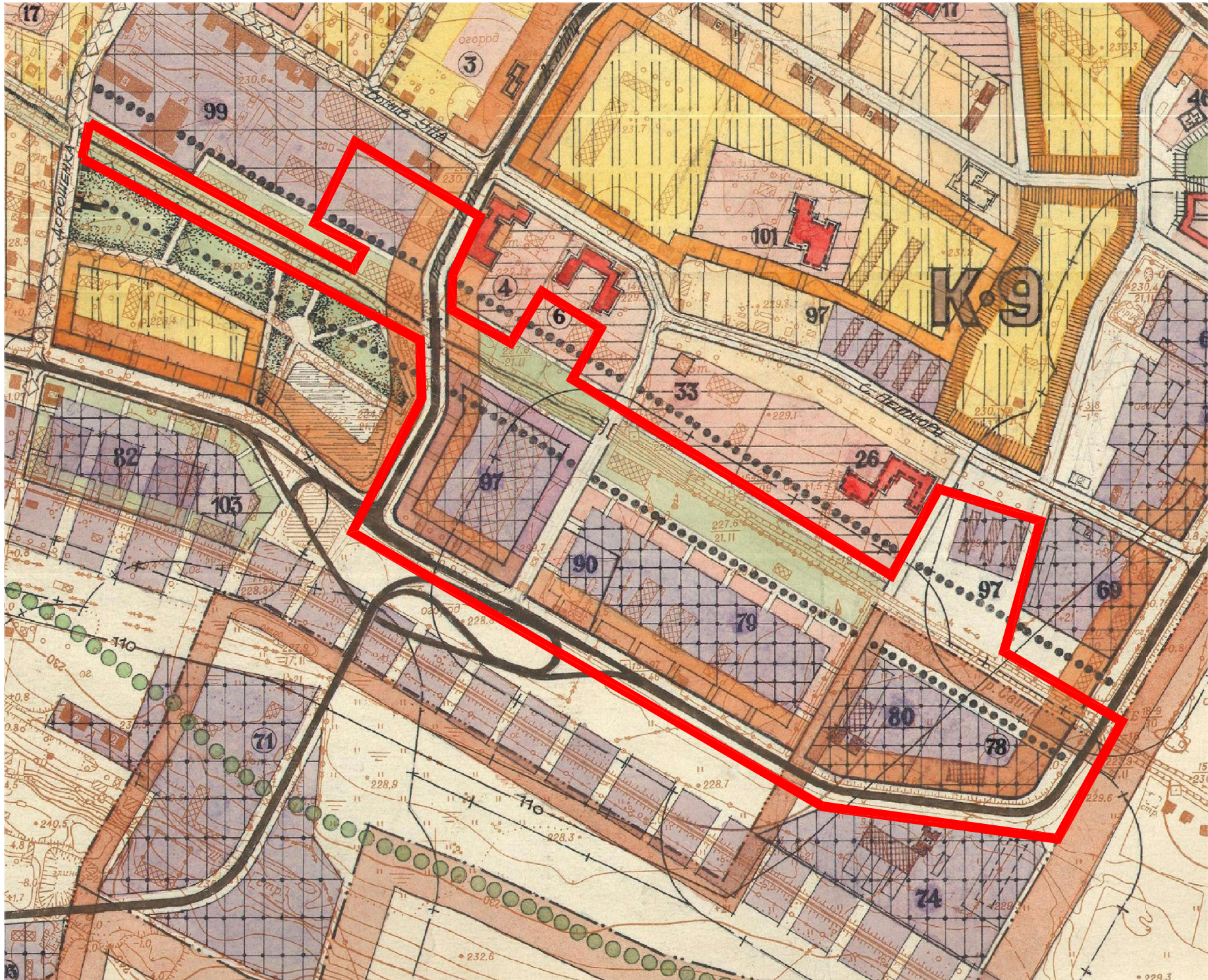


ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА
М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

 територія детального плану

ЗАКЛАДИ АДМІНІСТРАЦІЇ ТА УПРАВЛІННЯ

1. МІСЬКА РАДА НАРОДНИХ ДЕПУТАТІВ
2. МІСЬКВИКОМКОМ
3. СЦД, ЖОВКІВСЬКИЙ РАЙВІДДІЛ ОСВІТИ, УПРАВЛІННЯ ДЕРЖОТРАХУВАННЯ, РАЙВІДДІЛ РАЙСТАТУПРАВЛІННЯ
4. ДЕРЖАВТОІНСПЕКЦІЯ РАЙВІДДІЛ ВС. СБУ
5. РАЙСАНАПІДОСТАНЦІЯ
6. ВІСЬКОМАТ
7. ЖОВКІВСЬКА ФІЛІЯ „АГРОПРОМБАНК“
8. МІСЬКА ОШАДНА КАСА
9. УПРАВЛІННЯ ТОВ-ВА СПОЖИВЧОЇ КООПЕРАЦІЇ

ЗАКЛАДИ ОСВІТИ ТА КУЛЬТУРИ

10. МІЖШКІЛЬНИЙ УЧБОВИЙ КОМБІНАТ
11. ШКОЛА /ПО ВУЛ. ЛЬВІВСЬКИЙ/ НА 720 М.
12. ————— ДЛЯ ТУХОНИМИХ ДІТЕЙ
13. ————— НА 1500М/ ВІДЧЕТАЄСЯ/
14. ————— НА 310 МІСЦЬ
15. ДИТСАДОК НА 140 МІСЦЬ
16. ————— НА 160 МІСЦЬ
17. ————— НА 100 МІСЦЬ
18. ————— НА 120 МІСЦЬ
19. БУДИНОК ШКОЛЯРА
20. МУЗИЧНА ШКОЛА
21. СПОРТШКОЛА
22. БУДИНОК ОФІЦЕРІВ
23. ————— УРОЧИСТИХ ПОДІЙ
24. ————— КУЛЬТУРИ „ПРОСВІТА“
25. КІНОТЕАТР
26. С/Г ТЕХНІКУМ
27. ПРОФТЕХУЧИЛИЩЕ
28. ХАРИТАТИВНИЙ ЗАКЛАД

ЗАКЛАДИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

29. РАЙОННА ЛІКАРНЯ
30. МІСЬКА ЛІКАРНЯ

СПОРТИВНІ ТА ВІДПОЧИНКОВІ ОБ'ЄКТИ

31. МІСЬКИЙ СТАДІОН
32. СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС
33. ТОВАРИСТВО УТОСАФ
34. МІСЬКИЙ ПАРК
35. ПАРК
36. ПОДРОМ

САКРАЛЬНІ СПОРУДИ І ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ

37. КАФЕДРАЛЬНИЙ СОВОР СВ. ЛАВРЕНТІЯ XVII СТ.
38. ЦЕРКВА СВ. ДУХА XVII СТ.
39. МОНАСТИР ВР. ВАСИЛІАН ДИРЕКЦІЯ ЗАПОВІДНИКА
40. ————— ДОМІНІКАНЦІВ
41. ЦЕРКВА
42. ————— СВ. ТРИЦІЇ XVIII СТ.
43. ————— РІЗДБА ХРИСТОВОГО
44. СИНАГОГА XVIII СТ.
45. ПАЛАЦ ЖОЛКЕВСЬКОГО, КАРТИННА ГАЛЕРЕЯ, МУЗЕЙ
46. САКРАЛЬНІ СПОРУДИ

ЗАКЛАДИ ТОРГІВЛІ ТА ПОБУТ-ОБСЛУГОВУВАННЯ

47. МІСЬКИЙ УНІВЕРМАГ, РЕСТОРАН, КАФЕ
48. МАГАЗИН ПРОМТОВАРІВ
49. ПРОДАТОВАРІВ
50. БУДИНОК ПОБУТУ
51. УНІВЕРМАГ
52. МІСЬКА ТЕЛЕГРАФО ТЕЛЕФОННА СТАНЦІЯ

60. ХЛІВОКОМБІНАТ
61. ПЕКАРНЯ
62. КОНСЕРВНИЙ ЗАВОД
63. ЦЕГЕЛЬНИЙ ЗАВОД
64. МОЛОЧНА ФЕРМА, К-ПУ ІМ.ШЕВЧЕНКА*
65. МІСЬКА ТИПОГРАФІЯ
66. РАЙ ШРВУ
67. ШЛЯХОЕКСПЛУАТАЦІЙНА ДІЛЬНИЦЯ N 872
68. АТП РАЙСПОЖИВСПІЛКИ
69. РАЙУПРАВЛІННЯ ОСУШ. СИСТЕМ
70. РАЙВІДДІЛ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖ, ПІДСТАНЦІЯ
71. ЖОВКІВСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ „РАЙАГРОВУД“
72. ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА N 186
73. АТП ОПТОВОЇ БАЗИ ВУД. МАТЕРІАЛІВ РАЙСПОЖИВ*
74. МП „АГРОМАШ“
75. МП „АГРОСЕРВІС“
76. АВТОВУСНА СТАНЦІЯ
77. ЗАЛІЗНИЧНА СТАНЦІЯ
78. МП „НЕСТОР“

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ОБ'ЄКТИ

79. ЗАГОТКОНТОРА *
80. ТОРГОВА БАЗА РАЙСПОЖИВСПІЛКИ
81. ЗАГОТЗЕРНО
82. БАЗА КОМПЛЕКТАЦІЇ „АГРОПРОМКОМПЛЕКТ“*
83. ОПТОВА БАЗА ВУД. МАТЕРІАЛІВ РАЙСПОЖИВСПІЛКИ
84. МІСЬКЕ БИРОВАНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЖИТОВО-КОМУН. ГОСПОДАРСТВА
85. СТОЛЯРНА МАЙСТЕРНЯ ПОБУТ. КОМБІНАТУ, МП „ШЛЯХОВИК“
86. ВОДОЗАБІРНИ СБЕРДЛОВИНИ
87. МІСЬКІ ВОДОНАПІРНІ РЕЗЕРВУАРИ
88. ЖОВКІВСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ВОДОКАНАЛУ БУДИНКО-УПРАВЛІННЯ
89. ЖОВКІВСЬКА РАЙОННА ГАЗОВА ІНСПЕКЦІЯ
90. ПОЖЕЖНЕ ДЕЛО
91. МІСЬКИЙ РИНОК
92. КЛАДОВИЩЕ
93. ВЕТАЛІКАРНЯ
94. ЖОВКІВСЬКА РВА N 3
95. ПУНКТ ЗАПРАВКИ ГАЗОВИХ БАЛОНІВ
96. СТАНЦІЯ АВТОТЕХ. ОБСЛУГОВУВАННЯ
97. КОМУНАЛЬНІ ГАРАЖІ
98. МИТНИЦЯ

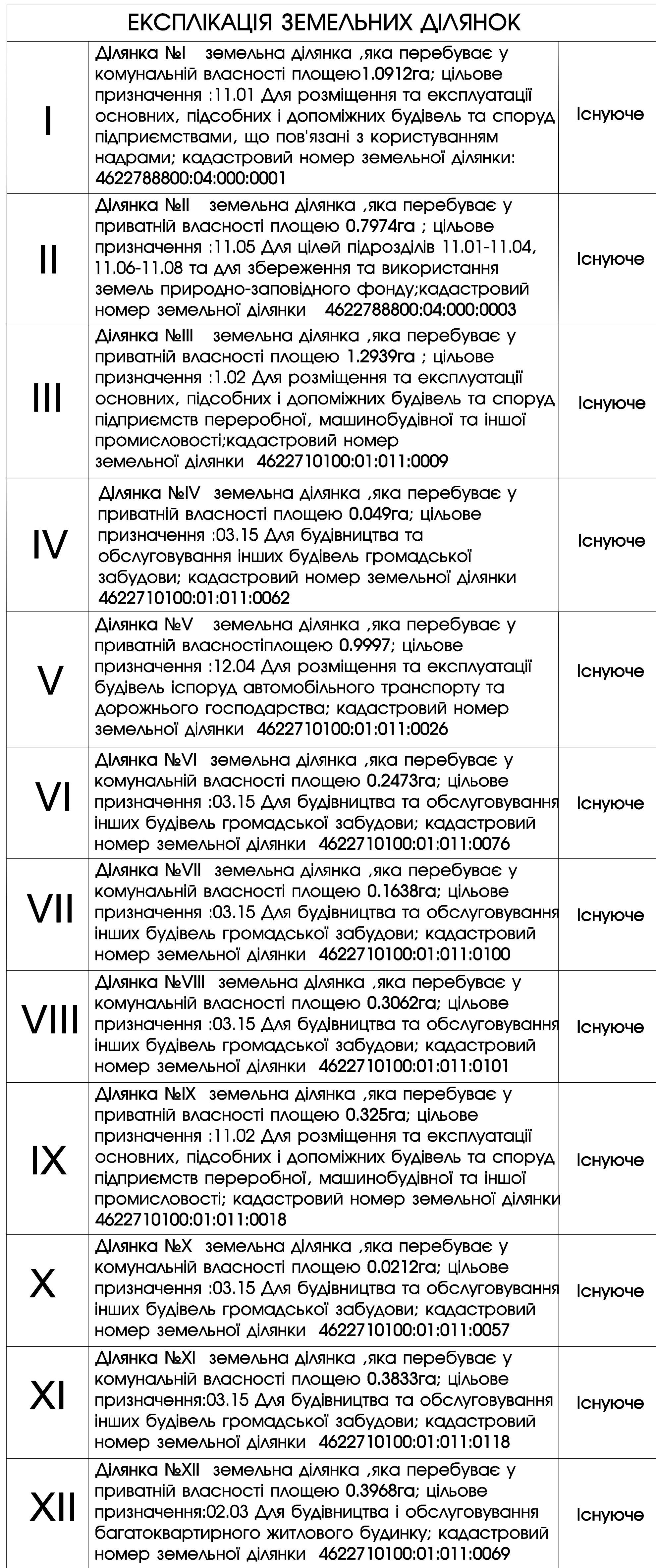
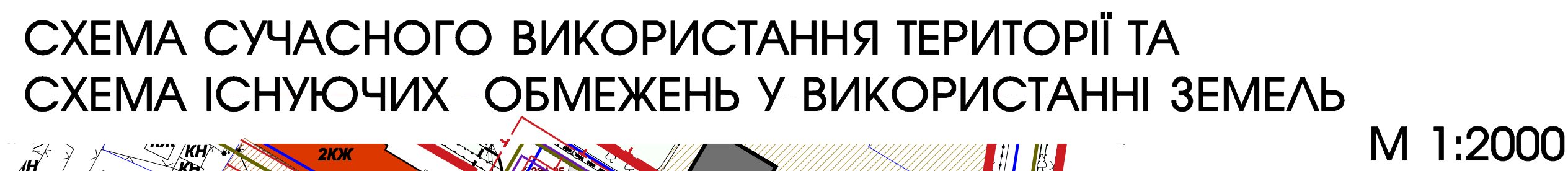
СПЕЦТЕРИТОРІЇ

99. ВІСЬКОВА ЧАСТИНА

ДОДАТКОВІ ОБ'ЄКТИ

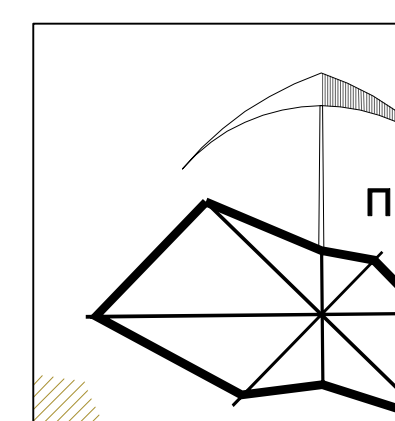
100. МЕМОРІАЛ
101. МОЛОДІЖНИЙ ЦЕНТР
102. ГРОМАДСЬКИЙ ЦЕНТР
103. РВА РАЙСПОЖИВСПІЛКИ *
104. АВТОЗАПРАВНА СТАНЦІЯ

						Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської ради			
						Детальний план території			
						для розміщення громадських будівель і споруд в місті Жовкві по вулиці Вокзальна, 16 Львівського р-ну, Львівської обл.			
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2024		ДПТ	1	12
ГАП		Півторацький Т.				Виконав	ДПТ	1	12
Виконав		Піковський Р.							
						Викопіювання з генплану м.Жовква		ФОП Півторацький Тарас Михайлович	

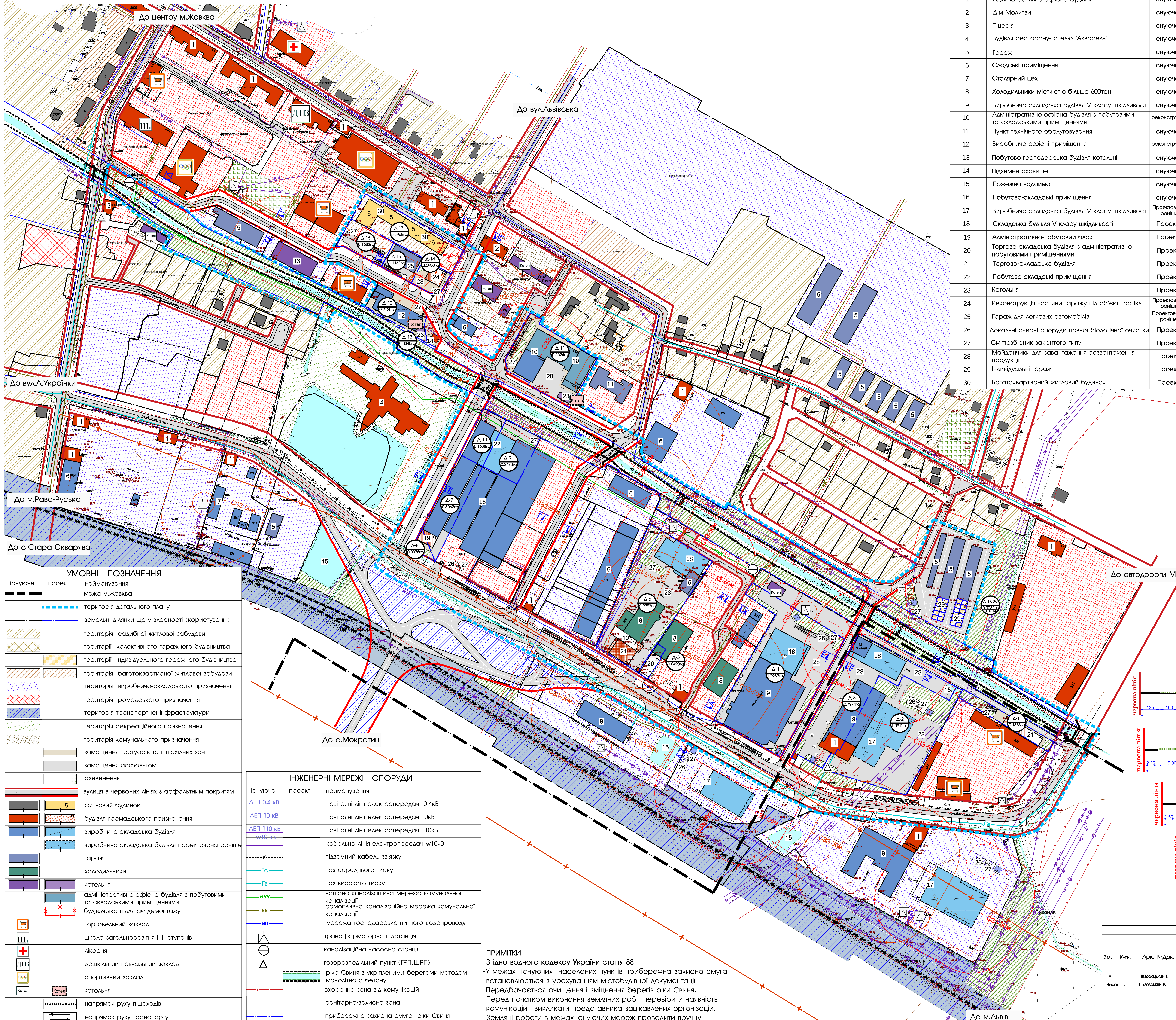


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
існуюче	проект	найменування
		межа м.Жовква
		земельні ділянки що у власності (користуванні)
		територія садивної житлової забудови
		території колективного гаражного будівництва
		територія багатоквартирної житлової забудови
		територія виробничо-складського призначення
		територія громадського призначення
		територія транспортної інфраструктури
		територія рекреаційного призначення
		територія комунального призначення
		озеленення
		вулиця в червоних лініях
		житловий будинок
		будівля громадського призначення
		виробничо-складська будівля
		гаражі
		адміністративно-офісна будівля з побутовими та складськими приміщеннями
		холодильники
		котельня
		торговельний заклад
		школа загальноосвітя І-ІІІ ступенів
		лікарня
		дошкільний навчальний заклад
		спортивний заклад
		котельня

						Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської						
						Детальний план території для розміщення громадських будівель І споруд в місті Жовків по вулиці Вокзальної, 16 Львівської р-ну, Львівської обл.						
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата 2024							
ГАП Виконав		Патернячий Т. Пілюкський Р.				Детальний план території Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель						
						<table><tr><td>Старий</td><td>Аркуш</td><td>Аркуш</td></tr><tr><td>ДПТ</td><td>2</td><td>12</td></tr></table>  Львівська обласна рада Тарас Михайло	Старий	Аркуш	Аркуш	ДПТ	2	12
Старий	Аркуш	Аркуш										
ДПТ	2	12										



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕнь У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ); СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ; ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ М 1:2000



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
1	Адміністративно-офісна будівля	Існуюче
2	Дім Молитви	Існуюче
3	Піцерія	Існуюче
4	Будівля ресторану-готелю "Акварель"	Існуюче
5	Гараж	Існуюче
6	Складські приміщення	Існуюче
7	Столярний цех	Існуюче
8	Холодильники місткістю більше 600тон	Існуюче
9	Виробничо-складська будівля V класу шкідливості	Існуюче
10	Адміністративно-офісна будівля з побутовими та складськими приміщеннями	реконструкція
11	Пункт технічного обслуговування	Існуюче
12	Виробничо-офісні приміщення	реконструкція
13	Побутово-господарська будівля котельні	Існуюче
14	Підземне сховище	Існуюче
15	Пожежна водойма	Існуюче
16	Побутово-складські приміщення	Існуюче
17	Виробничо-складська будівля V класу шкідливості	Проектовано раніше
18	Складська будівля V класу шкідливості	Проект
19	Адміністративно-побутовий блок	Проект
20	Торгово-складська будівля з адміністративно-побутовими приміщеннями	Проект
21	Торгово-складська будівля	Проект
22	Побутово-складські приміщення	Проект
23	Котельня	Проект
24	Реконструкція частини гаражу під об'єкт торгівлі	Проектовано раніше
25	Гараж для легкових автомобілів	Проектовано раніше
26	Локальні очисні споруди повної біологічної очистки	Проект
27	Сміттєзбірник закритого типу	Проект
28	Майданчики для завантаження-розвантаження продукції	Проект
29	Індивідуальні гаражі	Проект
30	Багатоквартирний житловий будинок	Проект

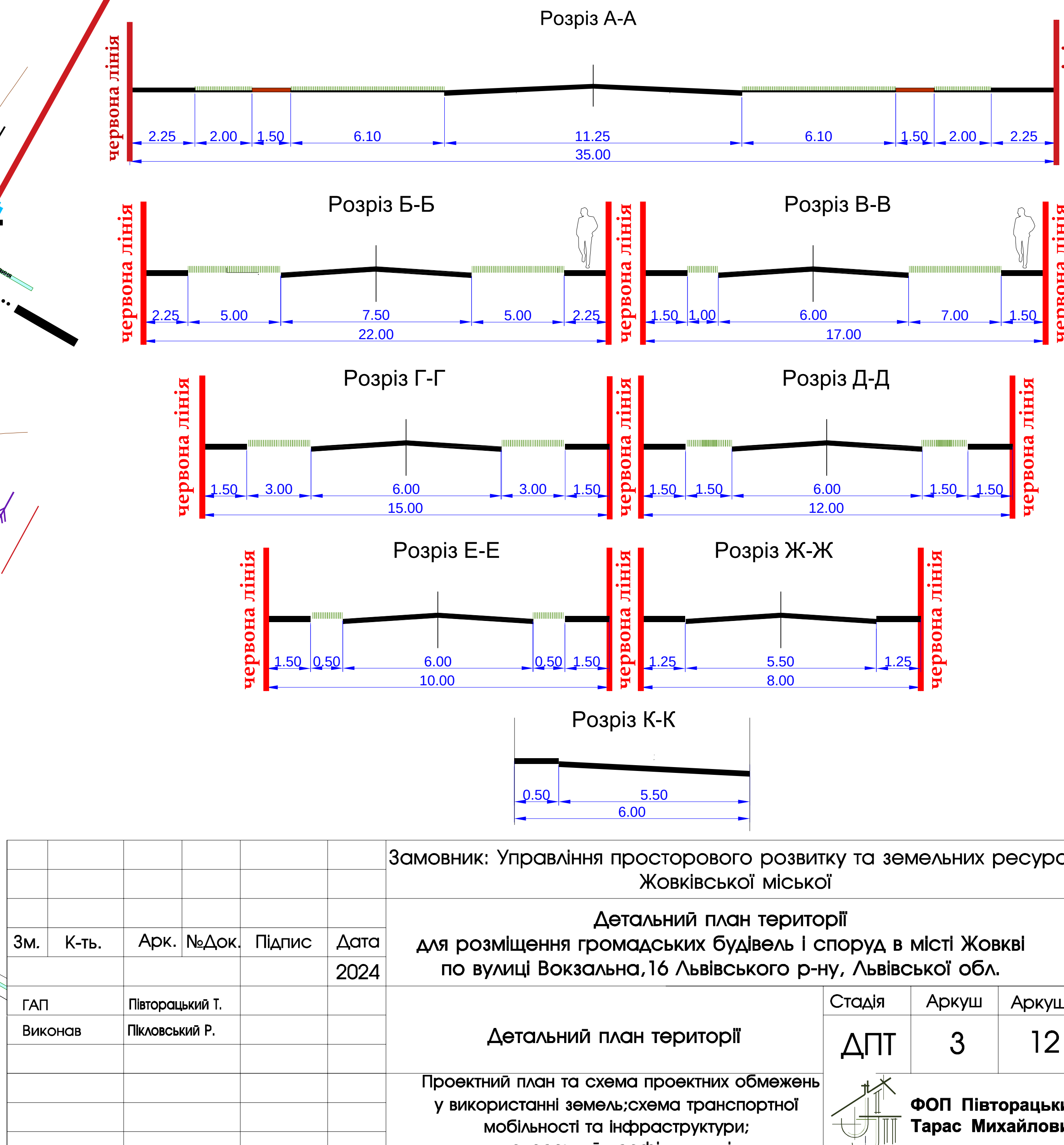
ЗАГАЛЬНІ ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПО ДЕТАЛЬНОМУ ПЛАНУ					
№	Назва	Одиниця вимірювання	Існуючі	Проектні значення згідно ДП	Примітки
1	Загальна площа ділянок ДП	га	5.0935	6.7806	
2	Площа опрацювання ДП	га	22.7900	22.7900	
3	Площа забудови	га	3.5329	4.6234	
4	Площа ділянок громадської забудови	га	4.4143	4.8362	
5	Площа ділянок виробничо-складського та комунального призначення	га	5.9750	5.9750	
6	Площа території водного фонду	га	7.6000	3.7489	
7	Площа ділянок для багатоквартирної житлової забудови	га	0.3968	0.5650	
8	Площа ділянок для індивідуального гаражного будівництва	га	-----	0.0704	
9	Площа вулиць та проїздів	га	5.3903	6.4269	

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДІЛЯНОК									
Пояс. Площа ділянки (га)	Тип, класифікація	Код, цільове призначення	Кадастровий номер (за наявності)	Площа забудови (га)	Площа озеленення (га)	Площа озеленення (га) для озеленення ділянок	Коефіцієнт озеленення (до 100%)	Примітки	
1	Ділянка (заг.)	03.07	0.0500	0.0280	0.0577	37.0			
2	1.0912	комуніальна	11.01	4622788800.04.000.0003	0.3840	0.5152	0.1900	35.0	
3	0.7974	комуніальна	11.05	4622788800.04.000.0003	0.3300	0.4074	0.0600	41.0	
4	1.2939	приватна	11.02	4622710100.01.011.01009	0.6700	0.5489	0.0750	62.0	
5	0.0490	приватна	03.15	4622710100.01.011.01009	0.0300	0.0190	0.0000	61.0	
6	0.9997	приватна	12.04	4622710100.01.011.01009	0.4300	0.4300	0.1397	43.0	
7	0.3062	комуніальна	03.15	4622710100.01.011.01010	0.2570	0.0492	0.0000	84.0	
8	0.0375	комуніальна	03.15	0.0000	0.0140	0.0145	24.0		
9	0.2473	комуніальна	03.15	4622710100.01.011.01010	0.1850	0.0623	0.0000	75.0	
10	0.1638	комуніальна	03.15	4622710100.01.011.01010	0.1140	0.0498	0.0000	70.0	
11	0.5624	приватна	11.02	4622710100.01.011.01010	0.2950	0.2434	0.0240	52.0	
12	0.2120	приватна	03.15	4622710100.01.011.01009	0.1270	0.0850	0.0000	60.0	
13	0.0340	комуніальна	03.15	0.0000	0.0280	0.0280	18.0		
14	0.0990	комуніальна	03.07	0.0300	0.0500	0.0190	30.0		
15	0.1161	комуніальна	03.15	0.0500	0.0561	0.0561	52.0		
16	0.1682	комуніальна	02.03	0.0720	0.0962	0.1200	43.0		
17	0.3968	приватна	02.03	4622710100.01.011.01009	0.1720	0.0032	0.0000	100.0	
18	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
19	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
20	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
21	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
22	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
23	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
24	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
25	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
26	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
27	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
28	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
29	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
30	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
31	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
32	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
33	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
34	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
35	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
36	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
37	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
38	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
39	0.0032	комуніальна	02.05	0.0032	0.0032	0.0032	100.0		
Результат	6.7806			3.2214	2.7631	0.7961	15.0		

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуюче	проект	найменування
---	---	межа м.Жовква
---	---	територія детального плану
---	---	земельні ділянки що у власності (користуванні)
---	---	територія садибної житлової забудови
---	---	території колективного гаражного будівництва
---	---	території індивідуального гаражного будівництва
---	---	територія багатоквартирної житлової забудови
---	---	території виробничо-складського призначення
---	---	територія громадського призначення
---	---	територія транспортної інфраструктури
---	---	територія рекреаційного призначення
---	---	територія комунального призначення
---	---	замощення тротуарів та пішохідних зон
---	---	замощення асфальтом
---	---	озеленення
---	---	вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям
---	---	житловий будинок
---	---	будівля громадського призначення
---	---	виробничо-складська будівля
---	---	виробничо-складська будівля проектувана раніше
---	---	гаражі
---	---	холодильники
---	---	котельня
---	---	адміністративно-офісна будівля з побутовими та складськими приміщеннями
---	---	будівля, яка підлягає демонтажу
---	---	торгівельний заклад
---	---	школа загальноосвітня III ступенів
---	---	лікарня
---	---	дошкільний навчальний заклад
---	---	спортивний заклад
---	---	котельня
---	---	напрямок руху пішоходів
---	---	напрямок руху транспорту

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		
Існуюче	проект	найменування
---	---	ЛЕП 0.4 кВ
---	---	ЛЕП 10 кВ
---	---	ЛЕП 110 кВ
---	---	W10-кВ
---	---	повітряні лінії електропередач 0.4кВ
---	---	повітряні лінії електропередач 10кВ
---	---	повітряні лінії електропередач 110кВ
---	---	кабельна лінія електропередач w10кВ
---	---	підземний кабель зв'язку
---	---	газ середнього тиску
---	---	газ високого тиску
---	---	напірна каналізаційна мережа комунальної каналізації
---	---	самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
---	---	мережа господарсько-питного водопроводу
---	---	трансформаторна підстанція
---	---	каналізаційна насосна станція
---	---	газорозподільний пункт (ГРП, ШРП)
---	---	ріка Свиня з укріпленими берегами методом монолітного бетону
---	---	охоронна зона від комунікацій
---	---	санітарно-захисна зона
---	---	прибережна захисна смуга ріки Свиня

ПРИМІТКИ:
Згідно водного кодексу України стаття 88
У межах існуючих населених пунктів прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації.
Передбачається очищення і зміцнення берегів ріки Свиня.
Перед початком виконання земляних робіт перевірити наявність комунікацій і викликати представника зацікавлених організацій.
Земляні роботи в межах існуючих мереж проводити вручну.



Замовник: Управління просторового розвитку та земельних ресурсів Жовківської міської			
Детальний план території для розміщення громадських будівель і споруд в місті Жовкві по вулиці Вокзальна, 16 Львівського р-ну, Львівської обл.			
Зм.	К-ть.	Арк. №Док.	Підпис
ГАП	Півторський Т.	Підписаний Р.	Підпис
Виконав	Півторський Т.	Підписаний Р.	Підпис
Детальний план території			
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель: схема транспортної мобільності та інфраструктури			
Старший	Арх.	Арх.	Арх.
ДПТ	3	12	
ФОП Півторський Тарас Михайлович			