

Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури села Кулява

Викопіювання з публічної кадастрової карти

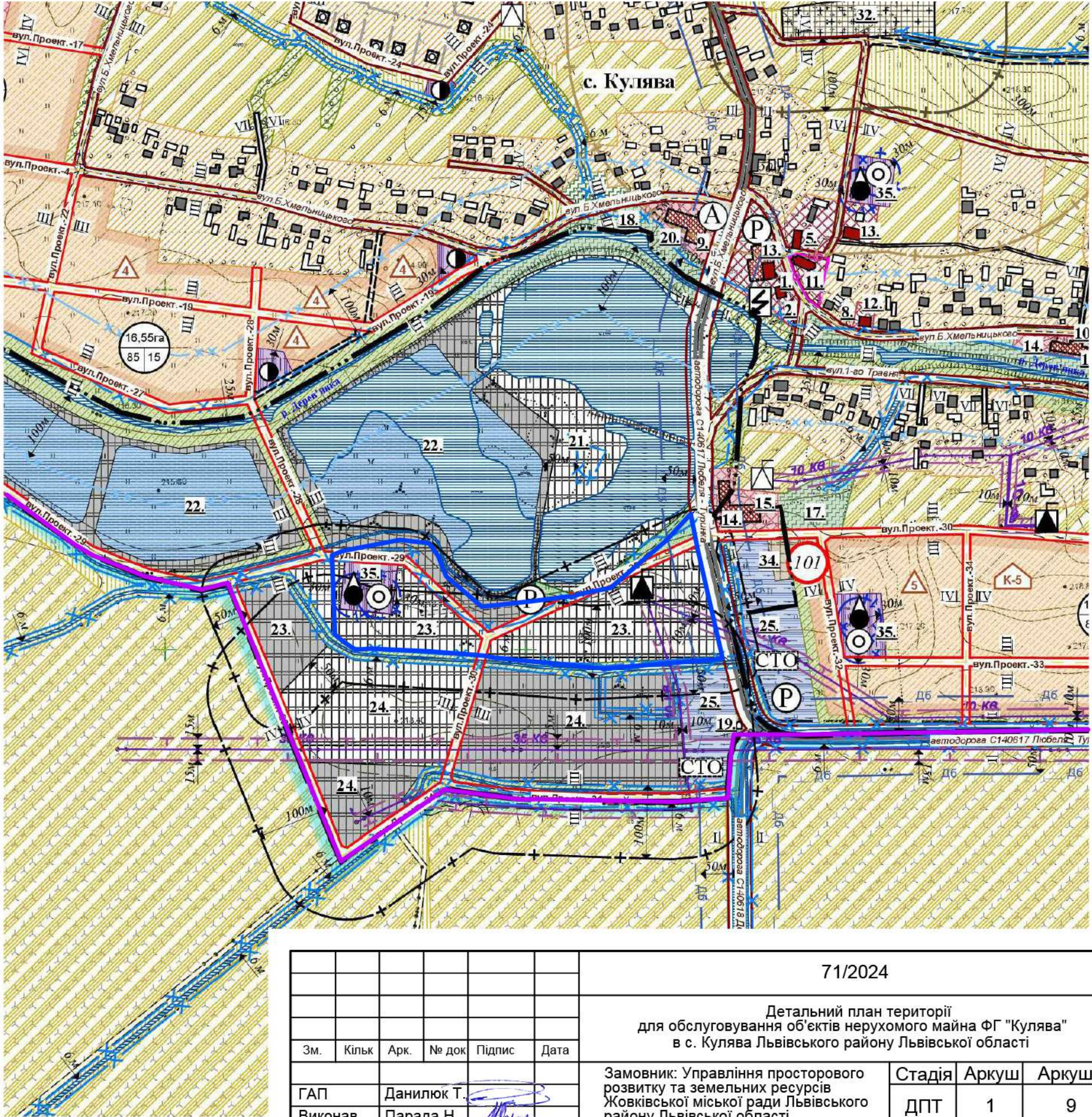


Умовні позначення:

Існуюч.	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа міської, селищної, сільської ради
		Межа населеного пункту
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія виробничої забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія комунальних об'єктів
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія сільськогосподарського призначення (пасовище та сінокос)
		Територія рекреаційного призначення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень спецпризначення
		Територія лісгосподарського призначення
		Водний об'єкт
		Територія кладовища
		Територія історико-культурного призначення
		Розпайовані території
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Окрема водозабірна свердловина
		Водонапірна башта
		Резервуари протипожежного запасу води
		Каналізаційна насосна станція
		Очисні споруди комунальної каналізації
		Повітряна ЛЕП **кВ
		Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		Кабель зв'язку
		Телефонна станція автоматична
		Газопровід середнього тиску
		Газорозподільний пункт (ГРП, ШРП)

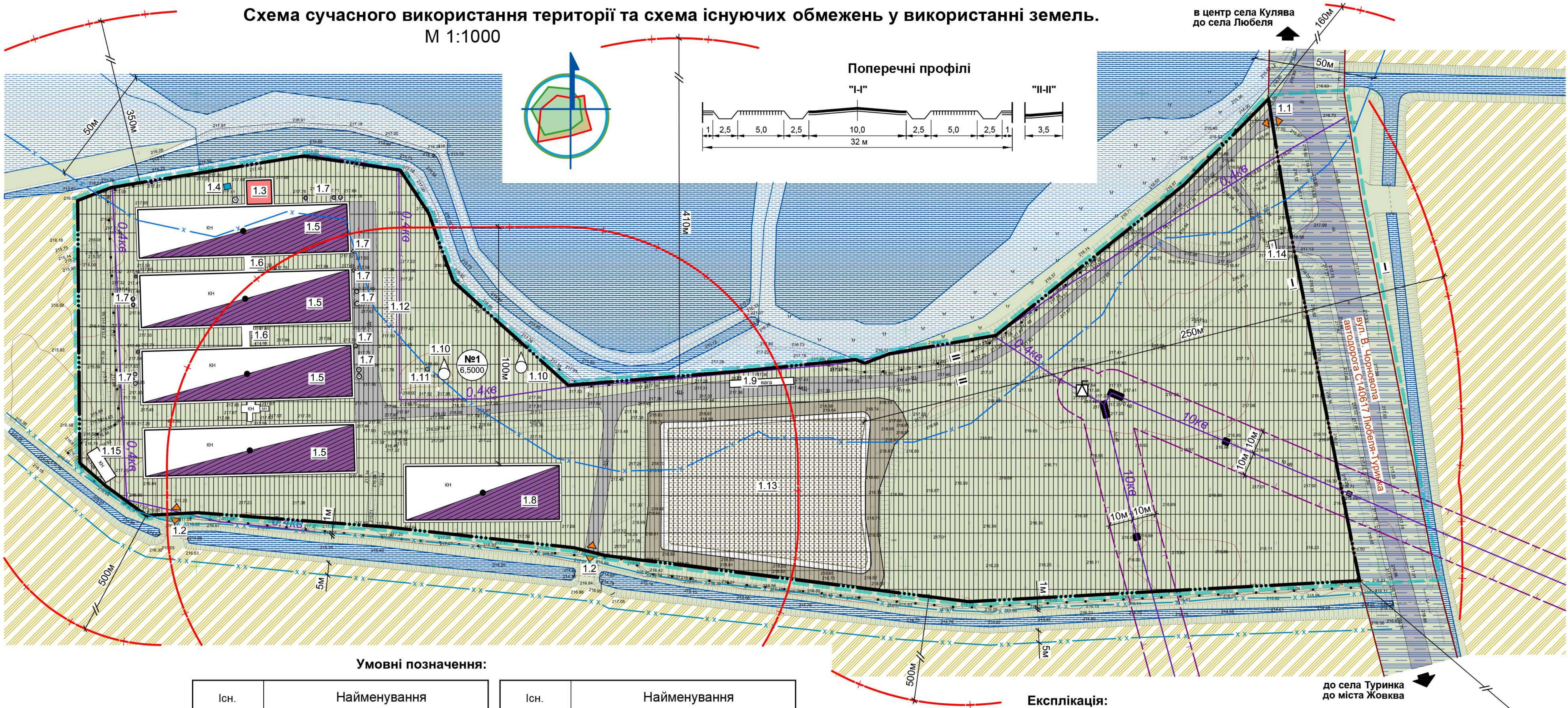
- Санітарно-захисна зона нормативна
- - - - - Санітарно-захисна зона діючого підприємства згідно обґрунтування звіту ОВД

Викопіювання з генерального плану села Кулява



						71/2024		
						Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області		
Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис	Дата			
ГАП	Данилюк Т.					Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області		
Виконав	Парада Н.							
Перевірів	Данилюк Т.					Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури села Кулява		
						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ	1	9
						ТОВ "Центр планування території"		

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель.
М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Найменування
	Межа розроблення детального плану території
	Межа ділянки проектування
	Номер ділянки проектування та її площа
Функціональне зонування території	
	Територія виробничого призначення
	Територія сільськогосподарського призначення
	Територія транспортної інфраструктури
	Територія водного фонду (риборозведення)
	Водний об'єкт
	Озеленення
	Тверде покриття вулиць та проїздів
Будівлі та споруди за призначенням	
	Адміністративно-побутові
	Виробничо-складські
	Господарсько-побутові

Існ.	Найменування
Планувальні обмеження	
	Прибережна захисна смуга
	Смуга відведення каналу
	Охоронна зона інженерних мереж
	Санітарно-захисна зона
Транспортна мобільність та інфраструктура	
	Червоні лінії, смуга відведення автодороги
	Місця встановлення поперечних профілів
	Вїзд-виїзд на територію
Об'єкти інженерного забезпечення	
	Локальні очисні споруди побутових стоків
	Трансформаторна підстанція
	Водозабірна свердловина
	Лінія електропередачі 10кВ
	Лінія електропередачі 0,4кВ

Експлікація:

№ п/п	Найменування
1.1	Головний в'їзд-виїзд на територію
1.2	Допоміжний виїзд з території
1.3	Адміністративно-побутовий блок приміщень
1.4	Септик
1.5	Цех відгодівлі свиней (свинарник)
1.6	Галерея
1.7	Силопний бункер
1.8	Кормоцех
1.9	Автовагова
1.10	Свердловина
1.11	Резервуар запасу води
1.12	Резервуар гною
1.13	Закритий гноєнакопичувач
1.14	Рампа
1.15	Господарське приміщення

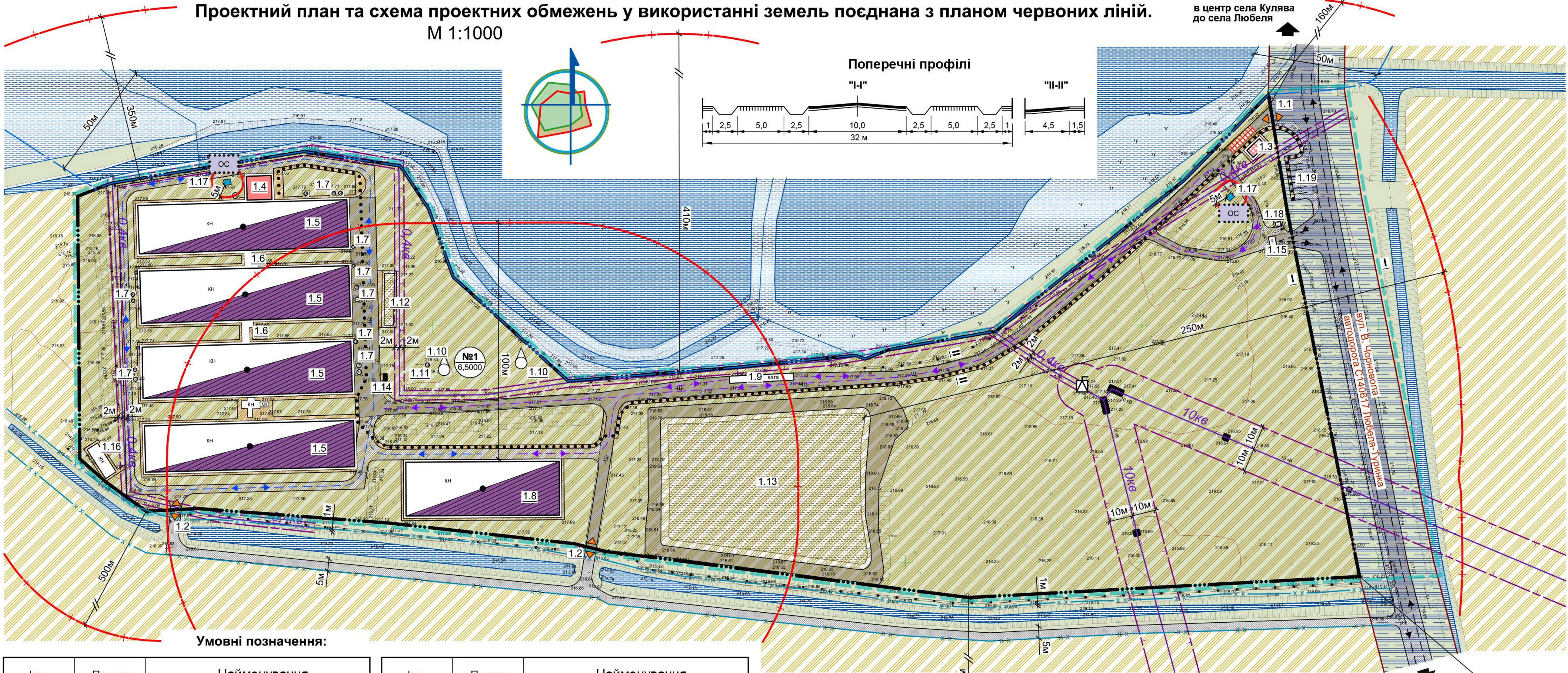
- Даний аркуш розроблений на основі Топографічного знімання масштабу 1:1000 виконаного ФОП Білоус В. В. у 2024 році
- Санітарно-захисні розриви зображено відповідно до Висновку з оцінки впливу на довкілля планової діяльності
- Прибережна захисна смуга водойм встановлена відповідно до норм Водного кодексу без врахування ситуації що склалася

71/2024					
Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Данилюк Т.				
Виконав	Парада Н.				
Перевірив	Данилюк Т.				
Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області				Стадія	Аркуш
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. М 1:1000.				ДПТ	2
				Аркушів	9
				ТОВ "Центр планування території"	

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана з планом червоних ліній.

М 1:1000

в центр села Кулява
до села Любеля



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану території
		Межа ділянки проектування
№1 6,5000		Номер ділянки проектування та її площа
Функціональне зонування території		
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водного фонду (риборозведення)
		Водний об'єкт
		Озеленення
		Тверде покриття вулиць та проїздів
		Замощення пішохідних зон, відмостка
Об'єкти інженерного забезпечення		
	ос	Локальні очисні споруди побутових стоків
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
10кв		Лінія електропередачі 10кВ
0,4кв		Лінія електропередачі 0,4кВ

Існ.	Проект.	Найменування
Будівлі та споруди за призначенням		
		Адміністративно-побутові
		Виробничо-складські
		Господарсько-побутові
Планувальні обмеження		
		Прибережна захисна смуга
		Смуга відведення каналу
		Охоронна зона інженерних мереж
		Санітарно-захисна зона
Транспортна мобільність та інфраструктура		
		Червоні лінії, смуга відведення автодороги
		Місця встановлення поперечних профілів
		В'їзд-виїзд на територію
		Дезбар'єр, місце для дезінфекції транспорту
		Основні шляхи руху пішоходів
		Основні шляхи руху автотранспорту
		Рух автотранспорту для завантаження силосів
		Рух автотранспорту до брудної зони

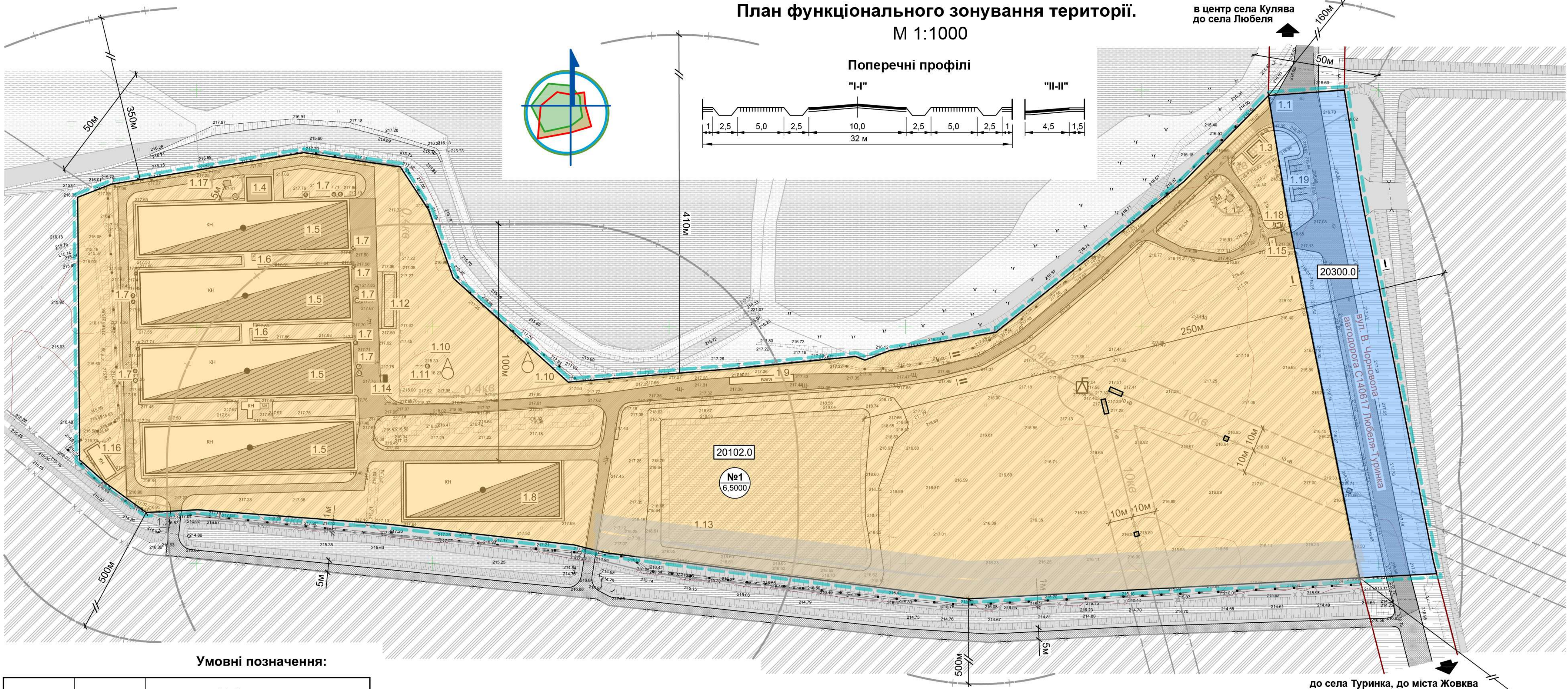
Експлікація:

№ п/п	Найменування	Примітка
1.1	Головний в'їзд-виїзд на територію	Існ.
1.2	Допоміжний виїзд з території	Існ.
1.3	Адмінприміщення, дезінфекційне приміщення, контрольно-пропускний пункт	Проект.
1.4	Адміністративно-побутовий блок приміщень	Існ.
1.5	Цех відгодівлі, репродукції свиней (свинарник)	Існ.
1.6	Галерея	Існ.
1.7	Силосний бункер	Існ.
1.8	Кормоцех	Існ.
1.9	Автовагова	Існ.
1.10	Свердловина	Існ.
1.11	Резервуар запасу води	Існ.
1.12	Резервуар гною	Існ.
1.13	Закритий гноєнакопичувач	Існ.
1.14	Дизель генератор	Проект.
1.15	Рампа (вивантаження складових кормів, завантаження продукції)	Існ.

№ п/п	Найменування	Примітка
1.16	Господарське приміщення	Існ.
1.17	Локальні очисні споруди	Проект.
1.18	АЗС (пункт заправки автотранспорту підприємства)	Проект.
1.19	Місця паркування автотранспорту працівників на 7м.м.	Проект.

- Даний аркуш розроблений на основі "Плану існуючого використання території" (аркуш 2) та топографічного знімання масштабу 1:1000 виконаного ФОП Білоус В. В. у 2024 році
- Санітарно-захисні розриви зображено відповідно до Висновку з оцінки впливу на довкілля планової діяльності
- Прибережна захисна смуга водойм встановлена містобудівною документацією в межах населеного пункту по фактичній межі ділянки що враховує існуючі умови що склалися

71/2024					
Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	М. док.	Підпис	Дата
Директор	Білоус	Данилюк	Т.	Данилюк	Т.
ГАП	Данилюк	Т.	Данилюк	Т.	Данилюк
Виконав	Парада	Т.	Данилюк	Т.	Данилюк
Перевірив	Данилюк	Т.	Данилюк	Т.	Данилюк
замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області					
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана з планом червоних ліній. М 1:1000.					
Стадія				Аркуш	Аркушів
ДПТ				3	9
ТОВ "Центр планування території"					



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану території
№1 6,5000		Номер ділянки проектування та її площа
Будівлі та споруди за призначенням		
		Адміністративно-побутові
		Виробничо-складські
КН		Господарсько-побутові
Функціональне зонування території		
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водного фонду (риборозведення)
		Водний об'єкт
		Тверде покриття вулиць та проїздів
		Замощення пішохідних зон, відмостка
	20102.0	Території сільськогосподарських підприємств/код виду функціонального призначення території
20300.0		Території вулиць та доріг / код виду функціонального призначення території

Експлікація:

№ п/п	Найменування	Примітка
1.1	Головний в'їзд-виїзд на територію	Існ.
1.2	Допоміжний виїзд з території	Існ.
1.3	Адмінприміщення, дезінфекційне приміщення, контрольно-пропускний пункт	Проект.
1.4	Адміністративно-побутовий блок приміщень	Існ.
1.5	Цех відгодівлі свиней (свинарник)	Існ.
1.6	Галерея	Існ.

№ п/п	Найменування	Примітка
1.7	Силосний бункер	Існ.
1.8	Кормоцех	Існ.
1.9.	Автовагова	Існ.
1.10	Свердловина	Існ.
1.11	Резервуар запасу води	Існ.
1.12	Резервуар гною	Існ.

№ п/п	Найменування	Примітка
1.13	Закритий гноєнакопичувач	Існ.
1.14	Дизель генератор	Проект.
1.15	Рампа	Існ.
1.16	Господарське приміщення	Існ.
1.17	Локальні очисні споруди	Проект.
1.18	АЗС (пункт заправки автотранспорту підприємства)	Проект.
1.19	Місця паркування автотранспорту працівників на 7м.м.	Проект.

Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок

Код класифікаційного угруповання підгрупи / класу / підкласу	Код виду функціонального признач. території	Назва виду функціонального признач. території	Код згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок	
			переважні види	супутні види
	02	20102.0	Території сільськогосподарських підприємств	01.01;01.02;01.15;08.0101.09;01.10;03.07;03.08;03.11;03.14;04.10;05.01;11.07;11.04;13.01;13.03;14.02
	03	20300.0	Території вулиць та доріг	08.01;12.1304.10;07.08;11.07;13.01;14.02

1. Даний аркуш розроблений на основі "Проектного плану" (аркуш 3)

71/2024					
Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Данилюк Т.	Виконав	Парада Н.	Перевірив	Данилюк Т.
Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області				Стадія	Аркуш
План функціонального зонування території				ДПТ	4
				Аркушів	9
				ТОВ "Центр планування територій"	

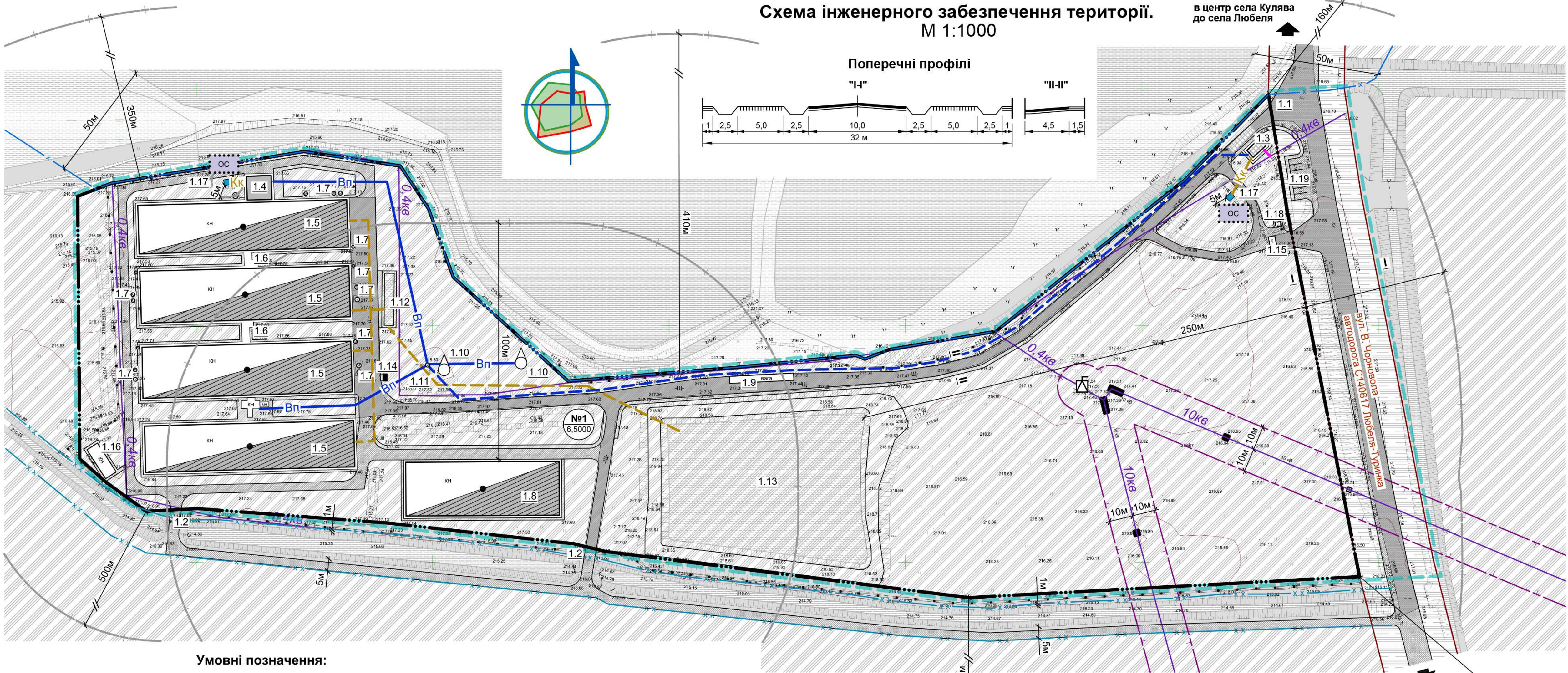
Схема транспортної мобільності та інфраструктури.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

-  Ділянка проектування
-  Автодорога державного значення
-  Залізниця
-  Автодорога місцевого значення

						71/2024				
						Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області				
Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис	Дата	Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області	Стадія	Аркуш	Аркушів	
ГАП		Данилюк Т.					ДПТ	5	9	
Виконав		Парада Н.								
Перевірів		Данилюк Т.					Схема транспортної мобільності та інфраструктури	ТОВ "Центр планування території"		



Існ.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану території
		Межа ділянки проектування
№1 6,5000		Номер ділянки проектування та її площа
Функціональне зонування території		
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водного фонду (риборозведення)
		Водний об'єкт
		Тверде покриття вулиць та проїздів
		Замощення пішохідних зон, відмостка
Будівлі та споруди за призначенням		
		Адміністративно-побутові
		Виробничо-складські
		Господарсько-побутові

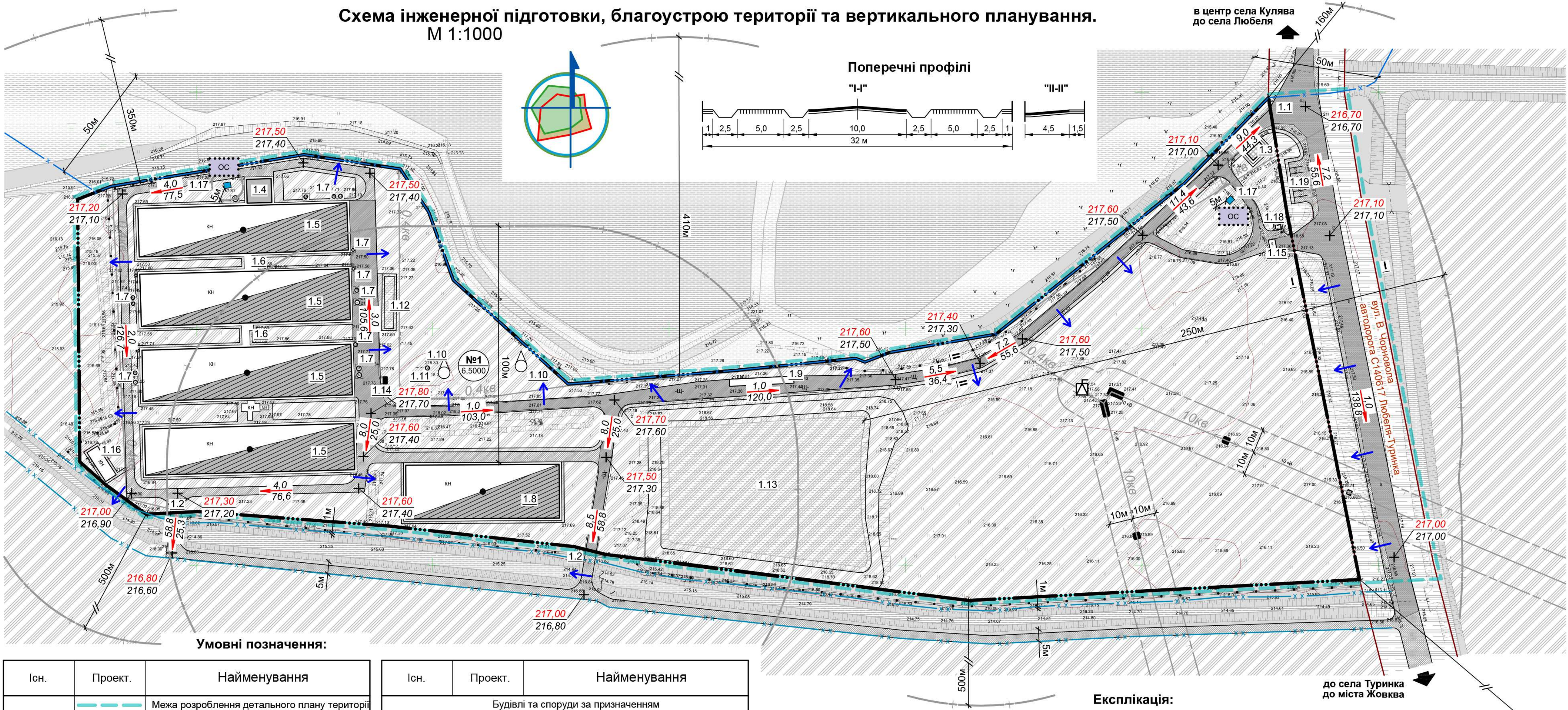
Існ.	Проект.	Найменування
Планувальні обмеження		
		Прибережна захисна смуга
		Смуга відведення каналу
		Охоронна зона інженерних мереж
		Санітарно-захисна зона
		Червоні лінії, смуга відведення автодороги
		Місця встановлення поперечних профілів
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Локальні очисні споруди побутових стоків
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
		Лінія електропередачі 10кВ
		Лінія електропередачі 0,4кВ
		Каналізація (побутові стоки)
		Каналізація (стоки з свинарників)
		Водопровідна мережа

№ п/п	Найменування	Примітка
1.1	Головний в'їзд-виїзд на територію	Існ.
1.2	Допоміжний виїзд з території	Існ.
1.3	Адмінприміщення, дезінфекційне приміщення, контрольно-пропускний пункт	Проект.
1.4	Адміністративно-побутовий блок приміщень	Існ.
1.5	Цех відгодівлі свиней (свинарник)	Існ.
1.6	Галерея	Існ.
1.7	Силосний бункер	Існ.
1.8	Кормоцех	Існ.
1.9	Автовагова	Існ.
1.10	Свердловина	Існ.
1.11	Резервуар запасу води	Існ.
1.12	Резервуар гною	Існ.
1.13	Закритий гноєнакопичувач	Існ.
1.14	Дизель генератор	Проект.
1.15	Рампа	Існ.

№ п/п	Найменування	Примітка
1.16	Господарське приміщення	Існ.
1.17	Локальні очисні споруди	Проект.
1.18	АЗС (пункт заправки автотранспорту підприємства)	Проект.
1.19	Місця паркування автотранспорту працівників на 7м.м.	Проект.

71/2024					
Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Данилюк Т.				
Виконав	Парада Н.				
Перевірив	Данилюк Т.				
Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області				Стадія	Аркуш
Схема інженерного забезпечення території. М 1:1000.				ДПТ	6
				ТОВ "Центр планування території"	9

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування.
М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану території
		Межа ділянки проектування
		Номер ділянки проектування та її площа
Функціональне зонування території		
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водного фонду (риборозведення)
		Водний об'єкт
		Тверде покриття вулиць та проїздів
		Замощення пішохідних зон, відмостка
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Локальні очисні споруди побутових стоків
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
		Лінія електропередачі 10кВ
		Лінія електропередачі 0,4кВ

Існ.	Проект.	Найменування
Будівлі та споруди за призначенням		
		Адміністративно-побутові
		Виробничо-складські
		Господарсько-побутові
Планувальні обмеження		
		Прибережна захисна смуга
		Смуга відведення каналу
		Охоронна зона інженерних мереж
		Санітарно-захисна зона
		Червоні лінії, смуга відведення автодороги
		Місця встановлення поперечних профілів
Вертикальне планування		
		Проектована відмітка
		Існуюча відмітка
		Проектований ухил (проміле)
		Довжина ділянки (метри)
		Напрямок відводу стічних вод

Експлікація:

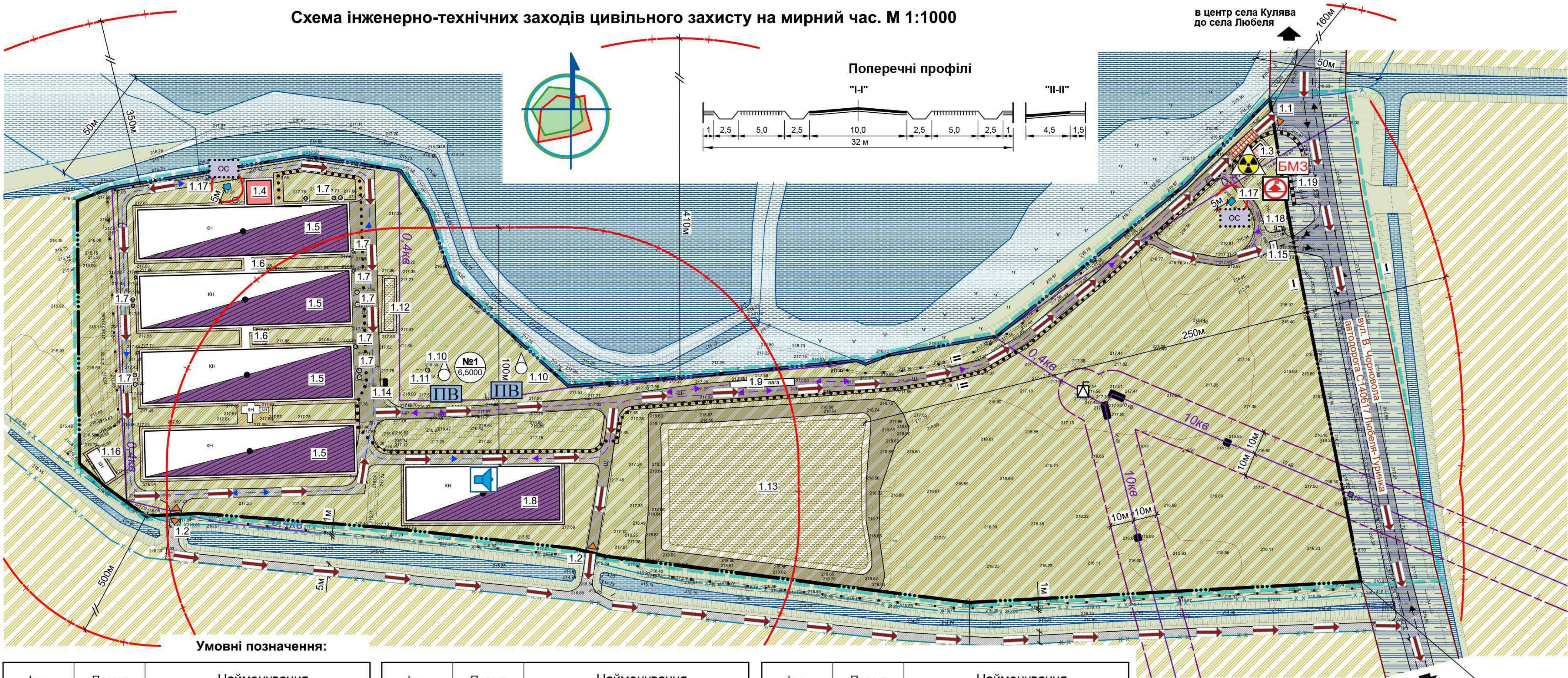
№ п/п	Найменування	Примітка
1.1	Головний в'їзд-виїзд на територію	Існ.
1.2	Допоміжний виїзд з території	Існ.
1.3	Адмінприміщення, дезінфекційне приміщення, контрольно-пропускний пункт	Проект.
1.4	Адміністративно-побутовий блок приміщень	Існ.
1.5	Цех відгодівлі свиней (свинарник)	Існ.
1.6	Галерея	Існ.
1.7	Силосний бункер	Існ.
1.8	Кормоцех	Існ.
1.9	Автовагова	Існ.
1.10	Свердловина	Існ.
1.11	Резервуар запасу води	Існ.
1.12	Резервуар гною	Існ.
1.13	Закритий гноєнакопичувач	Існ.
1.14	Дизель генератор	Проект.
1.15	Рампа	Існ.

№ п/п	Найменування	Примітка
1.16	Господарське приміщення	Існ.
1.17	Локальні очисні споруди	Проект.
1.18	АЗС (пункт заправки автотранспорту підприємства)	Проект.
1.19	Місця паркування автотранспорту працівників на 7м.м.	Проект.

1. Даний аркуш розроблений на основі "Проектного плану" (аркуш 3)

71/2024					
Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області					
Зм.	Кіпкь	Арк.	№ док	Підпис	Дата
ГАП	Данилюк Т.				
Виконав	Парада Н.				
Перевірив	Данилюк Т.				
Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області				Стадія	Аркуш
Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування. М 1:1000.				ДПТ	7
				Аркушів	9
				ТОВ "Центр планування території"	

Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час. М 1:1000



Умовні позначення:

Існ.	Проект.	Найменування
		Межа розроблення детального плану території
		Межа ділянки проектування
		Номер ділянки проектування та її площа
Функціональне зонування території		
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Територія водного фонду (риборозведення)
		Водний об'єкт
		Озеленення
		Тверде покриття вулиць та проїздів
		Замощення пішохідних зон, відмостка
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Локальні очисні споруди побутових стоків
		Трансформаторна підстанція
		Водозабірна свердловина
		Лінія електропередачі 10кВ
		Лінія електропередачі 0,4кВ

Існ.	Проект.	Найменування
Будівлі та споруди за призначенням		
		Адміністративно-побутові
		Виробничо-складські
		Господарсько-побутові
Планувальні обмеження		
		Прибережна захисна смуга
		Смуга відведення каналу
		Охоронна зона інженерних мереж
		Санітарно-захисна зона
Транспортна мобільність та інфраструктура		
		Червоні лінії, смуга відведення автодороги
		Місця встановлення поперечних профілів
		В'їзд-виїзд на територію
		Дезбар'єр, місце для дезінфекції транспорту
Інженерно-технічні заходи цивільного захисту		
		Місце забору води для потреб пожежогасіння
		Протирадіаційне укриття
		Місце захисту населення

Існ.	Проект.	Найменування
		Шляхи евакуації
		Засоби оповіщення
		Безпечне місце збору

№ п/п	Найменування	Примітка
1.1	Головний в'їзд-виїзд на територію	Існ.
1.2	Допоміжний виїзд з території	Існ.
1.3	Адмінприміщення, дезінфекційне приміщення, контрольно-пропускний пункт	Проект.
1.4	Адміністративно-побутовий блок приміщень	Існ.
1.5	Цех відгодівлі, репродукції свиней (свинарник)	Існ.
1.6	Галерея	Існ.
1.7	Силосний бункер	Існ.
1.8	Кормоцех	Існ.
1.9	Автовагова	Існ.
1.10	Свердловина	Існ.
1.11	Резервуар запасу води	Існ.

Експлікація:

№ п/п	Найменування	Примітка
1.12	Резервуар гною	Існ.
1.13	Закритий гноєнакопичувач	Існ.
1.14	Дизель генератор	Проект.
1.15	Рампа (вивантаження складових кормів, завантаження продукції)	Існ.
1.16	Господарське приміщення	Існ.
1.17	Локальні очисні споруди	Проект.
1.18	АЗС (пункт заправки автотранспорту підприємства)	Проект.
1.19	Місця паркування автотранспорту працівників на 7м.м.	Проект.

71/2024					
Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Данилюк Т.				
Виконав	Парада Н.				
Перевірив	Данилюк Т.				
Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області			Стадія	Аркуш	Аркушів
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:1000			ДПТ	8	9
			ТОВ "Центр планування території"		

в центр села Кул
до села Любеля



Експлікація:

№ п/п	Найменування	Примітка
1.12	Резервуар гною	Існ.
1.13	Закритий гноєнакопичувач	Існ.
1.14	Дизель генератор	Проект.
1.15	Рампа (вивантаження складових кормів, завантаження продукції)	Існ.
1.16	Господарське приміщення	Існ.
1.17	Локальні очисні споруди	Проект.
1.18	АЗС (пункт заправки автотранспорту підприємства)	Проект.
1.19	Місця паркування автотранспорту працівників на 7м.м.	Проект.

						71/2024
						Детальний план території для обслуговування об'єктів нерухомого майна ФГ "Кулява" в с. Кулява Львівського району Львівської області
Зм.	Кільк	Арк.	№ док	Підпис	Дата	
ГАП	Данилюк Т.					Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради Львівського району Львівської області
Виконав	Парада Н					Стадія
Перевірив	Данилюк Т.					Аркуш
						Аркушів
						ДПТ
						9
						9
						Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:1000
						ТОВ "Центр планування території"