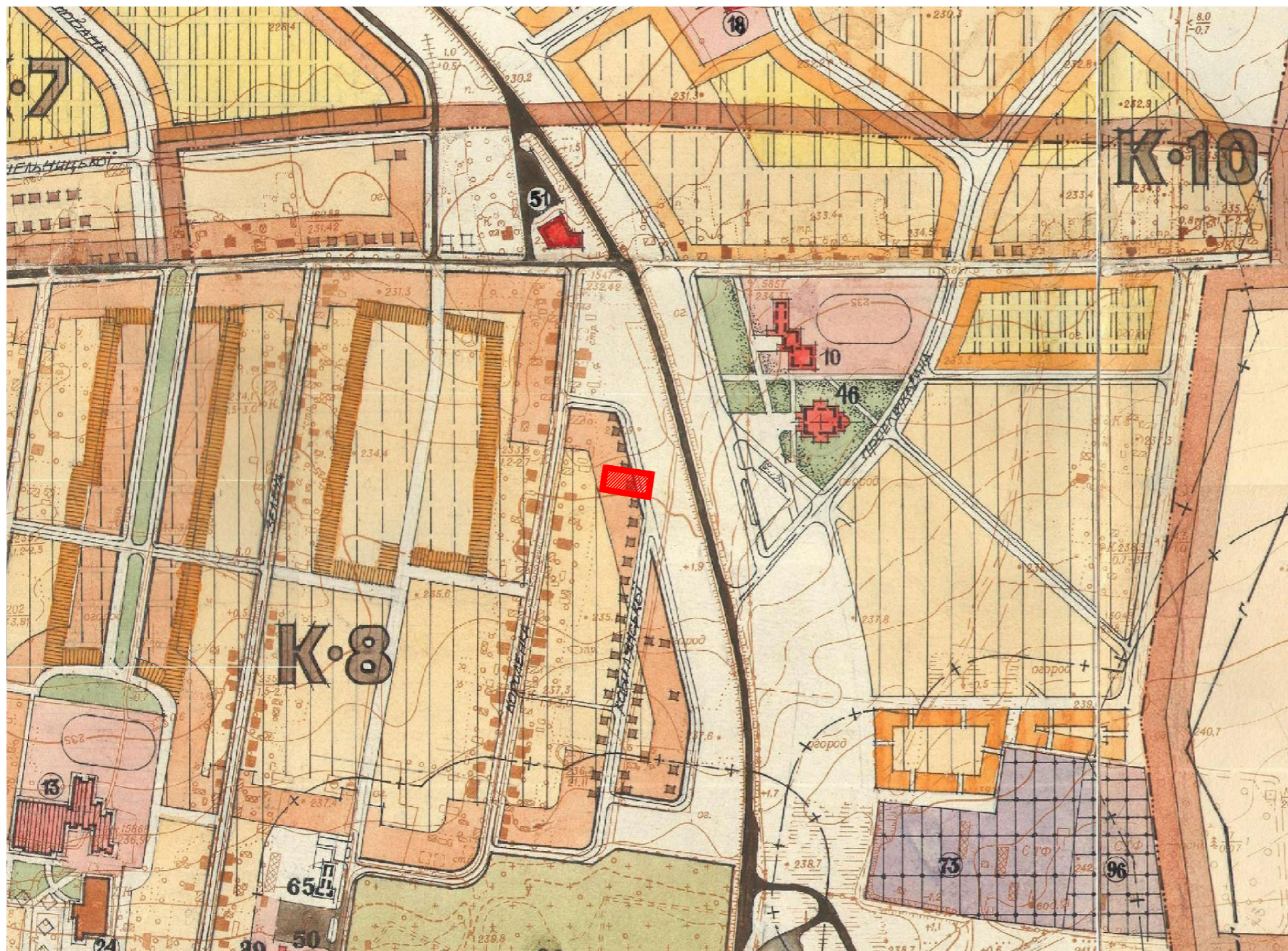


ВИКОПЮВАННЯ З ГЕНПЛАНУ м.ЖОВКВА  
М 1:5000



ВИКОПЮВАННЯ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ



СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТОВАНОЇ ДІЛЯНКИ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ У ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

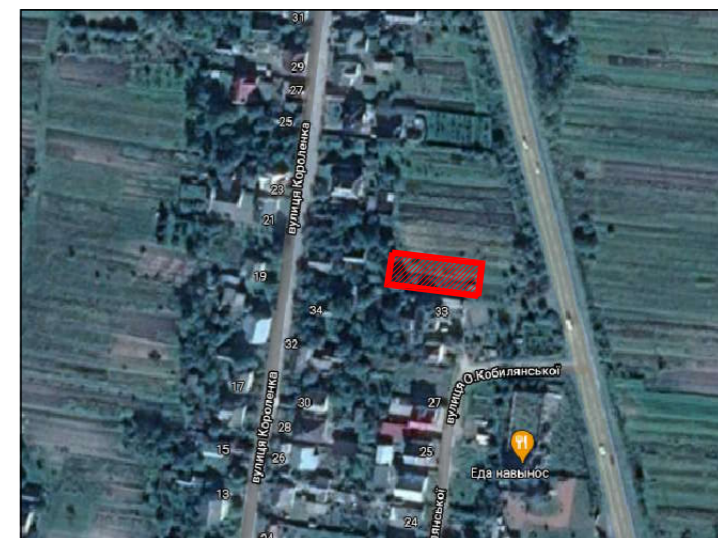
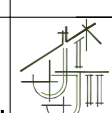


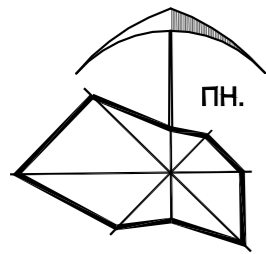
СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТОВАНОЇ ДІЛЯНКИ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



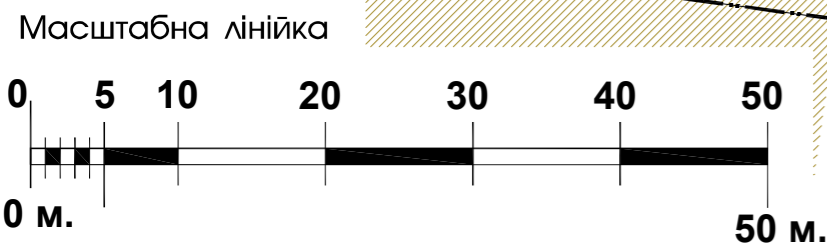
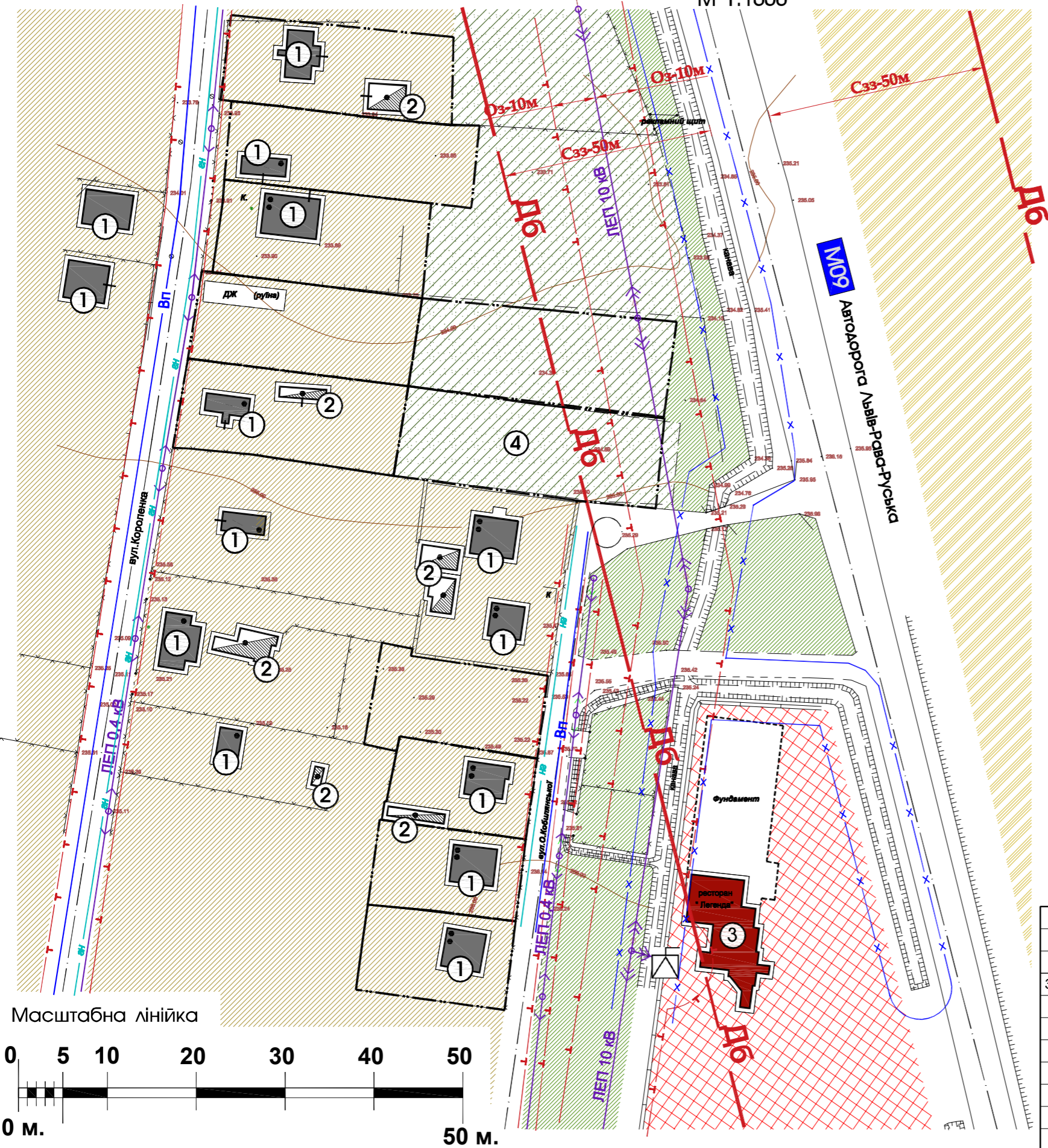
територія детального плану

						Замовник : Жовківська міська рада		2022		
						Детальний план території земельної ділянки для зміни цільового призначення з індивідуального садівництва під індивідуальну житлову забудову по вул.Короленка,36 в м.Жовква, Львівського (Жовківського ) р-ну Львівської обл.				
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території		Стадія	Аркуш	Аркушів
				Жура С. Піковський Р.				ДПТ	1	4
						Викопювання з генплану м.Жовква; Схема розміщення проекрованої ділянки; Викопювання з публічної кадастрової карти.		 ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



**Існуючий стан,  
СХЕМА Існуючих ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ**

М 1:1000

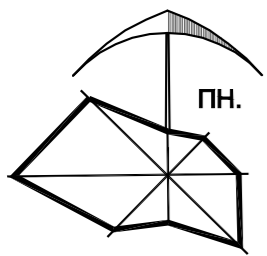


ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Ресторан "ЛЕГЕНДА"	Існуюче
④	Земельна ділянка з цільовим призначенням: 01.05 для індивідуального садівництва Площею: 0.12 га Кадастровий номер: 4622710100.01.009:0248	Існуюче

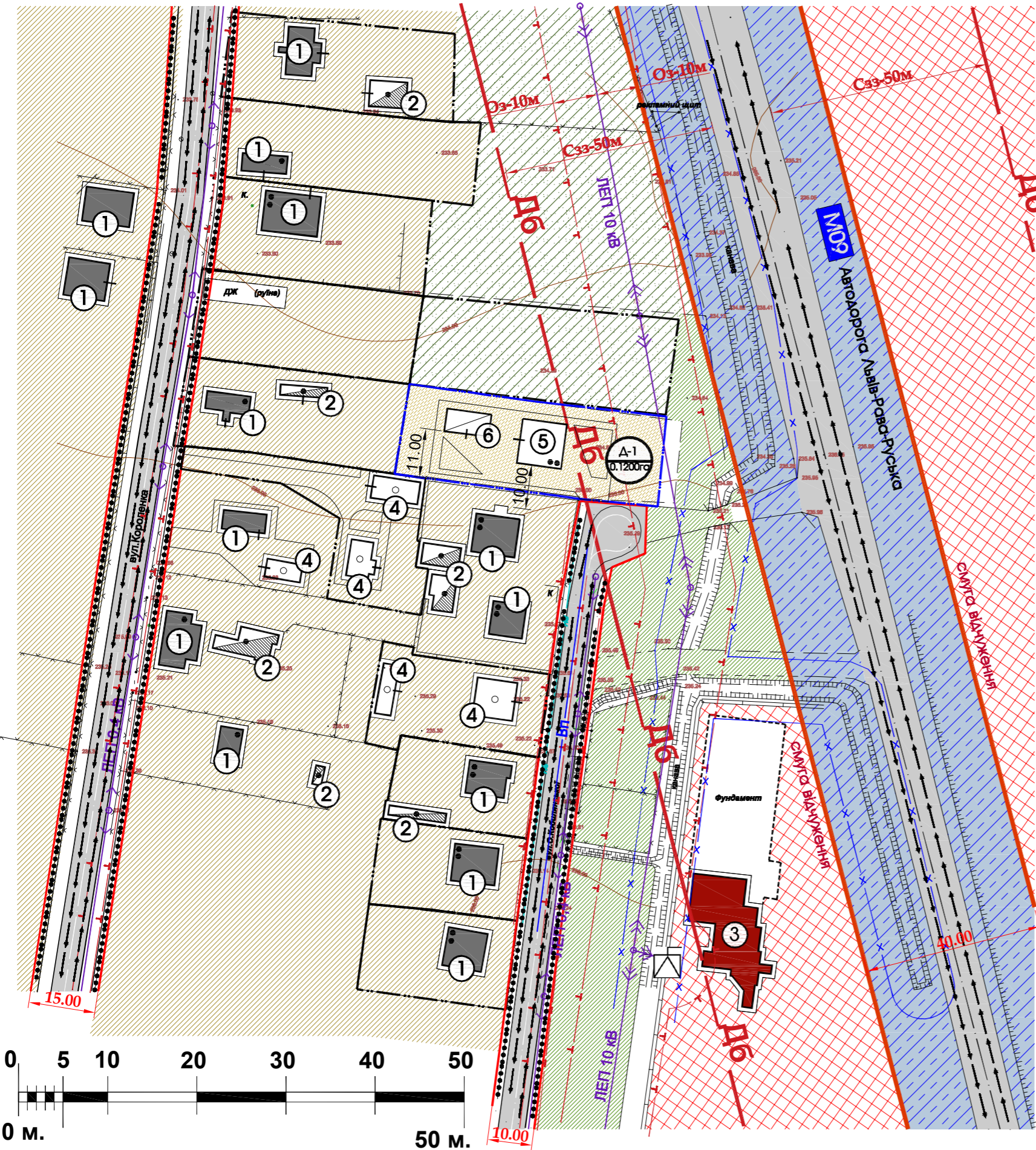
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	територія індивідуального садівництва	існуюче
	територія сільськогосподарського використання	існуюче
	зелена зона	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
	ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач
	ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач
	Гн	газ низького тиску
	Вп	водопровід
		трансформаторна підстанція
		охоронна зона ЛЕП-0.4кВ-2м., ЛЕП-10кВ-10м., газ низького тиску-2м., водопровід-3м.
		охоронна зона міліоративного каналу-5м.
	Дб	зона акустичного впливу автодороги-50м.
		міліоративний канал

Замовник : Жовківська міська рада						2022		
Детальний план території земельної ділянки для зміни цільового призначення з індивідуального садівництва під індивідуальну житлову забудову по вул.Короленка,36 в м.Жовква, Львівського (Жовківського ) р-ну Львівської обл.								
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			
ГАП	Жура С.							
Виконав	Піковський Р.							
Детальний план території						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ	2	4
Існуючий стан ; Схема існуючих планувальних обмежень.						ФОП Півторацький Тарас Михайлович		



**ПРОЕКТНИЙ ПЛАН;  
СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ;  
СХЕМА НАПРЯМКУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ. М 1:1000**



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Ресторан "ЛЕГЕНДА"	Існуюче
④	Будівлі проєктовані раніше	Проєктовані раніше
⑤	Індивідуальний житловий будинок	Проєкт
⑥	Господарська будівля	Проєкт

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТОВАНИХ ДІЛЯНОК							
Позн. згідно ДП	Площа ділянки (га)	К-сть ділянок (шт)	Площа забудови однієї ділянки (га)	Площа мощення однієї ділянки (га)	Площа озеленення однієї ділянки (га)	Коефіцієнт щільності забудови однієї ділянки (%)	Примітки
Д1	0.1200	1	0.0150	0.0400	0.0650	12,5	територія індивідуальної житлової забудови
<b>Разом (площа ДП)</b>	<b>0.1200</b>	<b>1</b>	<b>0.0150</b>	<b>0.0400</b>	<b>0.0650</b>	<b>12,5</b>	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа проєктованої ділянки	проєкт
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	територія житлової забудови	проєкт
	територія індивідуального садівництва	існуюче
	зелена зона	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	територія транспортної інфраструктури	проєкт
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче
	житлова будівля	проєкт
	господарська будівля	проєкт
	будівлі проєктовані раніше	Проєктовані раніше
	житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проєкт
	напрямок руху пішоходів	проєкт
	напрямок руху транспорту	проєкт

Замовник : Жовківська міська рада						2022		
Детальний план території земельної ділянки для зміни цільового призначення з індивідуального садівництва під індивідуальну житлову забудову по вул.Короленка,36 в м.Жовква, Львівського (Жовківського ) р-ну Львівської обл.								
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			
ГАП	Жура С.							
Виконав	Піковський Р.							
Детальний план території						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ	3	4
Проєктний план ; Схема проєктних планувальних обмежень; Схема напрямку руху транспорту та пішоходів.						ФОП Півторацький Тарас Михайлович		

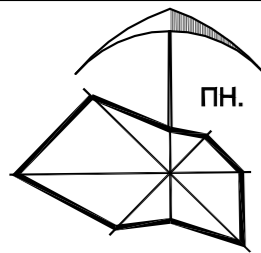
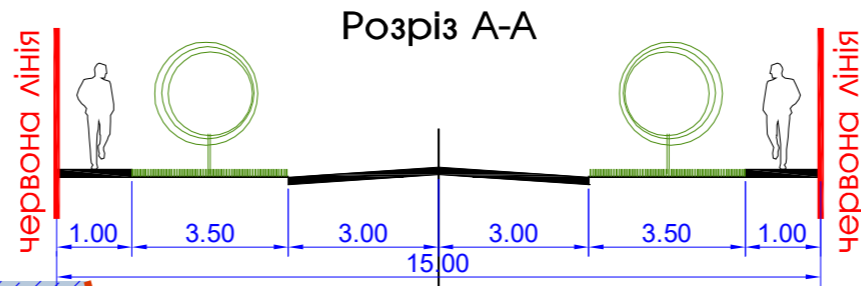


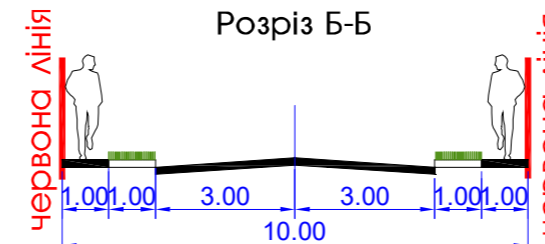
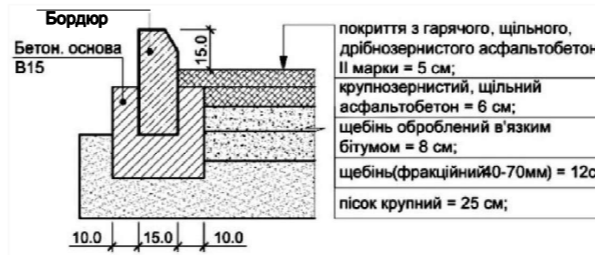
СХЕМА ІНЖЕНЕРНОЇ ПІДГОТОВКИ ТЕРИТОРІЇ ;  
ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ. М 1:1000

Відомість координат детального плану

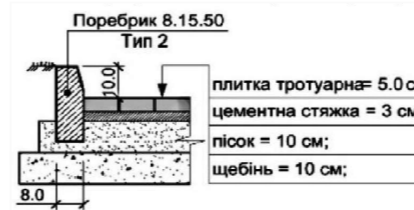
Довжини	Номера ті	Точка	Шар ID	Об'єкт ID	Шар
53,72 22,81 2 3 4 5	8	20000	14127	IN4_Ділянка	
1	172°22'56" 007°37'04"	53,724	5 538 478,086	1 335 305,638	
2	176°07'29" 011°29'35"	22,871	5 538 531,336	1 335 312,760	
3	097°17'44" 094°11'52"	15	5 538 553,748	1 335 317,317	
4	092°25'26" 181°46'26"	10,661	5 538 552,650	1 335 332,277	
5	114°14'26" 247°32'00"	8,091	5 538 541,994	1 335 331,947	
6	236°14'07" 191°17'53"	9,392	5 538 538,902	1 335 324,470	
7	183°39'21" 187°38'31"	53,292	5 538 529,692	1 335 322,630	
8			5 538 476,873	1 335 315,543	
1072°21'29"		173,031			



Конструкція дороги та проїздів



Конструкція тротуарів

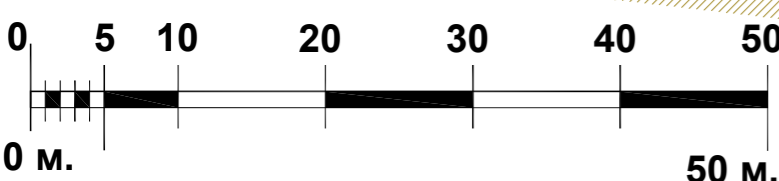
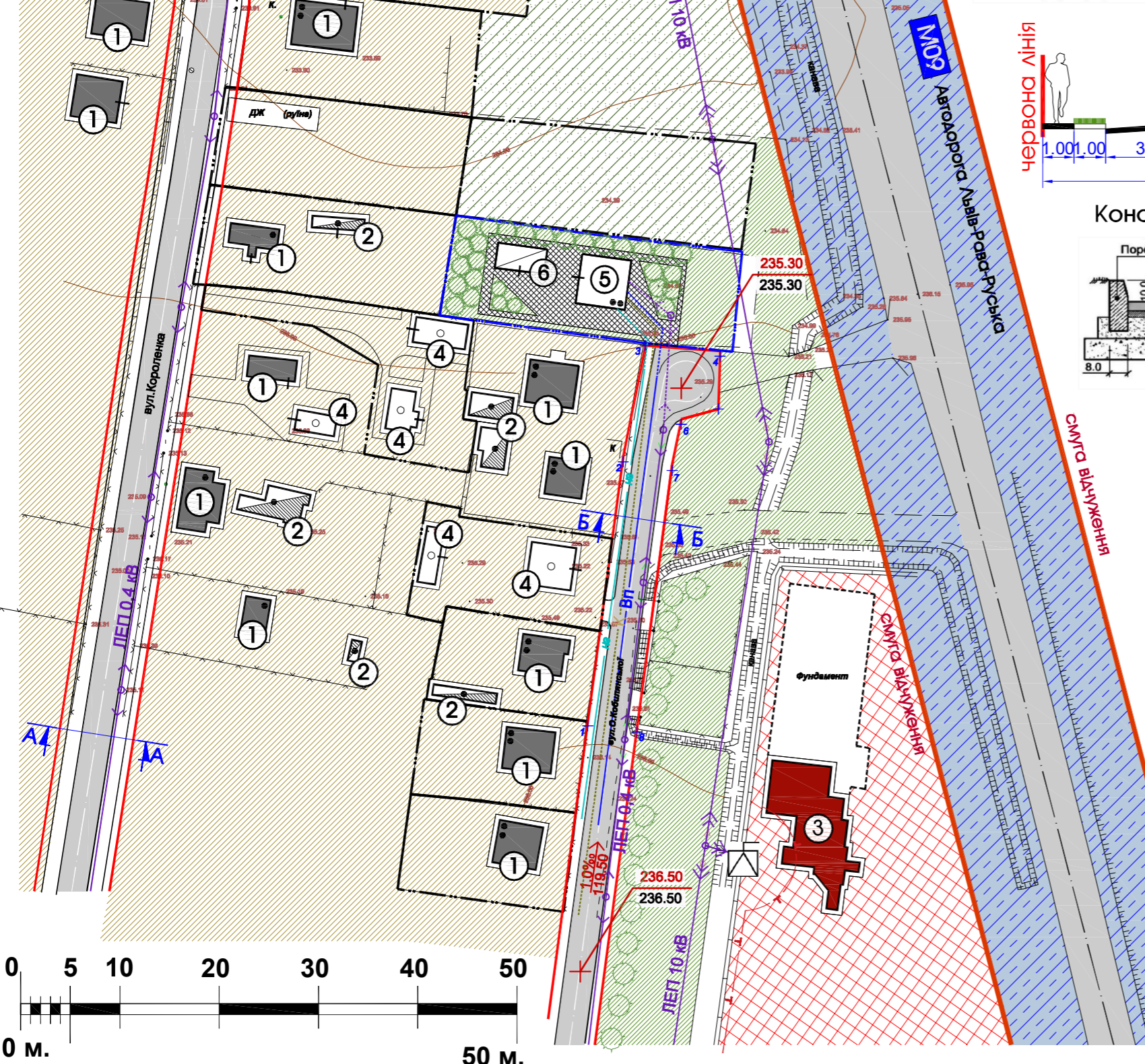


ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД		
№ п/п	Назва	Примітки
①	Індивідуальний житловий будинок	Існуюче
②	Нежитлова будівля	Існуюче
③	Ресторан "ЛЕГЕНДА"	Існуюче
④	Будівлі проєктовані раніше	Проєктовані раніше
⑤	Індивідуальний житловий будинок	Проєкт
⑥	Господарська будівля	Проєкт

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Примітки
	межа проєктованої ділянки	проєкт
	земельні ділянки що у власності	існуюче
	територія житлової забудови	існуюче
	територія індивідуального садівництва	існуюче
	територія громадської забудови	існуюче
	територія транспортної інфраструктури	проєкт
	зелена зона та насадження	проєкт
	мощення бруківкою	проєкт
	житлова будівля	існуюче
	нежитлова будівля	існуюче
	громадська будівля	існуюче
	житлова будівля	проєкт
	господарська будівля	проєкт
	будівлі проєктовані раніше	Проєктовані раніше
	житлова вулиця в червоних лініях з асфальтним покриттям	проєкт
	існуюча відмітка; проєктована відмітка	проєкт
	проєктований ухил (проміле) довжина ділянки (м)	проєкт

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ І СПОРУДИ		Примітки
ЛЕП 0.4 кВ	повітряні лінії електропередач	існуюче
ЛЕП 10 кВ	повітряні лінії електропередач	існуюче
Гн	газ низького тиску	існуюче
Вп	водопровід	існуюче
К	самопливна каналізаційна мережа	проєкт



Замовник : Жовківська міська рада						2022		
Детальний план території земельної ділянки для зміни цільового призначення з індивідуального садівництва під індивідуальну житлову забудову по вул.Короленка,36 в м.Жовква, Львівського (Жовківського ) р-ну Львівської обл.								
Зм.	К-ть.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			
ГАП	Жура С.							
Виконав	Піковський Р.							
Детальний план території						Стадія	Аркуш	Аркушів
Схема інженерної підготовки території. План червоних ліній.						ДПТ	4	4
						ФОП Півторацький Тарас Михайлович		