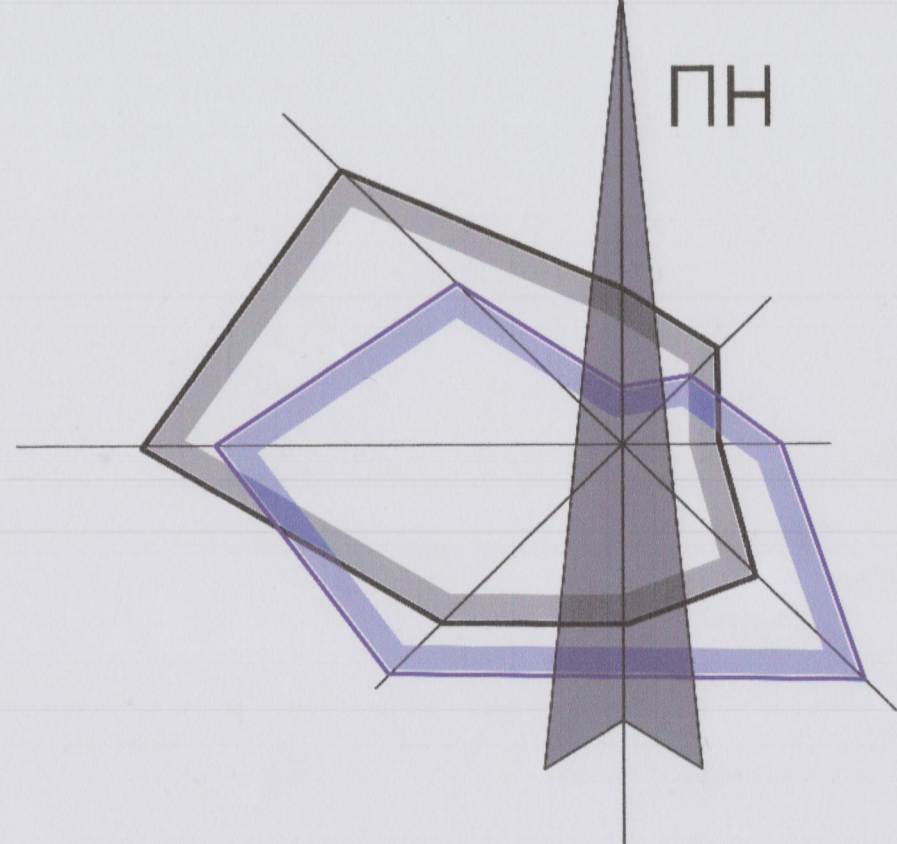
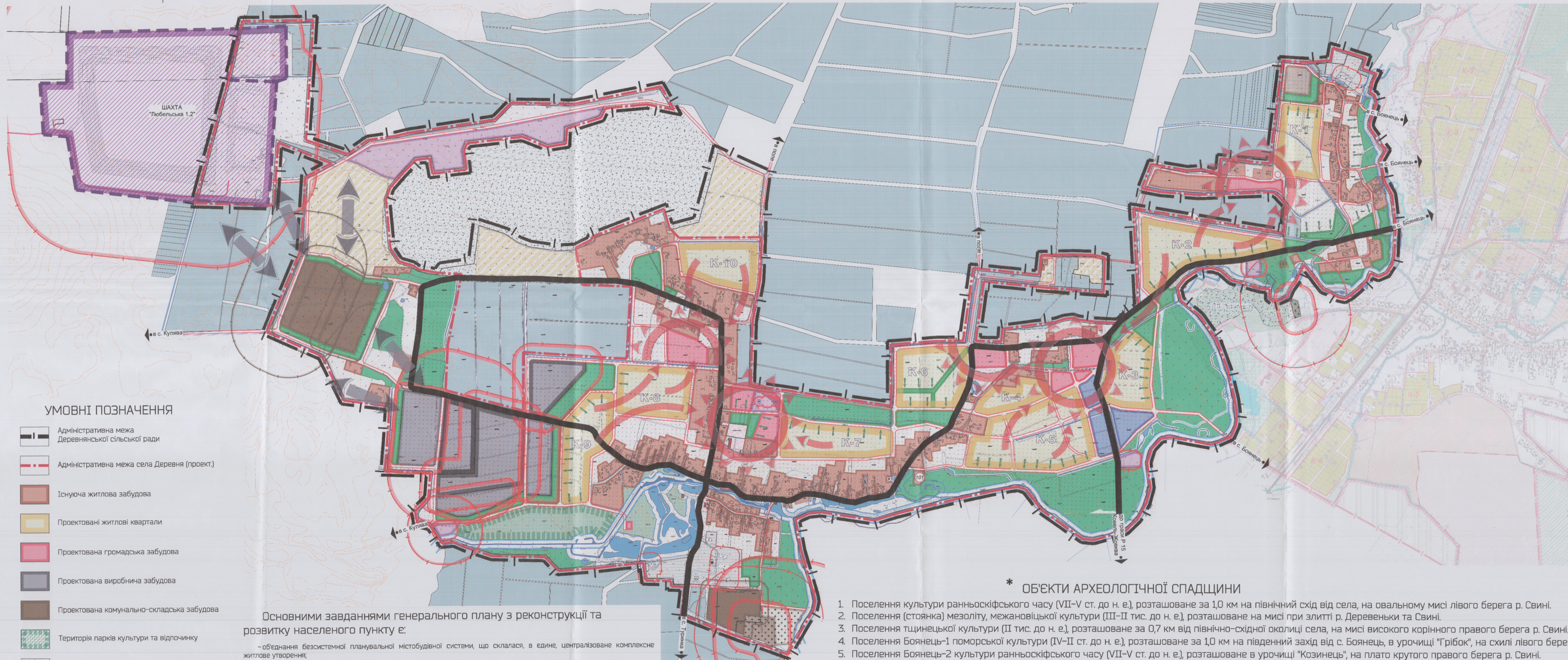




с. ДЕРЕВНЯ

ЖОВКІВСЬКОГО РАЙОНУ, ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ МОДЕЛЬ ПЕРСПЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М 1 : 10 000



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
- Адміністративна межа Деревнянської сільської ради
 - Адміністративна межа села Деревня (проект)
 - Існуюча житлова забудова
 - Проектовані житлові квартали
 - Проектована громадська забудова
 - Проектована виробнича забудова
 - Проектована комунально-складська забудова
 - Територія парків культури та відпочинку
 - Напрямки розвитку громадських центрів
 - Напрямки тяжіння житлових кварталів до громадських центрів
 - Напрямки тяжіння житлових кварталів до озелених територій
 - Зв'язки між виробничими та комунально-складськими об'єктами

Основними завданнями генерального плану з реконструкції та розвитку населеного пункту є:

- об'єднання безсистемної планувальної містобудівної системи, що склалася, в єдине, централізоване комплексне житлове утворення;
- відновлення та посилення взаємозв'язків між центром локальної системи розселення і селами-сателітами;
- поліпшення житлових і санітарно-гігієнічних умов життя населення шляхом упорядкування функціонального зонування, заходів щодо захисту від підтоплення поверхневими водами тощо;
- упорядкування і благоустрою мережі вулиць і проїздів при максимально можливому збереженні планувальної структури, яка склалася;
- удосконалення забудови на основі збереження та ефективного використання згідно діючих норм існуючих капітальних і придатних для тривалої експлуатації будинків і споруд, поступової заміни старого фонду;
- забезпечення найсприятливіших умов для розвитку підприємництва, створення робочих місць, ведення усіх форм сільськогосподарської діяльності, включаючи орочу, фермерську, особисте підсобне господарство, усіма жителями;
- поліпшення культурно-побутового обслуговування в результаті будівництва нових установ і підприємств, яких не вистачає;
- підвищення ефективності використання території населеного пункту за рахунок освоєння земель, непридатних для сільськогосподарського виробництва;
- інженерне обладнання, зовнішній благоустрій та озеленення території, тощо.

* ОБ'ЄКТИ АРХЕОЛОГІЧНОЇ СПАДЩИНИ

1. Поселення культури ранньоскіфського часу (VII-V ст. до н. е.), розташоване за 1,0 км на північний схід від села, на овалному місі лівого берега р. Свині.
2. Поселення (стоянка) мезоліту, межановицької культури (III-II тис. до н. е.), розташоване на місі при злитті р. Деревнянки та Свині.
3. Поселення тщинецької культури (II тис. до н. е.), розташоване за 0,7 км від північно-східної околиці села, на місі високого корінного правого берега р. Свині.
4. Поселення Боянець-1 поморської культури (IV-II ст. до н. е.), розташоване за 1,0 км на південний захід від с. Боянець, в урочищі "Грибок", на схилі лівого берега р. Свині.
5. Поселення Боянець-2 культури ранньоскіфського часу (VII-V ст. до н. е.), розташоване в урочищі "Козинець", на плато кругого правого берега р. Свині.
6. Поселення Боянець-3 княжої доби (X-XI ст.), розташоване в урочищі "За рікою" біля хутора Медвежа, на місі видовженому вздовж лівого берега р. Свині.
7. Поселення Деревня-1 культури ранньоскіфського часу (VII-V ст. до н. е.), розташоване за 1,1 км на північ від села (хутір Підлози) та за 1,4 км на захід від дороги Деревня-Заріка. Займає верхів'я високого останця між двома меліоративними каналами - випрямленими течіями потічків.
8. Двошарове поселення Любеля-4 високої культури (IX-VII ст. до н. е.) та княжої доби (XII-XIII ст.), розташоване за 0,8 км на північний захід від села (хутір Лисиничі), на на двох вузьких останцях, видовжених з заходу на схід вздовж північного лівого берега меліоративного каналу - випрямленої течії потічка.
9. Місцезнаходження Любеля-4 тщинецької культури (II тис. до н. е.), зафіксоване за 0,75 м на захід від села (хутір Лисиничі), на піщаному останці серед заплави, на західний схід від меліоративного каналу - випрямленої течії потічка.

СХЕМА НОВОГО ЖИТЛОВОГО БУДІВНИЦТВА



СХЕМА ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ТА ВОДНИХ ОБ'ЄКТІВ

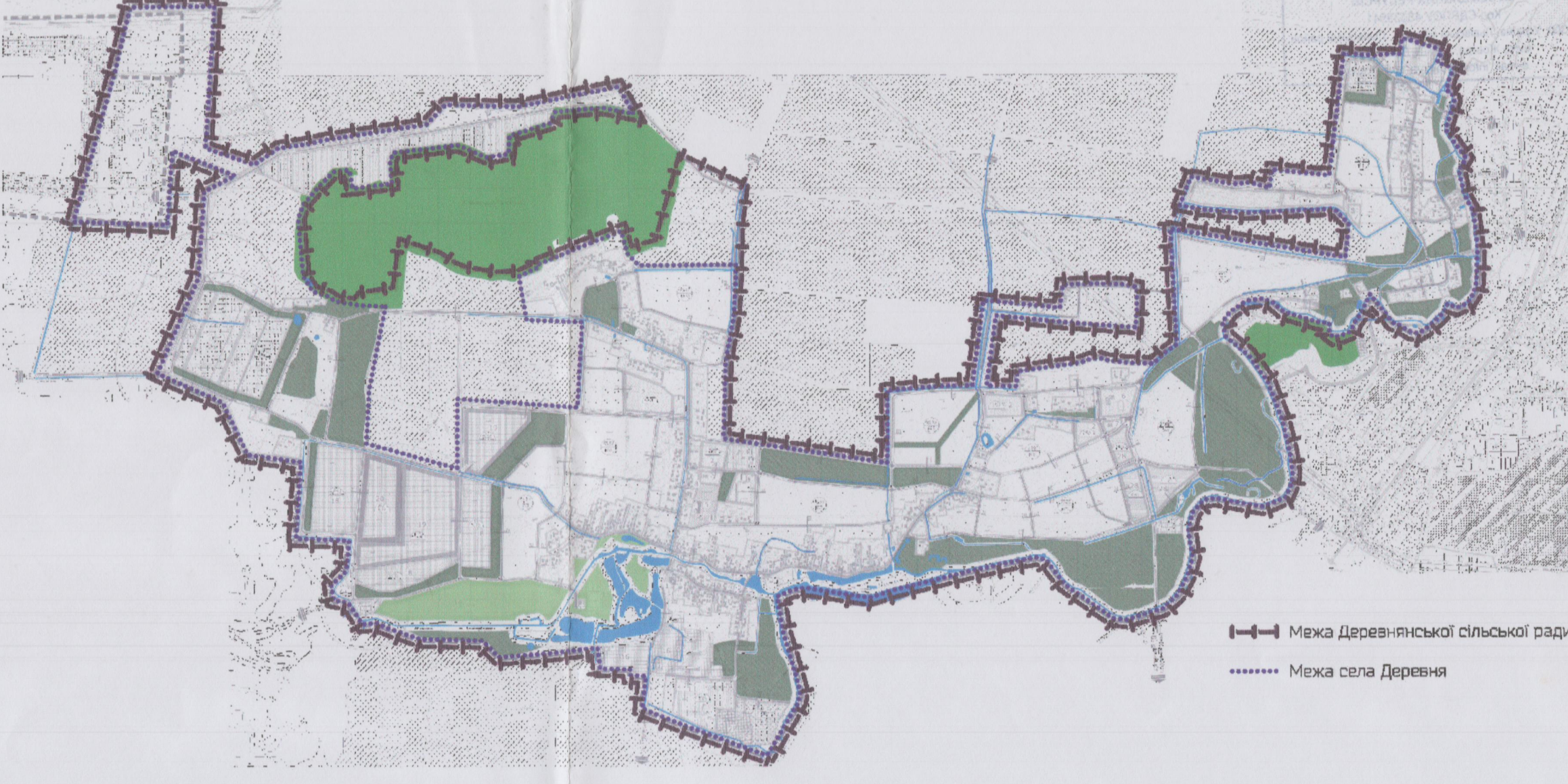


СХЕМА ВИРОБНИЧИХ ТА КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ОБ'ЄКТІВ

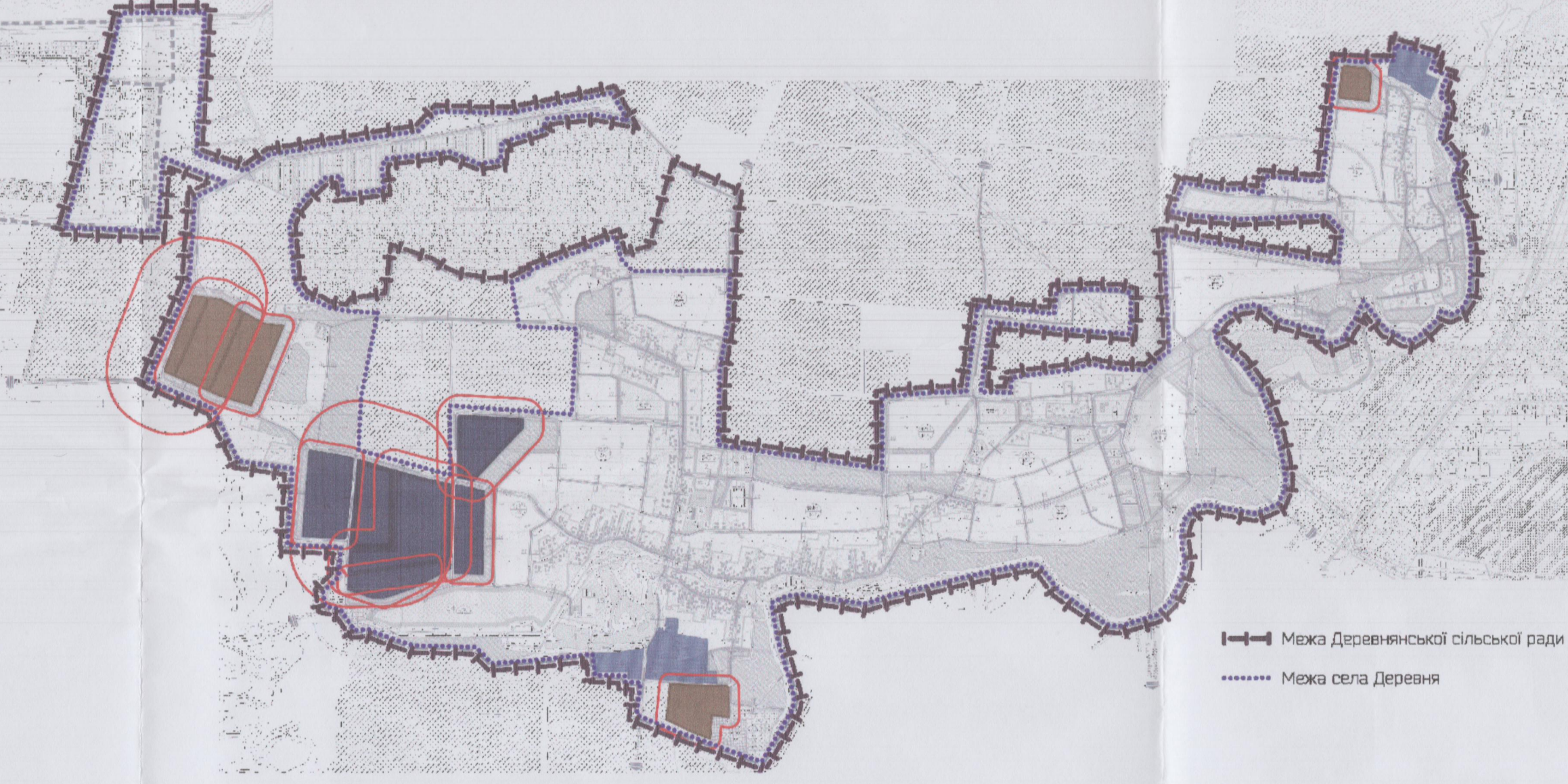


СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНІХ СЕРЕДНІХ ШКІЛ



СХЕМА ОБ'ЄКТІВ АРХЕОЛОГІЇ *



СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ДОШКІЛЬНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ



Примітка:
1. Даний аркуш розроблений на основі топографічного знімання масштабу 1:5000, виконаної ФОП Шведа Іван Богданович у 2016 році.

Замовник: Деревнянська сільська рада					П-014/П-Ж-07/16		
Зм.	Пл.	Ар.	П.Р.	П.Р.	П.Р.	П.Р.	П.Р.
Ділянка	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель
Г.П.	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель
Розробка	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель
Пояснюв.	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель
Пояснюв.	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель	Габель
Генеральний план с. Деревня Деревнянської сільської ради Жовківського району					Стор.	Лист	Аркуш
МОДЕЛЬ ПЕРСПЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М 1 : 10 000					П	3	9
Табл. 10 "Архитектура"							