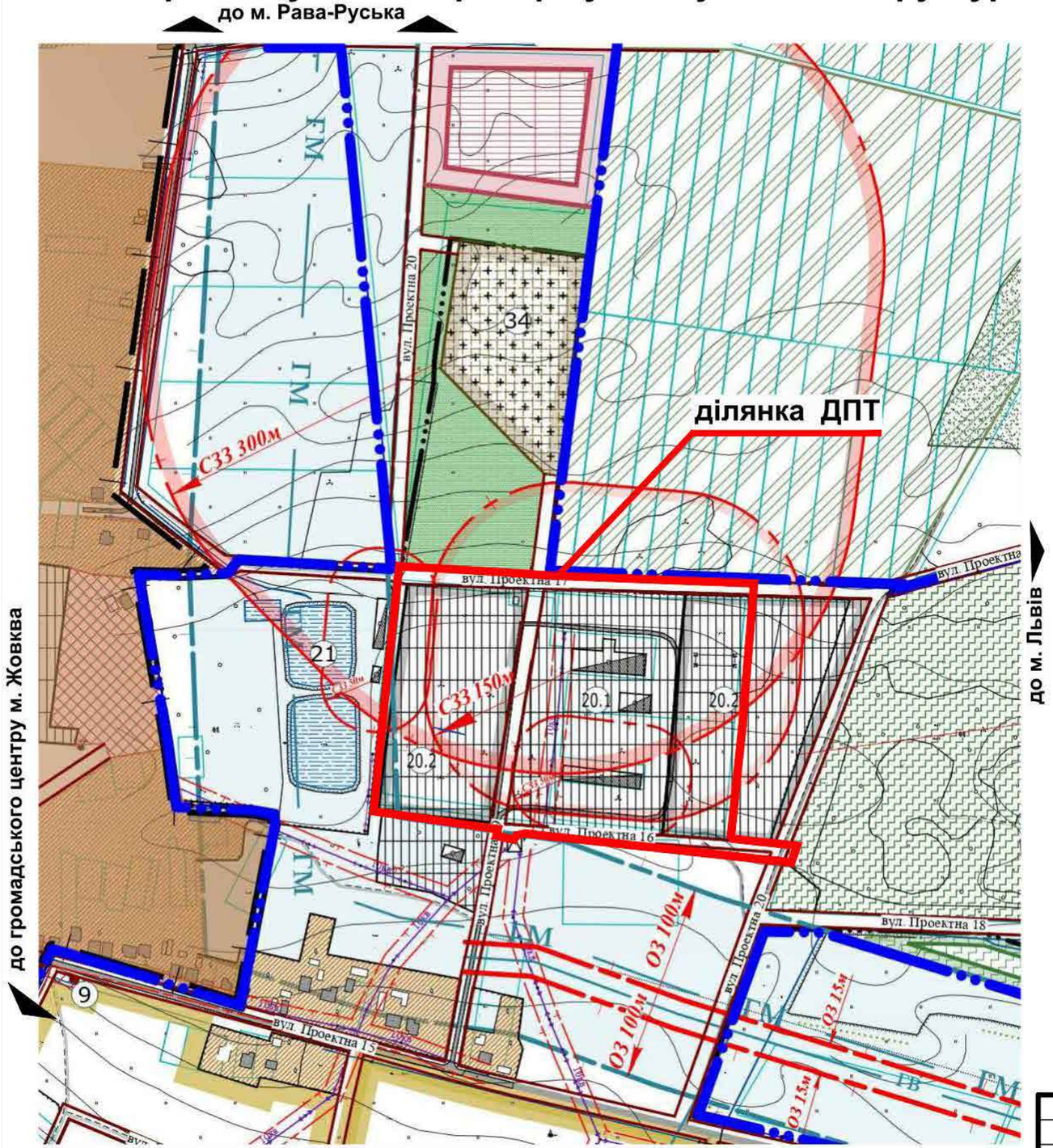
Схема розташування території у планувальній структурі с. Сопошин (фрагмент генерального плану). М 1 : 5 000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючий стан	перша черга	проектний етап	
			Межа Сопошинської сільської ради
			Межа населеного пункту с.Сопощин
			Території житлової садибної забудови
			Території громадської забудови
			Території виробничої забудови
			Території комерційного-виробничого признач
			Території рекреаційно-відпочинкового признач
			Території зелених насаджень загального користування
			Території комунального призначення
			Кладовище
			Ліси
			Сільськогосподарські угіддя
			Землі пайового фонду
			Житлові будинки
			Виробничі та складські будівлі
			Автодороги
			Житлові вулиці
			Проїзди
			Грунтові дороги
			Водні об'єкти
			Повітряні лінії електропередач
			Магістральний газопровід
			Газопровід високого тиску
			Газопровід
			Санітарно-захисні зони

існуючий стан	перша черга	проектний етап	
			Охоронні зони інженерних мереж
			Охоронна зона магістрального газопроводу
			Трансформаторна підстанція
			Газорозподільний пункт

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

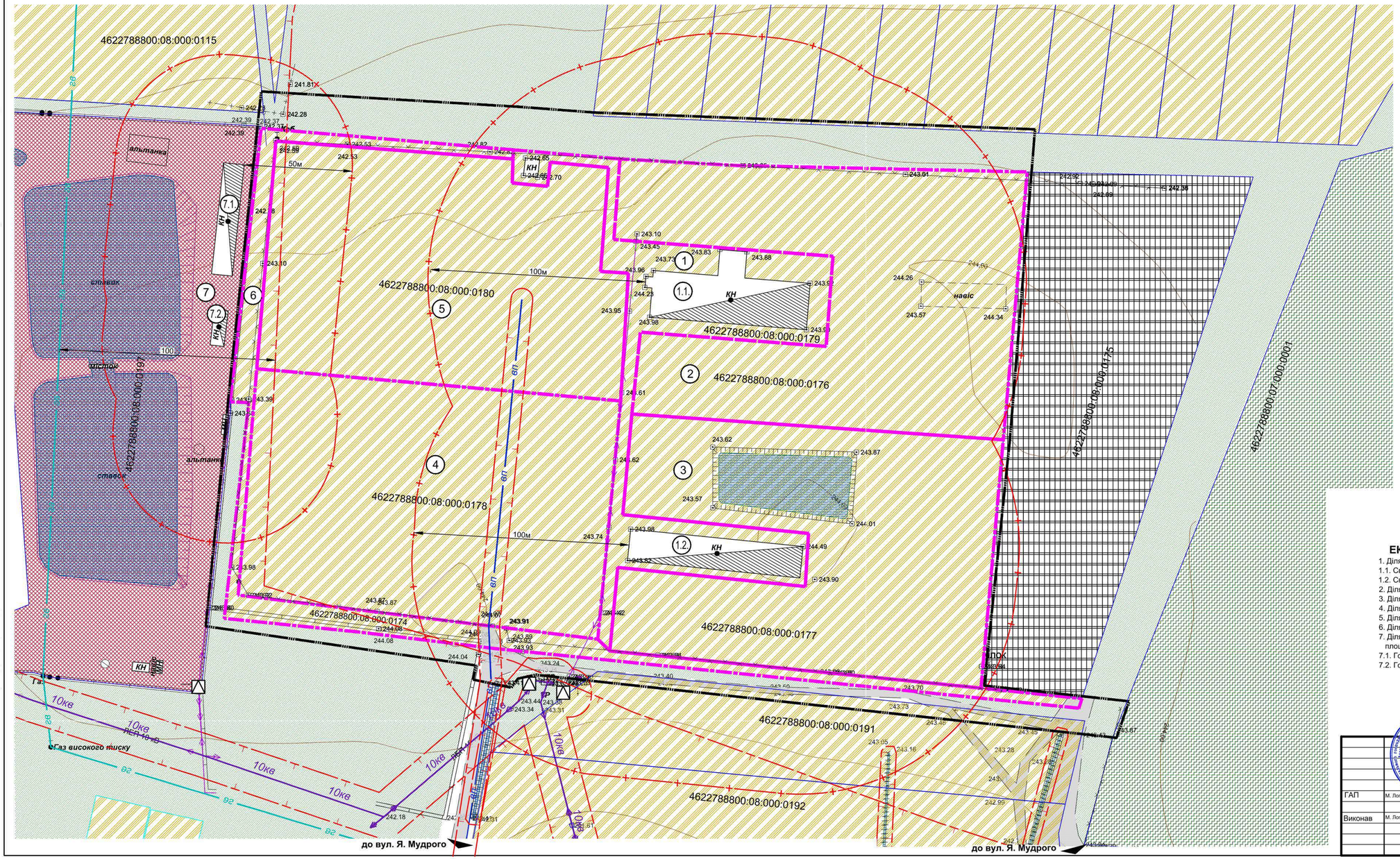
9. Об'єкти торгівлі
20. Території господарського двору
20.1. Земельна ділянка для обслуговування корівника
20.2. Резервні території для перспектиних підприємств V класу небезпеки
21. Територія Ощадбанку
34. Кладовище (проект.)

		Підпис	Дата	60-2023		
				Жовківська міська рада		
ГАП	М. Лопушанський			Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області	Стадія / Аркуш / Аркушів	
					ДПТ / 1 / 8	
Виконав	М. Лопушанський					
				Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури с. Сопошин (фрагмент генерального плану) М 1 : 5 000.	**ФОП Лопушанський М.Р.** Львів 2023	

Архітектор Лопушанський Микола Романович Реєстраційний № 779

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель.

М 1:1000.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

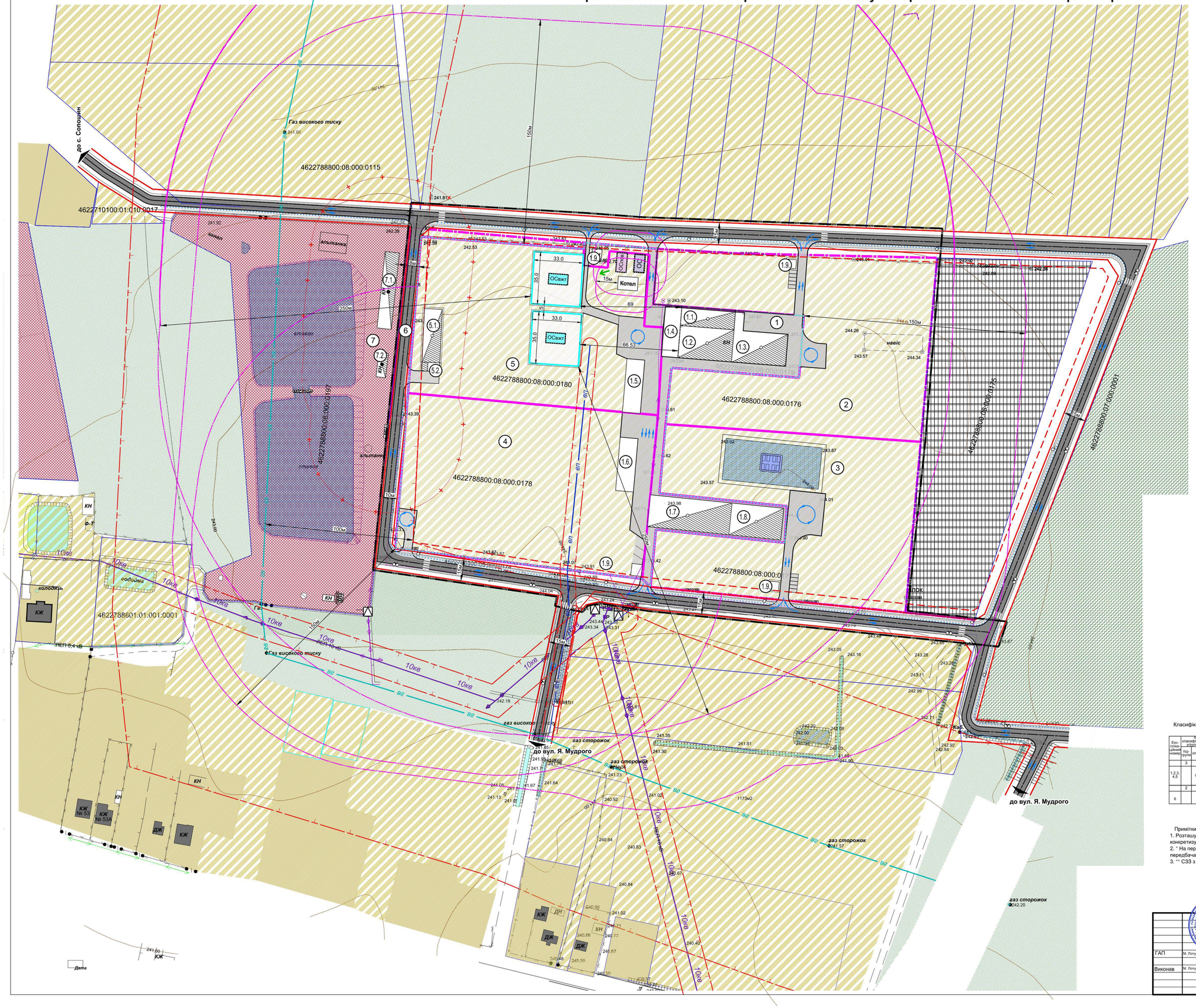
Існуюче	
	межі території
	- межа ДПТ
	- межі земельних ділянок в межах ДПТ
	- межі земельних ділянок з кадастровими номерами
	функціональне зонування території
	- територія житлової садибної забудови
	- територія сільськогосподарського призначення
	- виробнича територія
	- територія громадської забудови
	- рекреаційна територія
	- територія зелених насаджень
	- ставки, канави
	вулично-дорожня мережа
	- проїжджа частина вулиць без твердого покриття
	- міст
	мережі та споруди тепло- та електропостачання
	- повітряна лінія електропередач низької напруги 0.4кВ
10кВ	- повітряна лінія електропередач високої напруги 10кВ
	- трансформатор
	мережі та споруди газопостачання
вв	- газопровід високого тиску
	мережі та споруди водопостачання та водовідведення
ВП	- мережа господарсько-питного водопроводу
	планувальні обмеження
	- охоронна зона до фундаментів будинків і споруд
	- санітарно-захисна зона
	- прибережна захисна смуга
	будівлі та споруди
	- житловий будинок
	- нежитлові будівлі, споруди
	- виробничо-складські будівлі та споруди

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.7677 га
1.1. Свиноферма
1.2. Свиноферма
2. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7693 га
3. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.03) площею 1.7268 га
4. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.03) площею 1.8131 га
5. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.03) площею 1.7082 га
6. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.4814 га
7. Ділянка будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.15) площею 2.79 га
7.1. Господарська будівля (складські приміщення)
7.2. Господарська будівля (складські приміщення)

				60-2023	
				Жовківська міська рада	
ГАП	М. Лопушанський			Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області.	Стадія: ДПТ; Аркуш: 2; Аркушів: 8
Виконав	М. Лопушанський			Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1 : 1 000.	ФОП Лопушанський М.Р. Львів 2023

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема транспортної мобільності та інфраструктури. М 1:1000.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуюч.	проектн.	
		межі території
		- межа ДПТ
		- межі земельних ділянок в межах ДПТ
		- межі земельних ділянок з кадастровими номерами
		- межа території для розташування об'єктів тваринництва (корівник, свинарник)
		функціональне зонування території
		- територія житлової садибної забудови
		- сільськогосподарські території
		- виробнича територія
		- територія зелених насаджень
		- територія громадської забудови
		- рекреаційна територія
		- ставки, канави
		вулично-дорожня мережа
		- проїжджа частина з твердим покриттям
		- мощення пішохідної частини, тротуару (ФЕМ, бруківка)
		- червоні лінії житлової вулиці
		- лінія регулювання забудови
		- основний шлях руху пішоходів
		- рух автотранспорту
		- наземний пішохідний перехід
		- основний шлях людей з інвалідністю
		- велодоріжка
		мережі та споруди тепло- та електропостачання
		- повітряна лінія електропередач низької напруги 0.4кВ
10кВ		- повітряна лінія електропередач високої напруги 10кВ
		- трансформатор
		мережі та споруди водопостачання та водовідведення
-ВП-		- мережа господарсько-питного водопроводу
	КК	- самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	ОС	- станція очищення стічних вод виробничої каналізації
	ОСпов	- станція очищення поверхневих стічних вод
	ОСвжт	- споруда очищення відходів життєдіяльності тварин закритого типу * ** (див. прим. №2 та прим.№3)
	Котел	- котельня
		- місце скиду виробничих та поверхневих стічних вод
		- протипожежний та технічний резервуар
		мережі та споруди газопостачання
-ГВ-		- газопровід високого тиску
		планувальні обмеження
		- охоронна зона до фундаментів будинків і споруд
		- санітарно-захисна зона
		будівлі та споруди
		- житловий будинок капітальний
		- нежитлові будівлі, споруди
		- виробничі будівлі та споруди

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.7677 га
1.1.-1.3. Свинарник
1.4. Склад
1.5. Склад
1.6. Склад
1.7. Свинарник
1.8. Свинарник
1.9. КПП
2. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7693 га
3. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7268 га
4. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.8131 га
5. Ділянка для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7082 га
5.1. Корівник
5.2. Санпропускник
6. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.4814 га
7. Ділянка будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.15) площею 2.79 га
7.1. Господарська будівля (складські приміщення)
7.2. Господарська будівля (складські приміщення)

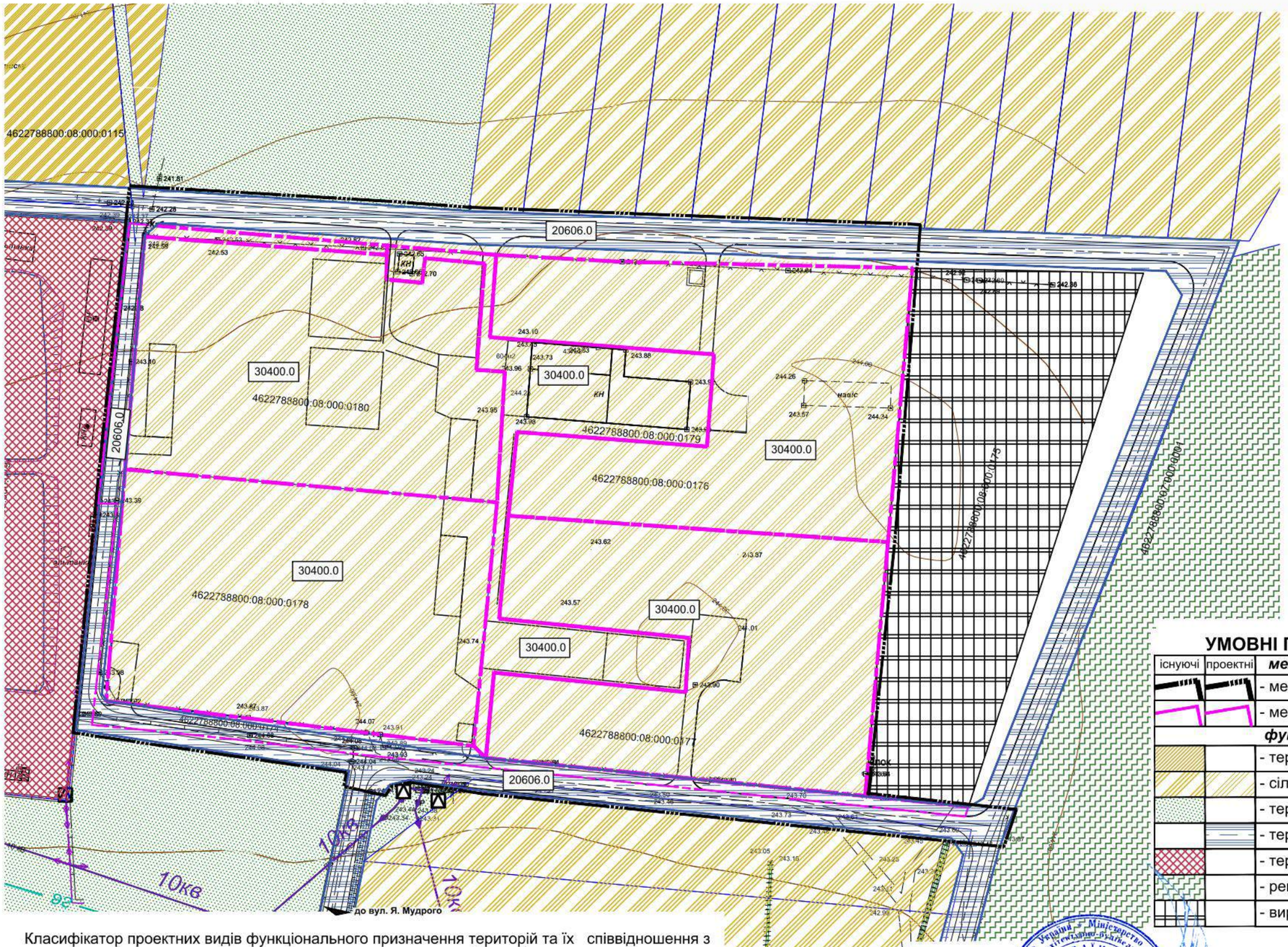
Класифікатор проектних видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок існуючих

Експлікаційний номер	Код класифікаційного угруповання: підгрупа	клас	підклас	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок: Переважні (основні) види	Супутні види
	3				Сільськогосподарська тер.		
1,2,3,4,5		04		30400.0	території для розміщення сільськогосподарських будівель і споруд	01.13 (за видом цільового призначення ділянки)	11.07; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02; (в част. розміщ. об'єктів розподіл. мереж)
	2				Виробничі тер.		
6			06	20606.0	території вулиць та доріг	12.13	04.10; 07.08; 11.07

Примітки:
1. Розташування проектних обєктів рекомендаційне та остаточні планувальні рішення конкретизуватимуться на наступних стадіях проектування
2. * На першу чергу плівкове гноссховище для зберігання гною, технологія розташування якого передбачається за погодженням зацікавлених служб на наступній стадії проектування
3. ** СЗЗ з умовою висновку інституту ім. І.О. Марзєєва

					60-2023		
					Жовківська міська рада		
ГАП	М. Лопушанський				Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер:4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ	3	8
Виконав	М. Лопушанський				**Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема транспортної мобільності та інфраструктури.** М 1:1 000.	**ФОП Лопушанський М.Р.** Львів 2023		

План функціонального зонування території.
М1:2000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючі	проектні	
		межі території
		- межа ДПТ
		- межі земельних ділянок в межах ДПТ
		функціональне зонування території
		- територія житлової садибної забудови
		- сільськогосподарські території
		- територія зелених насаджень
		- територія вуличної мережі в комунальній власності
		- територія громадської забудови
		- рекреаційна територія
		- виробнича територія

Класифікатор проектних видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок існуючих

Експлікаційний номер	Код класифікаційного угруповання: підгрупи	Код класифікаційного угруповання: класу	Код класифікаційного угруповання: підкласу	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок: Переважні (основні) види	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок: Супутні види
	3				Сільськогосподарські тер.		
1,2,3,4,5		04		30400.0	території для розміщення сільськогосподарських будівель і дворів	01.13 (за видом цільового призначення ділянки)	11.07; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02; (в част. розміщ. об'єктів розподіл. мереж)
	2				Виробничі тер.		
6			06	20606.0	території вулиць та доріг	12.13	04.10; 07.08; 11.07

		Підпис	Дата
ГАП	М. Лопушанський		
Виконав	М. Лопушанський		

Архітектор
Лопушанський Микола Романович
Реєстраційний № 779

60-2023

Жовківська міська рада

Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області

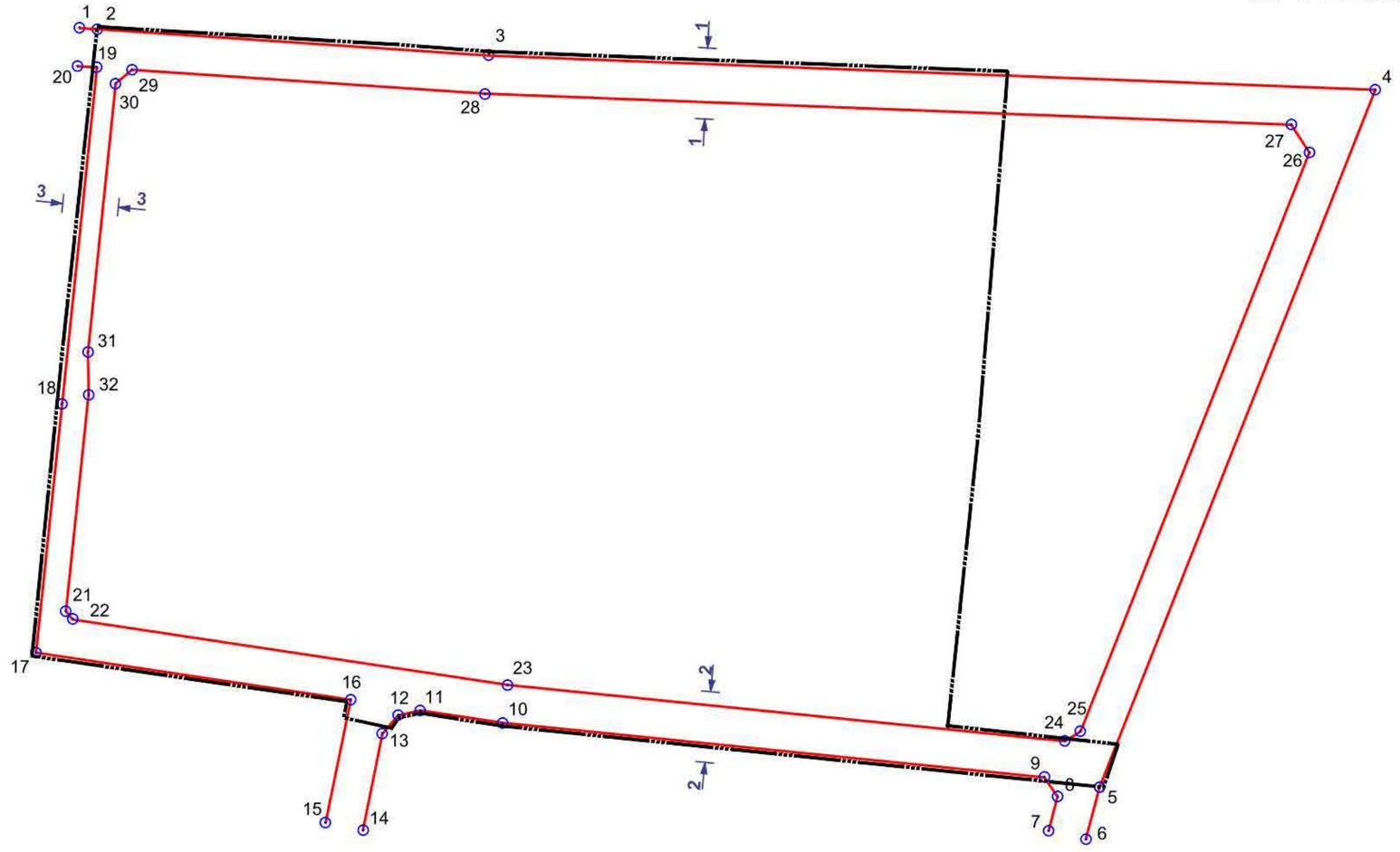
Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	4	8

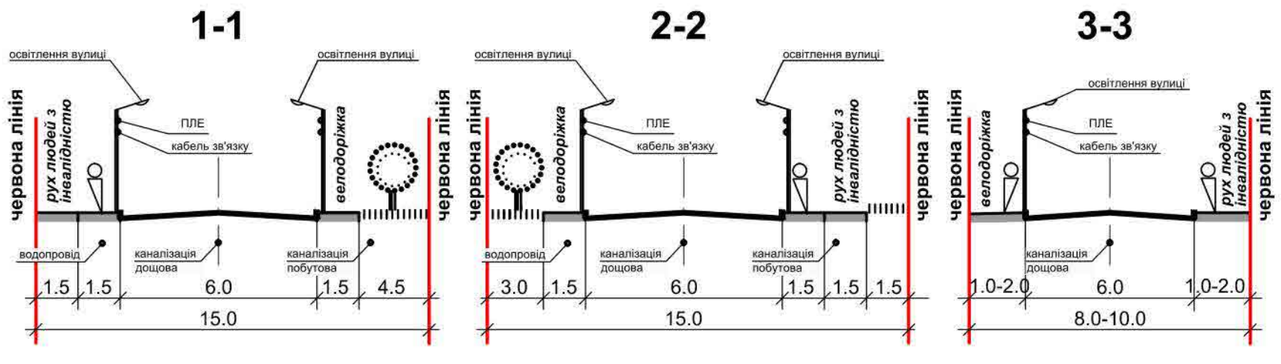
План функціонального зонування території. М 1 : 2 000.

ФОП Лопушанський М.Р.
Львів 2023

№	X	Y	Довжина	Кут	Внутрішній
1	5 538 984,013	1 337 926,131	7,857	093°17'26"	
2	5 538 983,562	1 337 933,975	153,224	093°51'29"	179°25'57"
3	5 538 973,252	1 338 086,852	348,654	092°12'41"	181°38'49"
4	5 538 959,799	1 338 435,246	294,750	201°34'52"	070°37'49"
5	5 538 685,712	1 338 326,832	21,143	194°42'07"	186°52'44"
6	5 538 665,261	1 338 321,466			
			825,628		618°35'19"
			326,889		896°41'02"
7	5 538 668,644	1 338 306,846			
8	5 538 682,098	1 338 310,376	13,909	194°42'06"	130°31'47"
9	5 538 689,590	1 338 305,175	9,120	145°13'53"	130°31'51"
10	5 538 711,040	1 338 092,613	213,642	095°45'44"	182°46'58"
11	5 538 715,962	1 338 059,855	33,126	098°32'42"	158°17'02"
12	5 538 713,938	1 338 051,206	8,883	076°49'44"	143°50'01"
13	5 538 706,768	1 338 045,047	9,452	040°39'45"	150°43'23"
14	5 538 668,774	1 338 037,396	38,757	011°23'08"	
			413,281		1178°22'16"
15	5 538 671,805	1 338 022,706			
16	5 538 720,103	1 338 032,671	49,315	191°39'28"	273°08'15"
17	5 538 738,647	1 337 908,892	125,160	098°31'14"	092°29'41"
18	5 538 836,063	1 337 919,175	97,957	186°01'32"	180°07'47"
19	5 538 968,602	1 337 932,862	133,244	185°53'45"	272°36'33"
20	5 538 969,038	1 337 925,270	7,605	093°17'13"	360°00'00"
21	5 538 754,946	1 337 920,668	4,147	142°17'15"	136°16'10"
22	5 538 751,665	1 337 923,205	173,200	098°32'44"	136°15'31"
23	5 538 725,928	1 338 094,482	219,815	095°45'45"	177°13'00"
24	5 538 703,858	1 338 313,186	7,237	058°40'16"	142°54'31"
25	5 538 707,621	1 338 319,368	244,657	021°34'51"	142°54'35"
26	5 538 935,127	1 338 409,356	13,055	326°53'48"	125°18'57"
27	5 538 946,063	1 338 402,226	316,405	272°12'40"	125°18'52"
28	5 538 958,271	1 338 086,057	139,748	273°51'31"	181°38'50"
29	5 538 967,675	1 337 946,626	8,333	229°52'39"	136°01'08"
30	5 538 962,305	1 337 940,254	106,274	185°53'46"	136°01'07"
31	5 538 856,593	1 337 929,337	16,643	178°59'28"	173°05'42"
32	5 538 839,953	1 337 929,630	85,478	186°01'06"	187°01'37"
			1 334,992		1800°00'00"

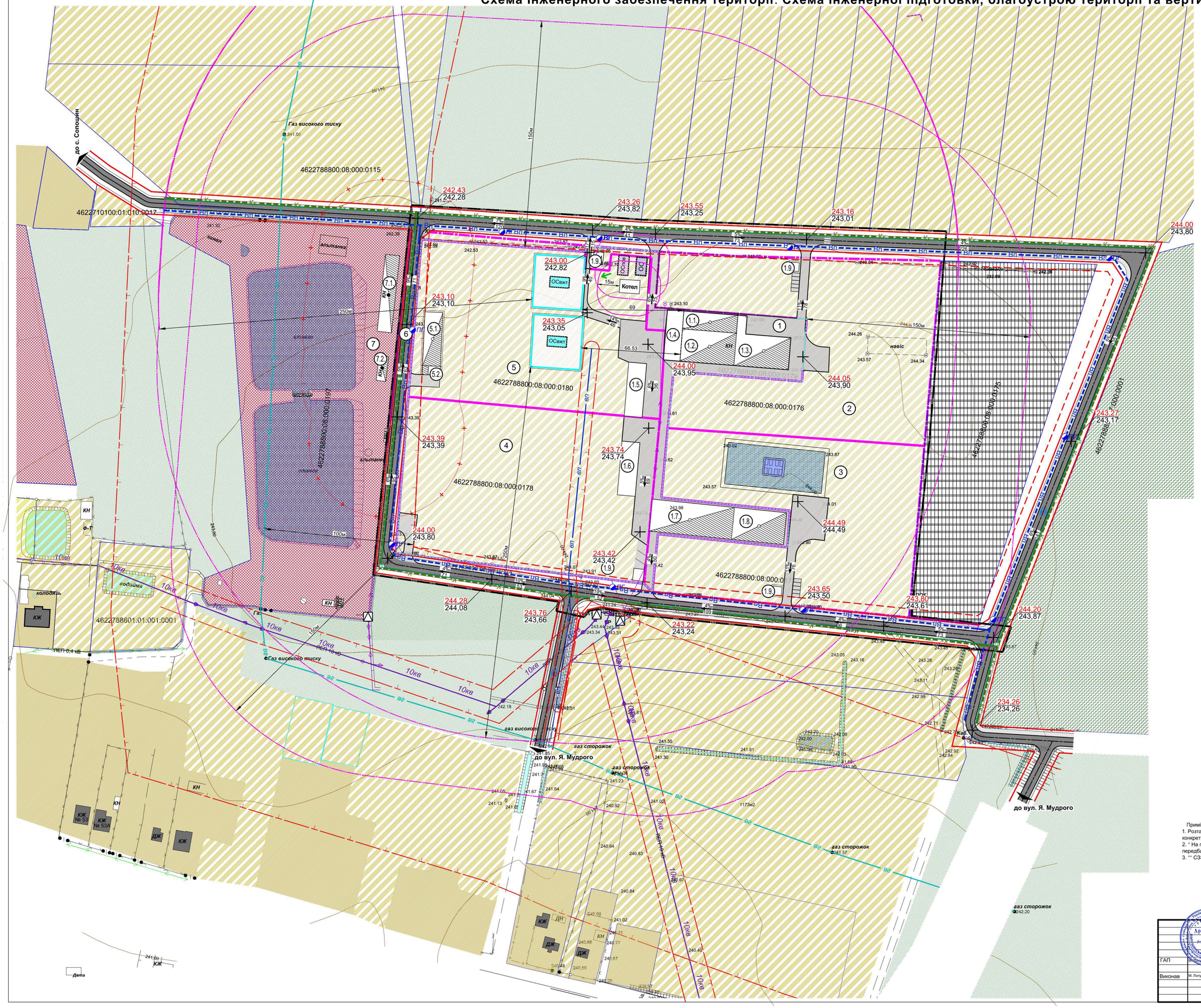
План червоних ліній. М 1 : 2000. Креслення поперечних профілів вулиці. М 1 : 200





		Підпис	Дата	60-2023	
				Жовківська міська рада	
ГАП	М. Лопушанський			Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області	Стадія: ДПТ; Аркуш: 6; Аркушів: 8
Виконав	М. Лопушанський			**План червоних ліній. Креслення поперечного профілю вулиці.** М 1 : 2 000.	**ФОП Лопушанський М.Р.** Львів 2023

Схема інженерного забезпечення території. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування. М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуюче	Проектні	
		межі територій
		- межа ДПТ
		- межі земельних ділянок в межах ДПТ
		- межі земельних ділянок з кадастровими номерами
		- межа території для розташування об'єктів тваринництва (кодівник, свинарник)
		функціональне зонування території
		- територія житлової садибної забудови
		- сільськогосподарські території
		- виробнича територія
		- територія зелених насаджень
		- територія громадської забудови
		- рекреаційна територія
		- ставки, канави
		вулично-дорожня мережа
		- проїжджа частина з твердим покриттям
		- мощення пішохідної частини, тротуару (ФЕМ, бруківка)
		- червоні лінії житлової вулиці
		- лінія регулювання забудови
		- основний шлях руху пішоходів
		- рух автотранспорту
		- наземний пішохідний перехід
		- основний шлях людей з інвалідністю
		- велодоріжка
		мережі та споруди тепло- та електропостачання
		- повітряна лінія електропередач низької напруги 0.4кВ
10кВ		- повітряна лінія електропередач високої напруги 10кВ
		- трансформатор
		мережі та споруди водопостачання та водовідведення
ВП		- мережа господарсько-питного водопроводу
	КК	- самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	ОС	- станція очищення стічних вод виробничої каналізації
	ОСпов	- станція очищення поверхневих стічних вод
	ОСвжт	- споруда очищення відходів життєдіяльності тварин закритого типу * (біоб. прим. №2 та прим.№3)
	Котел	- котельня
		- місце скиду виробничих та поверхневих стічних вод
		- протипожежний та технічний резервуар
		мережі та споруди газопостачання
Г		- газопровід високого тиску
		планувальні обмеження
		- охоронна зона до фундаментів будинків і споруд
		- санітарно-захисна зона
		будівлі та споруди
		- житловий будинок капітальний
		- нежитлові будівлі, споруди
		- виробничі будівлі та споруди
		вертикальне планування
285.15	277.00	- проектна позн. висоти натурна позн. висоти
5‰	180°	- ухил, ‰ напрямок стоку відстань
		- дощоприймач
ДК		- дощова каналізація

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

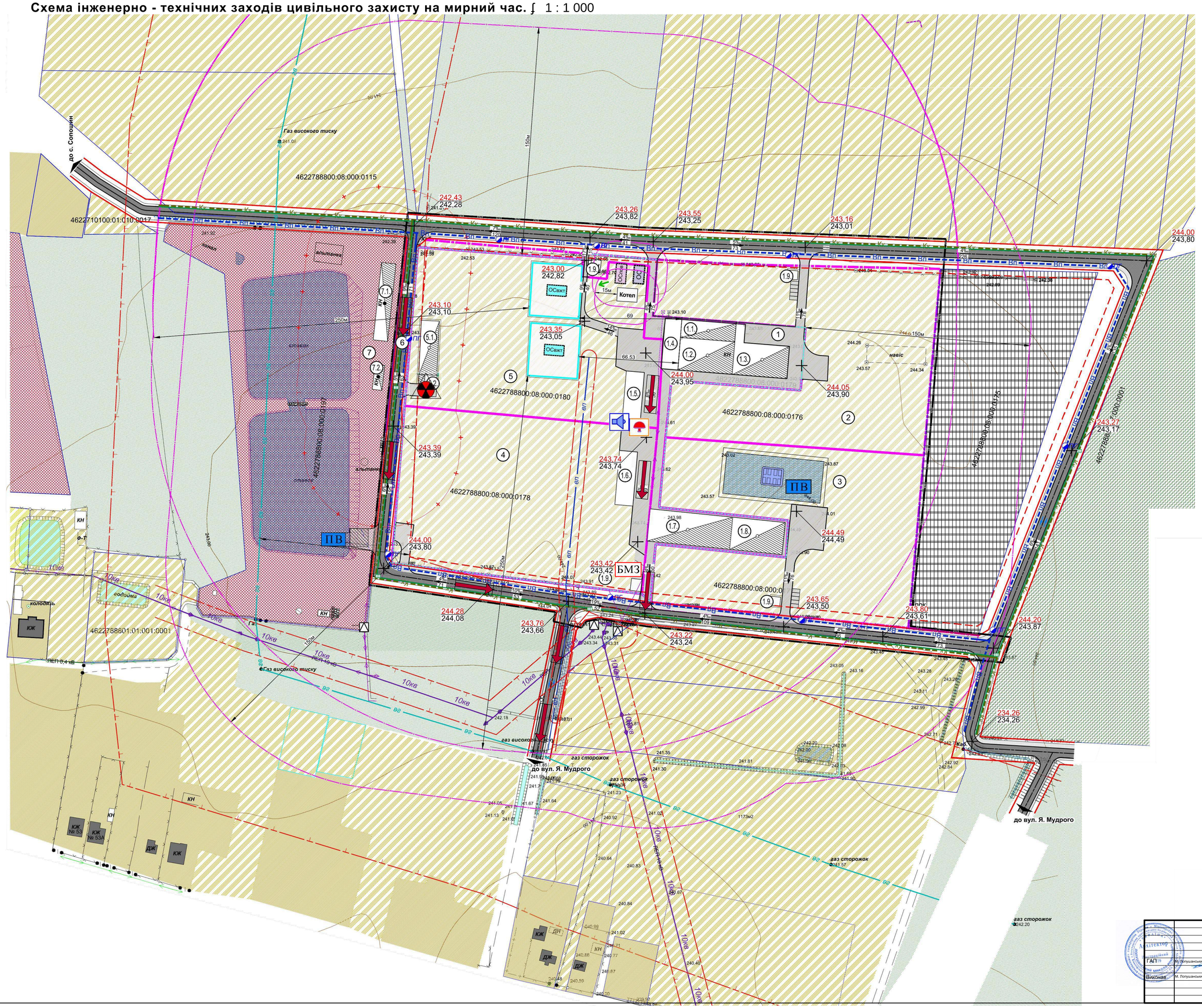
1. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.7677 га
1.1.-1.3. Свинарник
1.4. Склад
1.5. Склад
1.6. Склад
1.7. Свинарник
1.8. Свинарник
1.9. КПП
2. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7693 га
3. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7268 га
4. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.8131 га

5. Ділянка для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7082 га
5.1. Корівник
5.2. Санпропускник
6. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.4814 га
7. Ділянка будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.15) площею 2.79 га
7.1. Господарська будівля (складські приміщення)
7.2. Господарська будівля (складські приміщення)

Примітки:
1. Розташування проектних об'єктів рекомендаційне та остаточні планувальні рішення конкретизуватимуться на наступних стадіях проектування
2. * На першу чергу пліквове гноєсховище для зберігання гною, технологія розташування якого передбачається за погодженням зацікавлених служб на наступній стадії проектування
3. ** СЗЗ з умовою висновку інституту ім. І.О. Марзєєва

				Дата	60-2023	
					Жовківська міська рада	
ГАП					Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області	Стадія: ДПТ; Аркуш: 7; Аркушів: 8
Виконав	М. Лопушанський				Схема інженерного забезпечення території. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування. М 1 : 1 000	ФОП Лопушанський М.Р. Львів 2023

Схема інженерно - технічних заходів цивільного захисту на мирний час. ∫ 1 : 1 000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючі	проектні	
		межі території
		- межа ДПТ
		- межі земельних ділянок в межах ДПТ
		- межі земельних ділянок з кадастровими номерами
		- межа території для розташування об'єктів тваринництва (корівник, свинарник)
		функціональне зонування території
		- територія житлової садибної забудови
		- сільськогосподарські території
		- виробнича територія
		- територія зелених насаджень
		- територія громадської забудови
		- рекреаційна територія
		- ставки, канави
		вулично-дорожня мережа
		- проїжджа частина з твердим покриттям
		- мощення пішохідної частини, тротуару (ФЕМ, бруківка)
		- червоні лінії житлової вулиці
		- лінія регулювання забудови
		- основний шлях руху пішоходів
		- рух автотранспорту
		- наземний пішохідний перехід
		- основний шлях людей з інвалідністю
		- велодоріжка
		мережі та споруди тепло- та електропостачання
		- повітряна лінія електропередач низької напруги 0.4кВ
10кВ		- повітряна лінія електропередач високої напруги 10кВ
		- трансформатор
		мережі та споруди водопостачання та водовідведення
ВП		- мережа господарсько-питного водопроводу
	КК	- самоплинна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	ОС	- станція очищення стічних вод виробничої каналізації
	Опов	- станція очищення поверхневих стічних вод
	ОСвжт	- споруда очищення відходів життєдіяльності тварин закритого типу *** (див. прим. №2 та прим.№3)
	Котел	- котельня
		- місце скиду виробничих та поверхневих стічних вод
		- протипожежний та технічний резервуар
		мережі та споруди газопостачання
Г		- газопровід високого тиску
		планувальні обмеження
		- охоронна зона до фундаментів будинків і споруд
		- санітарно-захисна зона
		будівлі та споруди
		- житловий будинок капітальний
		- нежитлові будівлі, споруди
		- виробничі будівлі та споруди
		вертикальне планування
280.15 / 271.00		проектна позн. висоти / натурна позн. висоти
25‰ / 190		ухил, ‰ / - напрямок стоку / відстань
		- дощоприймач
	ДК	- дощова каналізація

ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ:

- ЕЛЕКТРОСИРЕНИ
- ВУЛИЧНИЙ ГУЧНОМОВЕЦЬ
- РАДІУС ДІЇ ГУЧНОМОВЦЯ
- ШЛЯХИ ЕВАКУАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
- БМЗ - БЕЗПЕЧНІ МІСЦЯ ЗБОРУ НАСЕЛЕННЯ
- ПВ - МІСЦЯ ЗБОРУ ВОДИ ДЛЯ ПОТРЕБ ПОЖЕЖОГАСІННЯ (ПОЖЕЖНИЙ ВОДОЗАБІР)
- ПРС З ПІДЇЗДОМ ДЛЯ ЗАБОРУ ВОДИ ПОЖЕЖНИМИ МАШИНАМИ ТА РОЗВОРОТНИМ МАЙДАНЧИКОМ 12 х 12 м
- СПОРУДА ПОДВІЙНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ З ВЛАСТИВОСТЯМИ ПРУ (xxx - кількість осіб, що укриваються)

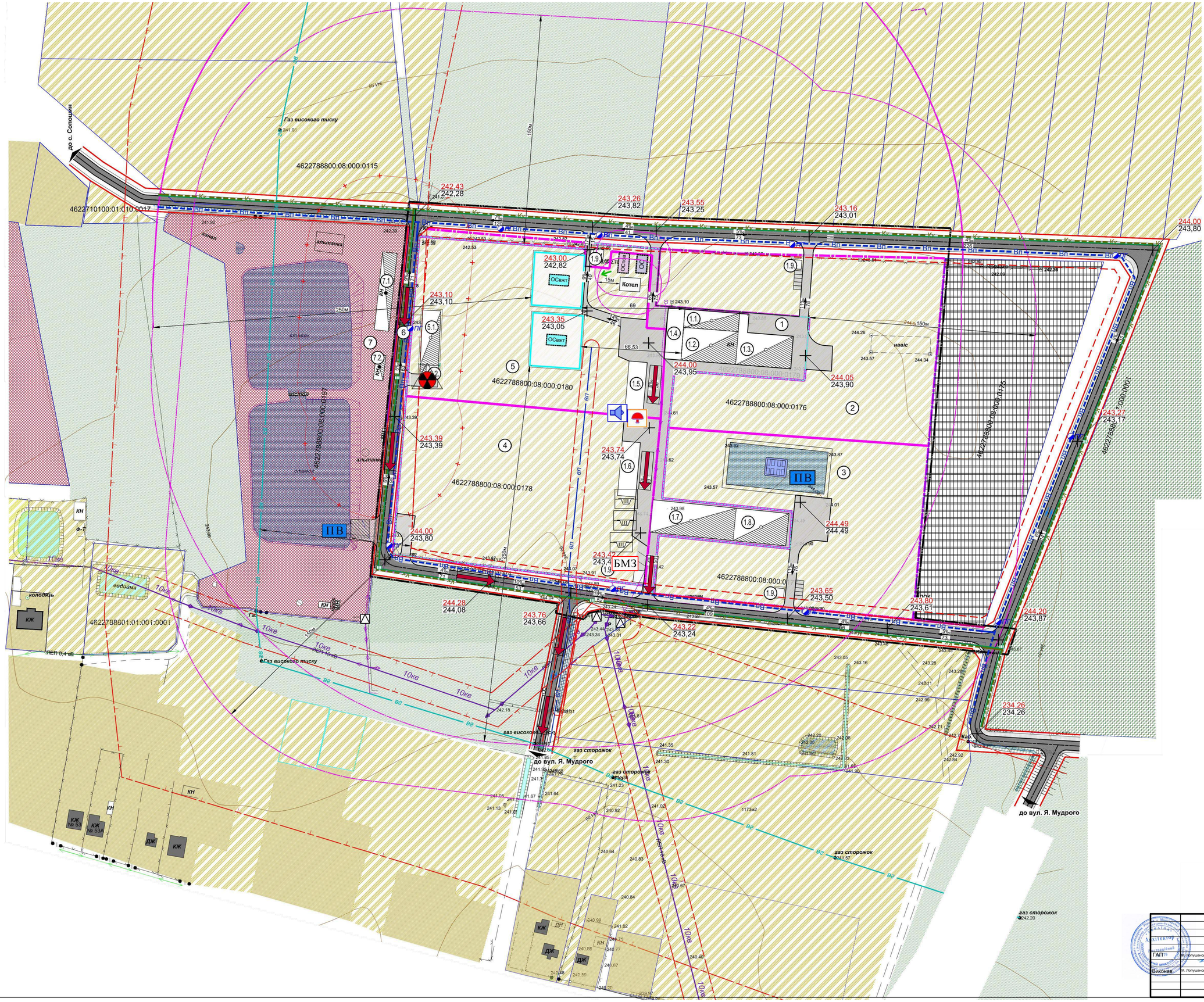
ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.7677 га
1.1.-1.3. Свинарник
1.4. Склад
1.5. Склад
1.6. Склад
1.7. Свинарник
1.8. Свинарник
1.9. КПП
2. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7693 га
3. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7268 га
4. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.8131 га

5. Ділянка для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7082 га
5.1. Корівник
5.2. Санпропускник
6. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.4814 га
7. Ділянка будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.15) площею 2.79 га
7.1. Господарська будівля (складські приміщення)
7.2. Господарська будівля (складські приміщення)

		Підпис	Дата	60-2023		
				Жовківська міська рада		
ГАП	М. Лопушанський			Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області	Стадія: ДПТ	Аркуш: 7	Аркушів: 8
Виконав	М. Лопушанський			Схема інженерно - технічних заходів цивільного захисту на мирний час. М 1 : 1 000.	ФОП Лопушанський М.Р. Львів 2023		

Схема інженерно - технічних заходів цивільного захисту на особливий час. ∫ 1 : 1 000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуюче	проектне	
		межі території
		- межа ДПТ
		- межі земельних ділянок в межах ДПТ
		- межі земельних ділянок з кадастровими номерами
		- межа території для розташування об'єктів тваринництва (ходівник, свинарник)
		функціональне зонування території
		- територія житлової садибної забудови
		- сільськогосподарські території
		- виробнича територія
		- територія зелених насаджень
		- територія громадської забудови
		- рекреаційна територія
		- ставки, канави
		вулично-дорожня мережа
		- проїжджа частина з твердим покриттям
		- мощення пішохідної частини, тротуару (ФЕМ, бруківка)
		- червоні лінії житлової вулиці
		- лінія регулювання забудови
		- основний шлях руху пішоходів
		- рух автотранспорту
		- наземний пішохідний перехід
		- основний шлях людей з інвалідністю
		- велодоріжка
		мережі та споруди тепло- та електропостачання
		- повітряна лінія електропередач низької напруги 0.4кВ
10кВ		- повітряна лінія електропередач високої напруги 10кВ
		- трансформатор
		мережі та споруди водопостачання та водовідведення
ВП		- мережа господарсько-питного водопроводу
	КК	- самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	ОС	- станція очищення стічних вод виробничої каналізації
	Ос/оч	- станція очищення поверхневих стічних вод
	ОСвжт	- споруда очищення відходів життєдіяльності тварин закритого типу *** (поз. прим. №2 та прим.№3)
	Котел	- котельня
		- місце скиду виробничих та поверхневих стічних вод
		- протипожежний та технічний резервуар
		мережі та споруди газопостачання
ве		- газопровід високого тиску
		планувальні обмеження
		- охоронна зона до фундаментів будинків і споруд
		- санітарно-захисна зона
		будівлі та споруди
		- житловий будинок капітальний
		- нежитлові будівлі, споруди
		- виробничі будівлі та споруди
		вертикальне планування
285.15 / 277.00		проектна позн. висоти / натурна позн. висоти
25‰ / 190		ухил, ‰ / напрямок стоку / відстань
		- дощоприймач
	ДК	- дощова каналізація

ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ:

- ЕЛЕКТРОСИРЕНИ
- ВУЛИЧНИЙ ГУЧНОМОВЕЦЬ
- РАДІУС ДІЇ ГУЧНОМОВЦЯ
- ШЛЯХИ ЕВАКУАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
- БЕЗПЕЧНІ МІСЦЯ ЗБОРУ НАСЕЛЕННЯ
- МІСЦЯ ЗБОРУ ВОДИ ДЛЯ ПОТРЕБ ПОЖЕЖОГАСІННЯ (ПОЖЕЖНИЙ ВОДОЗАБІР)
- ПІРС З ПІДТОДОМ ДЛЯ ЗАБОРУ ВОДИ ПОЖЕЖНИМИ МАШИНАМИ ТА РОЗВОРОТНИМ МАЙДАНЧИКОМ 12 х 12 м
- СПОРУДА ПОДІБНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ З ВЛАСТИВОСТЯМИ ПРУ (xxx - кількість осіб, що укриваються)
- ЩІЛИНА

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

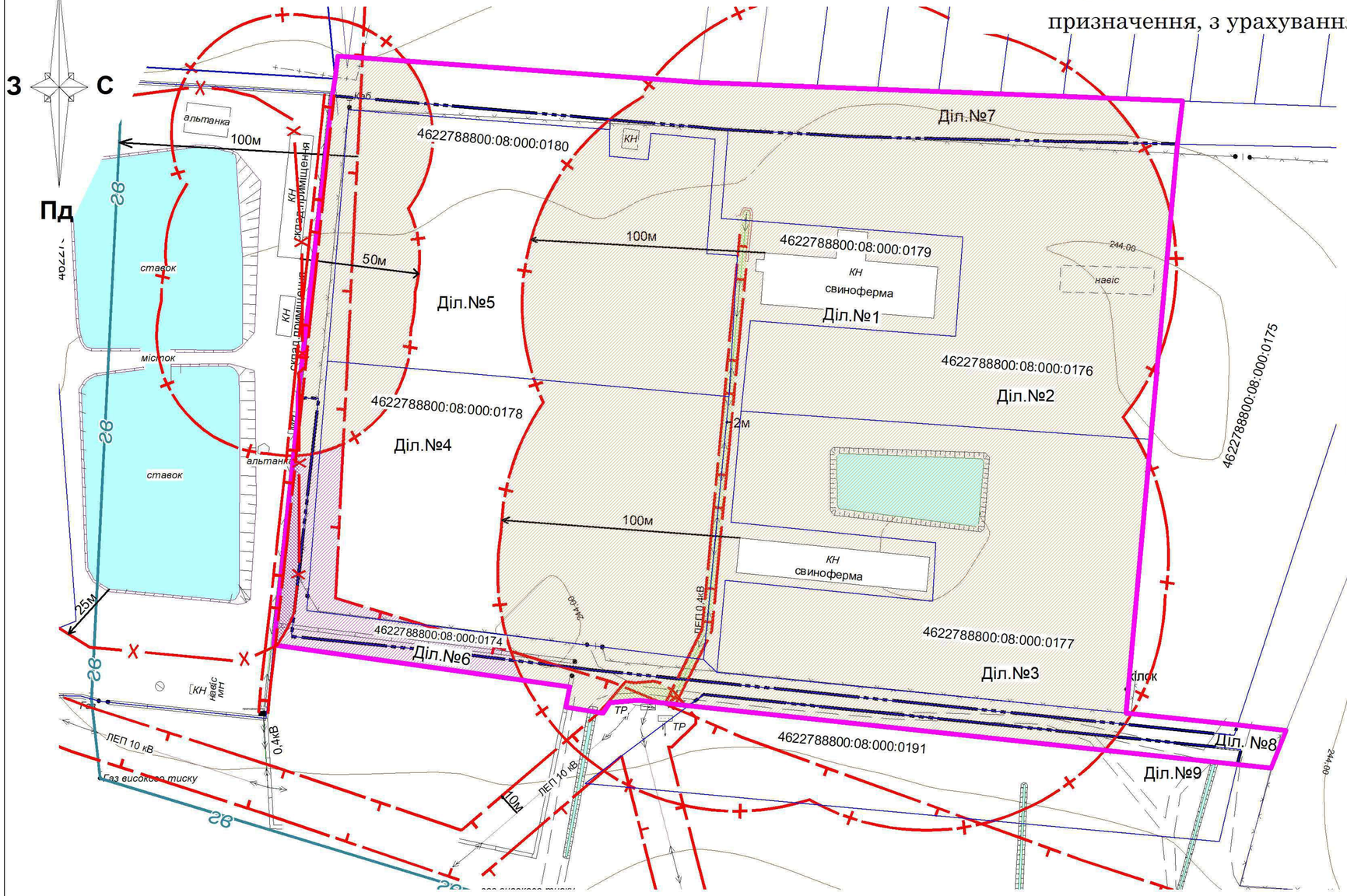
1. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.7677 га
1.1.-1.3. Свинарник
1.4. Склад
1.5. Склад
1.6. Склад
1.7. Свинарник
1.8. Свинарник
1.9. КПП
2. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7693 га
3. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7268 га
4. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.8131 га

5. Ділянка для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщення сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 1.7082 га
5.1. Корівник
5.2. Санпропускник
6. Ділянка сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13) площею 0.4814 га
7. Ділянка будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (КВЦПЗ 03.15) площею 2.79 га
7.1. Господарська будівля (складські приміщення)
7.2. Господарська будівля (складські приміщення)

		Підпис	Дата	60-2023		
				Жовківська міська рада		
ГАП	М. Лопушанський			Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 4622788800:08:000:0180) площею 1,7082га) для будівництва корівника зі складськими та допоміжними приміщеня сільськогосподарського призначення на території с. Сопошин Львівської області	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	М. Лопушанський				ДПТ	8	8
				Схема інженерно - технічних заходів цивільного захисту на особлий час. М 1 : 1 000.	ФОП Лопушанський М.Р. Львів 2023		

ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ

за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень



ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ У МЕЖАХ ДПТ (ІСНУЮЧІ)

№ п/п	Код обмеження	Назва обмеження	Площа, га
1	01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопровід високого тиску)	0,6380
2	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 0,4кВ та 10кВ)	0,1033
3	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	7,1891
4	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	0,0457

- межа ДПТ
- межа земельних ділянок в межах ДПТ не внесені до ДЗК, право власності на які не посвідчено
- межі сформованик земельних ділянок в межах ДПТ з присвоєними кадастровими номерами та внесені у ДЗК право на які посвідчено
- охоронні зони
- санітарно-захисна зона
- прибережна-захисна смуга

КЛАСИФІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

	Ділянка №1	Ділянка №2	Ділянка №3	Ділянка №4	Ділянка №5	Ділянка №6	Ділянка №7	Ділянка №8	Ділянка №9
Кадастровий номер	4622788800:08:000:0179	4622788800:08:000:0176	4622788800:08:000:0177	4622788800:08:000:0178	4622788800:08:000:0180	4622788800:08:000:0174	не визначено	не визначено	4622788800:08:000:0191 (частково)
Форма власності	приватна	приватна	приватна	приватна	приватна	не визначено	не визначено	не визначено	приватна
Категорія земель	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення
Цільове призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	Для іншого сільськогосподарського призначення	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	Для ведення особистого селянського господарства
Код КВЦПЗ	01.13	01.03	01.03	01.03	01.03	01.13	01.18	01.18	01.03
Площа, га	0,7677	1,7693	1,7268	1,8131	1,7082	0,4814	0,6622	0,3807	0,1347

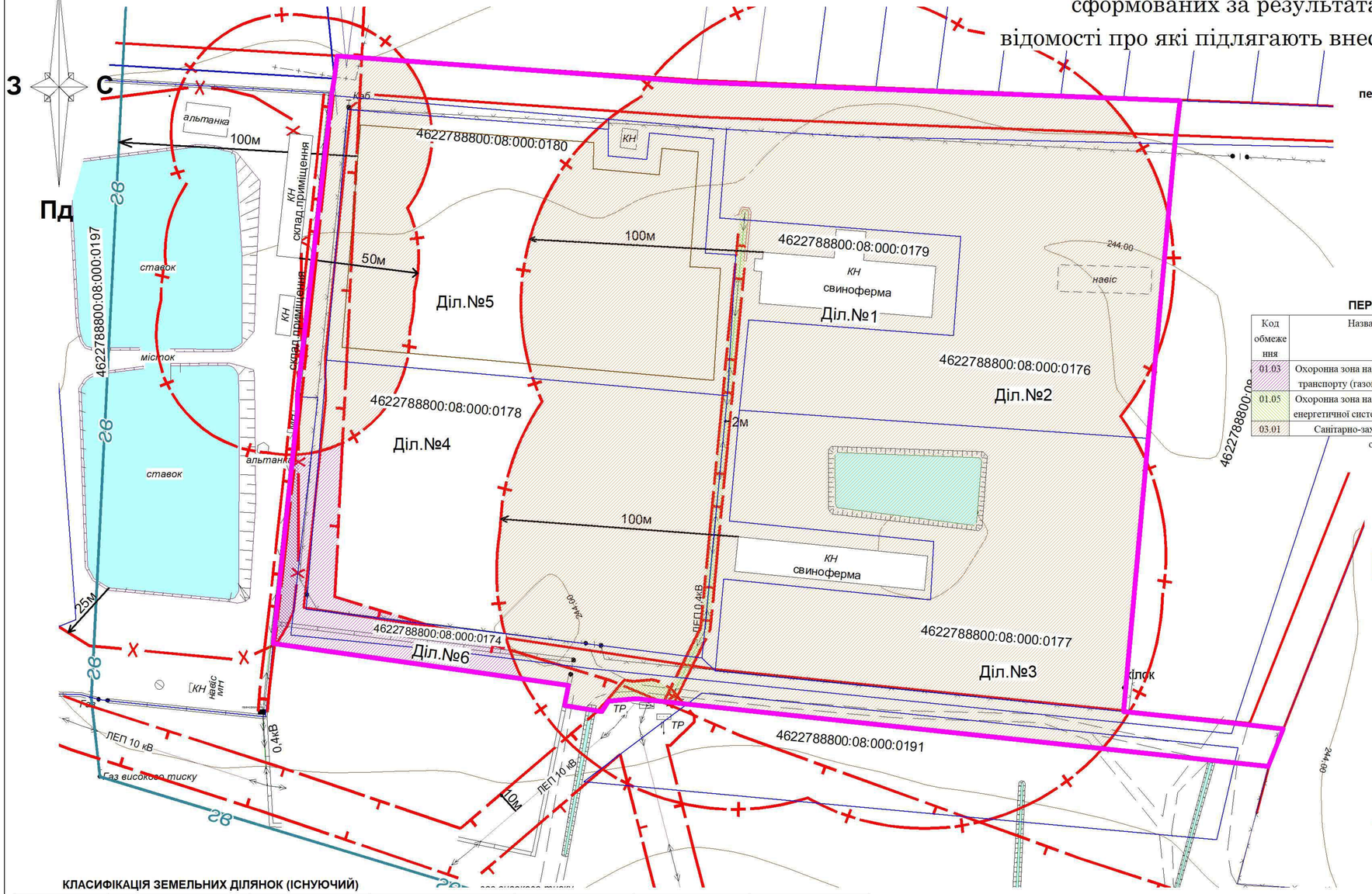
Дитектор		Микола ЛОПУШАНСЬКИЙ	План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень	Масштаб	Лист / Листів
					1 / 1
Сертиф. інж.-				ФОП Лопушанський М.Р.	
землевпор.		Андрій МАЛІЦЬКИЙ			

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК,

сформованих за результатами розроблення детального плану,

відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру

Детальним планом не передбачається формування нових земельних ділянок, передбачається внесення змін у відомості ДЗК у вже сформованих земельних ділянок.



межа ДПТ

межа земельних ділянок в межах ДПТ не внесені до ДЗК, право власності на які не посвідчено

межі сформованик земельних ділянок в межах ДПТ з присвоєними кадастровими номерами та внесені у ДЗК право на які посвідчено

охоронні зони

санітарно-захисна зона

прибрежна-захисна смуга

лінії регулювання забудови

червоні лінії

ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ У РОЗРІЗІ ДІЛЯНОК (ІСНУЮЧІ)

Код обмеження	Назва обмеження	Ділянка №1, площа, га	Ділянка №2, площа, га	Ділянка №3, площа, га	Ділянка №4, площа, га	Ділянка №5, площа, га	Ділянка №6, площа, га
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопровід високого тиску)	-	-	-	0,1189	0,0698	0,2410
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 0,4кВ та 10кВ)	0,0469	-	-	0,0223	0,0050	0,0040
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,4768	1,7282	1,7241	1,0297	1,1637	0,3009

КЛАСИФІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК (ІСНУЮЧИЙ)

	Ділянка №1	Ділянка №2	Ділянка №3	Ділянка №4	Ділянка №5	Ділянка №6
Кадастровий номер	4622788800:08:000:0179	4622788800:08:000:0176	4622788800:08:000:0177	4622788800:08:000:0178	4622788800:08:000:0180	4622788800:08:000:0174
Форма власності	приватна	приватна	приватна	приватна	приватна	не визначено
Категорія земель	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення
Цільове призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	Для ведення особистого селянського господарства	Для іншого сільськогосподарського призначення
Код КВЦПЗ	01.13	01.03	01.03	01.03	01.03	01.13
Площа, га	0,7677	1,7693	1,7268	1,8131	1,7082	0,4814

КЛАСИФІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК (ПРОЕКТНИЙ)

	Ділянка №1	Ділянка №2	Ділянка №3	Ділянка №4	Ділянка №5	Ділянка №6
Кадастровий номер	4622788800:08:000:0179	4622788800:08:000:0176	4622788800:08:000:0177	4622788800:08:000:0178	4622788800:08:000:0180	4622788800:08:000:0174
Форма власності	приватна	приватна	приватна	приватна	приватна	не визначено
Категорія земель	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні
Код КВЦПЗ	01.13	01.13	01.13	01.13	01.13	12.13
Площа, га	0,7677	1,7693	1,7268	1,8131	1,7082	0,4814

Дитектор		Микола ЛОПУШАНСЬКИЙ	План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру	Масштаб	Лист	Листів
					1	1
Сертиф. інж.-				ФОП Лопушанський М.Р.		
землевпор.		Андрій МАЛІЦЬКИЙ				

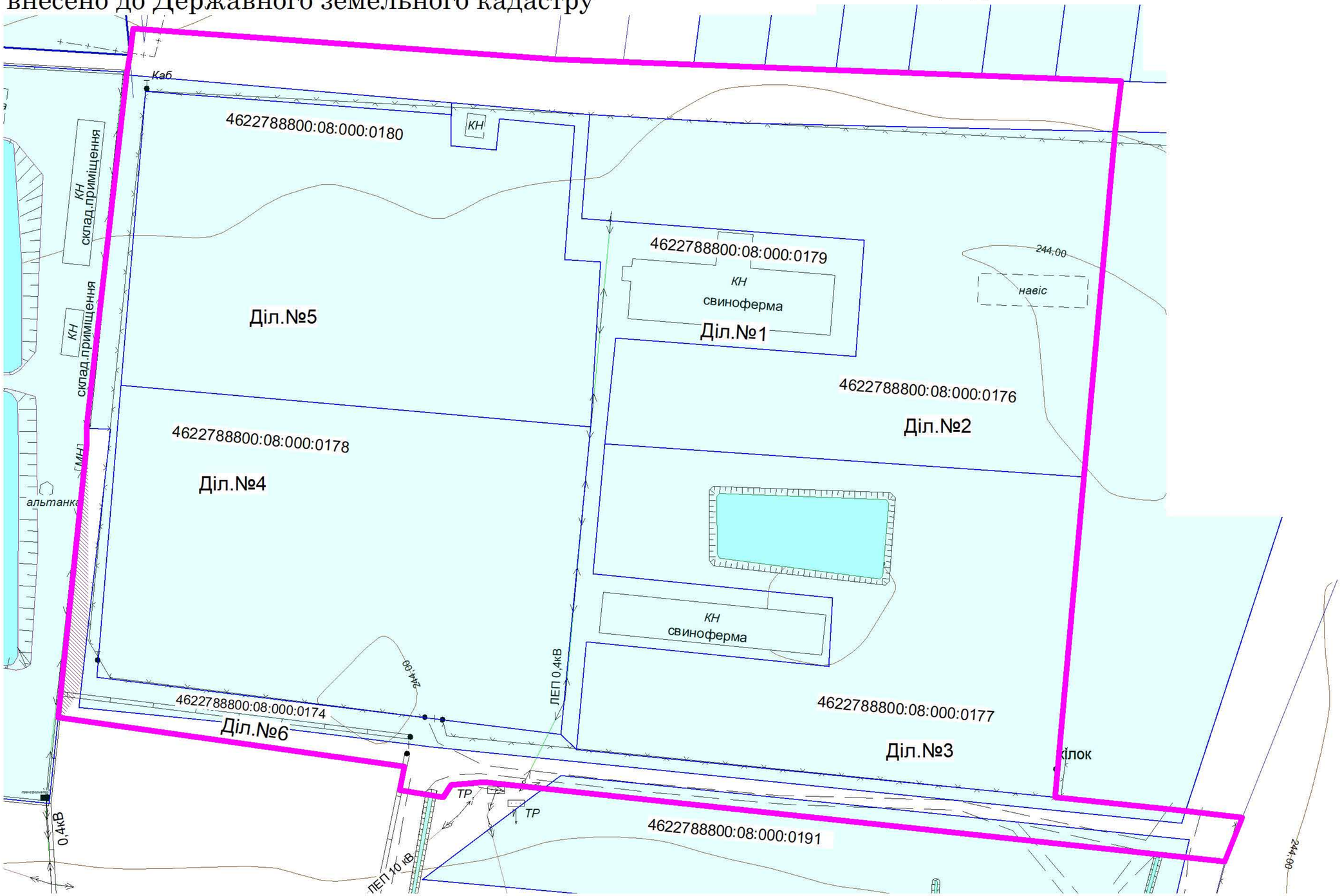
Пн

З С

Пд

План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру

Земельні ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру не виявлено



Дитектор		Микола ЛОПУШАНСЬКИЙ	План земельних ділянок, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру	Масштаб	Лист	Листів
				1:2000	1	1
Сертиф. інж.-				ФОП Лопушанський М.Р.		
землевпор.		Андрій МАЛІЦЬКИЙ				

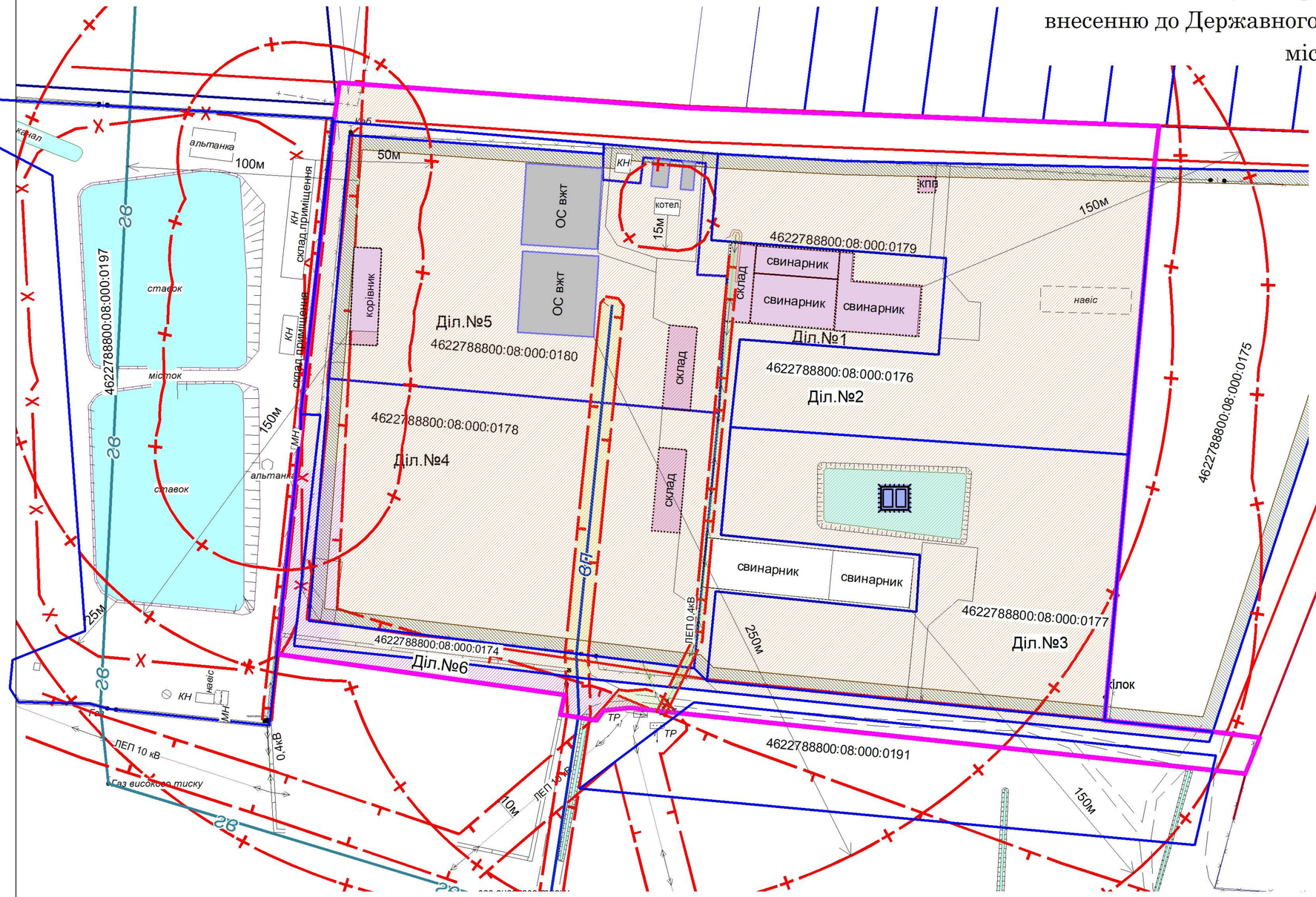
Маліцький Андрій Юрійович Кваліфікаційний сертифікат № 012218

межа ДПТ

межа земельних ділянок в межах ДПТ не внесені до ДЗК, право власності на які не посвідчено

межі сформованих земельних ділянок в межах ДПТ з присвоєними кадастровими номерами та внесені у ДЗК право на які посвідчено

План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації



ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ У РОЗРІЗІ ДІЛЯНОК (ПРОЕКТНІ)

Код обмеження	Назва обмеження	Ділянка №1, площа, га	Ділянка №2, площа, га	Ділянка №3, площа, га	Ділянка №4, площа, га	Ділянка №5, площа, га	Ділянка №6, площа, га
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (газопровід високого тиску)	-	-	-	0,1189	0,0698	0,2410
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 0,4кВ та 10кВ)	0,0469	0,0018	-	0,0223	0,0050	0,0043
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0,7677	1,7693	1,7268	1,8131	1,7082	0,4814
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	-	-	-	0,1089	0,0449	0,0102
06.01.05	Території в лініях регулювання забудови	0,0321	0,1130	0,1036	0,1600	0,1259	-

Усі земельні ділянки входять у санітарно захисну зону від проектного кладовища (СЗЗ - 300м).

Дитектор		Микола ЛОПУШАНСЬКИЙ	План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації	Масштаб	Лист	Листів
				1:2000	1	1
Сертиф. інж.-		Андрій МАЛІЦЬКИЙ		ФОП Лопушанський М.Р.		
землевпор.						

КЛАСИФІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК (ПРОЕКТНИЙ)

	Ділянка №1	Ділянка №2	Ділянка №3	Ділянка №4	Ділянка №5	Ділянка №6
Кадастровий номер	4622788800:08:000:0179	4622788800:08:000:0176	4622788800:08:000:0177	4622788800:08:000:0178	4622788800:08:000:0180	4622788800:08:000:0174
Форма власності	приватна	приватна	приватна	приватна	приватна	не визначено
Категорія земель	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі сільськогосподарського призначення	землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Цільове призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Для іншого сільськогосподарського призначення	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні
Код КВЦПЗ	01.13	01.13	01.13	01.13	01.13	12.13
Площа, га	0,7677	1,7693	1,7268	1,8131	1,7082	0,4814