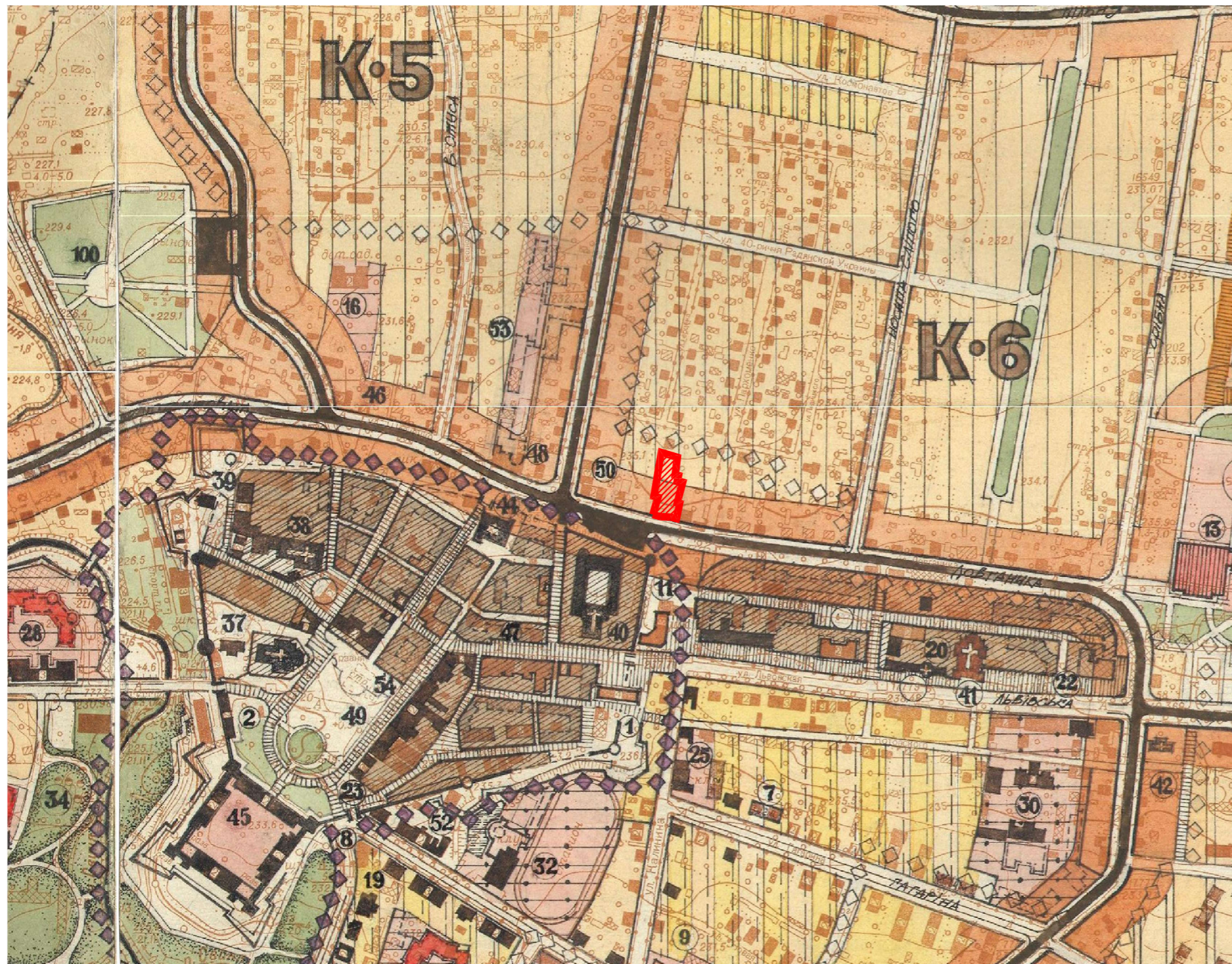


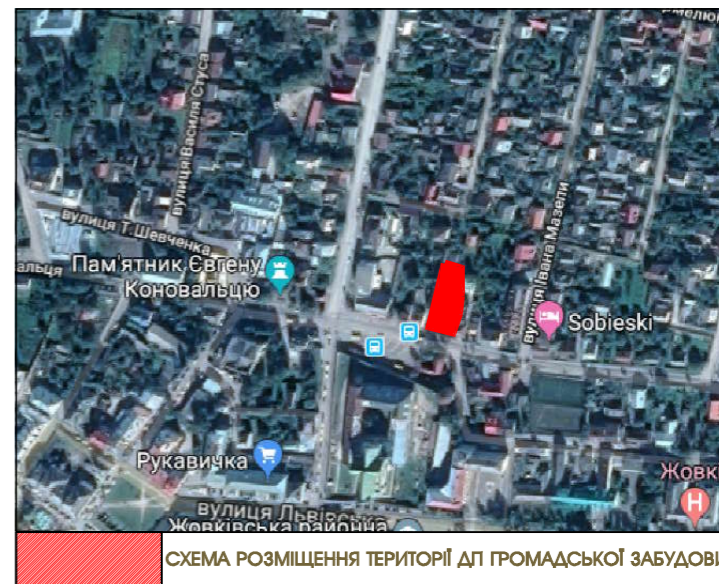
ВИКОПІЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА
М 1:5000



ВИКОПІЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ



СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

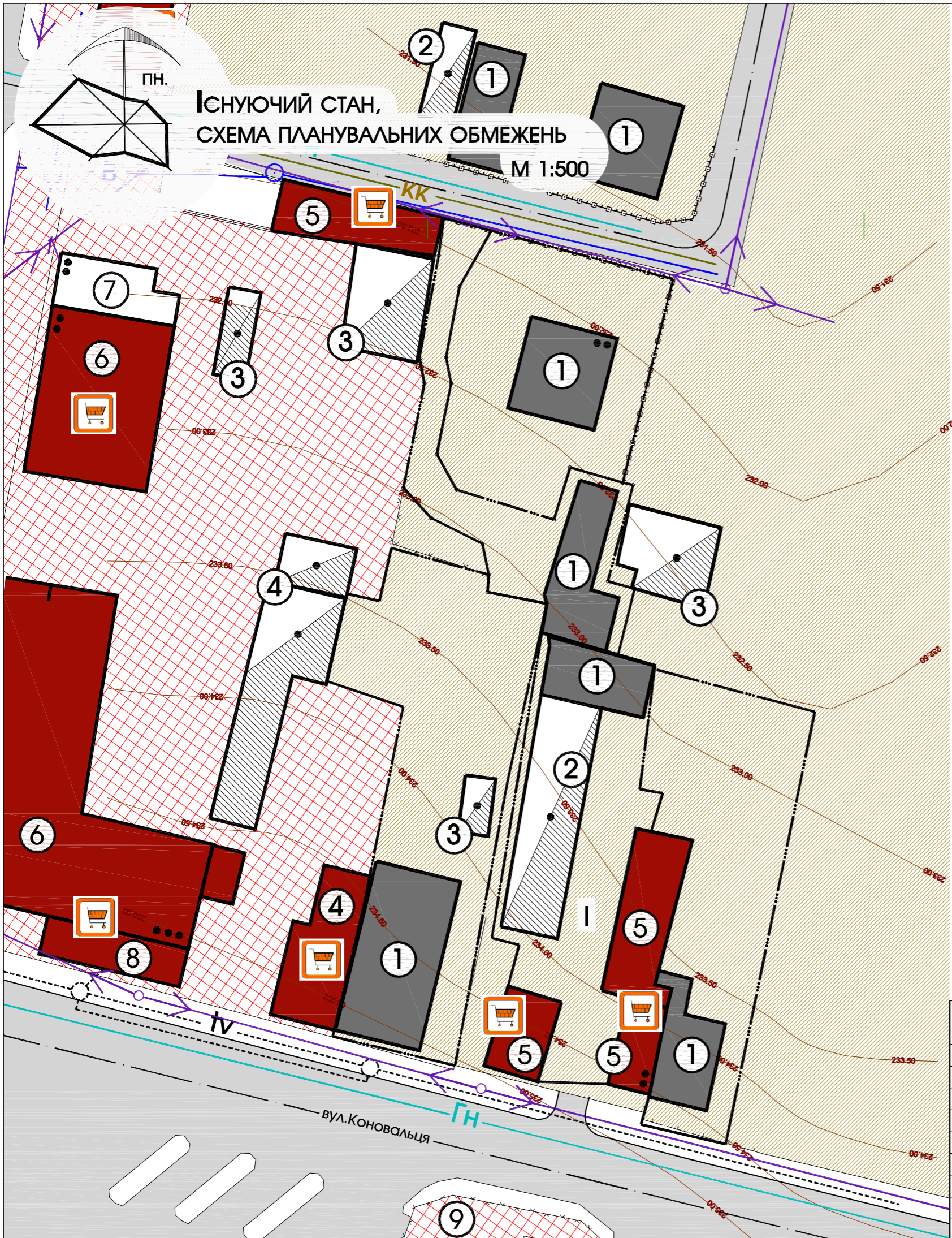


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



територія детального плану

						Замовник : Жовківська міська рада		2021		
						Детальний план території земельної ділянки на площі Коновальця, 3А в м.Жовкві				
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території		Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Жура С.						ДПТ	1	4
Виконав		Піковський Р.				Викопіювання з генплану м.Жовква; Схема розміщення проектованої ділянки; Викопіювання з публічної кадастрової карти.		 ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



Існуючий стан,
СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

№ п/п	Назва	Примітки
①	Земельна ділянка-цільове призначення: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд Площа: 0.0854 га Кадастровий номер: 4622710100:01:004:0002	Існуюче

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Господарська будівля	Існуюче
③	Нежитлова будівля	Існуюче
④	Гараж	Існуюче
⑤	Магазин	Існуюче
⑥	Будівля комерційного призначення	Існуюче
⑦	Самочинно збудована будівля	Існуюче
⑧	МАФ	Існуюче
⑨	Автостанція	Існуюче

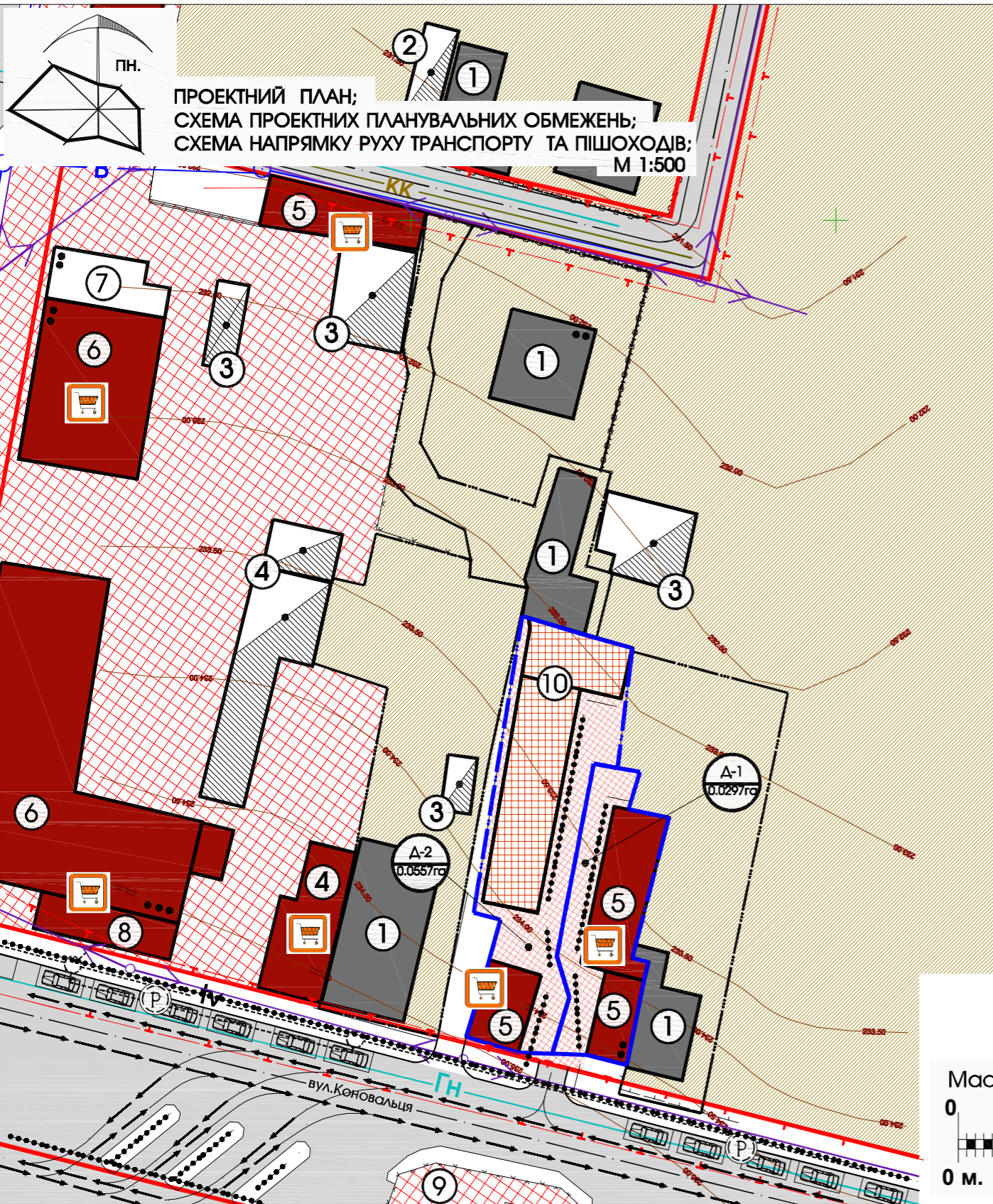
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Примітки
	земельні ділянки що у власності існуюче
	територія житлової забудови існуюче
	територія громадської, комерційної забудови існуюче
	житлова будівля існуюче
	громадська будівля існуюче
	нежитлова будівля існуюче
	вулиця в з асфальтним покриттям існуюче

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ

	Примітки
	повітряні лінії електропередач існуюче
	газ низького тиску існуюче
	самопливна каналізаційна мережа існуюче
	водопровід існуюче
	кабельна каналізація телефонного зв'язку існуюче
	охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., газ низького тиску-2м., самопливна каналізаційна мережа -3м., водопровід-3м. кабельна каналізація телефонного зв'язку -1м існуюче

					Замовник : Жовківська міська рада			2021	
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території земельної ділянки на площі Коновальця, 3А в м.Жовкві			
ГАП	Жура С.								
Виконав	Піковський Р.					Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
							ДПТ	2	4
Існуючий стан ; Схема існуючих планувальних обмежень.							ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Господарська будівля	Існуюче
③	Нежитлова будівля	Існуюче
④	Гараж	Існуюче
⑤	Магазин	Існуюче
⑥	Будівля комерційного призначення	Існуюче
⑦	Самочинно збудована будівля	Існуюче
⑧	МАФ	Існуюче
⑨	Автостанція	Існуюче
⑩	Житловий будинок та господарська будівля, яка підлягає реконструкції під будівлю комерційного призначення в межах існуючих фундаментів	реконстр.

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПО ГРУПІ ЗАБУДОВИ							
Позн. згідно ДП	Площа ділянки (га)	К-сть ділянок (шт)	Площа забудови (га)	Площа мощення (га)	Площа озеленення (га)	Коефіцієнт щільності забудови (%)	Примітки
Δ1	0,0287	1	0,0170	0,0127		57,00	Ділянка для комерційної забудови (для будівництва будівель, торговель)
Δ2	0,0557	1	0,0322	0,0235		56,00	Ділянка для комерційної забудови (для будівництва будівель, торговель)
Разом по Детальному Плану	0,0854	2	0,0482	0,0362		58,00	територія громадського призначення

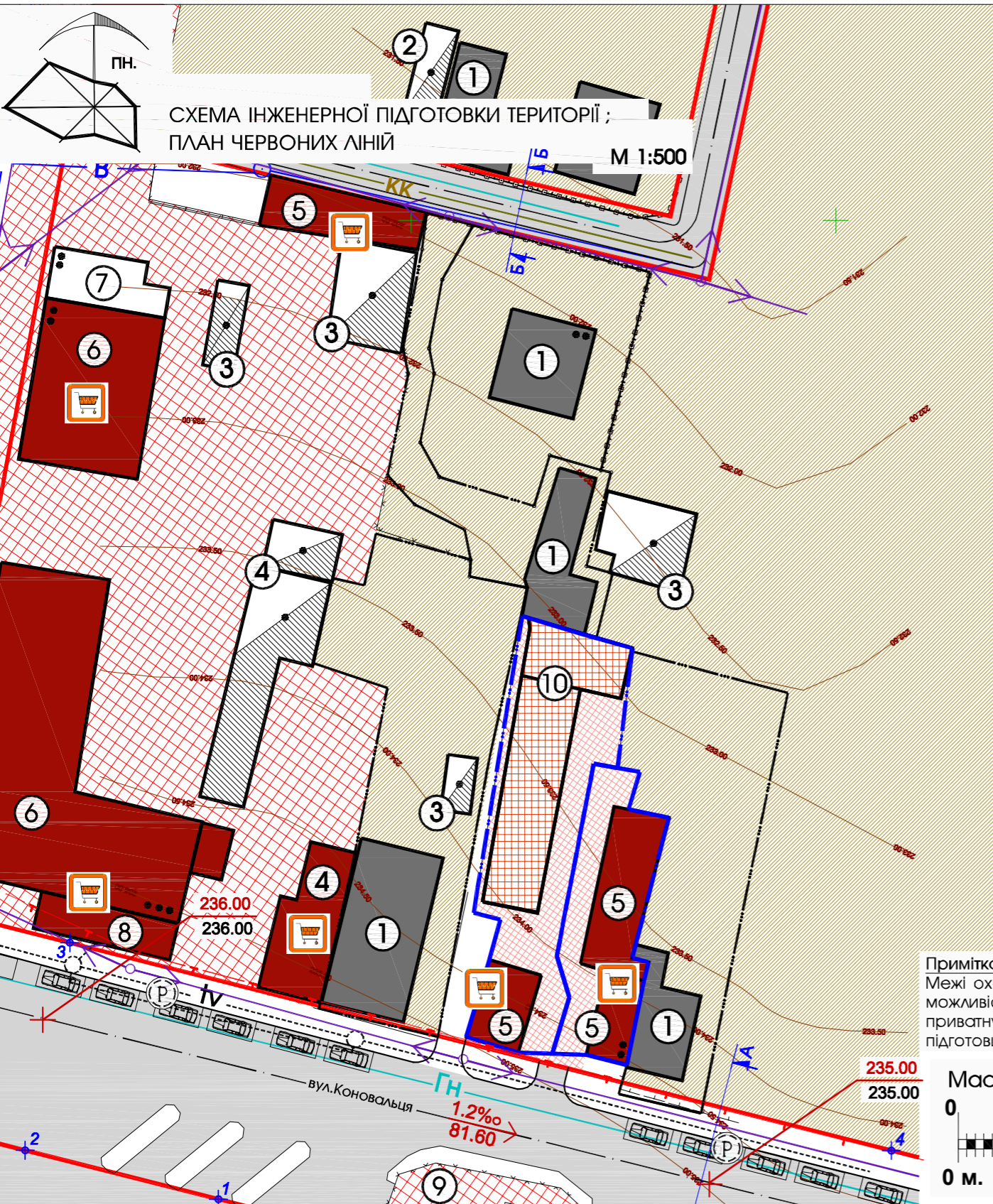
Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа проектованої ділянки	проект
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	територія громадської, комерційної забудови	існуюче
	територія комерційної забудови	проект
	житлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче
	Будівля комерційного призначення	реконстр.
	нежитлова будівля	існуюче
	самочинно збудована будівля	існуюче
	житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проект
	напрямок руху пішоходів	проект
	напрямок руху транспорту	проект
	автостанція для тимчасового зберігання транспортних засобів	проект

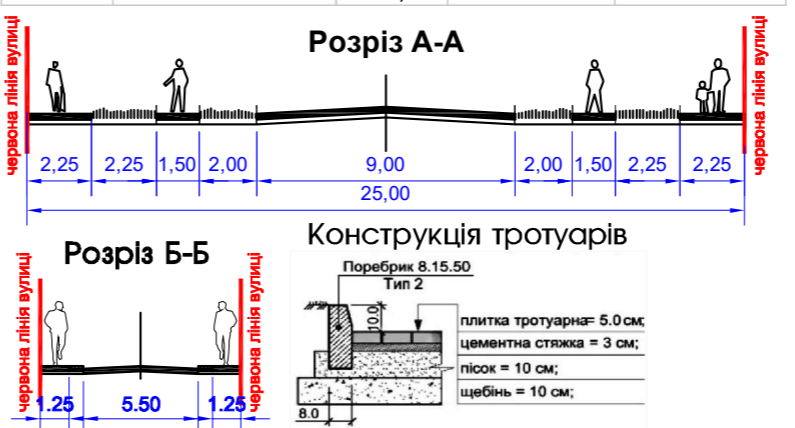
ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	ЛЕП 0.4 кВ повітряні лінії електропередач	існуюче
	ГН газ низького тиску	існуюче
	КК самопливна каналізаційна мережа	існуюче
	В водопровід	існуюче
	ТВ кабельна каналізація телефонного зв'язку	існуюче
	охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., газ низького тиску-2м, самопливна каналізаційна мережа -3м., водопровід-3м., кабельна каналізація телефонного зв'язку -1м	існуюче

Замовник : Жовківська міська рада						2021
Детальний план території земельної ділянки на площі Коновальця, 3А в м.Жовкві						
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	
ГАП	Виконав	Жура С.	Пілюський Р.			
Детальний план території						Стадія
						ДПТ
						Аркуш
						3
						Аркушів
						4
Проектний план ; Схема проектних планувальних обмежень; Схема напрямку руху транспорту та пішоходів.						ФОП Півторацький Тарас Михайлович



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Господарська будівля	Існуюче
③	Нежитлова будівля	Існуюче
④	Гараж	Існуюче
⑤	Магазин	Існуюче
⑥	Будівля комерційного призначення	Існуюче
⑦	Самочинно збудована будівля	Існуюче
⑧	МАФ	Існуюче
⑨	Автостанція	Існуюче
⑩	Житловий будинок та господарська будівля, яка підлягає реконструкції під будівлю комерційного призначення в межах існуючих фундаментів	реконстр.

ВІДОМІСТЬ КООРДИНАТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ					
Довжини	Номера т.	Точка	Шар ID	Об'єкт ID	Шар
23,48 25,6	1 2 3 4		4	3	12234
		284°12'16"	23,478	5 538 234,702	1 334 077,291
		092°01'36" 012°10'40"	25,016	5 538 240,463	1 334 054,531
		087°58'21" 104°12'19"	99,79	5 538 264,916	1 334 059,808
				5 538 240,428	1 334 156,547
		179°59'57"	148,284		



Примітка:
Межі охоронних зон підземних та повітряних комунікацій, можливість доступу до мереж, які перетинають надані у приватну власність земельні ділянки уточнюються при підготовці висновків про наявність сервітутних обмежень.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа проєктованої ділянки	проект
	земельні ділянки що у власності	Існуюче
	територія житлової забудови	Існуюче
	територія громадської, комерційної забудови	Існуюче
	територія комерційної забудови	проект
	житлова будівля	Існуюче
	громадська будівля	Існуюче
	Будівля комерційного призначення	реконстр.
	нежитлова будівля	Існуюче
	самочинно збудована будівля	Існуюче
	житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проект
	існуюча відмітка; проєктована відмітка	проект
	проєктований ухил (промле) довжина ділянки (м)	проект
	автостоянка для тимчасового зберігання транспортних засобів	проект

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	ЛЕП 0.4 кв	повітряні лінії електропередач
	ГН	газ низького тиску
	КК	самопливна каналізаційна мережа
	В	водопровід
	TV	кабельна каналізація телефонного зв'язку



Замовник : Жовківська міська рада					2021
Детальний план території земельної ділянки на площі Коновальця, 3А в м.Жовкві					
Детальний план території			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ДПТ	4	4
Схема інженерної підготовки території. План червоних ліній.			ФОП Півторацький Тарас Михайлович		
ЗМ.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
ГАП	Виконав	Жура С.	Пілюський Р.		