



ТЗОВ «Еко Центр Проект»
79008, м. Львів, вул. П. Беринди, 3/4

На громадські слухання

Звіт

про стратегічну екологічну оцінку
Детального плану території по зміні цільового призначення ділянки з "Для ведення особистого селянського господарства" на "Для розміщення будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства" на території с. Воля-Висоцька Львівського р-ну, Львівської обл.

Директор



Костирка В.І.

Інженер-проектувальник
(Кваліфікаційний сертифікат
Серія АР №015709)
Менеджер природоохоронної
діяльності
(Диплом №ВК 28166162)



Бота О.В.

Львів 2023

ЗМІСТ

Вступ		
1.	Зміст та основні цілі документа державного планування	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень	8
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	19
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом	27
5.	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	35
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	38
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	40
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	42
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	44
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	47
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації	48
Список використаних джерел		
Додатки		

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви

2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 4 жовтня 2016 р., а 1 листопада Президент України надав пропозиції до законопроекту. 17 січня 2017 р. Верховна Рада України не підтримала доопрацювання законопроекту.

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було повторно зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						4
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

1. Зміст та основні цілі документа державного планування

Детальний план території по зміні цільового призначення ділянки з "Для ведення особистого селянського господарства" на "Для розміщення будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства" на території с. Воля-Висоцька Львівського р-ну, Львівської обл. є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Детальний план території в с. Воля-Висоцька, як вид містобудівної документації виконаний з метою деталізації та уточнення положень генерального плану с. Воля-Висоцька.

Проектом визначаються межі земельних ділянок з урахуванням санітарно-захисної зони, червоних ліній вулиць і інженерного забезпечення.

Головною метою розроблення ДПТ є:

- 1) забезпечення комплексності забудови території;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами;
- 4) визначення параметрів забудови проектованої земельної ділянки;
- 5) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 6) визначення розподілу території згідно з будівельними нормами відповідно до функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;

Детальний план території в с. Воля-Висоцька розроблений на підставі таких даних:

- 1) Рішення сесії Жовківської міської ради № 19 від 19.11.2021 р. про надання дозволу на розробку детального плану по зміні цільового призначення ділянки з "Для ведення особистого селянського господарства" на "Для розміщення будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства" на території с. Воля-Висоцька Львівського р-ну, Львівської обл.;
- 2) Завдання на проектування;
- 3) Топографічне знімання території в М 1:1000, виконане ФОП Вишневським Є.О. в 2022 році;
- 4) Натурні обстеження та фотофіксація території, виконана в ході роботи над проектом в 2023 році;
- 5) Генеральний план с. Воля-Висоцька розроблений ПП "Центр європейського розвитку" у 2014 році;

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						5
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

6) Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності кадастровий номер: 4622781200:13:000:0602.

Вимоги Постанови Кабінету Міністрів України від 04.06.2003 р. №863 «Про затвердження Програми забезпечення безперешкодного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів житлового та громадського призначення» повинні обов'язково виконуватись на наступних, більш детальних стадіях проектування конкретного об'єкту містобудування.

Звіт сформовано на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва та відповідно до:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про відходи»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;
- Закону України «Про генеральну схему планування території України»;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Національного плану управління відходами до 2030 року;
- Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДСП – 173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

На місцевому рівні засади екологічної політики регулюються «Програмою охорони навколишнього природного середовища Львівської області на 2021-2027 роки», «Стратегією розвитку Львівської області на період 2021-2027 років», і зокрема «Планом заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						6
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Львівської області на період 2021-2027 років (у новій редакції)». План заходів передбачає створення сприятливої конкурентоспроможної економіки, створення умов якісного життя, збалансованого просторового розвитку населених пунктів, створення умов для збереження довкілля, формування привабливості та розвитку туристичної галузі.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						7
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення на основі адміністративних даних, статистичної інформації та результатів досліджень

Проектована земельна ділянка, на яку розробляється детальний план території розташована на території с. Воля-Висоцька Львівського району Львівської області, в південно-східній частині населеного пункту.

Воля-Висоцька - село в Україні, у Львівському районі Львівської області. Населення становить 1739 осіб. Належить до Жовківської міської громади.

На північний захід територія Жовківської територіальної громади межує із Добросинсько-Магерівською територіальною громадою, на північному сході з Великомоствською територіальною громадою, на сході межує з Кам'янко-Бузькою та Жовтанецькою територіальними громадами із південної сторони – з Куликівською територіальною громадою, на південний захід – з територією Івано-Франківської територіальної громади.

Територія опрацювання знаходиться в південно-східній частині населеного пункту с. Воля-Висоцька на відстані 1.5 км на північний-захід від адміністративного центру громади м. Жовква, за 20 км на північ від обласного і районного центру міста Львів.

Відповідно до виданого завдання детальний план розроблено на територію, яка знаходиться в межах с. Воля-Висоцька і яку обмежують:

- з півночі – землями загального користування Жовківської міської ради (зелена зона) та міжнародна автомобільна дорога державного значення II технічної категорії М-09 Львів – Рава-Руська;

- з півдня – територія Жовківської міської ради (меліоративний канал);

- з заходу – земельні ділянки для ведення ОСГ;

- зі сходу – земельні ділянки для ведення ОСГ.

Площа проекрованої земельної ділянки складає 0,5000 га.

Мережі території визначені згідно топогеодезичного знімання та натурних обстежень.

Розгляд цього розділу проводиться на основі характеристик колишнього Жовківського району Львівської області, однією з адміністративних одиниць, якого був вищенаведений населений пункт, в зв'язку з відсутністю оновленої інформації в контексті новоутворених адміністративних районів та ОТГ Львівської області.

Геоморфологічна будова.

В геологічній будові на глибину зони дослідження приймають участь сучасні алювіальні та верхньочетвертинні еолово-делювіальні відклади, представлені замуленими суглинками з домішками рослинних решток, супісками пластичними, які перекриті асфальтовим покриттям та щебнем шаром до 300мм.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						8
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Сейсмічність району згідно ДБН В. 1.1 – 12:2006 – 6 балів (карта ЗСР – 2004 – А); сейсмічність ділянки – 6 балів (карта ЗСР – 2004 – А). Категорія ґрунтів за сейсмічними властивостями – II.

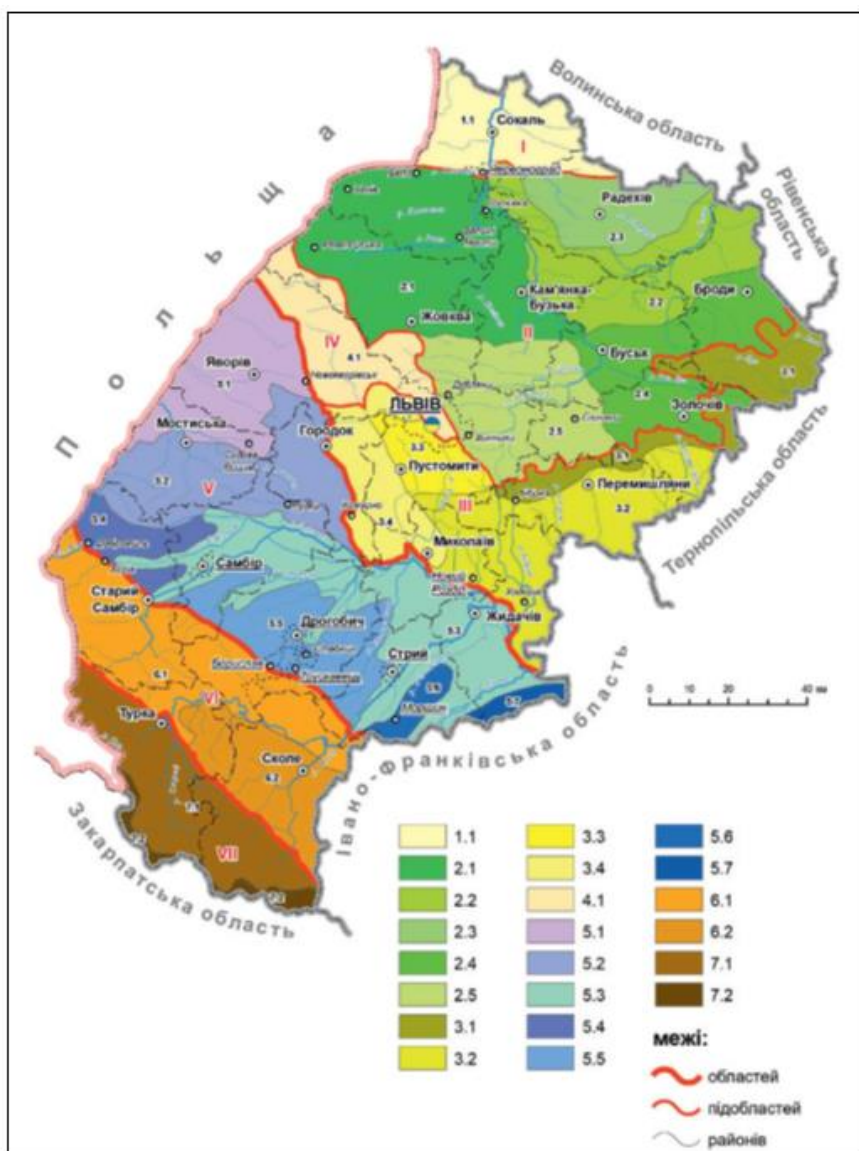


Рис. 2.1. Геоморфологічне районування Львівської області

(Джерело: Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)

Гідрологічні та гідрогеологічні умови.

Місце розташування населеного пункту та геоморфологічна структура території зумовили її гідрологічні та гідрогеологічні умови. Відповідно до схеми «Гідрологічне районування Львівської області» територія належить до басейну річки Західний Буг, що в свою чергу належить до басейну Балтійського моря.

У загальній схемі гідрогеологічного районування України район обстежень відноситься до Західної частини Волино-Подільського артезіанського басейну. У межах зони активного водообміну підземні води залягають в четвертинних алювіально-делювіальних відкладах.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						9
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

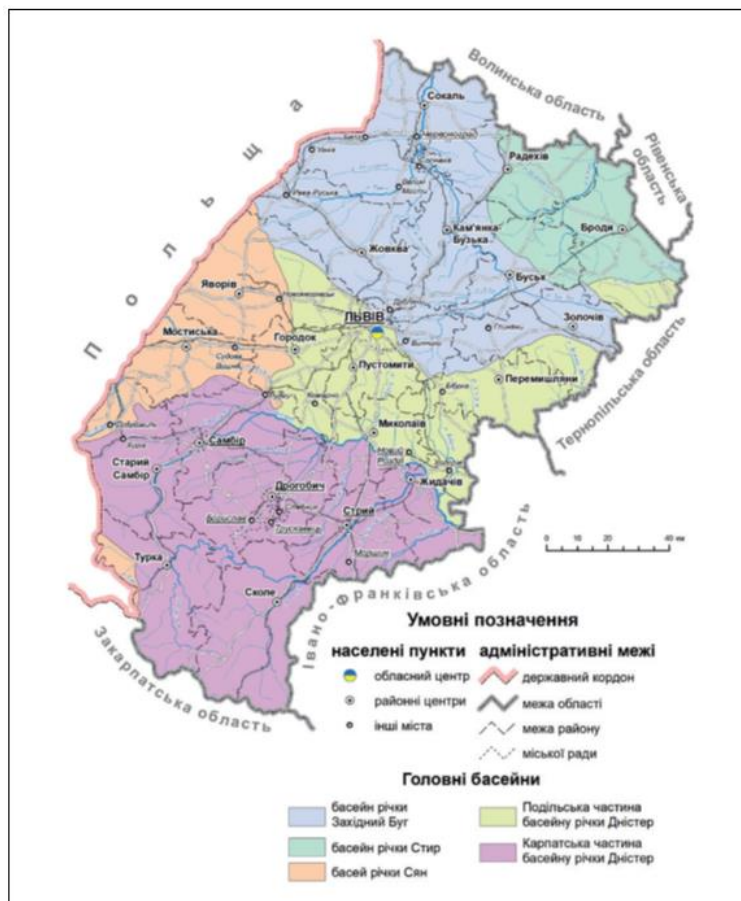


Рис. 2.2. Гідрологічне районування Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

Кліматичні умови.

Клімат помірно-континентальний, з м'якою зимою, нежарким літом і сухою осінню. Температура повітря складає:

- середньомісячна – (6,7°C),
- абсолютна мінімальна – (-33 °C),
- абсолютна максимальна –(+37 °C)

Середньомісячна тривалість періоду з температурою повітря нижче 0 °C- 106днів. Середня місячна відносна вологість повітря найжаркішого місяця складає – 58%. Кількість опадів за рік складає 798мм.

Інтенсивність дощу при його тривалості 20хв. і повторюваності один раз на рік – 100л./с. га. Переважний напрям вітру – західний та південно-західний. Глибина промерзання ґрунту – 0,8м.

Ґрунтовий покрив

Ґрунтовий покрив району досить різноманітний. Найпоширенішими типами ґрунтів є: дерново-підзолисті, сірі опідзолені, дернові, лучні ґрунти.

Темно-сірі опідзолені ґрунти поєднують у собі ознаки чорноземів і дерново-підзолистих ґрунтів. Темно-сірі опідзолені ґрунти і чорноземи опідзолені більш забезпечені поживними речовинами, ніж ясно-сірі і сірі опідзолені ґрунти. За характером поживного режиму іони подібні до ґрунтів чорноземного типу ґрунтоутворення.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		10

Сірі лісові ґрунти активно використовуються в сільському господарстві для вирощування кормових, зернових і плодо-овочевих культур. Для підвищення родючості застосовують систематичне внесення органічних добрив, травосіяння і поступове поглиблення орного шару. Відрізняються досить високою родючістю і при правильному використанні дають хороші врожаї сільськогосподарських культур.

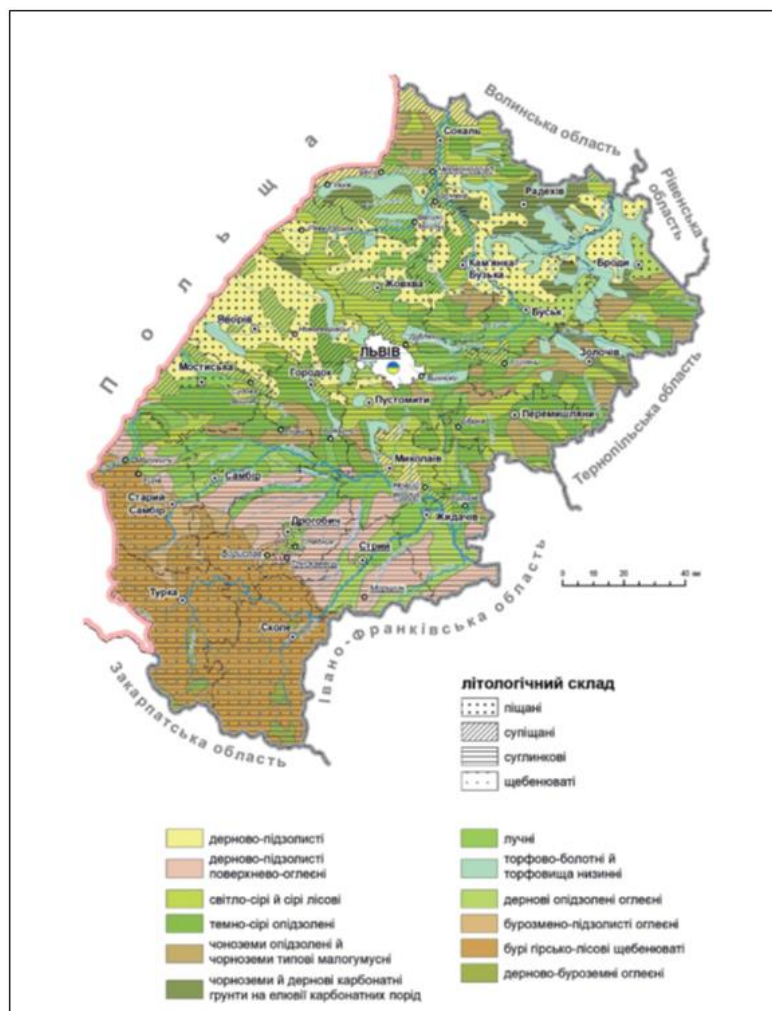


Рис. 2.3. Ґрунтовий покрив Львівської області

(Джерело: *Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.)*

Стан навколишнього середовища.

При аналізі та оцінці поточного стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та реалізують політику у сфері охорони здоров'я. Основними джерелами інформації були: Звіт про результати моніторингу природного довкілля Львівщини, Екологічний паспорт Львівської області, Регіональна доповідь про стан навколишнього середовища у Львівській області, статистичний щорічник Львівської області, статистичний збірник Довкілля Львівської області. В процесі роботи були проаналізовані дані досліджень, що здійснювались суб'єктами господарювання на території населеного пункту.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						11
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Повітряне середовище.

За метеорологічними характеристиками досліджуваній регіон належить до території з помірним потенціалом забруднення атмосферного повітря та сприятливими умовами розсіювання шкідливих речовин.

Стан атмосферного повітря на території в значній мірі залежить від об'ємів викидів забруднюючих речовин від двох основних джерел забруднення – стаціонарних (промислових підприємств) та пересувних (автотранспорт) (рис. 2.4).



Рис. 2.4. Викиди в атмосферне повітря Жовківського району, т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Загальний стан навколишнього природного середовища можна охарактеризувати як задовільний.

У зв'язку з неритмічністю роботи підприємств, скороченням обсягів випуску продукції, а також повною зупинкою виробництва, кількість викидів забруднюючих речовин (сірчистий ангідрид, окисли вуглецю, окисли азоту, вуглеводні – без летких органічних сполук) в атмосферне повітря значно зменшились. Динаміку викидів в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення зображено на рис. 2.5 та рис. 2.6.

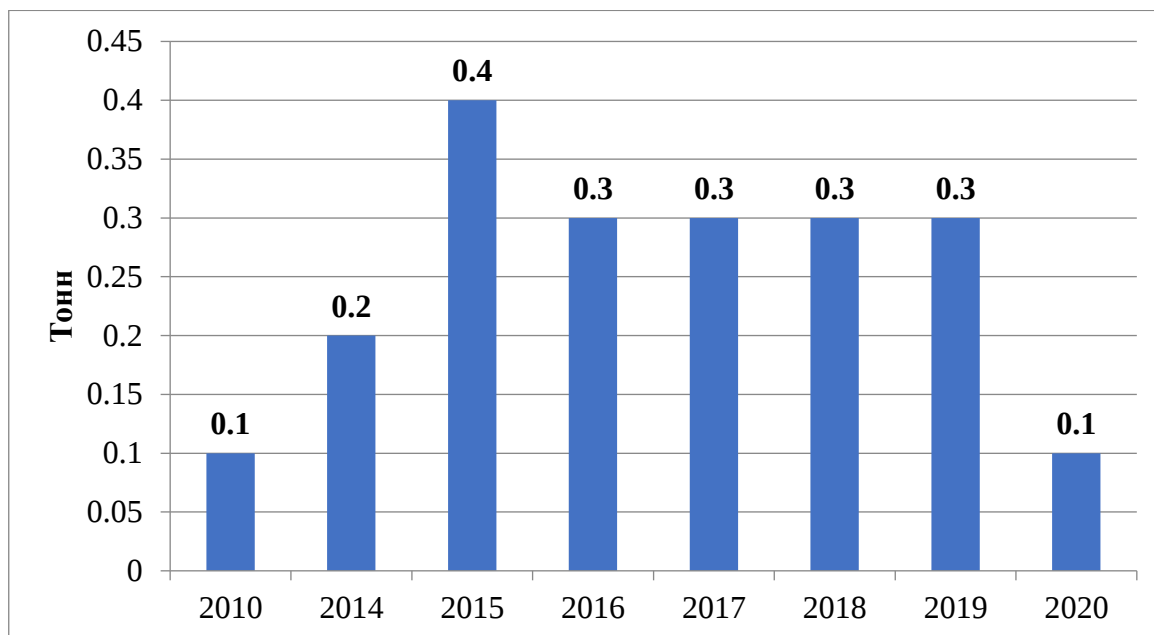


Рис. 2.5. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря Жовківського району від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на 1 км², т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

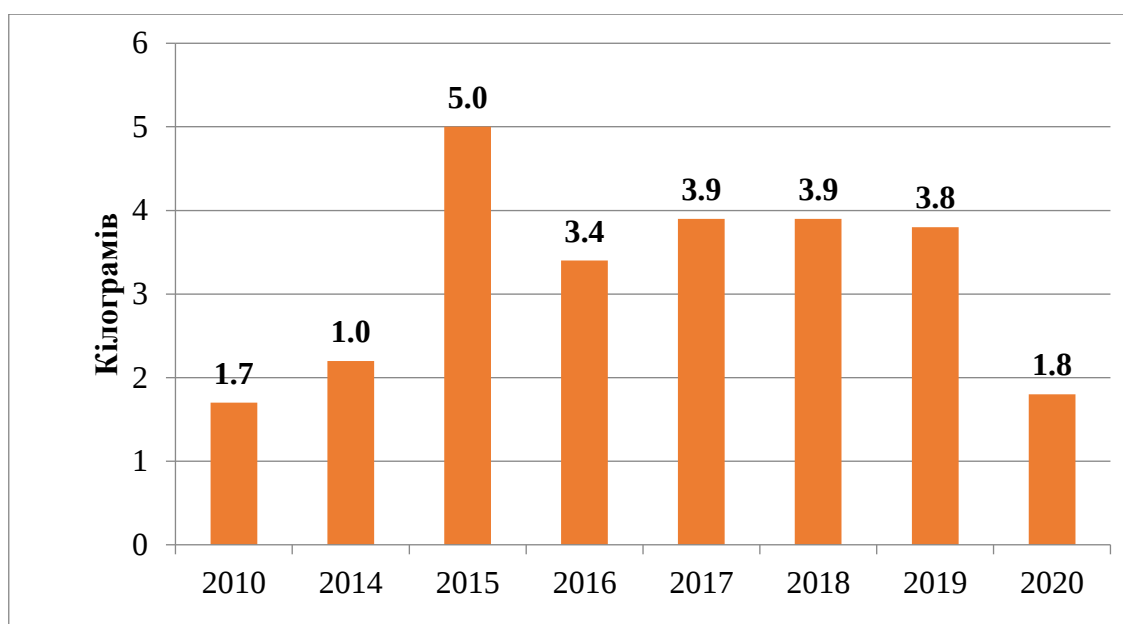


Рис. 2.6. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря Жовківського району від стаціонарних джерел забруднення у розрахунку на 1 ос, кг
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту через район, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається певне забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а оксиди азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом удосконалення

схем руху, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості палива, а також доріг.

Крім того, через незадовільний стан доріг постає проблема з забрудненням повітря пилом, через який мешканці відчують дискомфорт. Також населення відчуває дискомфорт через неприємні запахи з каналізації, СТО, АЗС, окремих підприємств тощо. Крім того, в осінній і весняний період, під час прибирання присадибних ділянок і городів, спостерігається задимлення приземних шарів повітря від відкритих вогнищ. Такі явища мають сезонний характер і суттєво не впливають на забруднення повітря, проте в окремі дні спостерігається висока концентрація шкідливих речовин і у приземному шарі повітря.

Вихідні дані не характеризують дійсного стану забруднення повітряного басейну. В зв'язку з тим що за останні роки відбувається спад виробництва, повна або часткова його зупинка, має місце зменшення валових викидів по всіх джерелах викиду.

За останні роки спостерігається зростання внеску автотранспорту в загальне забруднення території за рахунок збільшення автомобілів.

Водне середовище.

Екологічний стан поверхневих водних об'єктів і якість води в них є вирішальними чинниками санітарного та епідеміологічного благополуччя населення.

Якість води погіршується через затоплення та підтоплення територій, передбачається зростання такої загрози для окремих долинних ділянок в разі підвищення температури води у місцевих водоймах на $+0,7^{\circ} + 1,5^{\circ} \text{C}$, в результаті чого можливе послідовне погіршення якості води через зниження концентрації розчиненого кисню, ослаблення водообміну та евтрофікацію водних об'єктів.

Основними причинами забруднення поверхневих вод є надходження до водних об'єктів забруднювальних речовин у процесі поверхневого стоку води з забудованих території та сільгоспугідь, ерозія ґрунтів на водозабірній площі.

Якісний стан підземних вод унаслідок господарської діяльності також постійно погіршується. Це пов'язано з існуванням фільтрувальних накопичувачів стічних вод, а також з широким використанням мінеральних добрив та пестицидів.

Ґрунтове середовище.

Джерелом механічного забруднення ґрунтів може бути несвоєчасна і неякісна санітарна очистка території. Відходи є основним регіональним фактором забруднення навколишнього середовища. Міграція токсичних компонентів призводить до забруднення ґрунтів, поверхневих та підземних вод, атмосферного повітря.

Оцінка існуючої ситуації

Територія на яку розробляється детальний план знаходиться в межах населеного пункту с. Воля-Висоцька.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						14
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відповідно до виданого завдання детальний план розроблено на територію, яка знаходиться в межах с. Воля-Висоцька і яку обмежують:

- з півночі – землями загального користування Жовківської міської ради (зелена зона) та міжнародна автомобільна дорога державного значення II технічної категорії М-09 Львів – Рава-Руська;

- з півдня – територія Жовківської міської ради (меліоративний канал);

- з заходу – земельні ділянки для ведення ОСГ;

- зі сходу – земельні ділянки для ведення ОСГ.

Площа проекрованої земельної ділянки складає 0,5000 га.

Мережі території визначені згідно топогеодезичного знімання та натурних обстежень.

Планувальна організація території передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог генерального плану с. Воля-Висоцька, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно – гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулично – дорожньою мережею.

Детальний план розробляється на ділянку:

Кадастровий номер: 4622781200:13:000:0602;

Форма власності – приватна власність;

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення;

Площа ділянки становить 0.5000 га;

Територія детального планування розташована в межах зони придорожного сервісу, згідно генерального плану села.

Існуюча планувальна структура території детального планування характеризується відсутністю будь-якої забудови. Земельна ділянка, яка знаходиться у власності використовується для ведення особистого селянського господарства.

Обмеженнями при розплануванні є відсутність вулично-дорожньої мережі дублюючої вулиці, ЛЕП10кВ, яка проходить по центру ділянки.

Ділянка – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.

Основною метою проектування на ділянці об'єктів є надання послуг для потреб транзитного великогабаритного транспорту, що рухаються у транзитному напрямку в сторону державного кордону з Польщею та в зворотному напрямку в сторону основних міст західного регіону України і не тільки.

А саме до будівель та майданчиків призначених для обслуговування великогабаритного транспорту відносяться:

1. СТО на два пости для вантажних автомобілів з шиномонтажем ,торгово-складськими та адміністративними приміщеннями;

2. Автозаправна колонка для вантажних автомобілів;

3. Підземний резервуар для пального (до 15 м³);

4. Пожежний щит та ящик з піском;

5. Сміттєзбірники;

6. Тимчасова стоянка на 6 авто для легкового транспорту;

7. Станція очистки стічних вод AQUALITA-COMPLEX.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						15
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Основою транспортного сполучення об'єктів даної ділянки є автодорога державного значення II технічної категорії М-09 Львів – Рава-Руська.

Від даної дороги передбачено два розосереджені зїзди з влаштуванням смуги гальмування та розгону. Зїзди влаштовано окремо для потреб заїзду в зону обслуговування великогабаритного автотранспорту автотранспорту.

Трасування зїзду-виїзду на ділянку погодити в Державному агентстві автомобільних доріг України (Укравтодор).

Природоохоронні території та об'єкти

На території проектування відсутні об'єкти та території природно-заповідного фонду, їхні охоронні зони, а також об'єкти, зарезервовані з метою подальшого заповідання.

Україна є однією з країн, що підписала Бернську конвенцію про біологічне різноманіття (Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі). Дата підписання Україною: 11 червня 1992 р. Дата ратифікації Україною: Закон України «Про ратифікацію Конвенції про охорону біологічного різноманіття» від 29 листопада 1994 р. № 257/94-ВР. Дата набуття чинності: 29 грудня 1993 р., для України – 7 лютого 1995 р.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року.

Мережа Емеральд (Смарагдова мережа, Emerald Network) – це мережа, що включає Території Особливого Природоохоронного Інтересу (Areas of Special Conservation Interest, ASCI, далі – «території (об'єкти) мережі Емеральд»). Мережа Емеральд проектується в державах, які є сторонами Бернської конвенції (всього 26 держав), у країнах Європейського Союзу на виконання Бернської конвенції створюється мережа «Натура 2000», яка проектується за аналогічними принципами, що і мережа Емеральд, але використовує юридичні і фінансові інструменти ЄС.

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготвлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 територій Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різномірна, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як впливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						16
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Територія опрацювання ДПТ знаходиться на відстані понад 3 км до території Смарагдової мережі України у Львівській області Roztochia (SiteCode: UA0000121) (рис. 2.7).

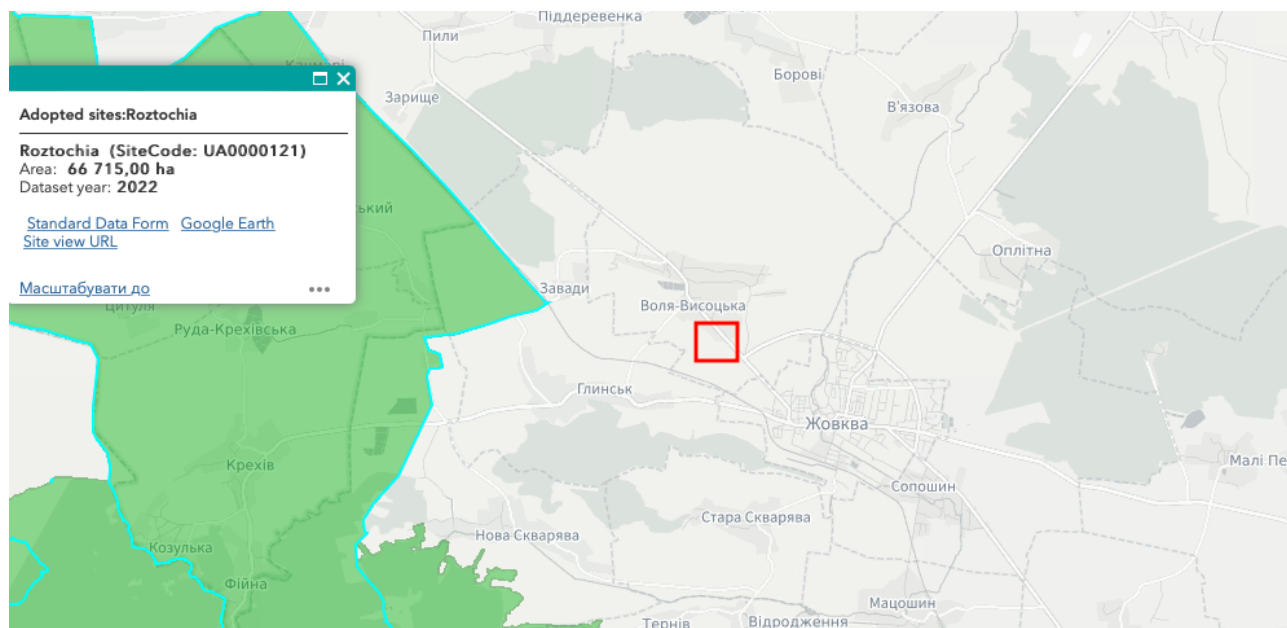


Рис. 2.7. Розташування території опрацювання ДПТ в системі територій Смарагдової мережі України

(Джерело: *Cepvic Emerald Network – General Viewer*)

Об'єкти культурної та археологічної спадщини.

На території опрацювання ДПТ об'єкти археологічної або історико-культурної спадщини виявлені не були. Зважаючи на характер планованої діяльності, та фактичне розташування об'єктів історико-культурної та архітектурної спадщини можна зробити висновок, що реалізація планованої діяльності, негативного впливу чи шкоди вищевказаним об'єктам історичної спадщини не нанесе.

Аналіз картографічних матеріалів та фізико-географічної ситуації свідчить також про велику ймовірність виявлення невідомих об'єктів археології. Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.). Тоді, згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.

Згідно зі ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		17

Прогнозні зміни стану довкілля у тому числі здоров'я населення якщо документ державного планування не буде затверджено:

- не буде проведено планувально-інженерної підготовки території ДДП;
- не буде приведено до нормативних показників червоних ліній існуючих вулиць;
- не буде вирішено питання ефективного використання території опрацювання ДПТ;
- не буде вирішено питань щодо зайнятості населення, що може спричинити відтік мешканців у інші міста та райони.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						18
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Розгляд цього розділу проводиться на основі характеристик колишнього Жовківського району Львівської області, однією з адміністративних одиниць, якого був вищенаведений населений пункт, в зв'язку з відсутністю оновленої інформації в контексті новоутворених адміністративних районів та ОТГ Львівської області.

Жовківський район – колишній район України на півночі Львівської області. На півдні район примикає до обласного центра міста Львова. Районний та адміністративний центр – місто районного значення Жовква.

Населення району становить 110,4 тис. осіб (на 1 серпня 2018). Площа району 1295 км². Утворено 1940 року.

Моніторинг за станом атмосферного повітря у Львівській області здійснює Львівський регіональний центр з гідрометеорології.

Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря у Львівській області у 2020 році становили 109,1 тис. т. Крім того, підприємства області у 2017 році викинули 3886,3 тис.т діоксиду вуглецю (на 11,7% більше ніж у 2019 році), і найбільше – у Кам'янка-Бузькому районі (67,9% від загальнообласного обсягу). У розрахунку на один квадратний кілометр території області у середньому викинуто 5,0 т забруднювальних речовин (в Україні – 4,5 т), у розрахунку на одного мешканця – 43,1 кг (в Україні – 60,8 кг). Із загальної кількості забруднюючих речовин викиди речовин, що належать до парникових газів, зокрема метану становили 43,2 тис.т (39,6% від загального обсягу), оксиду вуглецю – 5,4 тис.т (5,0%). Викиди діоксиду та інших сполук сірки становили 40,3 тис.т (36,9%), сполук азоту – 9,0 тис. т (8,2%), речовин у вигляді твердих суспендованих частинок – 8,4 тис.т (7,7%).

За 2020 рік у Жовківському районі обсяг викидів становив 432 т забруднюючих речовин, у тому числі: оксиду вуглецю – 114 т, метану – 0 т, діоксиду азоту – 15 т, оксиду азоту – 7 т, діоксиду сірки – 157 т, неметанових летких органічних сполук – 34 т, крім того, викиди діоксиду вуглецю – 13166 т. Викиди забруднюючих речовин у розрахунку на 1 особу становлять 3,9 кг, а у розрахунку на 1 км² – 0,3 т (рис. 3.1, рис. 3.2).

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		19

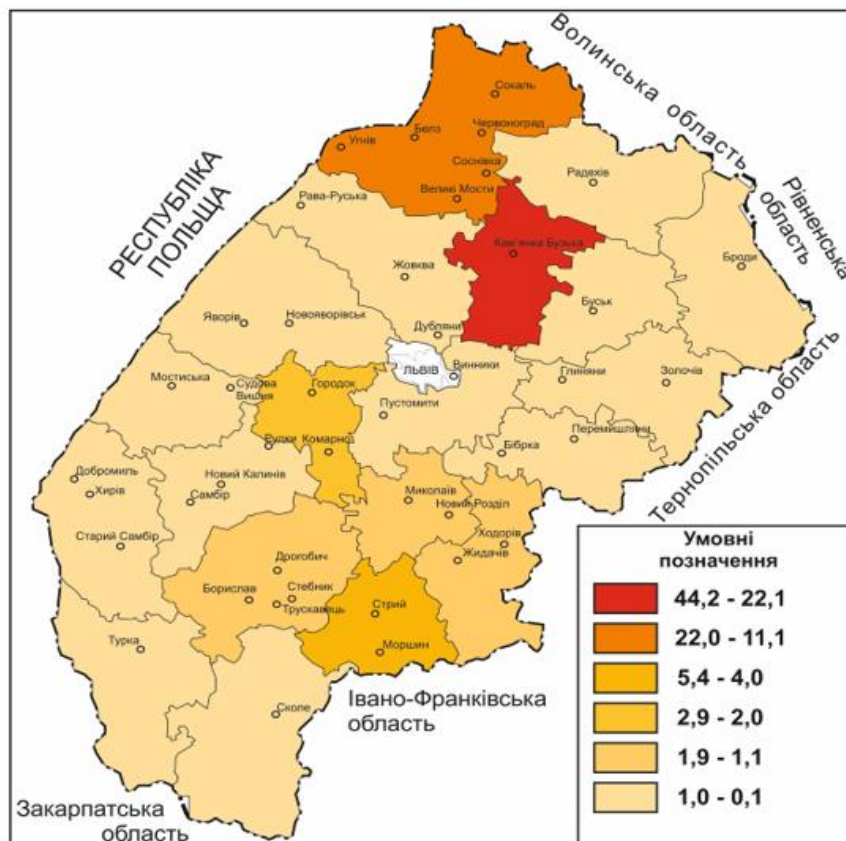


Рис. 3.1. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 км², т
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

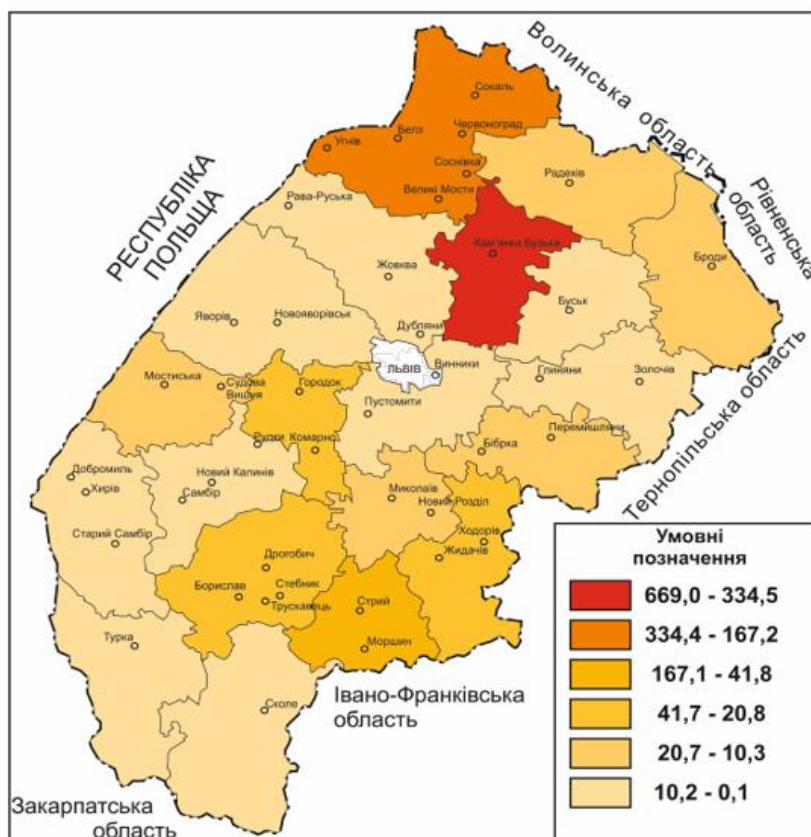


Рис. 3.2. Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря на 1 ос, кг
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

В загальному об'ємі викидів у повітря в межах регіону значна кількість припадає на пересувні джерела забруднення: автотранспорт, техніка сільськогосподарського призначення.

Моніторинг за станом поверхневих вод Львівської області здійснює Львівське обласне управління водних ресурсів, Державна екологічна інспекція у Львівській області, Волинський та Рівненський обласні центри з гідрометеорології.

На екологічний стан поверхневих вод Львівської області впливають різноманітні фактори, які тісно пов'язані, а саме: забруднення ґрунтів, атмосфери, зміна ландшафтної структури та техногенне перевантаження території, неефективна робота каналізаційно-очисних споруд, не винесення в натуру і картографічних матеріалів прибережних захисних смуг і водоохоронних зон, а також їх недодержання, насамперед в населених пунктах.

За 2020 рік у Жовківському районі було забрано 1,3 млн. м³ води з природних водних об'єктів, з підземних водних об'єктів – 2,0 млн. м³.

Загальне водовідведення по району становить 1,5 млн. м³, у поверхневі водні об'єкти – 0,5 млн. м³, потужність очисних споруд – 1,5 млн. м³ (рис. 3.3, рис. 3.4).

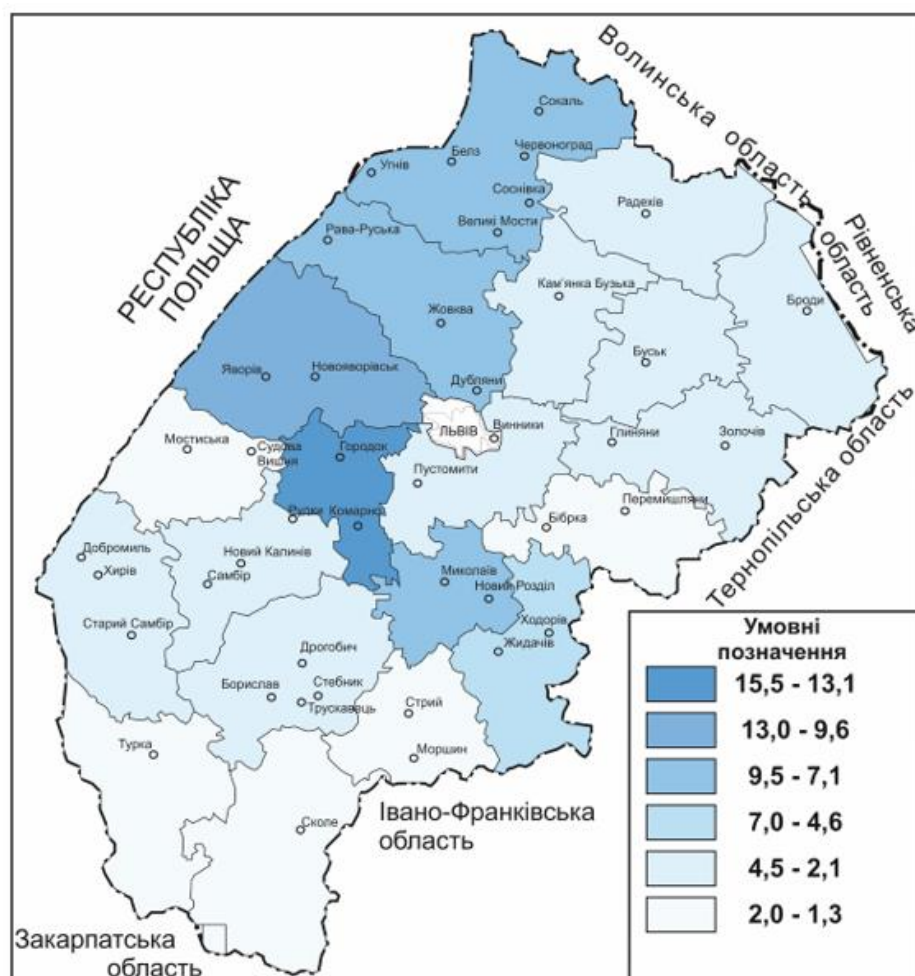


Рис. 3.3. Використано свіжої води, млн. м³
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

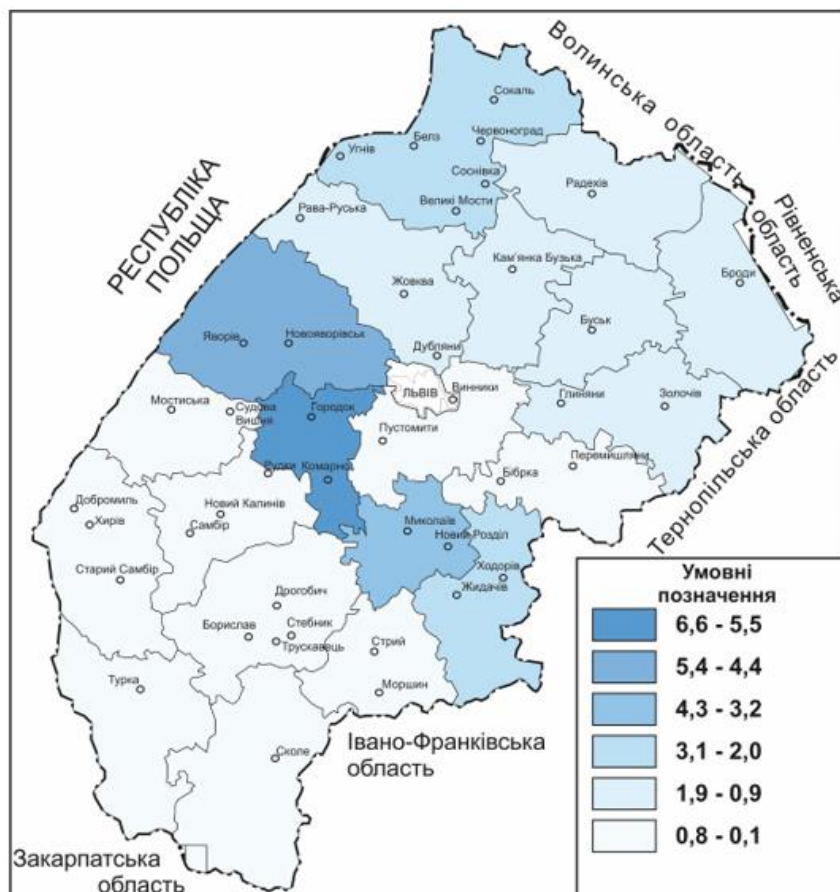


Рис. 3.4. Загальне водовідведення, млн. м³

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Упродовж 2020 року у Львівській області утворено 2139,3 тис. т відходів (на 8,4% менше, ніж у 2019 році), у тому числі від економічної діяльності підприємств та організацій – 2367,2 тис.т (93,1% від утворених і на 7,0% менше), у домогосподарствах – 174,9 тис.т (6,9% і на 23,5% менше). Основні показники поводження з відходами на території Жовківського району наведені в табл. 3.1, рис. 3.5.

Табл. 3.1

Показники поводження з відходами I-IV класів небезпеки (т)

Показники	Кількість
Утворилось	31150
Отримано зі сторони	—
Утилізовано, оброблено (перероблено)	0
Спалено	1542
Передано на сторону	—
Видалено у спеціально відведені місця та об'єкти	2597
Видалено у місця неорганізованого зберігання	—
Накопичено протягом експлуатації, у місцях видалення відходів	13811

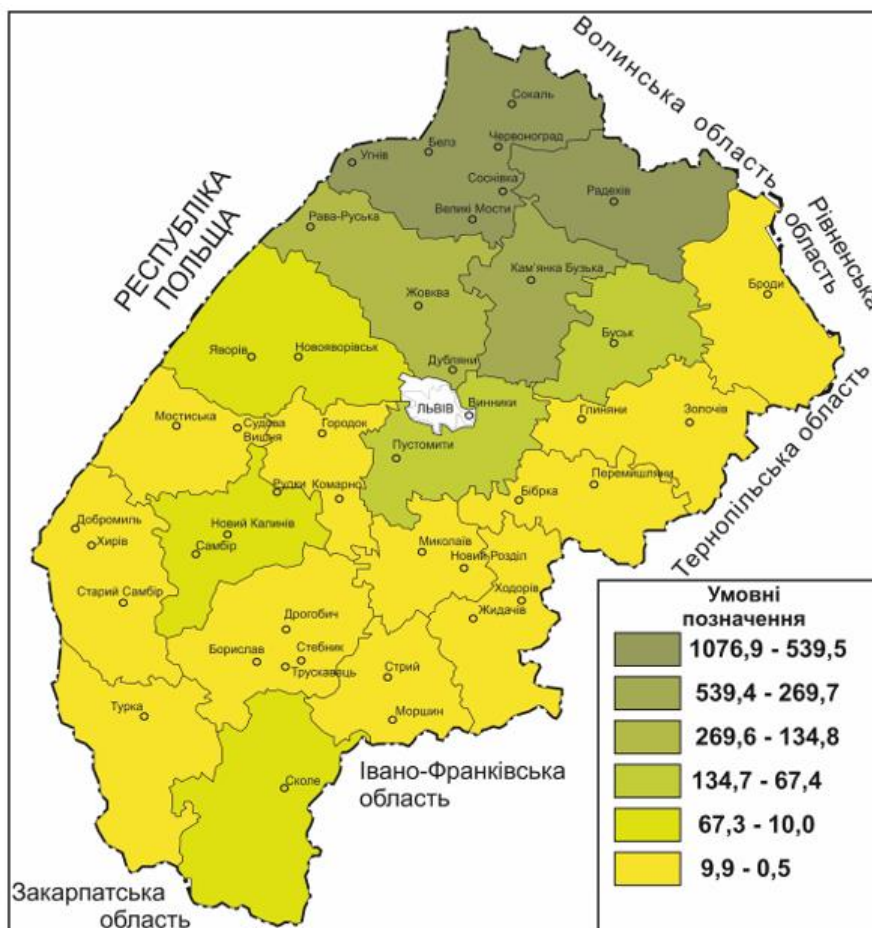


Рис. 3.5. Утворення відходів, т

(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Стан довкілля зумовлюється впливом промислових підприємств, впливом об'єктів муніципальної інфраструктури населених пунктів та методами ведення сільського та лісового господарства. Серед екологічних проблем району, які підлягають вирішенню в перспективі, слід виділити:

- забруднення поверхневих вод внаслідок скидання неочищених або недостатньо очищених стоків, що пов'язано з відсутністю очисних споруд, фізичним і моральним зносом водопровідно-каналізаційних систем, недостатнім фінансуванням їх утримання, ремонту і реконструкції;

- недостатні обсяги утилізації відходів, відсутність обладнаних належним чином полігонів для захоронення відходів і, як наслідок, забруднення території (земель, лісів, водоохоронних зон водних об'єктів) промисловими та побутовими відходами;

- виснажливе використання біоресурсів та зменшення біорізноманіття, оскільки мала площа територій є віднесеними до природно-заповідного фонду, що в свою чергу не забезпечує достатньої охорони та збереження цінних природних комплексів та видів які є вразливі, рідкісні чи зникаючі;

- забруднення повітряного середовища та земель внаслідок діяльності промисловості.

Аналіз відомостей про стан навколишнього природного середовища території опрацювання ДПТ.

Ділянка вільна від забудови та цінних зелених насаджень.

В цілому стан навколишнього середовища на території проектування можна характеризувати як добрий для проектованої діяльності.

Охорона здоров'я.

Станом на 2002 рік населення Жовківського району становило 108,9 тис. осіб. З 2002 року до сьогодні, кількість населення зростає (рис. 3.6). Станом на 2020 рік в районі проживає 110,2 тис. осіб. З них чоловіків – 54,0 тис. осіб, жінок – 56,6 тис. осіб.

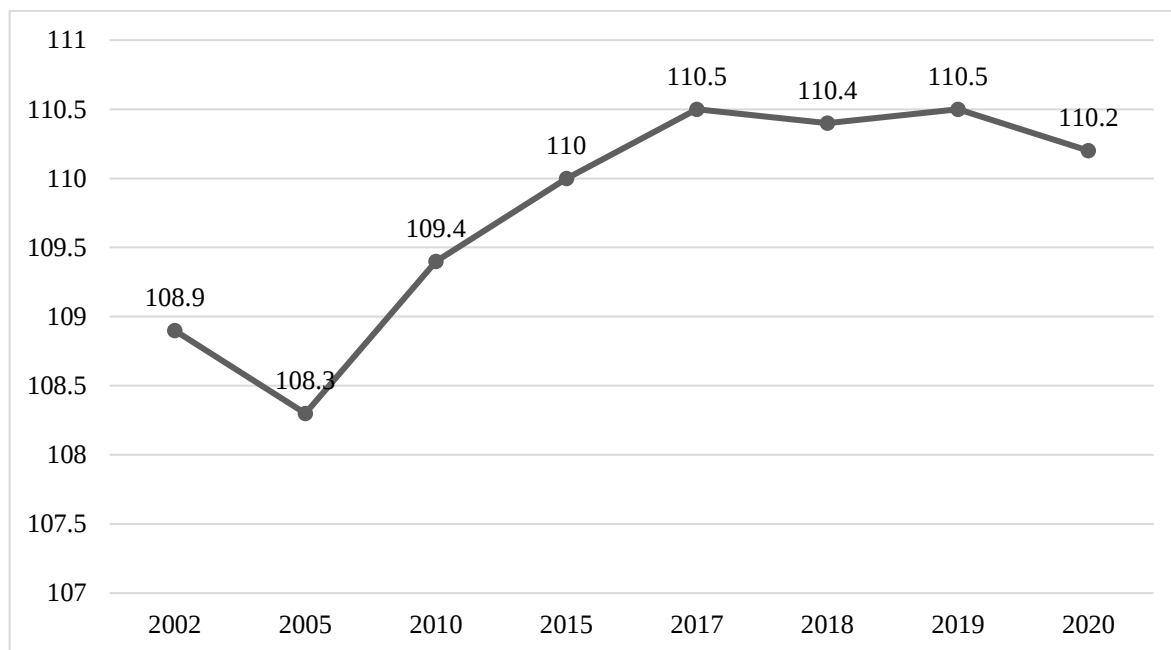


Рис. 3.6. Динаміка кількості населення Жовківського району
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

За 2019 рік у Жовківському районі народилось 1159 дітей, померло 1384 особи Природний приріст є від'ємним.

Коефіцієнт народжуваності у 2019 році становить 10,5 дітей на 1000 осіб населення (рис. 3.7).

Коефіцієнт смертності становить 12,5 померлих на 1000 осіб населення (рис. 3,8).

Коефіцієнти смертності за основними причинами (від хворіб) для Жовківського району на 1000 осіб населення становлять:

- деяких інфекційних та паразитарних хвороб – 8,7;
- новоутворень – 177,6;
- захворювань системи кровообігу – 948,9;
- захворювань органів дихання – 36,6;
- захворювань органів травлення – 55,7;
- зовнішніх причин – 81,8.

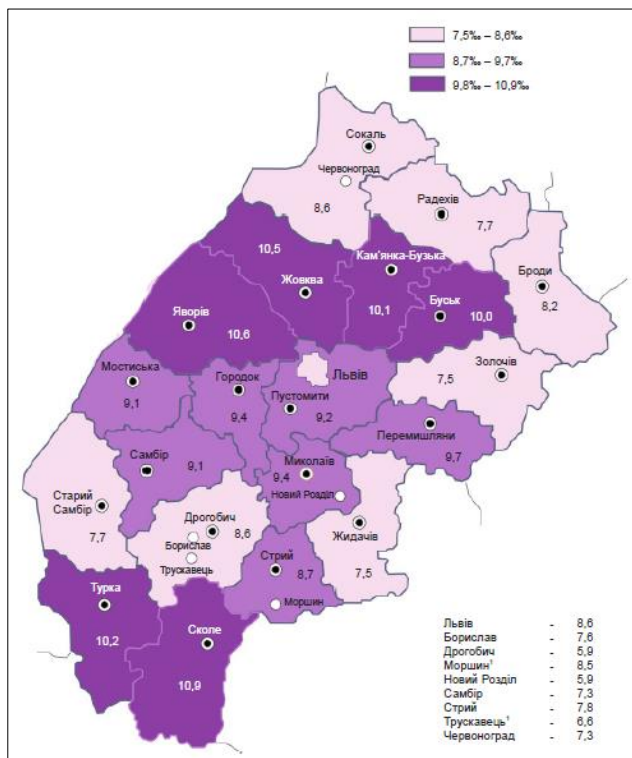


Рис. 3.7. Коефіцієнти народжуваності у Львівській області
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

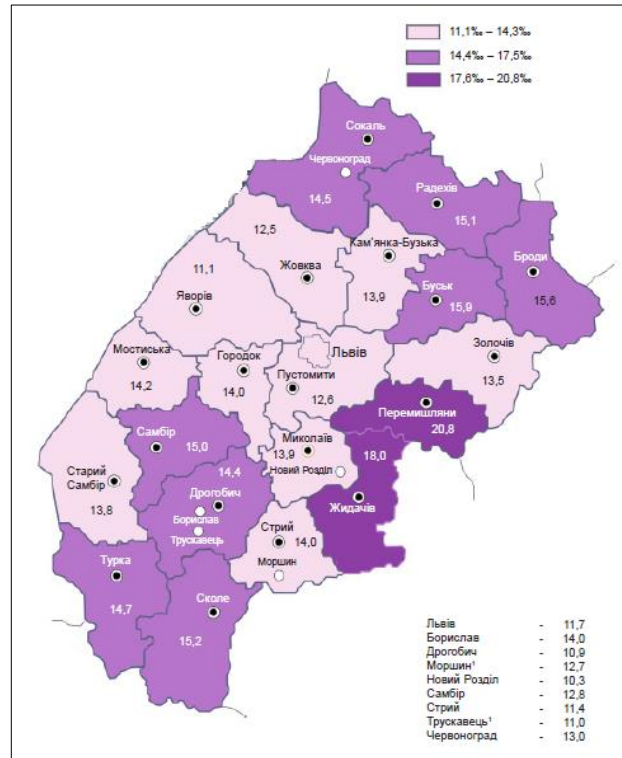


Рис. 3.8. Коефіцієнти смертності у Львівській області
(джерело: Інформація Головного управління статистики у Львівській області)

Протягом останніх декількох років на території Жовківського району спостерігається тенденція до зниження поширення хвороб та кількості захворювань (рис. 3.9).

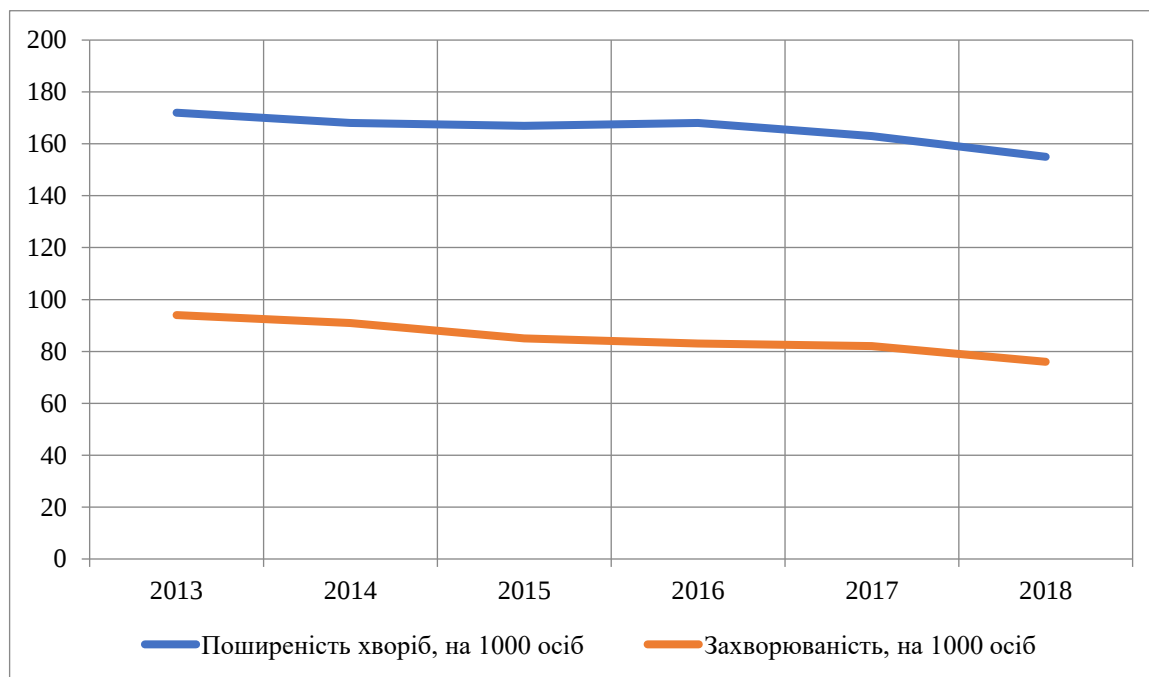


Рис. 3.9. Поширеність хвороб та захворюваність населення Жовківського району, на 1000 осіб
(джерело: Інформація Департаменту охорони здоров'я Львівської обласної державної адміністрації)

Кількість лікарняних закладів Жовківського району становить – 4 (в області загалом – 113), кількість лікарняних ліжок на 10 тис. населення – 44, кількість лікарських амбулаторно-поліклінічних закладів – 19, кількість фельдшерсько-акушерських пунктів – 52. Планова ємність лікарських амбулаторно-поліклінічних закладів становить 1330 відвідувань за зміну. Кількість лікарів району становить 369 осіб. Забезпеченість населення лікарями становить 33 особи на 10 тис. населення.

Головні, в екологічному відношенні ділянки, що потенційно зазнають впливу від рішень детального плану території:

Територія на яку розробляється детальний план знаходиться в межах населеного пункту с. Воля-Висоцька.

Відповідно до виданого завдання детальний план розроблено на територію, яка знаходиться в межах с. Воля-Висоцька і яку обмежують:

- з півночі – землями загального користування Жовківської міської ради (зелена зона) та міжнародна автомобільна дорога державного значення II технічної категорії М-09 Львів – Рава-Руська;

- з півдня – територія Жовківської міської ради (меліоративний канал);

- з заходу – земельні ділянки для ведення ОСГ;

- зі сходу – земельні ділянки для ведення ОСГ.

Площа проекрованої земельної ділянки складає 0,5000 га.

Мережі території визначені згідно топогеодезичного знімання та натурних обстежень.

В цілому стан навколишнього середовища на території проектування можна характеризувати як добрий для проекрованої діяльності.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						26
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом

Планувальна організація території передбачає її функціональне зонування, виходячи з вимог генерального плану с. Воля-Висоцька, а також зумовленою ситуацією, що склалася, санітарно – гігієнічними, охоронними, протипожежними, технологічними вимогами та вулич

но – дорожньою мережею.

Детальний план розробляється на ділянку:

Кадастровий номер: 4622781200:13:000:0602;

Форма власності – приватна власність;

Категорія земель: 100 Землі сільськогосподарського призначення;

Площа ділянки становить 0.5000 га;

Територія детального планування розташована в межах зони придорожного сервісу, згідно генерального плану села.

Існуюча планувальна структура території детального планування характеризується відсутністю будь-якої забудови. Земельна ділянка, яка знаходиться у власності використовується для ведення особистого селянського господарства.

Обмеженнями при розплануванні є відсутність вулично-дорожньої мережі дублюючої вулиці, ЛЕП10кВ, яка проходить по центру ділянки.

Ділянка – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу.

Основною метою проектування на ділянці об'єктів є надання послуг для потреб транзитного великогабаритного транспорту, що рухаються у транзитному напрямку в сторону державного кордону з Польщею та в зворотному напрямку в сторону основних міст західного регіону України і не тільки.

А саме до будівель та майданчиків призначених для обслуговування великогабаритного транспорту відносяться:

1. СТО на два пости для вантажних автомобілів з шиномонтажем ,торгово-складськими та адміністративними приміщеннями;
2. Автозаправна колонка для вантажних автомобілів;
3. Підземний резервуар для пального (до 15 м³);
4. Пожежний щит та ящик з піском;
5. Сміттезбірники;
6. Тимчасова стоянка на 6 авто для легкового транспорту;
7. Станція очистки стічних вод AQUALITA-COMPLEX.

Основою транспортного сполучення об'єктів даної ділянки є автодорога державного значення II технічної категорії М-09 Львів – Рава-Руська.

Від даної дороги передбачено два розосереджені зїзди з влаштуванням смуги гальмування та розгону. Зїзди влаштовано окремо для потреб заїзду в зону обслуговування великогабаритного автотранспорту автотранспорту.

Трасування зїзду-виїзду на ділянку погодити в Державному агентстві автомобільних доріг України (Укравтодор).

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						27
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Транспортні зв'язки та транспортний попит

Територія ДП розташована поруч з важливою транспортною артерією - автодорогою державного значення II технічної категорії М-09 Львів – Рава-Руська що проходить поруч з ділянкою проектування та веде до державного кордону з Польщею. Дана дорога в межах населеного пункту є одночасно головною вулицею села вулицею Сонячна.

Дана ділянка має зручні транспортні зв'язки як з навколишніми кварталами так і населеними пунктами.

На даний час основою транспортного сполучення на ділянці проектування є ґрунтовий проїзд який проходить паралельно ділянці та не має з'їзду-виїзду на автодорогу.

Водопостачання та водовідведення

Паралельно автодорозі, за межами ділянки проектування, проходить водопровід, каналізування відсутнє.

Електропостачання

По центру ділянки розташована опора ЛЕП10кВ і проходять повітряні лінії електропостачання 10кВ з охоронною зоною 10м по два боки лінії.

Газопостачання

Газопостачання відсутнє.

Теплопостачання

Опалення та гаряче водопостачання (проект).

Трубопровідний транспорт

Магістральних трубопроводів на території планування немає.

Телекомунікаційні мережі та об'єкти.

Паралельно автодорозі, за межами ділянки проектування, проходить кабель зв'язку ПАТ «Укртелеком».

Інженерна підготовка та захист території

На даний час існуюча сформована ділянка що проектується знаходиться у власності та передбачена для сільськогосподарських потреб.

Дана територія покрита трав'яним покриттям. Цінні зелені деревні насадження – відсутні.

Рельєф території рівнинний, характеризується незначним ухилом у північно-західному напрямку в сторону канами. Перепад відміток території опрацювання становить в межах 229,1м на сході до 228,7м на заході.

Благоустрій території

Територія детального планування потребує комплексного облаштування та формування благоустрою, впорядкування доріг, проїздів і підходів.

Використання підземного простору

На проєктованій ділянці детального плану підземні інженерні мережі відсутні.

Поводження з відходами

Побутові відходи збираються в сміттєзбірники та контейнери для роздільного сортування відходів. По мірі накопичення в них сміття, побутові

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						28
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

відходи вивозяться спеціалізованим автотранспортом міської ради згідно укладених угод на місце їх подальшої утилізації або переробки.

Характеристика можливих наслідків та впливу основних рішень ДПТ

Сфери охорони довкілля	Можливі наслідки виконання ДПТ
Клімат та мікроклімат	Змін кліматичних та мікрокліматичних умов в процесі провадження планованої діяльності не очікується. Передбачається незначне теплове навантаження від транспортно-навантажувальної техніки в процесі підготовчих і основних робіт.
Атмосферне повітря	Передбачаються викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автомобілів.
Водне середовище	Скиду господарсько-побутових та промислових стоків у природні водойми не передбачається.
Відходи	Під час реалізації планованої діяльності передбачається збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів.
Ґрунт	Вплив на ґрунти буде надаватися практично на всіх етапах будівництва при виконанні робіт, пов'язаних з прокладкою підземних інженерних мереж, відновленням твердого покриття території тощо.
Біорізноманіття	На стан фауни, флори, біорізноманіття вплив під час планової діяльності буде не суттєвий. Під час здійснення виробничої діяльності для виконання заходів по збереженню рослинного світу необхідно керуватися положеннями Закону України «Про рослинний світ». Об'єкти природно-заповідного фонду і території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в районі розміщення об'єкта відсутні.
Архітектурна, археологічна та культурна спадщина	На стан архітектурної, археологічної та культурної спадщини впливу не передбачається з огляду на відсутність таких об'єктів в межах ділянки планування та суміжних територіях.
Навколишнє соціальне середовище	Екологічна обстановка та санітарно-гігієнічний стан району розташування об'єкта – задовільні. За соціально – економічними вимогами розроблення детального плану сприяє реалізації програми соціально – економічного розвитку території громади щодо забезпечення робочих місць серед мешканців громади.
Техногенне середовище	Діяльність об'єкта не чинитиме понаднормового антропогенного впливу на промислові, сільськогосподарські об'єкти, соціальну організацію територій і інші елементи техногенного середовища.

Загальна, зведена оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля наведена в табл. 4.1.

Табл. 4.1

Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля відповідно до контрольного переліку

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Атмосферне повітря					
1.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?			+	
2.	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		+		
3.	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	
4.	Появу джерел неприємних запахів?		+		
5.	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6.	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			+	
7.	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
8.	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
9.	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
10.	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
11.	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	

12.	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
13.	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
14.	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			+	
15.	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
16.	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Поводження з відходами					
17.	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	+			
18.	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?			+	
19.	Збільшення кількості відходів I- III класу небезпеки?			+	
20.	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			+	
21.	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
22.	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			
23.	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
24.	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
25.	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної			+	

	основи або зміни геологічної структури?				
26.	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
27.	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
28.	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
29.	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
30.	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
31.	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
32.	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
33.	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
34.	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	
35.	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та			+	

	зростанні кількості населення будь-якої території?				
36.	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
37.	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
38.	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
39.	Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			+	
40.	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	

Екологічне управління та моніторинг

41.	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
42.	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
43.	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
44.	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	

Інше

45.	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
46.	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
47.	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
48.	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
49.	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей,			+	

	які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?				
50.	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та нормативно-правової бази України документ державного планування повинен враховувати ряд зобов'язань:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності та цілісності природних об'єктів і комплексів;
- узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища;
- забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації»;
- надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- оцінка ступеня антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;
- використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Основні зобов'язання у сфері охорони довкілля стосуються заходів щодо охорони земельних ресурсів, лісів, повітряного, водного та ґрунтового середовища.

Комплексні заходи з охорони довкілля ґрунтуються на пропозиціях схем і проектів районного проектування та відповідних розділів прогнозів економічного та соціального розвитку підприємств, схем генеральних планів території.

Охорона та оздоровлення навколишнього природного середовища забезпечується комплексом захисних заходів, в основі яких покладена система державних законодавчих актів та регламентація планування, забудови і благоустрою населених пунктів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля передбачають благоустрій земельної ділянки на якій планується будівництво об'єктів.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						35
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природно-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод, покладів лікувальних грязей, морських пляжів тощо.

Для охорони навколишнього середовища населених пунктів у межах приміських зон на землях лісового фонду формуються «зелені зони» у складі лісопаркової та лісогосподарської частин, місць відпочинку, заповідних об'єктів. Конкретні заходи щодо захисту атмосферного, водного та ґрунтового середовища вживаються відповідно до специфіки окремих джерел забруднення.

Оцінка відповідності проекту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні та шляхи їх врахування.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки Україна у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						36
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення – Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних. Станом на 01.01.2016 р. мережа займала близько 8% території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Провідною організацією, яка відповідає за розбудову даної мережі, є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Розробником першої черги Мережі (у 2009-2016 роках) була благодійна організація «Інтерекоцентр» (за цей період підготвлені описи на 271 територію). У період 2017-2019 років проектуванням Смарагдової мережі займається громадська організація «Українська природоохоронна група» (за 2017-2018 розроблено та подано на розгляд Бернської конвенції обґрунтування щодо створення ще 106 території Мережі). Під час засідання Постійного комітету Конвенції 44-5 грудня 2019 року нові 106 територій були додані до складу мережі (№272-377). Проектом передбачено і створення екологічної мережі.

Екомережа – це складна, різнорівнева, просторова система природних біотичних і абіотичних елементів екосистеми, а також змінених і деградованих ландшафтів, що вимагають збереження або відновлення, у тому числі і шляхом невиснажливого використання. Як впливає з цього визначення, до складу екомережі мають бути включені не тільки території із збереженою природною рослинністю, але й змінені, навіть деградовані, ландшафти, які потребують відновлення.

Територія опрацювання ДПТ не знаходиться на території Смарагдової мережі України у Львівській області.

Дотримання чинного природоохоронного законодавства та витримані відстані (санітарно-захисні зони, природна рослинність) дозволить звести можливий вплив на біорізноманіття до мінімуму.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						37
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо-, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідками для довкілля, у тому числі для здоров'я населення вважаються ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – це вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, і в сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

Коротко-, середньо- та довгострокові (1, 3-5, 10-15 років) наслідки – це наявність акустичних навантажень під час проведення будівельних робіт в короткостроковий період. До довгострокових наслідків можна віднести функціонування існуючих та проєктованих об'єктів, інженерне облаштування та благоустрій території з покращенням соціальних умов проживання мешканців (створення нових робочих місць, фінансові надходження у бюджет громади).

Виконання проєктних рішень ДПТ значного негативного впливу на довкілля та здоров'я населення не передбачає.

Клімат та мікроклімат. Змін кліматичних та мікрокліматичних умов в процесі провадження планованої діяльності не очікується. Передбачається незначне теплове навантаження від транспортно-навантажувальної техніки в процесі підготовчих і основних робіт.

Атмосферне повітря. Передбачаються викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автомобілів.

Водне середовище. Скиду господарсько-побутових та промислових стоків у природні водойми не передбачається.

Відходи. Під час реалізації планованої діяльності передбачається збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів.

Ґрунт. Вплив на ґрунти буде надаватися практично на всіх етапах будівництва при виконанні робіт, пов'язаних з прокладкою підземних інженерних мереж, відновленням твердого покриття території тощо.

Біорізноманіття. На стан фауни, флори, біорізноманіття вплив під час планової діяльності буде не суттєвий. Під час здійснення виробничої діяльності

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						38
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

для виконання заходів по збереженню рослинного світу необхідно керуватися положеннями Закону України «Про рослинний світ». Наземні та повітряні шляхи міграції тварин в районі розташування об'єкту відсутні.

Об'єкти природно-заповідного фонду і території, перспективні для заповідання (зарезервовані з цією метою) в районі розміщення об'єкта відсутні.

Техногенне середовище Діяльність об'єкта не чинитиме понаднормового антропогенного впливу на промислові, сільськогосподарські об'єкти, соціальну організацію територій і інші елементи техногенного середовища.

Екологічне управління, моніторинг. Планова діяльність не передбачає послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки.

Кумулятивний вплив. Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації. Розміри санітарно-захисних зон для промислових підприємств та інших об'єктів, що є джерелами виробничих шкідливостей, слід встановлювати відповідно до діючих санітарних норм.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Тимчасові наслідки для довкілля – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів.

Довгострокові наслідки відсутні.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						39
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному детальному плані території передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів. Комплекс заходів з запобігання наслідків повинен бути виконаний через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території та виконання заходів, передбачених державними, обласними, районними цільовими програмами щодо охорони навколишнього середовища.

Охорона повітряного басейну

Понаднормативний шкідливий вплив на атмосферне повітря від планованої діяльності не передбачається.

Охорона водного басейну

Одним з важливих заходів по захисту водного басейну від забруднення є захист ґрунтових та поверхневих вод. Для цього передбачається провести каналізування проекрованої території, організувати відвід поверхневих вод, провести інженерну підготовку та планову санітарну очистку проекрованої території.

Охорона ґрунтів

1. Обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва.
2. Складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використання його при рекультивації, вертикального планування будівельного майданчику.
3. Всі будівельні матеріали мають бути розміщені на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям.
4. Контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів.
5. Заправка будівельної техніки лише закритим способом – автозаправниками.
6. На будівельному майданчику біля в'їзних воріт передбачено місце мийки коліс для будівельного транспорту, що виїжджає.
7. Складання будівельних матеріалів та конструкцій в межах території відведення на вільних майданчиках з метою уникнення загромодження проїздів та проходів.

Проектом передбачається максимальне збереження існуючого рельєфу. Всі майданчики, під'їзди та доріжки передбачаються з влаштуванням мощення. Типи покриття прийняти із дотриманням діючих норм, виходячи з експлуатаційної доцільності.

Заходи по захисту від шуму

Передбачено встановлення шумозахисних екранів.

Протипожежні заходи

На даний час найближче пожежне депо функціонує у м. Жовква орієнтовно 2 км від проекрованої ділянки.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						40
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Детальним планом враховано поперечні профілі вулиць згідно генерального плану с. Воля-Висоцька, що дозволяє влаштування під'їзду пожежних машин до будівель.

Протипожежні відстані між житловими та громадськими будівлями приймаються у відповідності з вимогами ДБН Б.2.2-12:2019.

Зовнішнє пожежогасіння передбачається від протипожежного гідранту, що встановлюється на водопровідній мережі. Витрати води на зовнішнє пожежогасіння становить 10 л/с.

Окрім того, з метою забезпечення протипожежної безпеки існуючих та проєктованих об'єктів, передбачено використання існуючого протипожежного водоймища(канал), який розташований в західній частині території.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						41
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без провадження проектних рішень та у разі затвердження проекту ДПТ.

Альтернатива 1 – затвердження проекту детального плану території дозволить забезпечити раціональне використання території в даному населеному пункті.

Альтернатива 2. «Нульовий сценарій» – незатвердження проекту.

Нульові альтернативи, прийняття яких унеможливить соціально-економічний розвиток регіону та надходження податків у місцеві бюджети було відхилено.

Інших альтернативних варіантів проекту не передбачається.

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території планової діяльності, включаючи характеристики поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного повітря;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах тощо;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації можливих негативних наслідків реалізації проекту;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						42
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

б) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Ускладнення, що виникали в процесі СЕО:

До ускладнень, що виникали в процесі проведення стратегічної екологічної оцінки можна віднести:

- недостатню кількість статистичних та фактологічних даних щодо соціально-економічної характеристики Львівського району Львівської області та, зокрема такої інформації в розрізі окремих територій;
- відсутність офіційних даних щодо екологічних програм та програм соціально-економічного розвитку району, а також відсутність екологічних даних в розрізі окремого населеного пункту.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						43
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

При здійсненні моніторингу основну увагу належить приділяти заходам передбаченим в сфері охорони навколишнього природного середовища. Виконання ряду планувальних і технічних заходів, визначених в проекті «Детальний план території по зміні цільового призначення ділянки з "Для ведення особистого селянського господарства" на "Для розміщення будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства" на території с. Воля-Висоцька Львівського р-ну, Львівської обл.», а також заходів, передбачених цільовими регіональними програмами в сфері охорони навколишнього природного середовища є обов'язковою умовою для досягнення стійкості природного середовища до антропогенних навантажень та забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення представлений в регіональних програмах, що були прийняті Львівською обласною радою:

На території Львівської області були затверджені такі регіональні програми:

- Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021-2027 роки;

- Обласна програма поводження з небезпечними відходами, затверджена розпорядженням голови Львівської облдержадміністрації.

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Необхідно здійснювати моніторинг відповідно до Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272.

Відповідно до п. 5 Порядку, з метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;

- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						44
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;
- засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Табл. 9.1

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

№	Індикатор
1	Обсяги викидів забруднювальних речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел
2	Обсяги утворення побутових відходів
3	Рівень благоустрою та озеленення території
4	Стан ґрунтового покриву на території
5	Спостереження за змінами у геологічному середовищі

Показник «Концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – мг/м³, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Вимірювання рівнів шуму на межі санітарно-захисної зони»: одиниці виміру – дБА, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Показник «Складу та властивості ґрунту»: одиниці виміру – мг/кг, періодичність вимірювання – один раз на рік.

Методи визначення кожного із показників, засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення а також періодичність вимірів, визначаються відповідними акредитованими лабораторіями на договірних засадах.

Результати моніторингу мають бути доступними для органів влади та громадськості. Моніторинг може бути використаний для:

- порівняння очікуваних і фактичних наслідків, що дозволяє отримати інформацію про реалізацію плану;
- отримання інформації, яка може бути використана для поліпшення майбутніх оцінок (моніторинг як інструмент контролю якості СЕО);
- перевірки дотримання екологічних вимог, встановлених відповідними органами влади;
- перевірки того, що план виконується відповідно до затвердженого документа, включаючи передбачені заходи із запобігання, скорочення або пом'якшення несприятливих наслідків.

Моніторинг повинен відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						46
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже виконання детального плану території не матиме суттєвого впливу на довкілля, враховуючи передбачений вид діяльності та те, що територія опрацювання ДПТ розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						47
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

11. Резюме нетехнічного характеру інформації

Метою стратегічної екологічної оцінки Детального плану території по зміні цільового призначення ділянки з "Для ведення особистого селянського господарства" на "Для розміщення будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства" на території с. Воля-Висоцька Львівського р-ну, Львівської обл. є необхідність оцінювання наслідків виконання документів державного планування, сприянні сталому розвитку шляхом забезпечення охорони навколишнього середовища, безпеки життєдіяльності та охорони здоров'я населення, а також в інтегруванні екологічних вимог під час розроблення та затвердження ДДП.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку ДДП – детального плану території проведено оцінку наслідків виконання проекту на навколишнє природне середовище, у тому числі для здоров'я населення та зобов'язань у сфері охорони довкілля і заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також заходів щодо моніторингу цих наслідків.

На основі статистичної інформації, адміністративних даних, результатів досліджень було охарактеризовано поточний стан довкілля населених пунктів, стан довкілля та умови життєдіяльності населення на територіях, що ймовірно зазнають впливу внаслідок виконання документа державного планування.

В процесі проведення стратегічної екологічної оцінки було виявлено ймовірні проблеми та наслідки для навколишнього середовища, що полягають в забрудненні атмосферного повітря внаслідок будівництва об'єктів, впливі на ґрунтове середовище при розробці будівельного майданчика; прокладанні комунікацій; будівництві та влаштуванні об'єктів.

З метою охорони навколишнього природного середовища у даному ДДП передбачено виконати ряд планувальних та технічних заходів: заходи щодо охорони атмосферного повітря, щодо захисту водного та ґрунтового середовищ, шумозахисні заходи та заходи щодо охорони праці та пожежної безпеки. Запропоновано комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля у тому числі здоров'я населення. Транскордонних наслідків виконання документу державного планування не очікується.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						48
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
2. ДБН Б.1.1-14:2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні
3. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»
4. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
5. ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
6. ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»
7. ДБН В.2.4.-2-2005 «Полігони твердих побутових відходів. Основні положення проектування»
8. ДСН 3.3.6.037-99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
9. Закон України «Про відходи»
10. Закон України «Про генеральну схему планування території України»
11. Закон України «Про екологічну мережу України»
12. Закон України «Про основи містобудування»
13. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»
14. Закон України «Про охорону атмосферного повітря»
15. Закон України «Про охорону земель»
16. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»
17. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
18. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
19. Закон України «Про рослинний світ»
20. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
21. Закон України «Про тваринний світ»
22. Земельний, Водний та Лісовий кодекси України
23. Наказ Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
24. Національний план управління відходами до 2030 року.
25. Природні умови та природні ресурси Львівщини: монографія / за заг. ред. д-ра геогр. наук, проф. М. М. Назарука. – Львів: Видавництво Старого Лева, 2018. – 592 с.
26. Стратегія розвитку Львівської області на період 2021-2027 років.
27. Території, що пропонуються до включення у мережу Емеральд (Смарагдову мережу) України («тіньовий список», частина 2) / Кол. авт., під ред. Борисенко К. А., Куземко А. А. – Київ: «LAT & K», 2019. – 234 с.

					Стратегічна екологічна оцінка	Арк.
						49
Змн.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відомості про авторів

Назва проекту	Посада	Ініціали, прізвища	Підпис
Звіт про стратегічну екологічну оцінку Детального плану території по зміні цільового призначення ділянки з "Для ведення особистого селянського господарства" на "Для розміщення будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства" на території с. Воля-Висоцька Львівського р-ну, Львівської обл.	Директор	Костирка В.І.	
	Інженер- проектувальник	Бота О.В.	