

ЖОВКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЖОВКВАТЕПЛОЕНЕРГО"

80300 м.Жовква
вул.Л.Українки, 5
Львівської обл.
тел/факс (252)21-184

№ _____
на № _____ від _____

Інформація
про фінансово-господарську діяльність КП «Жовкватеплоенерго»
за 2018р.

Протягом 2018р. реалізовано теплової енергії 15,79 тис Гкал в тому числі:

- для потреб населення - 9,90 тис.Гкал.
- для потреб бюджетних установ -5,54 тис.Гкал.
- для потреб інших споживачів -0,35 тис.Гкал.

Обсяг наданих послуг становить 23968,0 тис грн.(без ПДВ) в тому числі:

- Населення - 8506,0 тис. грн.
- Пільги - 495,0 тис. грн.
- Субсидії - 3796, тис. грн.
- Бюджетні установи та організації - 10805,0 тис.грн.
- Інші споживачі - 366,0 тис.грн.

Витрати по собівартості становлять 24467,0 тис.грн. і значно перевищують доходи (збитки - 499,0тис.грн.), але за рахунок різниці в тарифі за минулі роки, яку підприємство отримало у 2018р., а саме -690,0тис. грн., за рік підприємство отримало прибуток від основного виду діяльності 191,0 тис.грн. Окрім цього в 2018р. було отримано додаткові прибутки від оренди димових труб, здачі металобрухту в загальному на суму 589,0 тис.грн. Відповідно чистий фінансовий прибуток за 2018р. становить 780,0 тис.грн.

Дебіторська заборгованість за надані послуги станом на 1.01.2019р. становить 4169,3 тис. грн.(з ПДВ) в тому числі:

- Населення - 2973,3тис. грн.
- Пільги - 170,6 тис. грн.
- Субсидії - 620,5тис. грн.
- Держбюджет - -23,0 тис. грн.
- Місцевий бюджет - 274,2тис. грн.
- Інші споживачі- 153,7тис. грн.

Різниця в тарифі для населення за надану теплову енергію станом на 01.01.2019р. становить 6149,27 тис.грн. Заборгованість за газ станом на 01.01.2019 3,1 млн.грн.

Середньооблікова кількість штатних працівників у 2019р.- 52 чол.

Фактичний фонд оплати праці штатних працівників підприємства становить 4849,3 тис. грн.

Середньомісячна зарплата 1-го штатного працівника становить 7655 грн.

Станом на 01.01.19р. ВДВС Жовківського РУЮ відкрито 112 виконавчих проваджень на суму 258 тис. грн. Фактично повернуто коштів з виконавчих проваджень на звітну дату з початку 2018 р., 11,8 тис. грн., що становить 4,5%. Сума заборгованості на яку укладено договори про розтермінування боргу у 2018р., 15,4 тис. грн.

В квітні місяці Жовківською міською радою було оголошено тендер на виконання робіт з «Реконструкція комунальної котельні по вул. Лесі Українки, 5 в м. Жовква, Львівської області». Через оскарження процедури закупівлі одним з учасників роботи розпочаті лише в серпні місяці. Станом на 01.01.19р. роботи не завершені. Орієнтовна дата завершення робіт – березень 2019р.

Протяжність теплових мереж по м. Жовква – 6,42 км, з них замінено на п/і – 3,9 км. Заміни потребують т.м. по вул. Шпитальній, Запорізькій, Підкови.

Протяжність теплових мереж по м. Дубляни – 4,88 км, з них замінено на п/і – 0,25 км. Близько 1 км теплових мереж перебуває в аварійному стані та потребує заміни. В 2018р. до початку опалювального сезону замінено лише 30 м. мережі до ж/б на вул. Шевченка, закуплено матеріали для заміни теплової мережі до дитячого садка, виконання робіт заплановано в 2019 році. Починаючи з жовтня мали місце три пориви т.м. до ж/б на вул. Шевченка, 22, 24, 26. Ці ділянки довжиною по 30-40 м були оперативно замінені протягом однієї доби з моменту виявлення пориву.

Під час попереднього опалювального сезону на котельні по вул. Шевченка, в м. Дубляни, декілька раз мали місце аварійні зупинки котла ДКВР 4/13 через пориви труб всередині котла. Котел експлуатується з 1964р., на сьогодні перебуває в аварійному стані та потребує заміни. Через невчасно переглянутий тариф та невідшкодовану різницю в тарифах в підприємства бракує коштів на заміну котла. Після закінчення сезону в квітні місяці ми звертались в Дублянську, Жовківську міські ради, Жовківську РДА та Львівську ОДА з проханням часткового дофінансування робіт з заміни котла. Кошти в розмірі 170,0 тис. грн. були виділені лише Дублянською міською радою. Вартість заміни 1500,0 тис. грн. (фінансування робіт по інвестиційній програмі).

В кінці березня ЛНАУ буде проводити випробування роботи своїх котелень і до закінчення ОС буде відомо подальша доля опалення ЛНАУ.

Котельня на вул. Львівській в м. Дубляни є збитковою, орієнтовна сума збитків за ОС становить більше 300 тис. грн. На сьогодні котельня опалює 4 ж/б: 5 пов. - 2 ж/б по 47 та 49 кв. відповідно, 2 та 3 пов. по 5 та 22 кв. Причиною збитковості є надання дозволів на відєднання від системи ЦО Дублянською міською радою.

На котельні Воїнів УПА проведено роботи з влаштування бетонної площадки під складом палива, влаштування заїздів до складу палива та котельні, а також доріжок між котельнями. Для пневмоочистки поверхонь нагріву закуплено компресор. В газовій котельні замінено 12 чавунних засувки на кульові.

Котельня Львівська 94 – замінено частину газоходу до димової труби, відремонтовано димососну. Усилено кріплення підосви димової труби.

На котельнях проведено ремонт основного і допоміжного обладнання, гідравлічні випробування теплових мереж, перевірка КВП, лічильників газу та

коректорів, ремонт дахів котелень Львівській 94, Л.Українки, 5, Львівській та Шевченка в м.Дубляни.

В між опалювальний період для забезпечення роботи котелень на вул..Воїнів УПА та Л.Українки, 5 на відновлювальних джерелах енергії заготовлено 800м3 дров, 857м3 тирси.

Директор



Курнат Р.В.