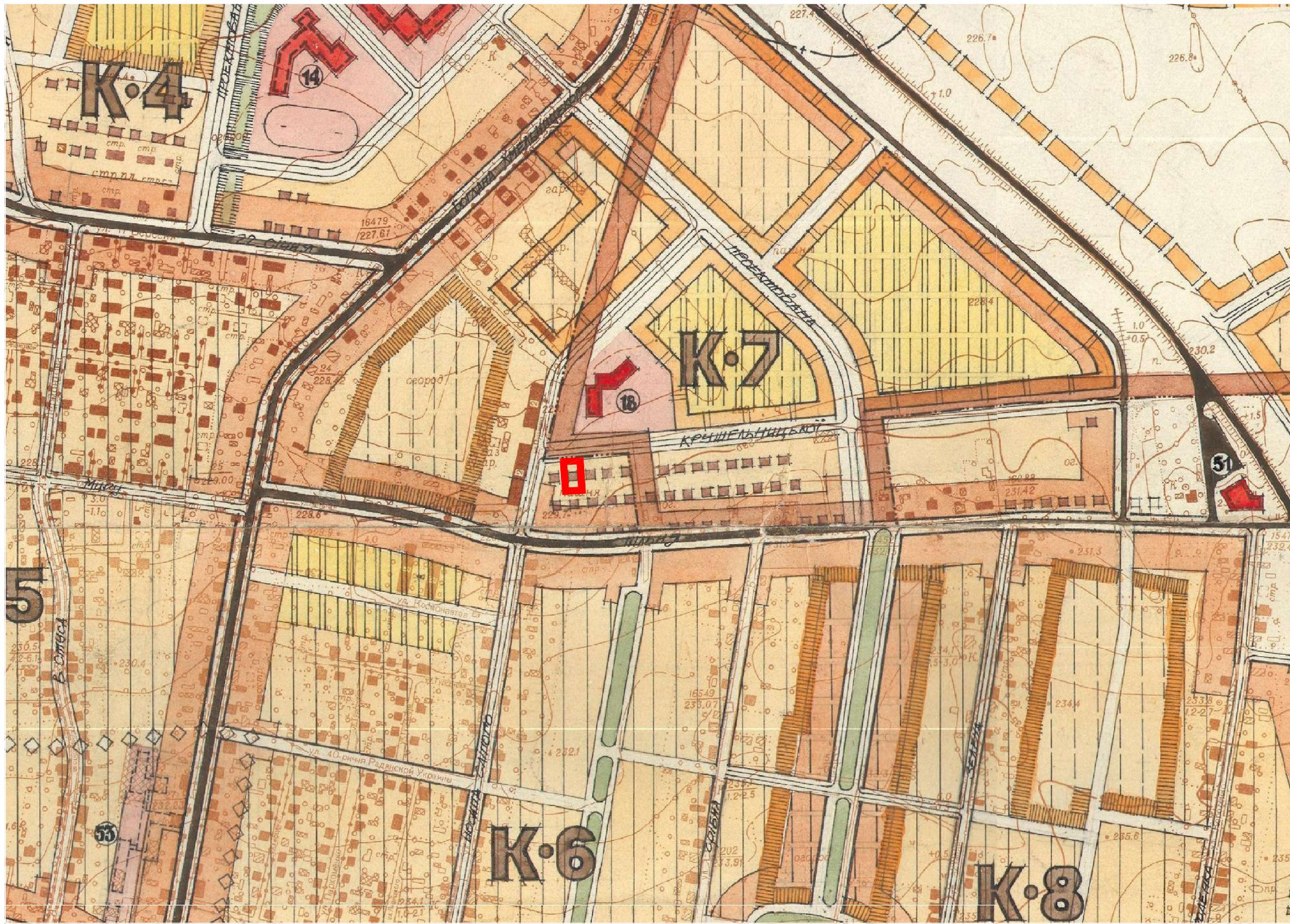


ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА
М 1:5000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ			
ІСН. СТУП.	ПІДПИС	ПОЗНАЧЕННЯ	ТЕРИТОРІЯ
			ТЕРИТОРІЯ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
			ТЕРИТОРІЯ МАЛОПОВЕРХОВОЇ БЛОКОВАНОЇ
			ТЕРИТОРІЯ МІШАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
			ТЕРИТОРІЯ САДИВНОЇ
			ПРОМАСЛОВІ ОБ'ЄКТИ ТА ЇХ ТЕРИТОРІЇ
			МЕЖІ ЖИТЛОВИХ УТВОРЕНЬ
			РЕЗЕРВНІ ЖИТЛОВІ ТЕРИТОРІЇ
К-1	К-1	К-1	НОМЕРИ КВАРТАЛІВ
	ПК-2	ПК-2	НОМЕРИ УТВОРЕНЬ ПОЗАКВАРТАЛЬНОЇ ЗАБУДОВИ
			ТЕРИТОРІЇ ПРОМІСЛОВИХ ОБ'ЄКТІВ
			ТЕРИТОРІЇ КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ОБ'ЄКТІВ
			СПЕЦТЕРИТОРІЇ
			ТЕРИТОРІЇ С/Г ОБ'ЄКТІВ
			РЕЗЕРВНІ ПРОМІСЛОВІ ТЕРИТОРІЇ
			КЛАДОВИЩА
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ
			РІЧКИ БОЛОТИ
			БУЛИЦІ ТА ЇХ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
			ШЛЯХОПРОВІДИ, МОСТИ
			ПІШОХІДНІ ЗВ'ЯЗКИ
			МЕЖА ПРИРУСЛОВОЇ СМУГИ РІКНІ
			СМУГА ВІДВОДУ ЗАЛИЗНИЦІ
			МЕЖА САНІТАРНО-ЗАХИСНОЇ ЗОНИ
			МЕЖА МІСТА
			МЕЖА ЖОВКІВСЬКОГО ІСТОРИКО-АРХІТЕКТУРНОГО ЗАПОВІДНИКА
			ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ
			МЕЖА НАЦІОНАЛЬНОГО ПАРКУ РОЗТОЧУЯ
			ПРОЕКТОВАНА ЗАБУДОВА В ІСТОРИЧНОМУ СЕРЕДОВИЩІ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



територія детального плану житлової забудови

						Замовник : Жовківська міська рада				2023		
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель та споруд по вул.Крушельницької,4 в м.Жовква Львівського р-ну,Львівської обл.						
Зм.	К-ть	Арк	№Док	Підпис	Дата	Детальний план території				Стадія	Аркуш	Аркушів
										ДПТ	1	10
ГАП		Півторацький Т.				Викопіювання з генплану м.Жовква;				 ФОП Півторацький Тарас Михайлович		
Виконав		Піковський Р.										

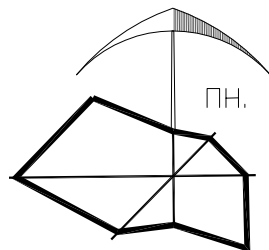
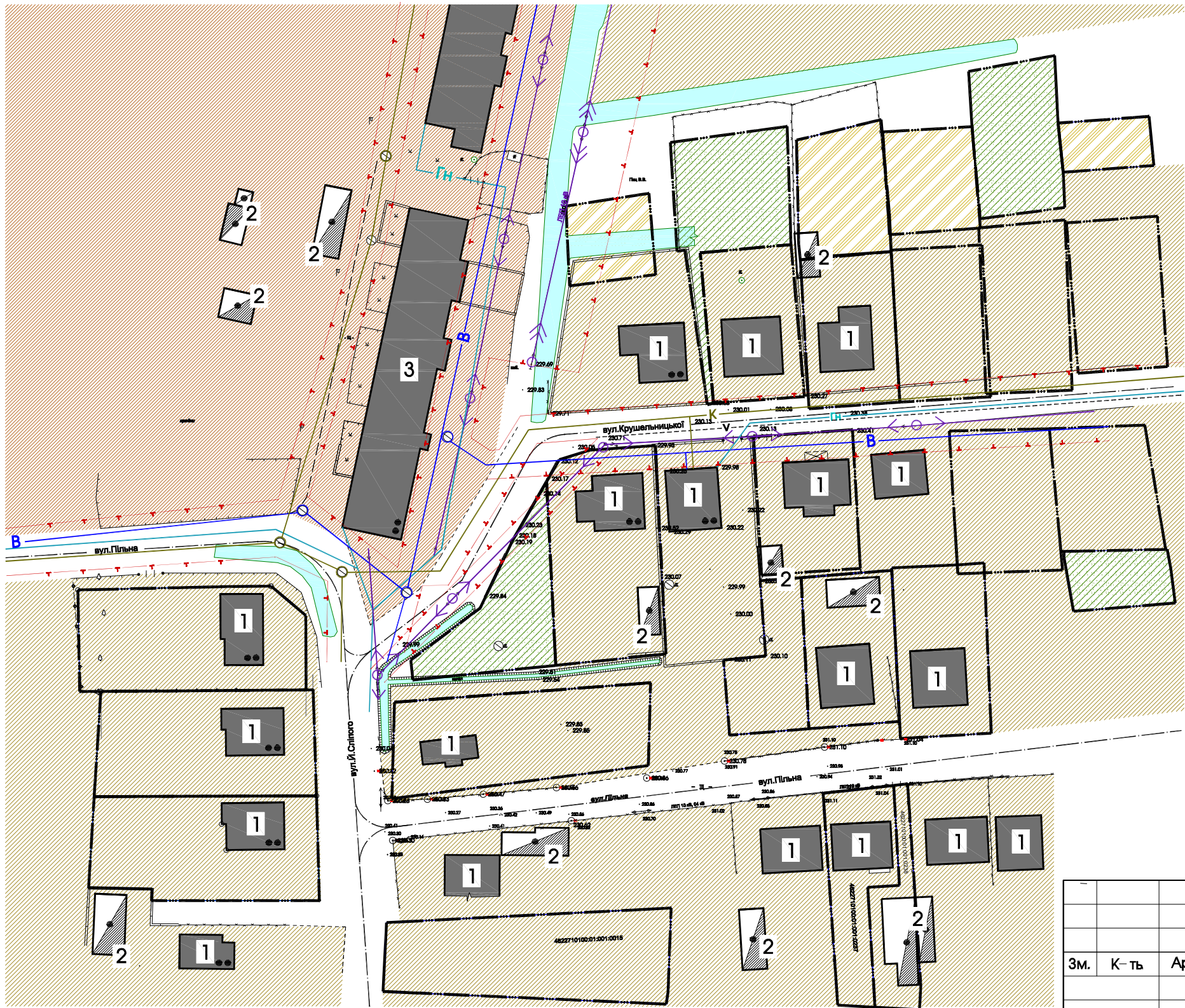
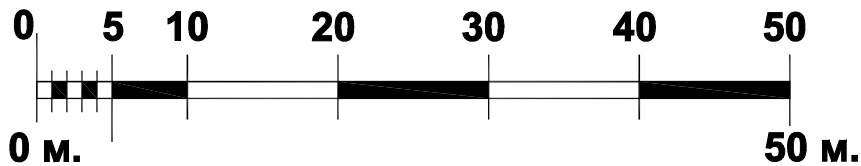


СХЕМА СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА
СХЕМА ІСНЮЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

М 1:1000



Масштабна лінійка



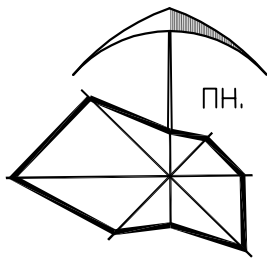
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
1	Житловий будинок(садибного типу)	Існуюче
2	Господарська будівля	Існуюче
3	Багатоквартирний житловий будинок	Існуюче

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
існуюче	проект	найменування
		земельні ділянки що у власності (користуванні)
		територія житлової садибної забудови
		територія багатоквартирної житлової забудови
		територія сільськогосподарського використання
		територія індивідуального садівництва
		житлова будівля
		господарська будівля
		житлова вулиця

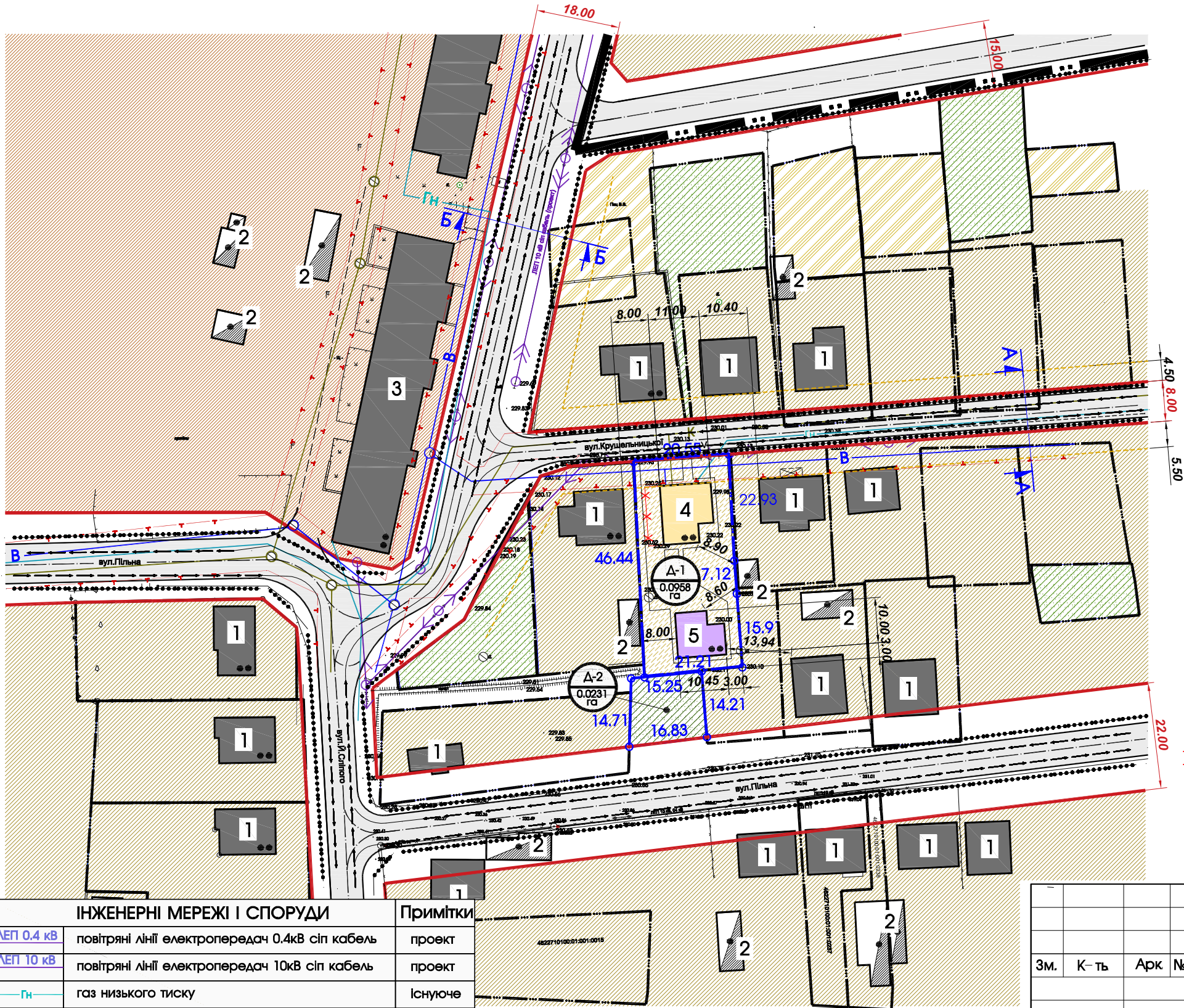
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач	існуюче
ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач	існуюче
ГН	газ низького тиску	існуюче
В	центральний водопровід	існуюче
К	самопливна каналізаційна мережа	існуюче
- - - - -	кабель зв'язку	існуюче
	охоронна зона ЛЕП 0.4кв.-2м.,ЛЕП 10кВ-10м.,газ низького тиску-2м.,водопровід,каналізація-3м., кабель зв'язку-1м.	існуюче

Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.

						Замовник : Жовківська міська рада				2023		
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель та споруд по вул.Крушельницької,4 в м.Жовква Львівського р-ну,Львівської обл.						
Зм.	К-ть	Арк	№Док	Підпис	Дата							
ГАП		Півторацький Т.				Детальний план території				Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Піковський Р.								ДПТ	2	10
						Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель.					ФОП Півторацький Тарас Михайлович	



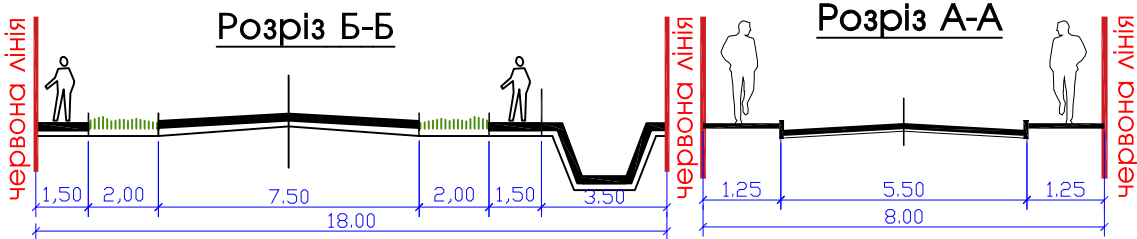
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ (ОСНОВНЕ КРЕСЛЕННЯ);СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ;
ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ
М 1:1000



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
1	Житловий будинок(садибного типу)	Існуюче
2	Господарська будівля	Існуюче
3	Багатоквартирний житловий будинок	Існуюче
4	Житловий будинок який підлягає реконструкції	реконстр.
5	Господарська будівля	проект

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТОВАНИХ ДІЛЯНОК								
Позн. згідно ДП	Площа ділянки (га)	тип власності, користування	цільове призначення	Площа забудови однієї ділянки (га)	Площа озеленення однієї ділянки (га) для проектуваних ділянок	Площа озеленення однієї ділянки (га) для проектуваних ділянок	Коефіцієнт щільності забудови однієї ділянки (%)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ділянки детального плану житлової садибної забудови								
1	0.0958	проект	садибна забудова	0.0210	0.0300	0.0448	22.0	
2	0.0231	проект	для індив. садівництва			0.0231		
Разом	0.1189			0.0210	0.0300	0.0679	18.0	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
існуюче	проект	найменування
— — — — —		межа м. Жовква
— — — — —	— — — — —	земельні ділянки що у власності (користуванні)
	— — — — —	лінія регулювання забудови
		територія житлової садибної забудови
		територія сільськогосподарського використання
		територія індивідуального садівництва
		житлова будівля
		господарська будівля
		житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям
	— — — — —	напрямок руху пішоходів
	— — — — —	напрямок руху транспорту



ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач 0.4кВ сіп кабель	проект
ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач 10кВ сіп кабель	проект
ГН	газ низького тиску	існуюче
В	центральний водопровід	існуюче
К	самопливна каналізаційна мережа	існуюче
— — — — —	кабель зв'язку	існуюче
— — — — —	охоронна зона ЛЕП 0.4кВ.сіп к.-1м.,ЛЕП10кВ сіп к.-2м.,газ низького тиску-2м.,водопровід, каналізація-3м.,кабель зв'язку-1м.	існуюче

						Замовник : Жовківська міська рада			2023			
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель та споруд по вул.Крушельницької,4 в м.Жовква Львівського р-ну,Львівської обл.						
Зм.	К-ть	Арк	№Док	Підпис	Дата							
ГАП		Півторацький Т.				Детальний план території			Стадія	Аркуш	Аркушів	
Виконав		Піковський Р.							ДПТ	3	10	
						Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель(основне креслення);схема транспортної мобільності та Інфраструктури; поперечний профіль вулиці			 ФОП Півторацький Тарас Михайлович			

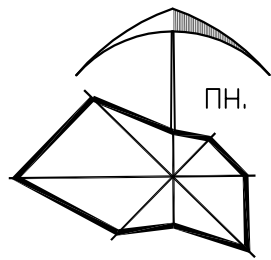


Схема інженерної підготовки території та вертикального планування; план червоних ліній суміщений із схемою інженерного забезпечення території М 1:1000;

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

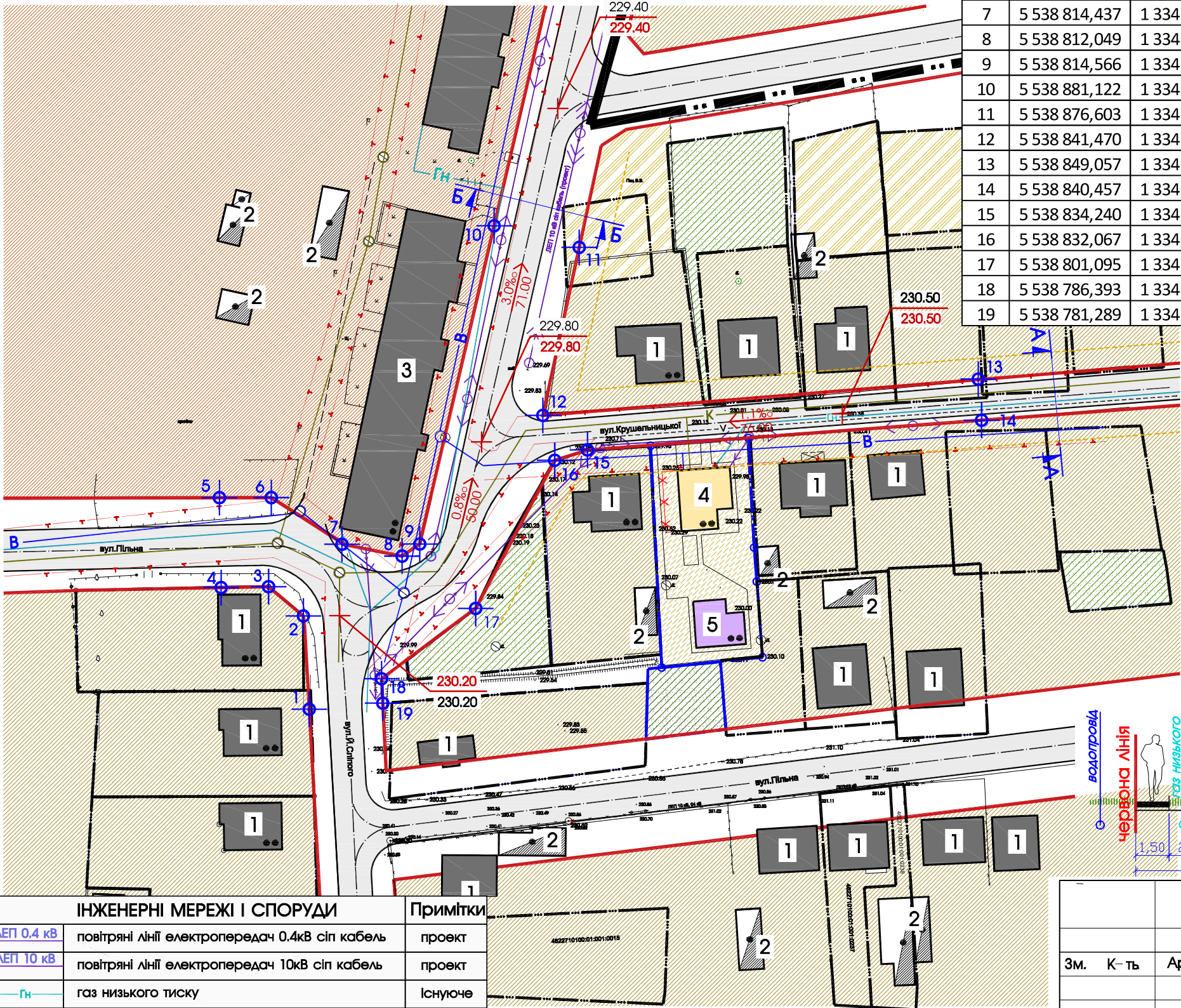
№	X	Y
1	5 538 780,043	1 334 405,713
2	5 538 799,520	1 334 404,480
3	5 538 805,660	1 334 397,200
4	5 538 805,463	1 334 387,290
5	5 538 824,258	1 334 386,918
6	5 538 824,284	1 334 397,783
7	5 538 814,437	1 334 413,105
8	5 538 812,049	1 334 425,129
9	5 538 814,566	1 334 428,817
10	5 538 881,122	1 334 444,394
11	5 538 876,603	1 334 462,189
12	5 538 841,470	1 334 454,573
13	5 538 849,057	1 334 545,681
14	5 538 840,457	1 334 546,382
15	5 538 834,240	1 334 463,930
16	5 538 832,067	1 334 457,067
17	5 538 801,095	1 334 440,538
18	5 538 786,393	1 334 420,846
19	5 538 781,289	1 334 421,090

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Назва	Примітки
1	Житловий будинок(садибного типу)	Існуюче
2	Господарська будівля	Існуюче
3	Багатоквартирний житловий будинок	Існуюче
4	Житловий будинок який підлягає реконструкції	реконстр.
5	Господарська будівля	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

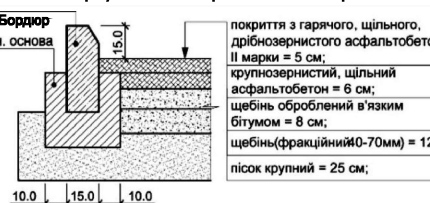
існуюче	проект	найменування
		межа м. Жовква
		земельні ділянки що у власності (користуванні)
		лінія регулювання забудови
		територія житлової садибної забудови
		територія сільськогосподарського використання
		територія індивідуального садівництва
		житлова будівля
		господарська будівля
		житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям
		існуюча відмітка; проектowana відмітка
		проектований ухил (промиле) довжина ділянки (м)



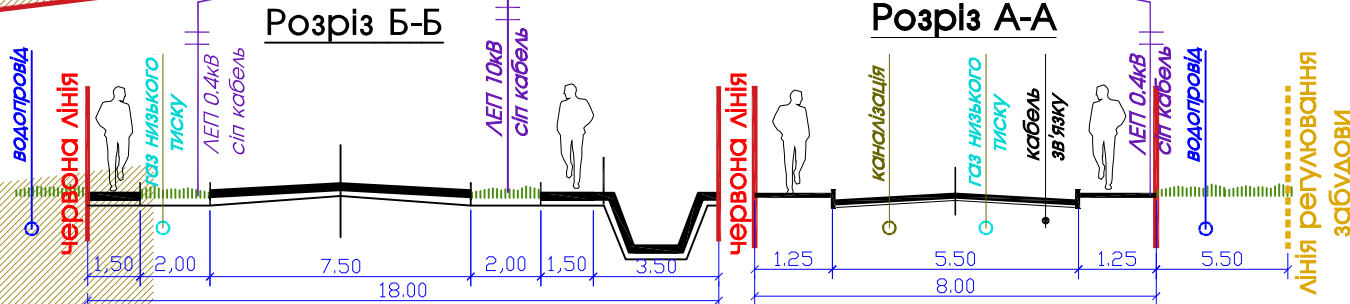
Конструкція тротуарів



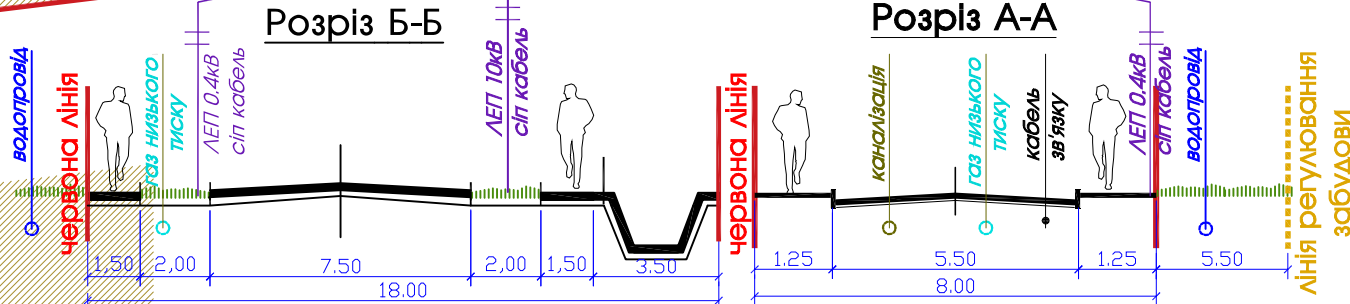
Конструкція дороги та проїздів



Розріз Б-Б

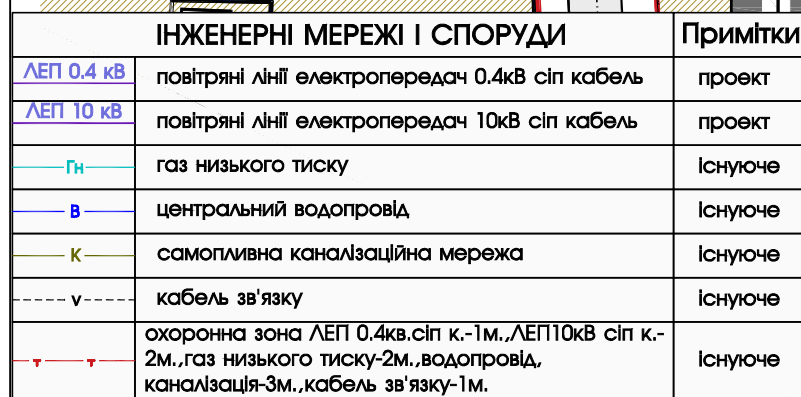


Розріз А-А



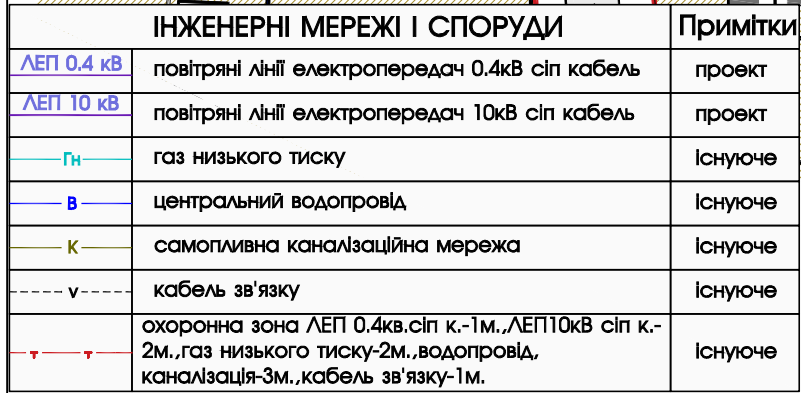
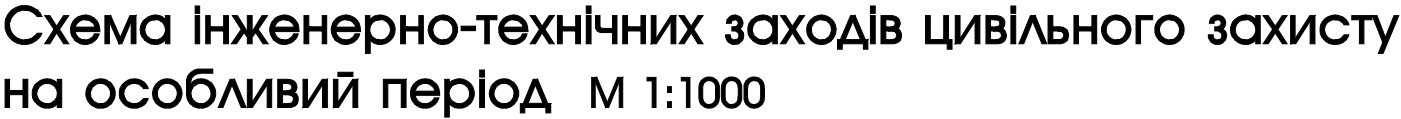
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ	Примітки
ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач 0.4кВ сіп кабель
ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач 10кВ сіп кабель
ГН	газ низького тиску
В	центральний водопровід
К	самопливна каналізаційна мережа
кабель зв'язку	кабель зв'язку
охоронна зона ЛЕП 0.4кВ.сіп к.-1м.,ЛЕП10кВ сіп к.-2м.,газ низького тиску-2м.,водопровід, каналізація-3м.,кабель зв'язку-1м.	охоронна зона

Замовник : Жовківська міська рада	2023
Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель та споруд по вул.Крушельницької,4 в м.Жовква Львівського р-ну,Львівської обл.	
ГАП Виконав Півторацький Т. Півловський Р.	Стадія Аркуш Аркушів
Детальний план території	ДПТ 4 10
Схема інженерної підготовки території та вертикального планування;план червоних ліній суміщений із схемою інженерного забезпечення території.	ФОП Півторацький Тарас Михайлович



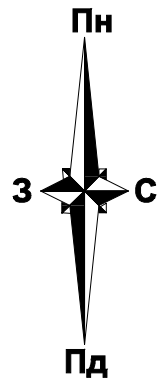
ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ		Примітки
	гучномовець	проект
	електросирена	проект
	радіус дії вуличного гучномовця	проект
	пожежний гідрант	проект
	напрямки евакуації	проект
	кількість мешканців в межах детального плану	проект
	захисна споруда в житловій будівлі (підвальне прим.) чисельність постійного населення численність прибулих	проект
	безпечне місце збору населення	проект
	місце роздачі привізної питної води	проект

						Замовник : Жовківська міська рада	2023
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель та споруд по вул.Крушельницької,4 в м.Жовква Львівського р-ну,Львівської обл.	
Зм.	К-ть	Арк	№Док	Підпис	Дата		
ГАП		Півторацький Т.				Детальний план території	Стадія
Виконав		Пікловський Р.					ДПТ
							5
							10
						Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту в мирний час	 ФОП Півторацький Тарас Михайлович



ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ		Примітки
	гучномовець	проект
	електросирена	проект
	радіус дії вуличного гучномовця	проект
	пожежний гідрант	проект
	напрямки евакуації	проект
	кількість мешканців в межах детального плану	проект
	захисна споруда в житловій будівлі (підвальне прим.) чисельність постійного населення численність прибулих	проект
	безпечне місце збору населення	проект
	місце роздачі привізної питної води	проект
	найпростіше укриття - перекрита щілина	проект

						Замовник : Жовківська міська рада			2023			
						Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку ,господарських будівель та споруд по вул.Крушельницької,4 в м.Жовква Львівського р-ну,Львівської обл.						
Зм.	К-ть	Арк	№Док	Підпис	Дата							
ГАП		Півторацький Т.				Детальний план території				Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Піковський Р.								ДПТ	6	10
						Схема Інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період					ФОП Півторацький Тарас Михайлович	



План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000



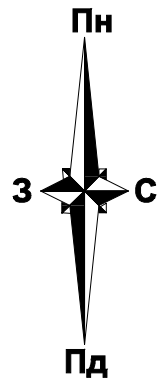
ВИКОПІЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межа земельної ділянки
- земельні ділянки, які знаходяться у власності (користуванні)
- охоронна зона ЛЕП 0.4кВ, ЛЕП 10кВ
- охоронна зона водопроводу
- охоронна зона каналізації
- охоронна зона газу низького тиску

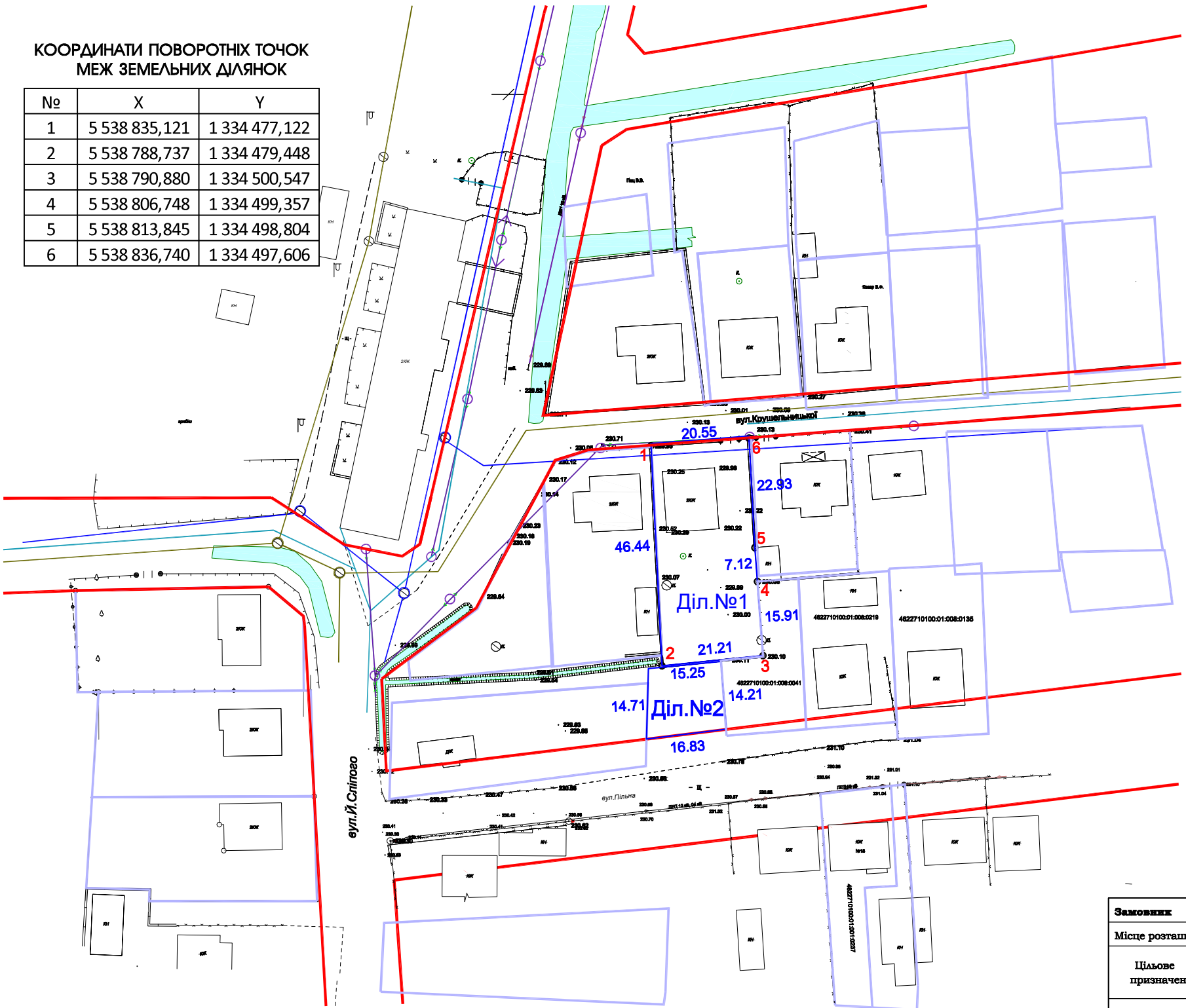
Замовник		Орищин М.В.				
Місце розташування земельної ділянки		Львівська область, Львівський район, м. Жовква, вул. Крушельницької, 4				
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови				
	Код виду цільового призначення	існуючий стан – земельна ділянка запасу; згідно проекту – ДІА. №1 02.01, ДІА №2 01.05.				
Площа, гектарів		0.1189				
Керівник		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	Детальний план території	Масштаб	Лист	Листів
				1:1000	7	10
Виконав		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	ФОП Жидачевський Олег Миронович		



План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру М 1:1000

КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

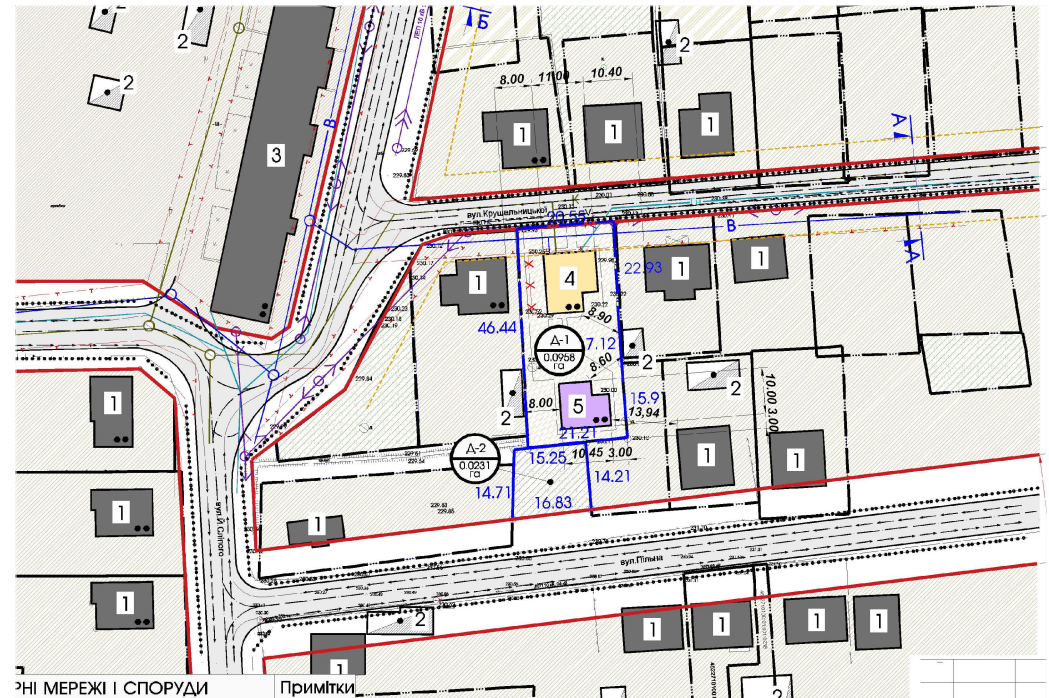
№	X	Y
1	5 538 835,121	1 334 477,122
2	5 538 788,737	1 334 479,448
3	5 538 790,880	1 334 500,547
4	5 538 806,748	1 334 499,357
5	5 538 813,845	1 334 498,804
6	5 538 836,740	1 334 497,606



Експлікація земель

№. діл. площа	форма власності	категорія земель	вид цільового призначення	Кадастровий номер
ділянка №1 0.0958	комунальна	Землі житлової та громадської забудови	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	_____
ділянка №2 0.0231	комунальна	Землі сільськогосподарського призначення	01.05 Для індивідуального садівництва	_____

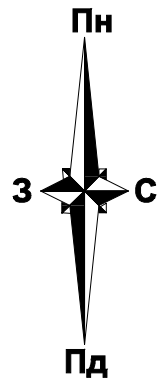
ВИКОПЮВАННЯ З ПРОЕКТНОГО ПЛАНУ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межа земельної ділянки
- межа проєктованих земельних ділянок
- червоні лінії вулиць
- поворотні точки
- міри ліній
- ЛЕП 0.4кВ, ЛЕП 10кВ
- водопровід
- каналізація
- газ низького тиску

Замовник		Орищин М.В.				
Місце розташування земел. ділянки		Львівська область, Львівський район, м.Жовква, вул.Крушельницької,4				
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови				
	Код виду цільового призначення	існуючий стан –земельна ділянка запасу; згідно проєкту – ДІЛ. №1 02.01, ДІЛ №2 01.05.				
Площа, гектарів		0.1189				
Керівник		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	Детальний план території	Масштаб	Лист	Листів
				1:1000	8	10
Виконав		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру	ФОП Жидачевський Олег Миронович		



План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру ** М 1:1000

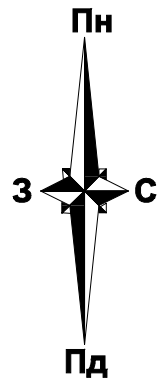


ВИКОПІЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ

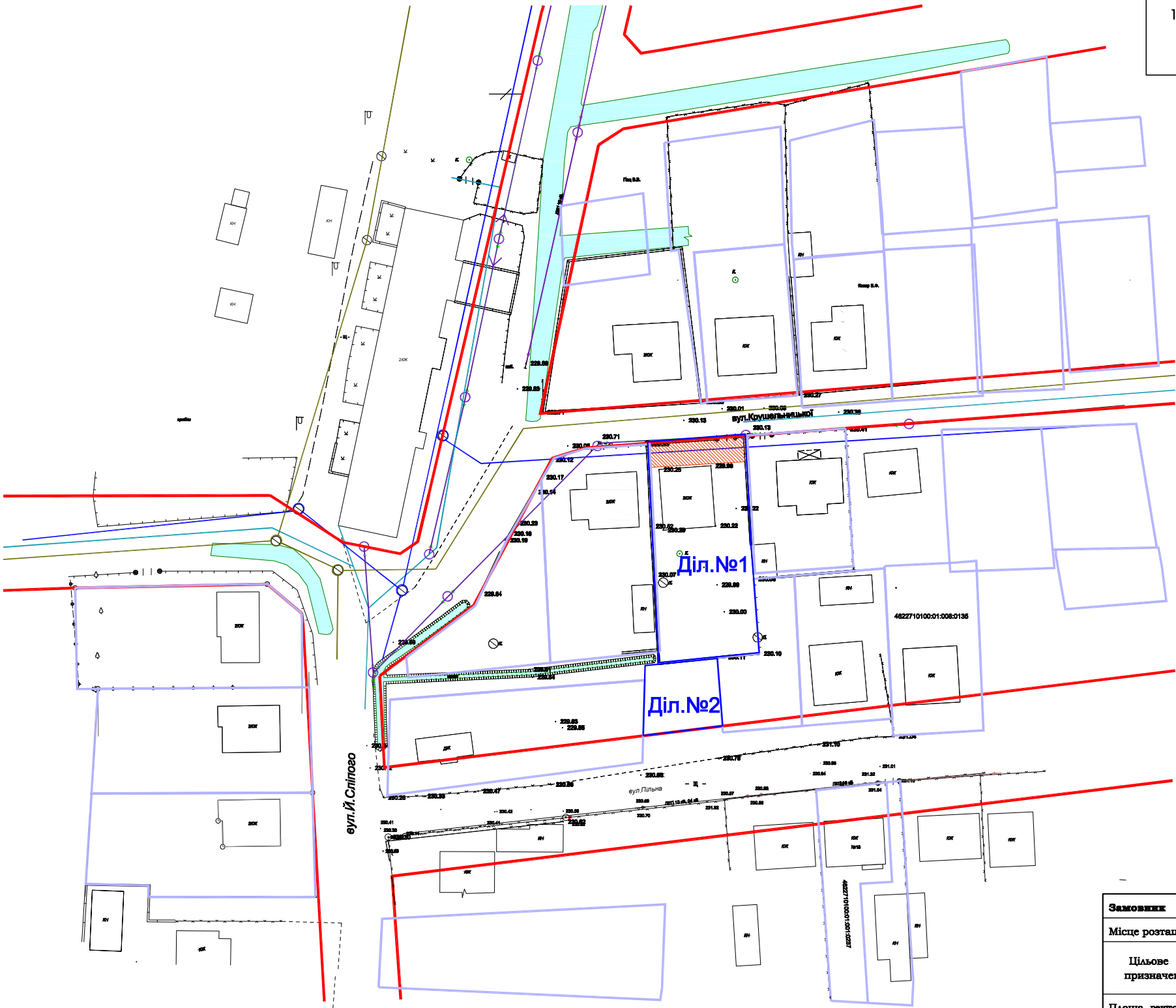


- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:
- межа земельної ділянки
 - земельні ділянки, які знаходяться у власності (користуванні)
 - ЛЕП 0.4кВ, ЛЕП 10кВ
 - водопровід
 - каналізація
 - газ низького тиску

Замовник		Орищин М.В.				
Місце розташування земел. ділянки		Львівська область, Львівський район, м.Жовква, вул.Крушельницької, 4				
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови				
	Код виду цільового призначення	існуючий стан -земельна ділянка запасу; згідно проекту – ДІА. №1 02.01, ДІА №2 01.05.				
Площа, гектарів		0.1189				
Керівник		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	Детальний план території	Масштаб	Лист	Листів
				1:1000	9	10
Виконав		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру ** М 1:1000	ФОП Жидачевський Олег Миронович		



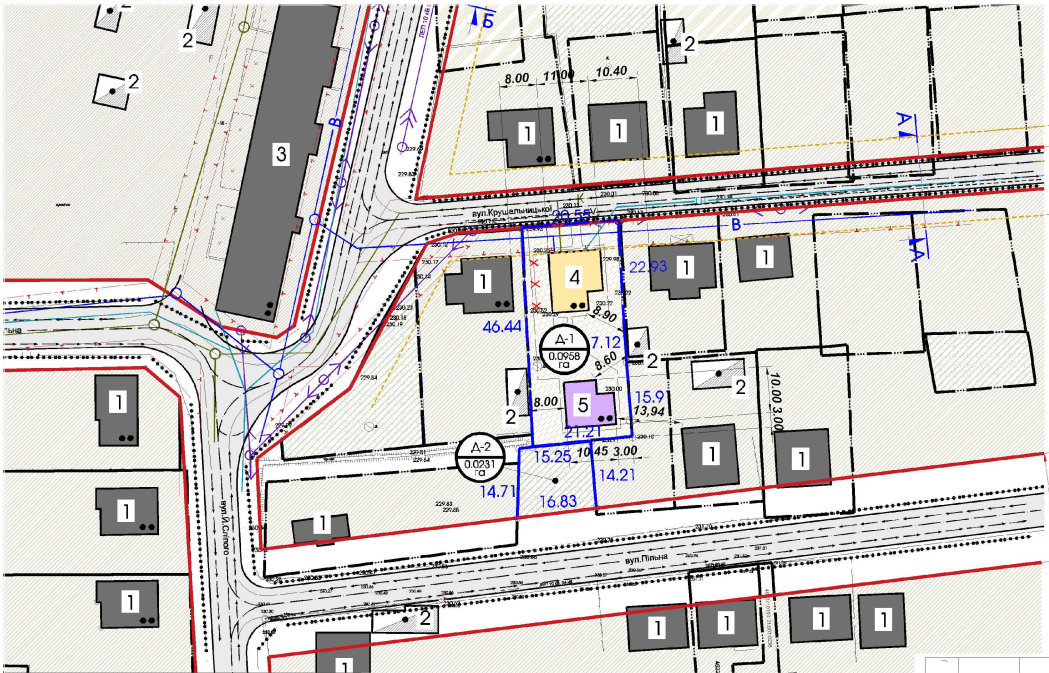
План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації М 1:1000



Перелік обмежень у використанні земель

№	КОД	назва обмеження	основні законодавчі акти	площа,га
1	01.05	Охоронна зона навколо(уздовж) об'єкта енергетичної системи,охоронна зона електричних мереж (ЛЕП-0.4кВ)		0.0034
	01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій (водопровід)		0.0106

ВИКОПЮВАННЯ З ПРОЕКТНОГО ПЛАНУ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межа земельної ділянки
- межа проєктованих земельних ділянок
- червоні лінії вулиць
- охоронна зона ЛЕП 0.4кВ
- охоронна зона водопроводу

Замовник		Оришчин М.В.				
Місце розташування земел. ділянки		Львівська область, Львівський район, м.Жовква, вул.Крушельницької,4				
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови				
	Код виду цільового призначення	існуючий стан –земельна ділянка запасу; згідно проєкту – ДІЛ. №1 02.01,ДІЛ №2 01.05.				
Площа, гектарів		0.1189				
Керівник		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	Детальний план території	Масштаб	Лист	Листів
				1:1000	10	10
Виконав		Олег ЖИДАЧЕВСЬКИЙ	План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації	ФОП Жидачевський Олег Миронович		