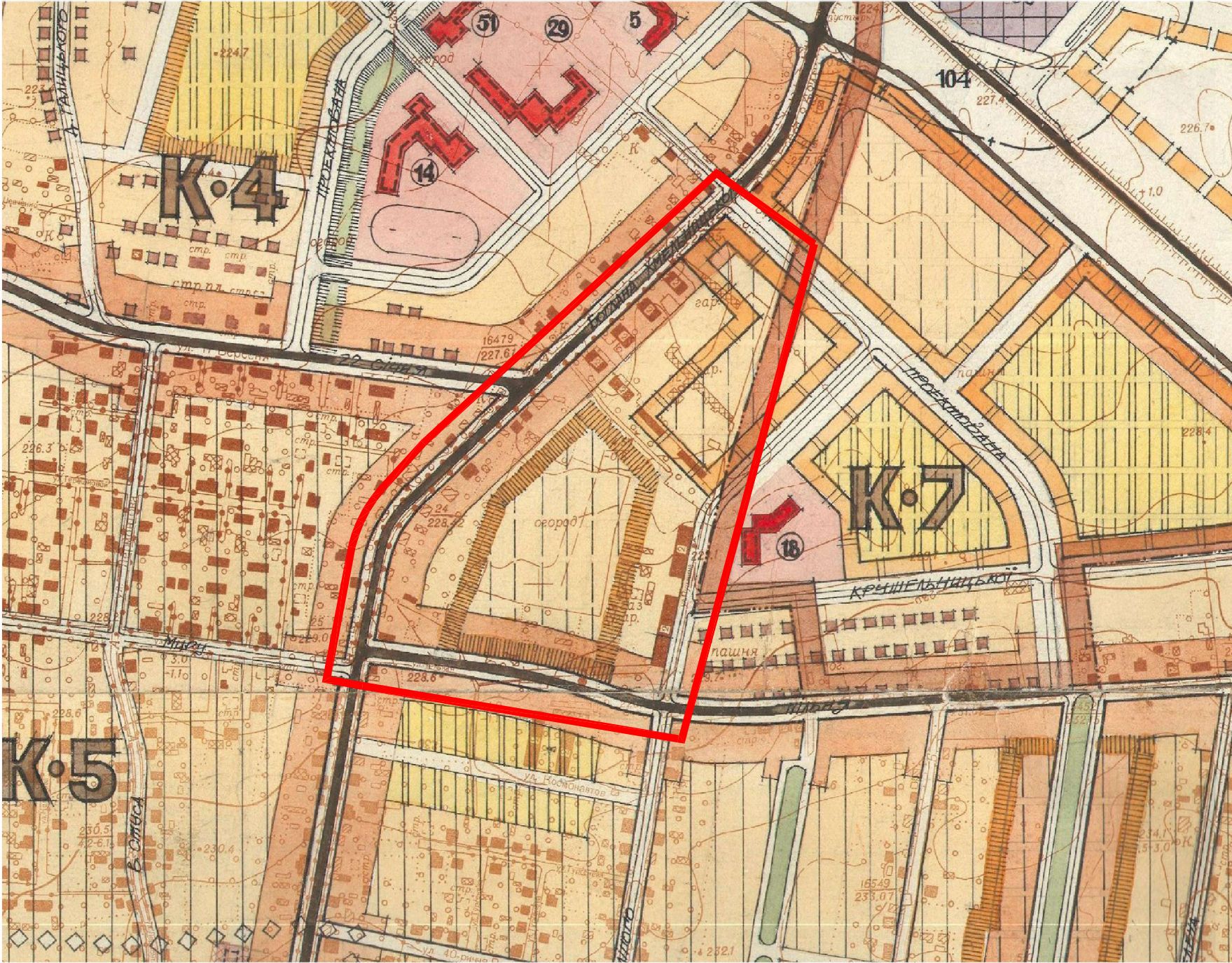


ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА
М 1:5000

Розробка детального плану території
кварталу індивідуальної житлової забудови
між вул.Пільна-Й.Сліпого в м.Жовкві



ПОГОДЖЕНО:
начальник відділу містобудування
та архітектури Жовківської РДА

Цап О.М.

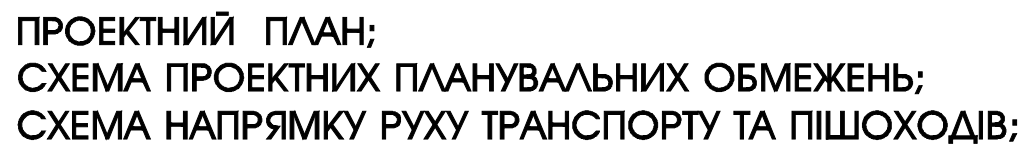
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

 територія детального плану

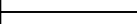
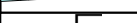
						Замовник : Жовківська міська рада			
Зм.	К-ть	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території кварталу індивідуальної житлової забудови між вул.Пільна-Й.Сліпого в м.Жовкві			
					2018				
Виконав	Жура С.					Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив	Піковський Р.								
						Викопіювання з генплану м.Жовкві;	 ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



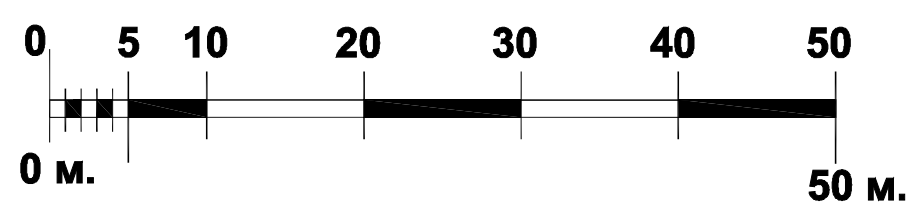
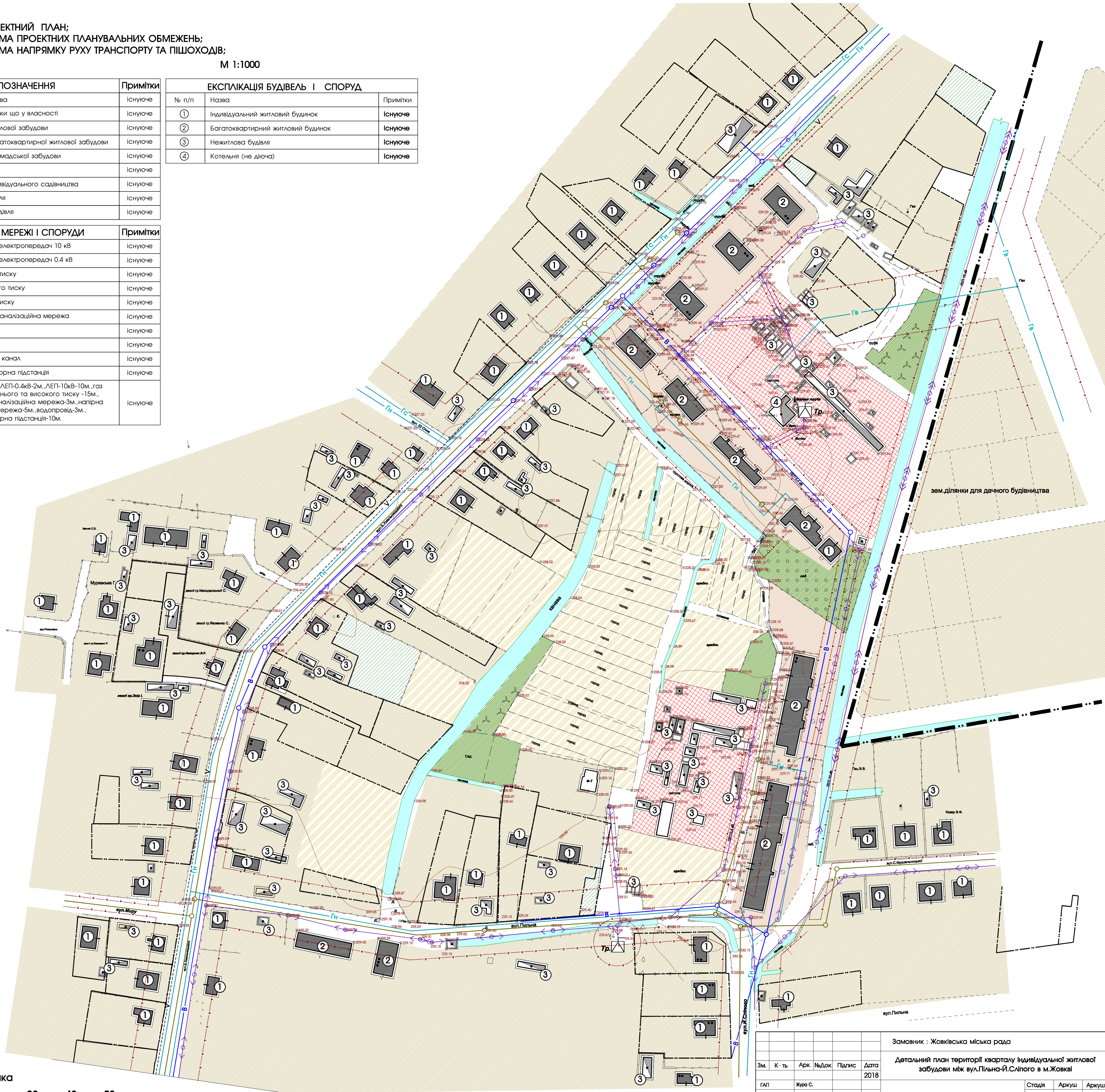
						Замовник : Жовківська міська рада			
						Детальний план території кварталу індивідуальної житлової забудови між вул.Пільна-Й.Сліпого в м.Жовкві			
ЗМ.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата				
					2018				
ГАП		Жура С.				Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Піковський Р.					ДПТ	1	4
						Викоплювання з генплану м.Жовква; Схема розміщення проєктованої ділянки; Викоплювання з публічної кадастрової карти.	 ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



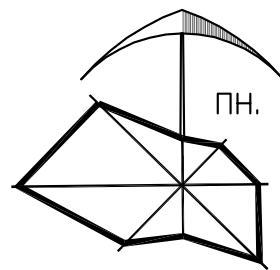
	УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	Примітки
	межа м. Жовква	існуюче
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	територія багатоквартирної житлової забудови	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	зелена зона	існуюче
	територія індивідуального садівництва	існуюче
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче

	ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ	Примітки
	повітряні лінії електропередач 10 кВ	існуюче
	повітряні лінії електропередач 0,4 кВ	існуюче
	газ високого тиску	існуюче
	газ середнього тиску	існуюче
	газ низького тиску	існуюче
	самопливна каналізаційна мережа	існуюче
	водопровід	існуюче
	кабель зв'язку	існуюче
	мілітарий канал	існуюче
	трансформаторна підстанція	існуюче
	охорона зона ЛЕП-0,4кВ-2м, ЛЕП-10кВ-10м, газ низького, середнього та високого тиску -15м., самопливна каналізаційна мережа-3м., напірна каналізаційна мережа-5м, водопровід-3м., трансформаторна підстанція-10м.	існуюче

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Багатоквартирний житловий будинок	Існуюче
③	Нежитлова будівля	Існуюче
④	Котельня (не діюча)	Існуюче



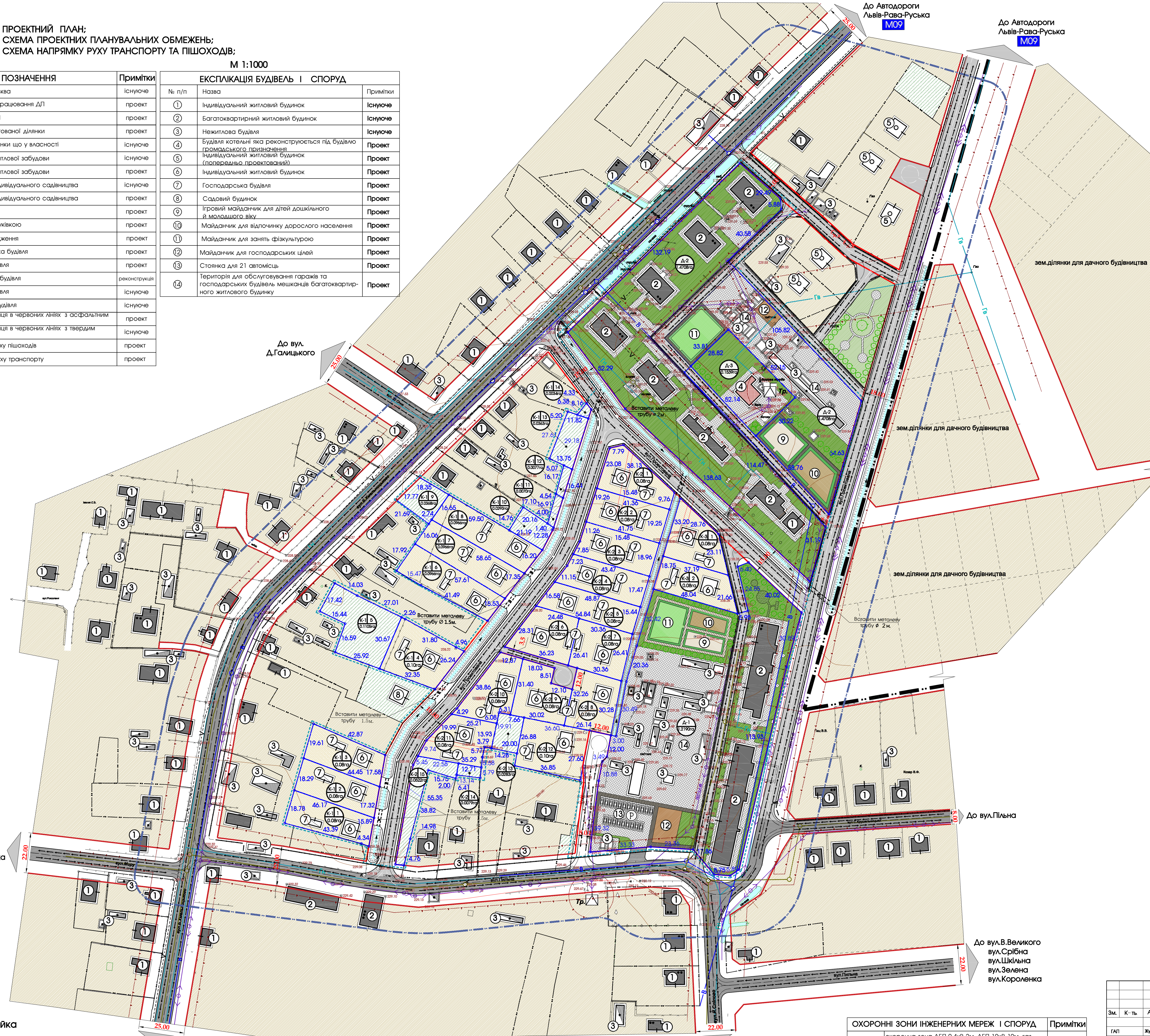
					Замовник : Жовківська міська рада		
					Детальний план території кварталу індивідуальної житлової забудови між вул.Пальна-Й.Сілого в м.Жовка		
Зм.	К-ть	Арк	№Док	Підпис	Дата		
					2018		
ГАП					Жура С.	Стадія	Аркуші
Виконав					Плюсаківський Р.	ДПТ	2 4
					Детальний план території		
					План існуючого використання території; Схема існуючих планувальних обмежень.		
					 ФОП Піварцький Тарас Михайлович		



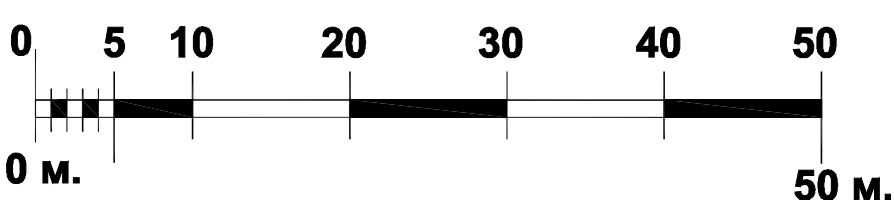
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН:
СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ;
СХЕМА НАПРЯМКУ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ;

М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	Примітки	ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	Примітки
межа м. Жовква	існуюче	№ п/п	Назва
територія опрацювання ДП	проект	1	Індивідуальний житловий будинок
територія ДП	проект	2	Багатоквартирний житловий будинок
межа проектованої ділянки	проект	3	Нежитлова будівля
земельні ділянки що у власності	існуюче	4	Будівля котельні яка реконструюється під будівлю громадського призначення
територія житлової забудови	існуюче	5	Індивідуальний житловий будинок (поперечно проектований)
територія житлової забудови	проект	6	Індивідуальний житловий будинок
територія індивідуального садівництва	існуюче	7	Господарська будівля
територія індивідуального садівництва	проект	8	Садовий будинок
зелена зона	проект	9	Ігровий майданчик для дітей дошкільного й молодшого віку
мошени бруківкою	проект	10	Майданчик для відпочинку дорослого населення
зелені насадження	проект	11	Майданчик для занять фізкультурою
господарська будівля	проект	12	Майданчик для господарських цілей
житлова будівля	проект	13	Стоянка для 21 автомобіля
громадська будівля	реконструкція	14	Територія для обслуговування гаражів та господарських будівель мешканців багатоквартирного житлового будинку
житлова будівля	існуюче		
нежитлова будівля	існуюче		
житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проект		
житлова вулиця в червоних лініях з твердим покриттям	існуюче		
напрямок руху пішоходів	проект		
напрямок руху транспорту	проект		



Масштабна лінійка



Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

ОХОРОННІ ЗОНИ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД

ОХОРОННІ ЗОНИ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД	Примітки
охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., ЛЕП-10кВ-10м., газ низького, середнього та високого тиску -15м., самопливна каналізаційна мережа-3м., напірна каналізаційна мережа-5м., водопровід-3м., трансформаторна підстанція-10м.	існуюче

ЗАГАЛЬНІ ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПО ДЕТАЛЬНОМУ ПЛАНУ					
№	Назва	Одиниця вимірювання	Існуючі значення	Проектує значення згідно ДП	Примітки
1	Загальна площа ділянки ДП	га	-----	8.4880	
2	опрацювання ДП	га	14.38	14.38	
3	Площа забудови	га	0.8540	0.2520	
4	Площа озеленення	га	-----	2.1979	
5	Площа вулиць та проїздів	га	-----	3.5551	
6	Площа ділянок садибної забудови	га	-----	2.0892	
7	Площа ділянок для ведення садівництва	га	-----	0.3194	
8	Площа ділянок для багатоквартирної житлової забудови	га	-----	2.6898	
9	Площа ділянки громадської забудови	га	-----	0.1539	

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДІЛЯНОК									
Площа загальної ділянки (га)	Площа забудови (га)	Тип забудови	Площа озеленення (га)	Площа вулиць та проїздів (га)	Площа ділянок садибної забудови (га)	Площа ділянок для ведення садівництва (га)	Площа ділянок для багатоквартирної житлової забудови (га)	Площа ділянки громадської забудови (га)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартал (K1)									
1	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
2	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
3	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
4	0.1000	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0580	12.0		
5	0.1105	проект	для ведення садівництва			0.1105			
6	0.0965	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0546	12.5		
7	0.0965	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0546	12.5		
8	0.0965	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0546	12.5		
9	0.0368	проект	для ведення садівництва			0.0368			
10	0.0293	проект	для ведення садівництва			0.0293			
11	0.0070	проект	для ведення садівництва			0.0070			
12	0.0077	проект	для ведення садівництва			0.0077			
13	0.0363	проект	для ведення садівництва			0.0363			
14	0.0034	проект	для ведення садівництва			0.0034			
РАЗОМ	0.8608			0.0840	0.2100	0.5668	9.76		
М	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартал (K2)									
1	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
2	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
3	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
4	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
5	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
6	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
7	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
8	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
9	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
10	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
11	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
12	0.1000	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0580	12.0		
13	0.0283	проект	для ведення садівництва			0.0283			
14	0.0079	проект	для ведення садівництва			0.0079			
15	0.0522	проект	для ведення садівництва			0.0522			
РАЗОМ	0.6684			0.1440	0.3600	0.5644	13.47		
М	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Квартал (K3)									
1	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
2	0.0800	проект	садибна забудова	0.0120	0.0300	0.0380	15.0		
РАЗОМ	0.6500			0.1440	0.3600	0.5644	13.47		
М	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.0892				0.2520	0.6300	1.2072	2.0660		

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДІЛЯНОК									
Площа загальної ділянки (га)	Площа забудови (га)	Тип забудови	Площа озеленення (га)	Площа вулиць та проїздів (га)	Площа ділянок садибної забудови (га)	Площа ділянок для ведення садівництва (га)	Площа ділянок для багатоквартирної житлової забудови (га)	Площа ділянки громадської забудови (га)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ділянка №1 (A1)									
1	2.190	проект	багатоквартирна житлова забудова	0.1120	0.2870	0.6040	0.2160	0.0810	23.54
РАЗОМ	2.190			0.1120	0.2870	0.6040	0.2160	0.0810	23.54
М	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ділянка №2 (A2)									
1	4.708	проект	багатоквартирна житлова забудова	0.1380	0.2600	0.3850	0.6878		17.67
РАЗОМ	4.708			0.1380	0.2600	0.3850	0.6878		17.67
М	2.6898			0.2500	0.5470	0.9890	0.9038		20.33

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДІЛЯНОК									
Площа загальної ділянки (га)	Площа забудови (га)	Тип забудови	Площа озеленення (га)	Площа вулиць та проїздів (га)	Площа ділянок садибної забудови (га)	Площа ділянок для ведення садівництва (га)	Площа ділянок для багатоквартирної житлової забудови (га)	Площа ділянки громадської забудови (га)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ділянка №3 (A3)									
1	0.1539	проект	громадська забудова	0.0200	0.0470	0.0869	13.0		
РАЗОМ	0.1539			0.0200	0.0470	0.0869	13.0		
М	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ	Примітки
ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач 10 кВ
ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач 0.4 кВ
Гв	газ високого тиску
Гс	газ середнього тиску
Гн	газ низького тиску
К	самопливна каналізаційна мережа
В	водопровід
---V---	кабель зв'язку
мілоративний канал	існуюче
трансформаторна підстанція	існуюче

Замовник : Жовківська міська рада

Детальний план території кварталу індивідуальної житлової забудови між вул.Пільна-Й.Сіліного в м.Жовкві

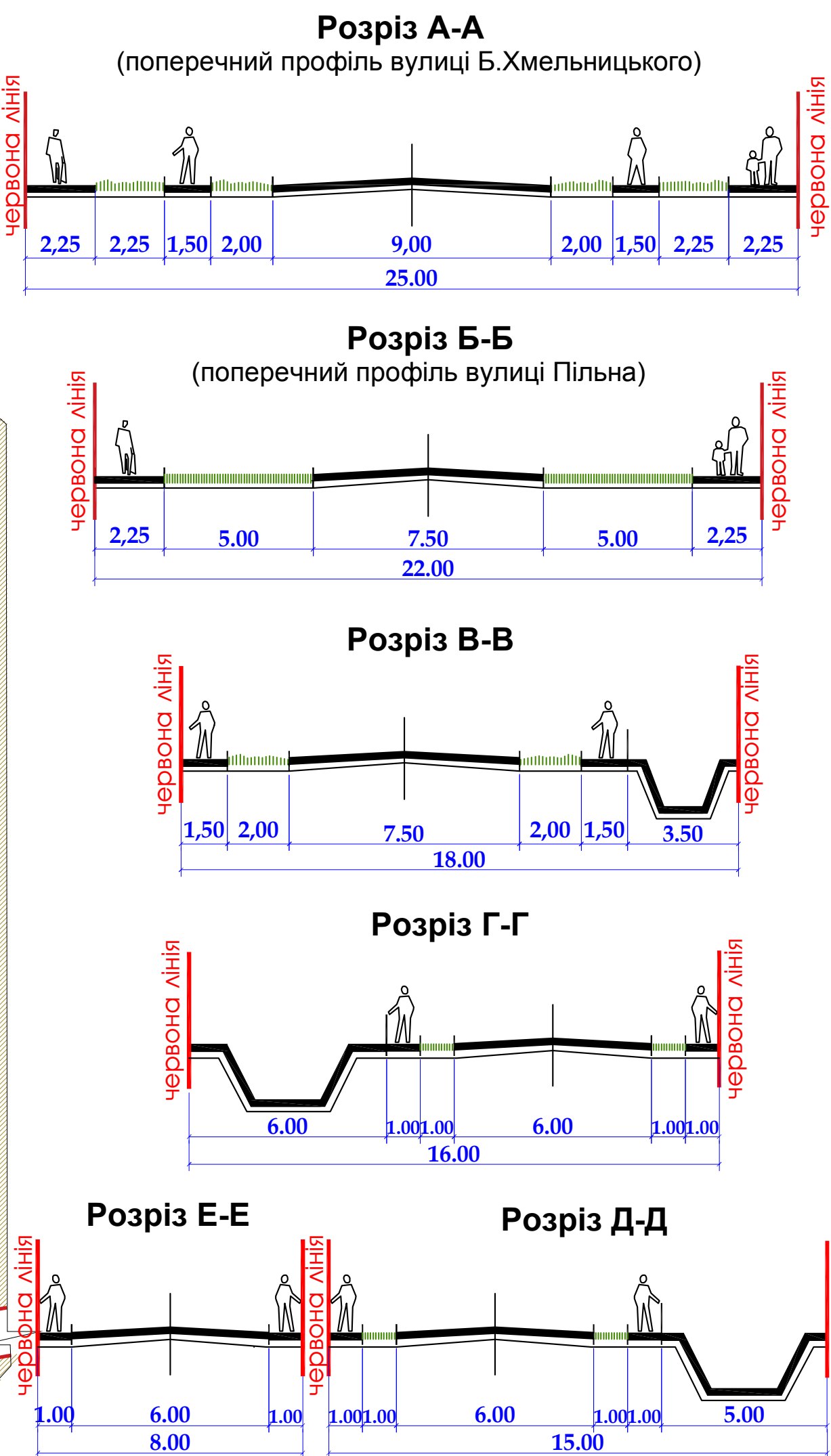
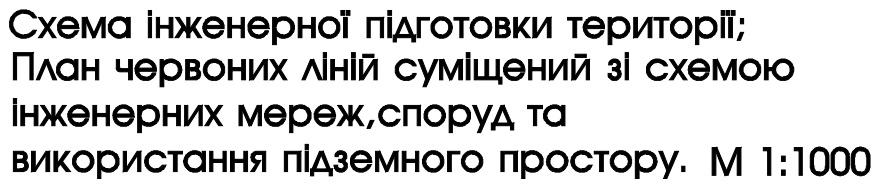
Детальний план території

Проектний план ;
Схема проектних планувальних обмежень;
Схема напрямку руху транспорту та пішоходів.

Стадія Аркуш Аркуші

ДПТ 3 4

ФОП Піторський Тарас Михайлович

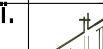


K-2, K-3, D-1				
1	085°52'31" 010°08'55"	55,351	5 538 817,401	1 334 240,701
2	161°38'29" 028°30'30"	15,192	5 538 871,886	1 334 250,454
3	164°51'56" 043°38'34"	24,273	5 538 885,236	1 334 257,705
4	185°58'12" 037°40'23"	38,856	5 538 902,801	1 334 274,457
5	111°21'05" 106°19'18"	30,897	5 538 933,556	1 334 298,204
6	093°15'12" 193°04'06"	8,513	5 538 924,873	1 334 327,856
7	266°46'25" 106°17'41"	12,1	5 538 916,580	1 334 325,931
8	279°35'09" 012°42'35"	12,018	5 538 913,185	1 334 337,545
9	266°23'19" 286°19'12"	41,355	5 538 924,909	1 334 340,189
10	068°38'52" 387°40'20"	56,039	5 538 936,930	1 334 300,500
11	190°06'52" 027°33'28"	15,074	5 538 980,886	1 334 334,748
12	189°51'22" 017°42'06"	53,595	5 538 994,250	1 334 341,722
13	120°51'58" 076°50'08"	7,794	5 539 405,307	1 334 358,018
14	123°32'26" 133°17'42"	133,903	5 539 047,082	1 334 365,607
15	117°44'01" 195°33'41"	30,89	5 538 955,257	1 334 463,066
16	182°23'20" 193°10'21"	113,931	5 538 925,499	1 334 454,779
17	137°33'13" 235°37'08"	5,886	5 538 814,566	1 334 428,816
18	141°18'40" 274°18'28"	8,747	5 538 811,242	1 334 423,958
19	134°19'25" 319°59'03"	17,857	5 538 811,899	1 334 415,236
20	226°25'04" 273°33'58"	23,359	5 538 825,755	1 334 403,754
21	188°30'53" 265°03'06"	33,33	5 538 827,028	1 334 380,440
22	078°07'49" 066°51'57"	39,317	5 538 824,153	1 334 347,234
23	176°03'43" 010°51'34"	10,876	5 538 863,183	1 334 351,972
24	145°29'15" 045°12'29"	3,486	5 538 873,864	1 334 354,021
25	214°53'10" 010°22'09"	12	5 538 876,313	1 334 356,502
26	268°14'31" 282°14'34"	11,996	5 538 888,113	1 334 358,686
27	271°24'30" 190°50'08"	20,23	5 538 890,657	1 334 346,963
28	195°40'45" 175°09'44"	8,957	5 538 870,788	1 334 343,160
29	168°08'13" 187°01'31"	30,066	5 538 862,222	1 334 343,885
30	101°58'25" 265°03'06"	82,587	5 538 823,449	1 334 339,107
31	169°01'40" 276°01'26"	12,94	5 538 816,043	1 334 253,570

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	газ низького тиску	проект
	мережа господарсько-питного водопроводу	проект
	самопливна каналізаційна мережа	проект
	повітряна лінія електропередач 0.4кВ	проект



Примітка: Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

						Замовник : Жовківська міська рада		
Зм.	К - ь	Арк	№Док	Підпис	Дата	Детальний план території кварталу індивідуальної житлової забудови між вул.Пальна-Й.Сілого в м.Жовків		
					2018			
ГАП	Хура С.					Стадія	Аркуш	Аркуші
Виконав	Поліський Р.					ДПТ	4	4
Детальний план території						 ФОП Платоновський Тарас Михайлович		
Схеми інженерної підготовки території. План червоних ліній Схеми інженерних мереж, споруд та використання плазмового простору.								