



УКРАЇНА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

ЖОВКІВСЬКОГО МІСЬКОГО ГОЛОВИ

Від 16.04. 2021 року № 04-02/125

**Про оголошення конкурсу  
на заміщення вакантної посади  
посадової особи місцевого самоврядування  
Жовківської міської ради**

Керуючись пунктом 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 10 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 15.02.2002 року № 169 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на заміщення вакантних посад державних службовців», «Типових професійно-кваліфікаційних характеристик посадових осіб місцевого самоврядування», затверджених наказом Національного агентства України з питань державної служби від 07.11.2019 р. № 203-19, «Порядку проведення конкурсу на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування у Жовківській міській раді», «Порядку проведення іспиту кандидатів на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування у Жовківської міській раді», затверджених розпорядженням Жовківського міського голови від 01.03.2021 р. № 99, з метою об'єктивної оцінки знань і здібностей кандидатів на заміщення вакантної посади й дотримання вимог чинного законодавства при прийнятті на службу в органи місцевого самоврядування:

1. Оголосити конкурс на заміщення вакантної посади начальника відділу земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області.
2. Затвердити вимоги до кандидатів на заміщення вакантної посади начальника відділу земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області згідно з Додатком № 1.
3. Затвердити перелік питань на перевірку знання кандидатами законодавства з урахуванням специфіки функціональних повноважень начальника відділу земельних ресурсів згідно з Додатком № 2.

4. Секретарю конкурсної комісії забезпечити :

4.1. оприлюднення повідомлення про оголошення конкурсу (текст згідно з додатком № 3) в пресі, на офіційній сторінці Жовківської міської ради в мережі інтернет та поширення його через інші офіційні засоби масової інформації.

4.2. прийом документів від претендентів на заміщення вакантної посади начальника відділу земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області протягом 30 календарних днів з дня оприлюднення повідомлення про оголошення конкурсу.

5. Конкурсній комісії для проведення конкурсу на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування Жовківської міської ради провести конкурс, зазначений у п.1 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.



**Олег ВОЛЬСЬКИЙ**

Додаток № 1  
до розпорядження  
Жовківського міського  
голови від 16.04 2021  
року № 04-02/125

## ВИМОГИ

### до кандидатів на заміщення вакантної посади начальника відділу земельних ресурсів Жовківської міської ради:

- громадянство України;
- вища освіта за освітньо-кваліфікаційним рівнем не нижче ступеня магістра (спеціаліста) за спеціальністю геодезія та землеустрій;
- стаж роботи на службі в органах місцевого самоврядування, на посадах державної служби або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше 2 років;
- знання чинного законодавства України, у тому числі з питань діяльності органів місцевого самоврядування;
- вільне володіння державною мовою;
- вік кандидата на посаду не повинен перевищувати граничного віку перебування на службі в органах місцевого самоврядування.

**Повинен знати:** Конституцію України; закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про службу в органах місцевого самоврядування», «Про запобігання корупції» та інші закони України з питань організації і діяльності органів місцевого самоврядування та з питань регулювання земельних відносин; укази та розпорядження Президента України, постанови Верховної Ради України, постанови та розпорядження Кабінету Міністрів України, інші підзаконні нормативно-правові акти, що стосуються регулювання земельних відносин; практику застосування чинного законодавства з питань регулювання земельних відносин; основи управління персоналом; інструкцію з діловодства; основи психології, економіки, фінансів; правила внутрішнього трудового розпорядку; правила ділового етикету; правила охорони праці та протипожежної безпеки; основні програми роботи на комп'ютері.

#### **До участі у конкурсі не допускаються особи, які:**

- визнані в установленому порядку недієздатними;
- мають судимість, що є несумісною із зайняттям посади;
- у разі прийняття на службу будуть прямо підпорядковані або підлеглі особам, які є їхніми близькими особами;
- позбавлені права займати відповідні посади в установленому законом порядку на визначений термін;
- в інших випадках, установлених законами.

#### **Керуюча справами (секретар)**

виконавчого комітету



Мар'яна ЦИМБАЛА

Додаток № 2  
до розпорядження  
Жовківського міського  
голови від 16.04. 2021  
року № 04-02/125

**Перелік питань  
на перевірку знання кандидатів  
законодавства з урахуванням специфіки функціональних  
повноважень начальника відділу земельних ресурсів**

1. Повноваження сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин (стаття 12 Земельного кодексу України – далі - ЗКУ)
2. Права землекористувачів (стаття 95 ЗКУ)
3. Обов'язки власників земельних ділянок (стаття 91 ЗКУ)
4. Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами (стаття 118 ЗКУ)
5. Передача земельних ділянок державної власності у комунальну власність чи земельних ділянок комунальної власності у державну власність (стаття 117 ЗКУ)
6. Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або користування (стаття 122 ЗКУ)
7. Норми безоплатної передачі земельних ділянок громадянам (стаття 121 ЗКУ)
8. Конфіскація земельної ділянки (стаття 148 ЗКУ)
9. Порядок вилучення земельних ділянок (стаття 149 ЗКУ)
10. Право власності на землю держави (стаття 84 ЗКУ)
11. Охоронні зони (стаття 112 ЗКУ)
12. Зони санітарної охорони (стаття 113 ЗКУ)
13. Підстава набуття права на землю із земель державної та комунальної власності (стаття 116 ЗКУ)
14. Набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність) (стаття 119 ЗКУ)
15. Перехід права на земельну ділянку у разі набуття права на жилий будинок, будівлю або споруду (стаття 120 ЗКУ)
16. Особливо цінні землі та порядок припинення прав на них (стаття 150 ЗКУ)
17. Порядок погодження питань, пов'язаних з викупом земельних ділянок для суспільних потреб або з мотивів суспільної необхідності (стаття 151 ЗКУ)
18. Способи захисту прав на земельні ділянки (стаття 152 ЗКУ)
19. Гарантії права власності на земельну ділянку (стаття 153 ЗКУ)
20. Відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за порушення права власності на землю (стаття 154 ЗКУ)
21. Відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за видання актів, які порушують права власників земельних ділянок (стаття 155 ЗКУ)
22. Визначення земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (стаття 65 ЗКУ)
23. Землі промисловості і транспорту (статті 66, 67 ЗКУ)

24. Землі залізничного транспорту (стаття 68 ЗКУ ЗКУ)
25. Землі морського і річкового транспорту (69, 70 ЗКУ)
26. Землі автомобільного транспорту та дорожнього господарства (стаття 71 ЗКУ)
27. Землі авіаційного транспорту (стаття 72 ЗКУ)
28. Землі зв'язку і енергетичної системи (статті 75, 76 ЗКУ)
29. Склад земель водного фонду (стаття 58 ЗКУ)
30. Право на землі водного фонду (стаття 59 ЗКУ)
31. Прибережні захисні смуги (стаття 60 ЗКУ)
32. Обмеження у використанні земельних ділянок прибережних захисних смуг уздовж річок, навколо водойм та на островах (стаття 61 ЗКУ)
33. Смуги відведення (стаття 63 ЗКУ)
34. Визначення земель житлової та громадської забудови (стаття 38 ЗКУ)
35. Використання земель житлової та громадської забудови (стаття 39 ЗКУ)
36. Земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та гаражного будівництва (стаття 40 ЗКУ)
37. Земельні ділянки багатоквартирних будинків (стаття 42 ЗКУ)
38. Земельні ділянки житлово-будівельних (житлових) і гаражно-будівельних кооперативів (стаття 41 ЗКУ)
39. Землі природно-заповідного фонду (стаття 43 ЗКУ)
40. Склад земель природно-заповідного фонду (стаття 44 ЗКУ)
41. Використання земель природно-заповідного фонду (стаття 45 ЗКУ)
42. Землі іншого природоохоронного призначення та їх використання (стаття 46 ЗКУ)
43. Зміст права власності на землю (стаття 78 ЗКУ)
44. Земельна ділянка як об'єкт права власності (стаття 79 ЗКУ)
45. Суб'єкти права власності на землю (стаття 80 ЗКУ)
46. Право власності на землю громадян (стаття 81 ЗКУ)
47. Право власності на землю територіальних громад (стаття 83 ЗКУ)
48. Право власності на землю іноземних держав (стаття 85 ЗКУ)
49. Спільна власність на земельну ділянку (стаття 86 ЗКУ)
50. Виникнення права спільної часткової власності на земельну ділянку (стаття 87 ЗКУ)
51. Володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності (стаття 88 ЗКУ)
52. Спільна сумісна власність на земельну ділянку (стаття 89 ЗКУ)
53. Права власників земельних ділянок (стаття 90 ЗКУ)
54. Право постійного користування земельною ділянкою (стаття 92 ЗКУ)
55. Право оренди земельної ділянки (стаття 93 ЗКУ)
56. Обов'язки землекористувачів (стаття 96 ЗКУ)
57. Зміст права земельного сервітуту (стаття 98 ЗКУ)
58. Види права земельного сервітуту (стаття 99 ЗКУ)
59. Порядок встановлення і дія земельного сервітуту (стаття 100, 101 ЗКУ)
60. Припинення дії земельного сервітуту (стаття 102 ЗКУ)
61. Порядок надання земельних ділянок державної або комунальної власності у користування (стаття 123 ЗКУ)
62. Порядок передачі земельних ділянок в оренду (стаття 124 ЗКУ)
63. Виникнення права на земельну ділянку (стаття 125 ЗКУ)
64. Оформлення речових прав на земельну ділянку (стаття 126 ЗКУ)

65. Продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності або прав на них (стаття 127 ЗКУ)
66. Порядок продажу земельних ділянок державної чи комунальної власності громадянам та юридичним особам (стаття 128 ЗКУ)
67. Покупці земель сільськогосподарського призначення (стаття 130 ЗКУ)
68. Набуття права власності на земельні ділянки на підставі інших цивільно-правових угод (стаття 131 ЗКУ)
69. Створення, формування і ведення Державного фонду документації із землеустрою (ст. 32, 33 Закону України «Про землеустрій», постанова Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553)
70. Порядок проведення інвентаризації земель (постанова Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 року № 513)
71. Склад проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ст. 50 Закону України «Про землеустрій»)
72. Склад технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (ст. 55 Закону України «Про землеустрій»)
73. Особливості надання земельних ділянок для ведення фермерського господарства (ст. ст. 22, 31, 32, 93, 118, 121, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про фермерське господарство»).
74. Орендна плата за землю (ст.ст.21-23 Закону України «Про оренду землі»)
75. Договір оренди землі (ст.13-19 Закону України «Про оренду землі»).

**Керуюча справами (секретар)**

**виконавчого комітету**



**Мар'яна ЦИМБАЛА**

Додаток № 3  
до розпорядження  
Жовківського міського  
голови від 16.04. 2021  
року № 04-02/125

## ОГОЛОШЕННЯ

**про проведення конкурсу на заміщення вакантної посади начальника відділу земельних ресурсів Жовківської міської ради:**

Жовківська міська рада Львівського району Львівської області

**ОГОЛОШУЄ КОНКУРС** на заміщення вакантної посади начальника відділу земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області.

### **Кваліфікаційні вимоги:**

- громадянство України;
- вища освіта за освітньо-кваліфікаційним рівнем не нижче ступеня магістра (спеціаліста) за спеціальністю геодезія та землеустрій;
- стаж роботи на службі в органах місцевого самоврядування, на посадах державної служби або досвід роботи на керівних посадах підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності не менше 2 років.
- знання чинного законодавства України, у тому числі з питань діяльності органів місцевого самоврядування;
- вільне володіння державною мовою;
- вік кандидата на посаду не повинен перевищувати граничного віку перебування на службі в органах місцевого самоврядування.

**Повинен знати:** Конституцію України; закони України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про службу в органах місцевого самоврядування", "Про запобігання корупції", «Про звернення громадян» та інші закони України з питань організації і діяльності органів місцевого самоврядування та з питань регулювання земельних відносин; укази та розпорядження Президента України, постанови Верховної Ради України, постанови та розпорядження Кабінету Міністрів України, інші підзаконні нормативно-правові акти, що стосуються регулювання земельних відносин; практику застосування чинного законодавства з питань регулювання земельних відносин; основи управління персоналом; інструкцію з діловодства; основи психології, економіки, фінансів; правила внутрішнього трудового розпорядку; правила ділового етикету; правила охорони праці та протипожежної безпеки; основні програми роботи на комп'ютері.

### **До участі у конкурсі не допускаються особи, які:**

- визнані в установленому порядку недієздатними;
- мають судимість, що є несумісною із зайняттям посади;
- у разі прийняття на службу будуть прямо підпорядковані або підлеглі особам, які є їхніми близькими особами;

- позбавлені права займати відповідні посади в установленому законом порядку на визначений термін;
- в інших випадках, установлених законами.

Особи, які бажають взяти участь у конкурсі, подають до конкурсної комісії Жовківської міської ради такі документи:

- 1) письмову заяву про участь у конкурсі в якій зазначаються про ознайомлення заявника із встановленими законодавством обмеженнями щодо прийняття на державну службу та проходження державної служби; основні мотиви для зайняття посади;
- 2) заповнену особову картку (форма П-2 ДС) з відповідними додатками (автобіографія, трудова діяльність);
- 3) дві фотокартки розміром 4 x 6 см;
- 4) копії документів про освіту, підвищення кваліфікації, присвоєння вченого звання, присудження наукового ступеня з додатками;
- 5) підтвердження подання декларації особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, за минулий рік за формою, встановленою відповідно до законодавства;
- 6) копію паспорта;
- 7) копію військового квитка (для військовослужбовців або військовозобов'язаних).

Особи можуть подавати додаткову інформацію стосовно своєї освіти, досвіду роботи, професійного рівня і репутації (характеристики, рекомендації, наукові публікації тощо). Бажаним є подання мотиваційного листа.

Документи на конкурс приймаються протягом 30 календарних днів з дня оприлюднення оголошення про конкурс за адресою: вул. Львівська, 40 (каб.18) м. Жовква, Жовківського району, Львівської області.

Додаткова інформація щодо основних функціональних обов'язків, розміру та умов оплати праці та з інших питань надається секретарем комісії за телефоном 067 37 18 303 або електронною адресою: [info@zhovkva-rada.gov.ua](mailto:info@zhovkva-rada.gov.ua)

**Керуюча справами (секретар)  
виконавчого комітету**



**Мар'яна ЦИМБАЛА**